

Создано: 05.03.2025 в 13:56

Обновлено: 12.01.2026 в 11:44

**Москва, проспект Волгоградский, д.
113к2**

9 550 000 ₽

Москва, проспект Волгоградский, д. 113к2

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

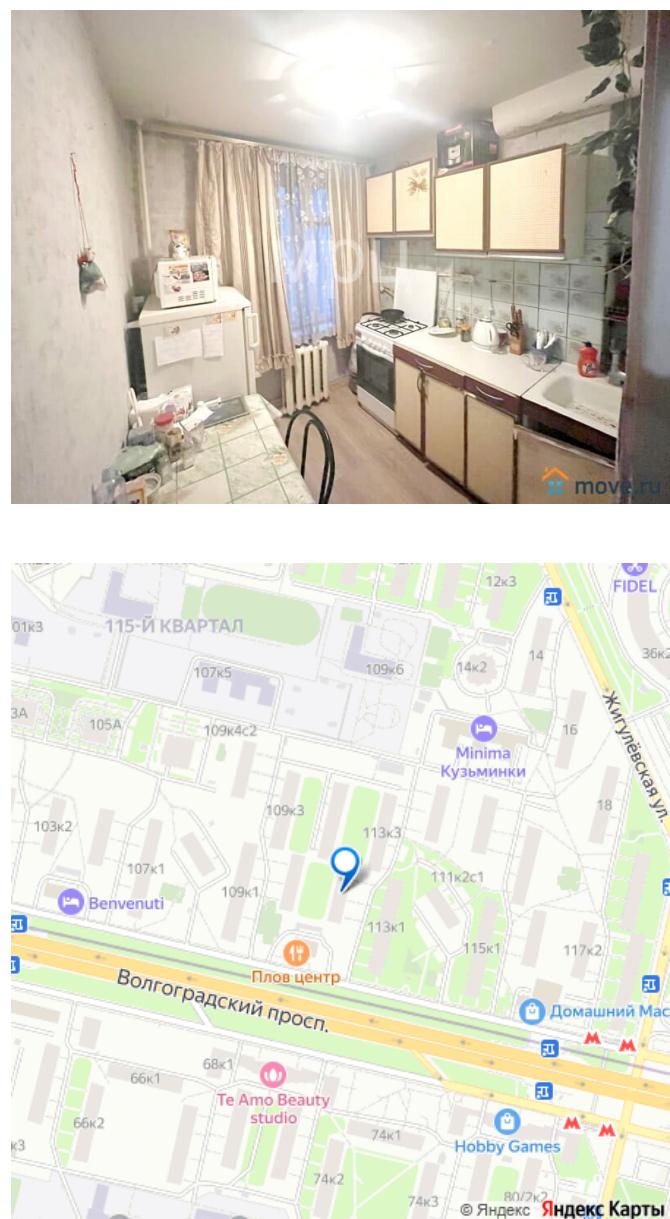
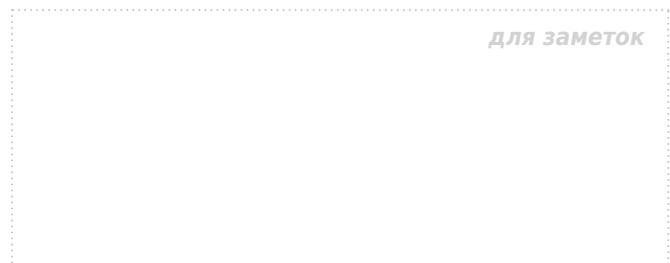
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

<https://move.ru/objects/9273916711>

**Наталья, Московский Риэлторский
Центр**
79166044886



Панельное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1963 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт

Описание

ВП – 2569. ЛЕГКАЯ АЛЬТЕРНАТИВА.
СПРАВИМСЯ БЫСТРО. 1 ВЗРОСЛЫЙ
СОБСТВЕННИК. В СОБСТВЕННОСТИ С 2016
ГОДА. ДОМ ВОШЕЛ В ПРОГРАММУ
РЕНОВАЦИИ, III ОЧЕРЕДЬ (2029-2032г.).
Продаем однокомнатную квартиру в 3-х
минутах ходьбы от метро «Кузьминки».
Выгодная локация, в пределах которой есть
вся инфраструктура, необходимая для
комфортного проживания: школа и детский
сад, сетевые магазины и ТЦ, поликлиника и
медицинские центры, предприятия сферы
обслуживания и социально значимые
организации, спортивные и развлекательные
центры. Дом панельный, 1963 года
постройки, вошел в программу реновации,
отличное вложение в новую квартиру в новом
доме. Тихий и уютный двор с детской
площадкой. Чистый и ухоженный подъезд,
комфортный 2-й этаж - отсутствие лифта не

напрягает подъемом по лестнице. Квартира в хорошем жилом состоянии, сдается в аренду по максимальной цене в минимально короткий срок (2-3 минуты ходьбы от метро), объект очень ликвиден для аренды; совмещенный санузел, застекленный балкон. Оперативный показ, подробности на фото и по телефону. Все расскажем, поторгуемся, проведем переговоры, примем аванс, подготовим сделку и проведем ее.

ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении ИПОТЕКИ в ведущих Банках партнерах Компании.

