

🕒 Создано: 14.08.2023 в 18:27

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 16:39

**Москва, Северное Чертаново 1А,к.2**

**44 000 000 ₺**

Москва, Северное Чертаново 1А,к.2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

11/45

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

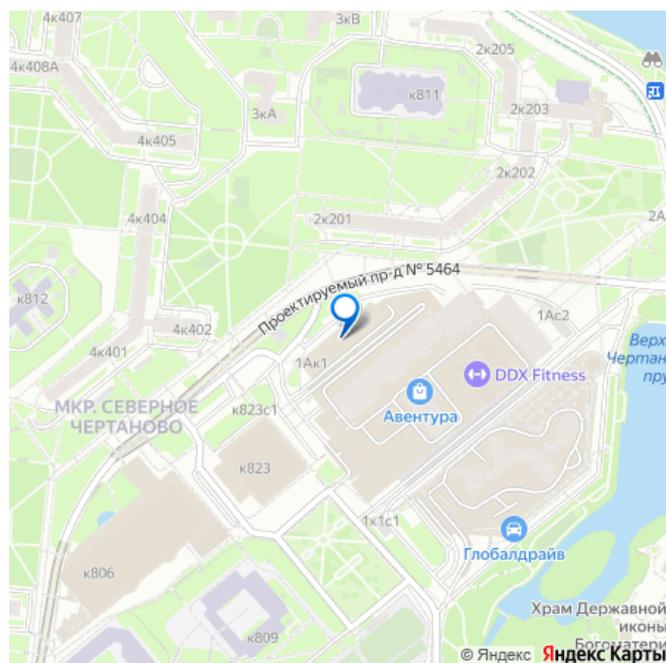
<https://move.ru/objects/6907274584>

**Максимум Подмосковье, АН**

**«Максимум»**

**79672799640**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2011 г.

Покупка в ипотеку

да

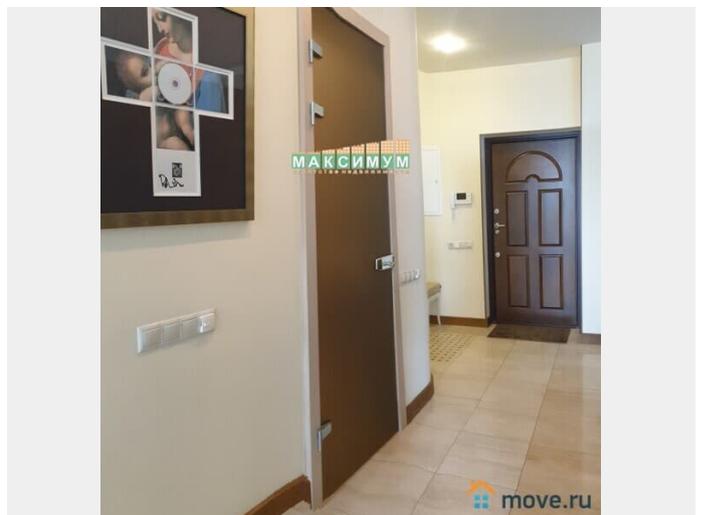
возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,  
мусоропровод, парковка, охрана

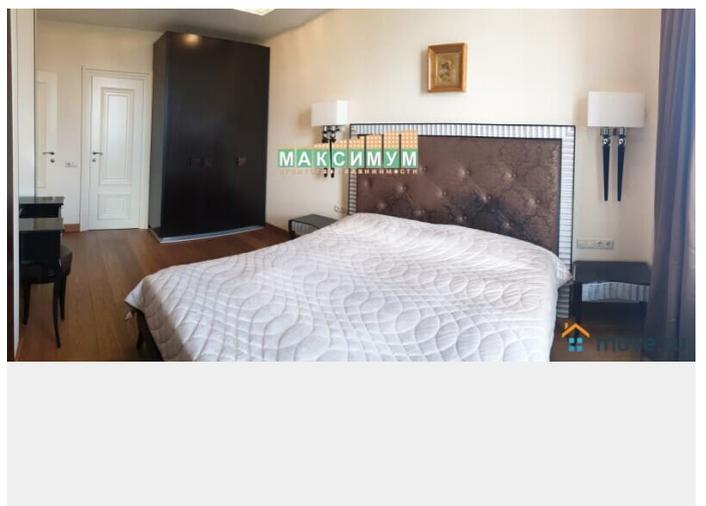
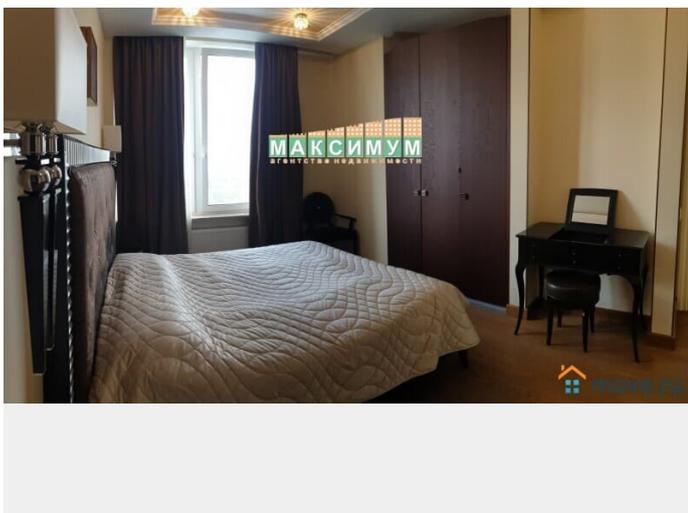
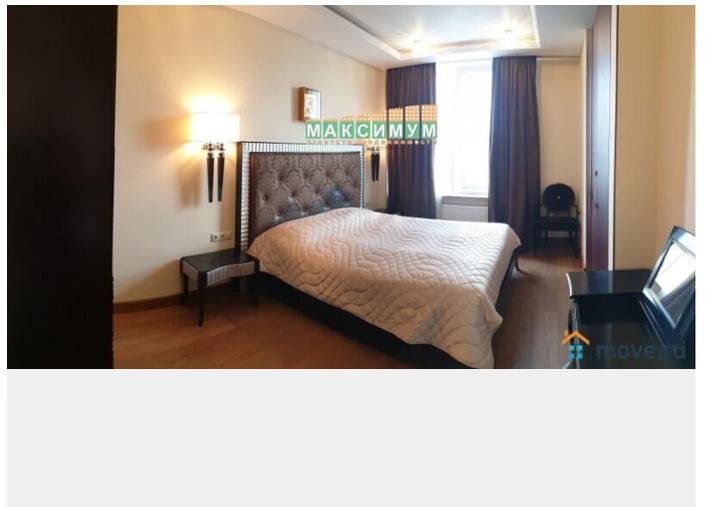
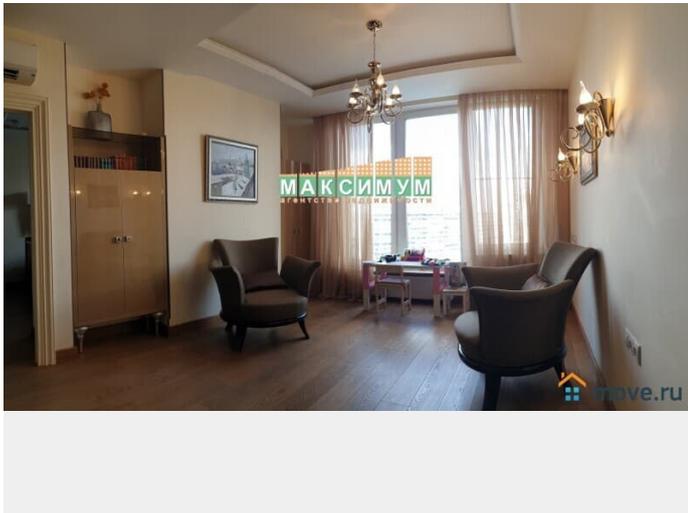
## Описание

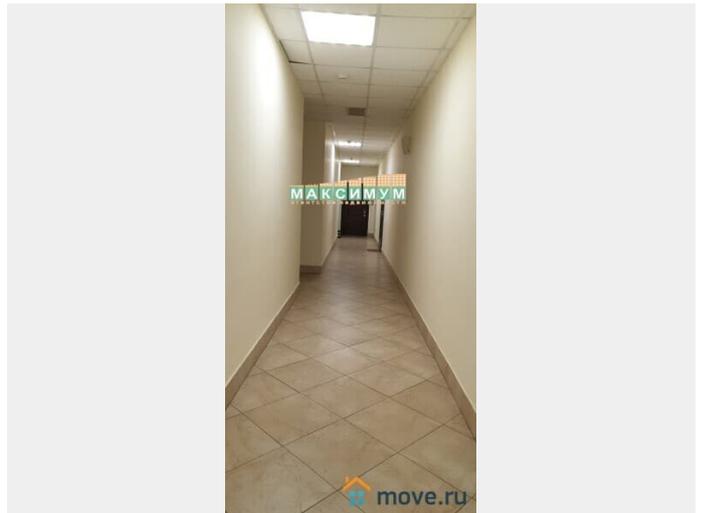
Отличный вариант для приобретения 3 комнатной квартиры с дизайнерским шикарным дорогим ремонтом в городе Москве, в районе Чертаново Северное, ул. Чертаново Северное, д.1А, корп.2 в ЖК «Авеню-77» Дом 2011 года постройки. Компания застройщика – Capital Group. Дом по индивидуальному проекту с закрытой и охраняемой территорией, подземным паркингом, ТЦ с кинотеатром, супермаркет, фитнес центром с плавательным бассейном, детскими площадками, салонами красоты и многое другое. Квартира общей площадью 90 кв.м, располагается на 11 этаже 45 этажного монолитного дома. В квартире произведена узаконенная перепланировка для более удобного проживания и пользования квартирой. Кухня 17.1 кв.м., спальня 17.2 кв.м. спальня совмещена с гостиной 35.4 кв.м., два санузла с дорогой сантехникой

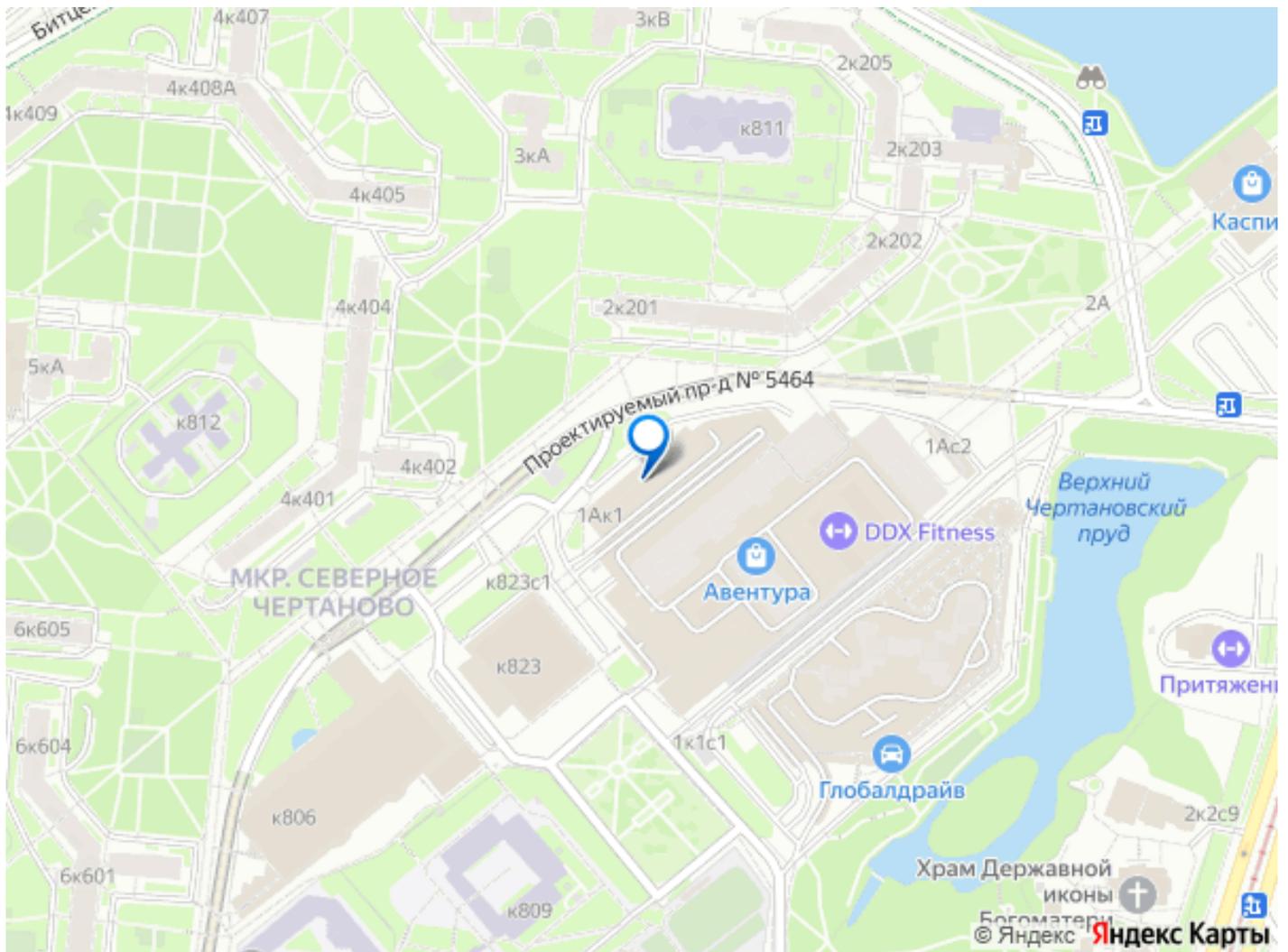
Villeroy & Boch, кладовая комната, прихожая со встроенным шкафом. Дорогой ремонт из высококачественных материалов и брендов, такие как Versace, высокие 2-х уровневые потолки 3 метра, панорамные окна с прекрасным видом. Продажа квартиры возможна и с мебелью и техникой, все отдельно обговаривается. Чистый подъезд с консьержем, солидные соседи, 4 лифта (2 грузовых, 2 пассажирских). Территория располагается рядом со школой и детскими садами, детской поликлиникой, озеро для прогулок, храмом, метро Чертановское в 6 минутах ходьбы до ЖК В собственности более 5 лет, основание права собственности договор купли-продажи, 2 взрослых собственника. Приобреталась за наличные, без привлечений мат.капиталов и ипотек. Свободная продажа. Ипотеку рассматриваем. Квартира без ограничений и обременений. Записывайтесь на просмотр по телефону.











Move.ru - вся недвижимость России