

**Москва, проспект Магеллана, д. 4**

**5 100 ₽**

Москва, проспект Магеллана, д. 4

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

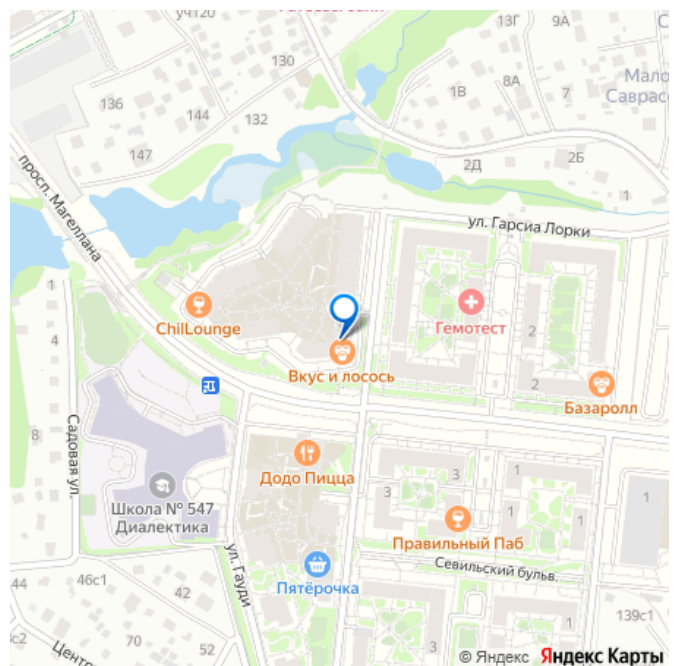
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

агентам просьба не беспокоить, интернет, мебель, мебель  
на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

? Стильная однокомнатная квартира  
«Жизель» от HOME24 в ЖК "Испанские  
кварталы"! Погрузитесь в атмосферу  
современного комфорта в элегантной  
квартире бизнес-класса на 7-м этаже с  
панорамными окнами в пол! Это идеальный  
вариант для тех, кто ценит удобство и стиль.  
Вместимость: до 4 человек. ? Что ждет вас  
внутри: Комфорт и технологии: кондиционер,  
посудомоечная и стиральная  
машины, духовка, тостер, бесплатный Wi-Fi и  
телевизор со Smart TV. Фильтр для воды  
обратного осмоса - вода из крана как из  
горного источника! Гарантия отличного сна:  
уютная спальня с двуспальной кроватью  
160x200 см с ортопедическим матрасом и  
шторами blackout для полного затемнения. В  
гостиной — удобный раскладной диван.  
Продуманное освещение: потолочная лампа с  
пультом для создания идеальной атмосферы.  
Полное оснащение: современная кухня со  
всей техникой и посудой, а также  
приветственный набор (чай, кофе, сахар,  
специи). Забота о гостях: комплекты  
полотенец, средства гигиены (шампунь, гель,  
мыло) и тапочки. В спальне мы оставили для  
вас книги - для уютных вечеров. ? Идеальное  
расположение и инфраструктура: Всего 23

минуты пешком или 17 минут на автобусе до метро Прокшино. Всего 35 минут на метро до центра Москвы. 15 минут на машине до аэропорта Внуково. Удобный выезд на Филатовское шоссе. ? Рядом с вами — всё для жизни, работы и отдыха: Ведущие вузы: РУДН, Медицинский университет им. Пирогова, РАНХиГС, МИРЭА. Медицинские центры: Научный центр акушерства им. Кулакова, РДКБ, Центр детской гематологии им. Дмитрия Рогачева. Парки и отдых: Хованская дубрава с прудом для прогулок на свежем воздухе. Шопинг и развлечения: ТРЦ «Саларис», рынок «Фуд Сити», рестораны и СПА-салоны. Спорт: фитнес-клубы и банный комплекс «Фатеевы бани». ? На территории ЖК «Испанские Кварталы»: Озелененный двор без машин, детские и спортивные площадки. Кафе, кофейни, пекарни и разнообразные магазины. ? Условия заселения — просто и четко: ? Круглосуточное самостоятельное заселение: заезд с 14:00, выезд до 12:00. ? Бронируйте — и через 2 минуты вы получите инструкцию! ? Предоставляем отчетные документы и кассовый чек. ? Страховой депозит: 2000 рублей (возвращается при выезде). ? Дети до 5 лет — бесплатно (без отдельного места). ? Питомцы welcome! Всего 500 руб./сутки. ?Постельное белье: Включено в стоимость для основного спального места. Дополнительный комплект — 500 руб. ? Наши правила (для комфортного отдыха всех): ? Курение запрещено. ? Без вечеринок. ? Не более 4 человек. ? Бронируйте и добавляйте в избранное! Мы на связи с 9:00 до 00:00, ответим на все вопросы. ЖДЕМ ВАС В ГОСТИ! ?

