

Создано: 24.03.2024 в 16:30

Обновлено: 18.01.2026 в 13:23

<https://move.ru/objects/6921708738>

Суточно24

**79990770070****Москва, Пыхчево, д. 1****45 000 ₽**

Москва, Пыхчево, д. 1

**Коттедж**

Количество комнат

10

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

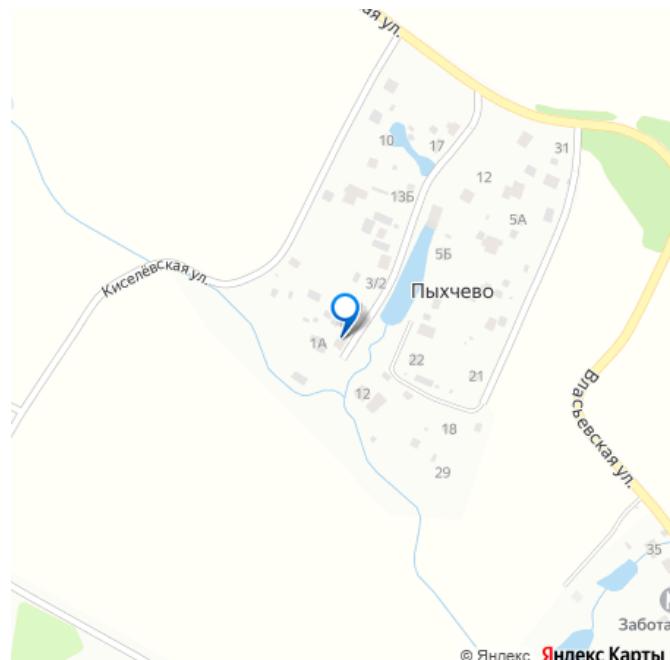
[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд, баня/сауна

**Описание**

Прекрасное место для проведения мероприятия! Особняк расположен на территории Новой Москвы в 19 км от МКАД по скоростному Калужскому шоссе, в д. Пыхчево. Коттедж общей площадью 900 кв.м. выполнен в современном стиле loft.

Размещение : - В доме 10 комфортабельных спален, 10 с/у. Уединенная спальня на втором этаже представляет собой апартаменты для молодожёнов и подходит для проведения свадебных фотосессий. В спальнях коттеджа можно разместить до 24 гостей. - Банкетный зал рассчитан на проведение банкетов до 80

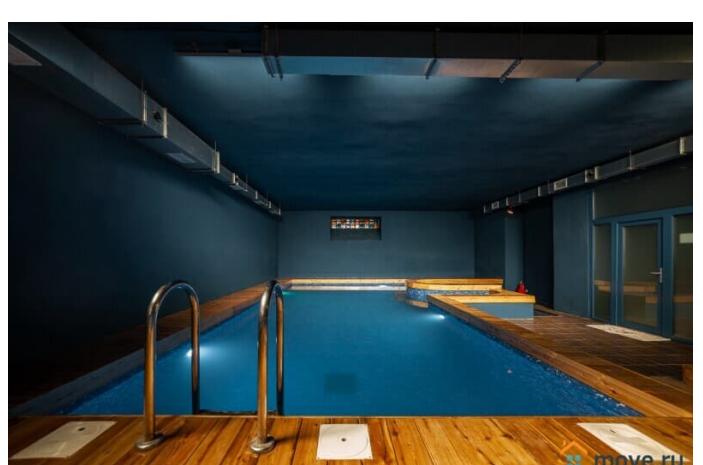
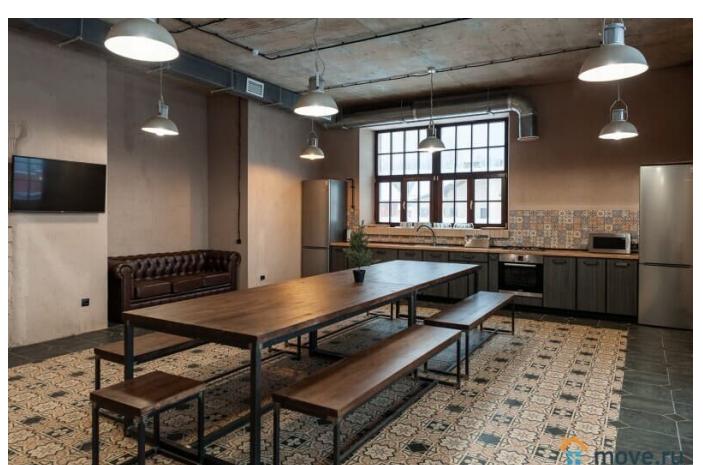
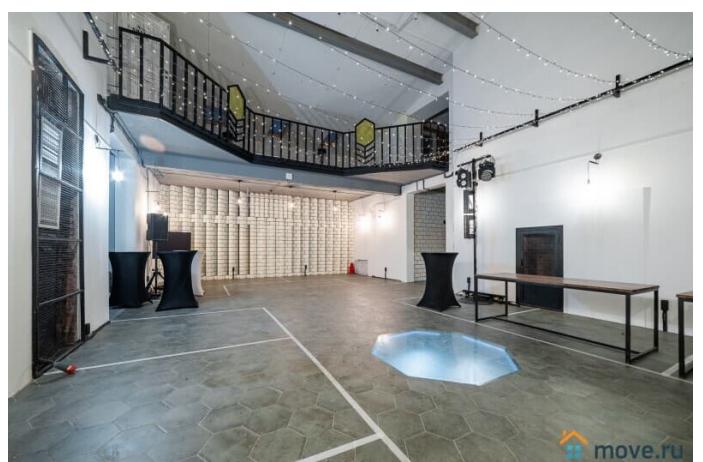


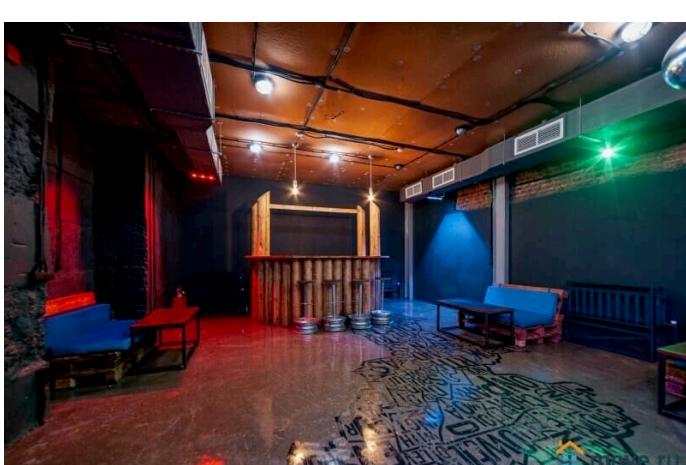
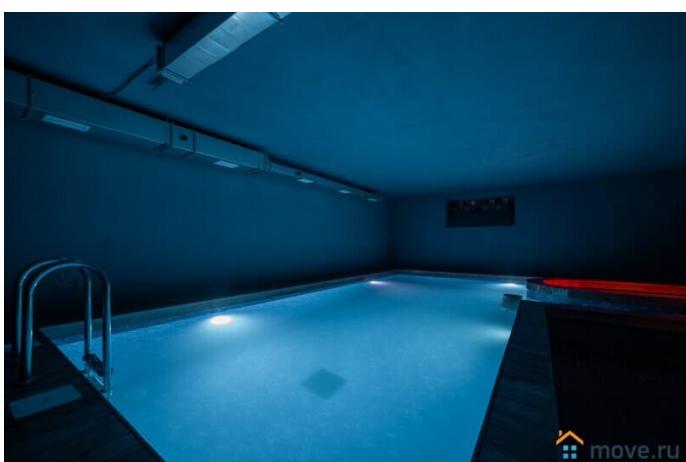
и фуршетов до 120 персон Описание дома :  
Уникальной особенностью коттеджа является просторный банкетный зал в стиле loft, оборудованный камином. Вид из панорамных окон зала открывается на живописный водоем. Банкетный зал рассчитан на проведение банкетов до 80 и фуршетов до 120 персон. В доме оборудована открытая веранда для выездной регистрации. На цокольном этаже расположен бар и ночной клуб с повышенной шумоизоляцией. Ночной клуб оборудован светотехникой и акустической системой премиум класса мощностью 2 кВт. На огромном участке в 40 соток расположена беседка, которая в теплое время года используется как летний ресторан с возможностью проведения банкетов до 100 персон. Рядом с водоемом оборудована площадка для выездной регистрации. Также в доме имеется большой бассейн с эффектом гейзера, русский бильярд, настольный теннис и просторная сауна. Развлечения : - Ночной клуб со светотехникой и акустической системой премиум класса мощностью 2 кВт - Подогреваемый бассейн с аквапарком - Русский бильярд - Камин - Баня на дровах ( 5000 руб / 4 часа ) - Профессиональный караоке ( 10000 руб.) Стоимость аренды: зависит от сезона, мероприятия и количества гостей Будни от 45000-165000р, с 02.06 от 60.000-165.000,01.07-25.08 от 65000-165000р Пятница - субботу от 77000 р до 120 000 р Суббота - воскресенье от 125 000 р до 180 000 р Полные выходные от 180 000 р до 290 000 р Дополнительные платы: - Баня на дровах 4 часа - 5000р - Профессиональный караоке - 10000 р Постельное белье , полотенца , клиринг входят в стоимость аренды Депозит : от 20000 Заезд : 17:00 Выезд :15:00 Возможна организация банкета,

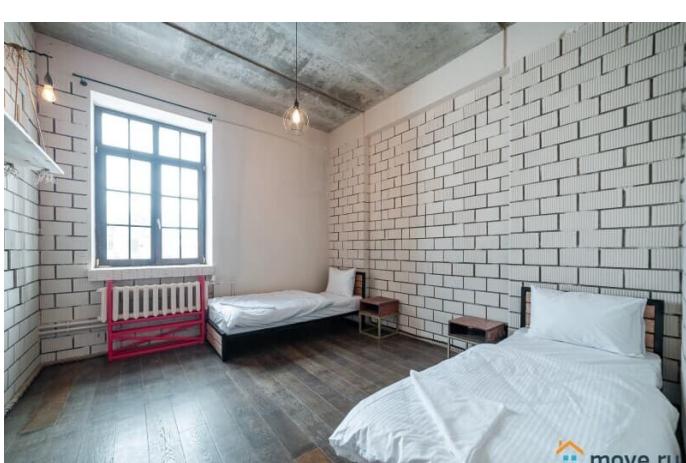
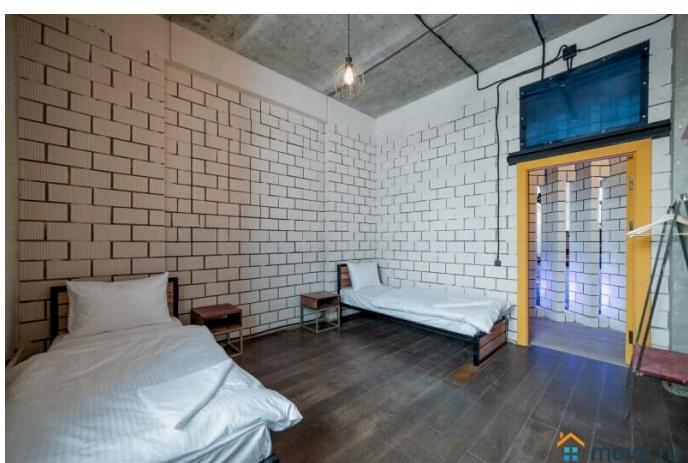
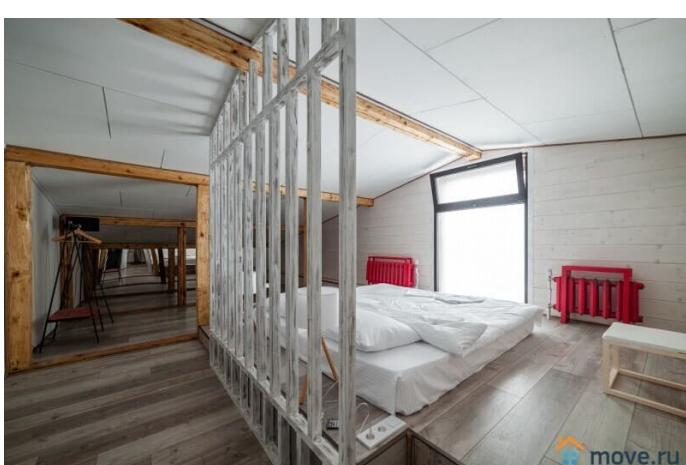
кейтеринг , оформление праздника

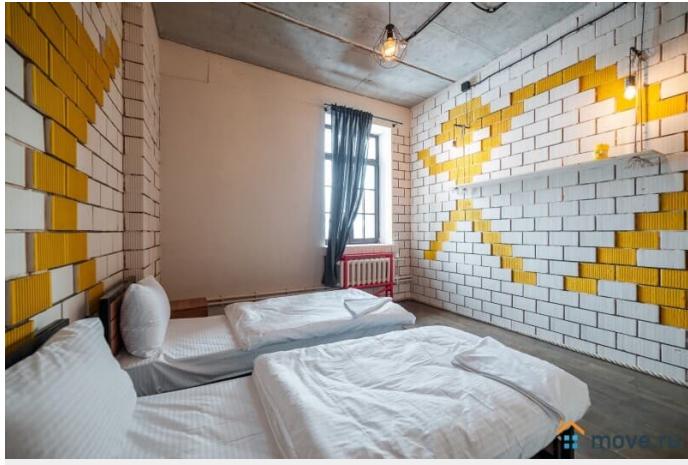
Приезжайте на просмотр



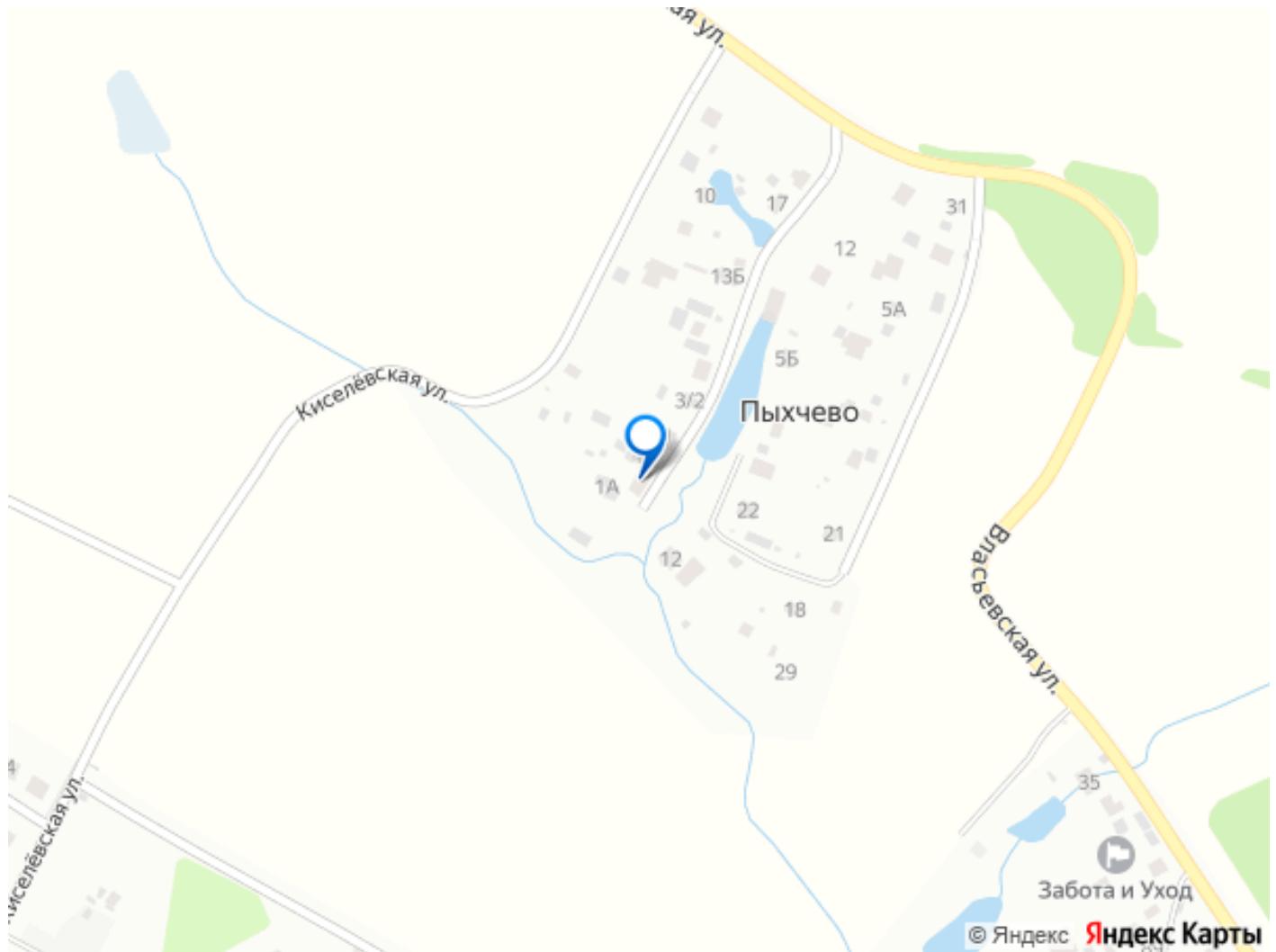












Move.ru - вся недвижимость России