

Создано: 06.12.2025 в 13:39

Обновлено: 06.12.2025 в 13:39

<https://move.ru/objects/9287180606>

Павел

**79263545698**

**Москва, шоссе Алтуфьевское, д. 53к2**

**21 500 000 ₽**

Москва, шоссе Алтуфьевское, д. 53к2

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

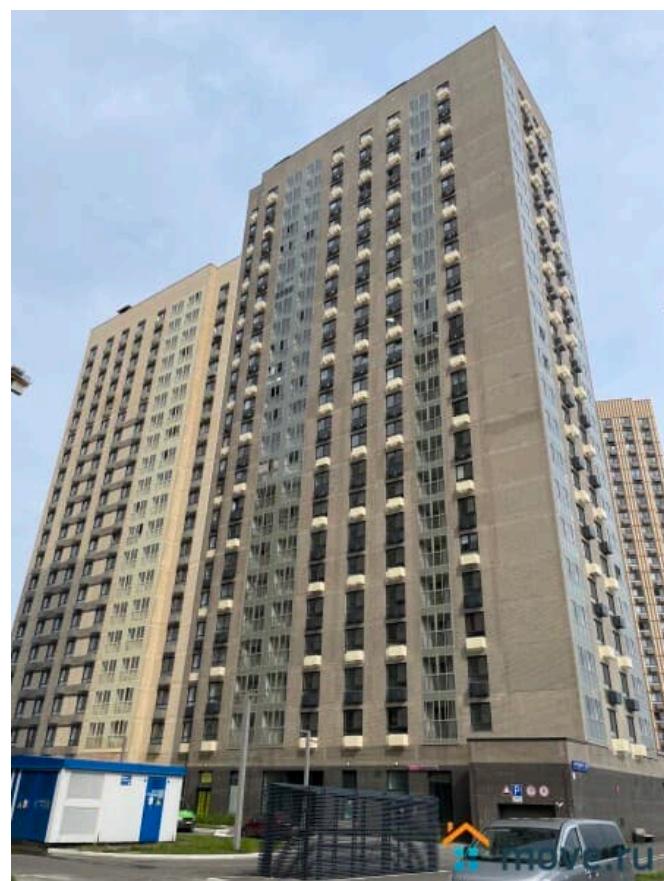
Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

два

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

2024 г.

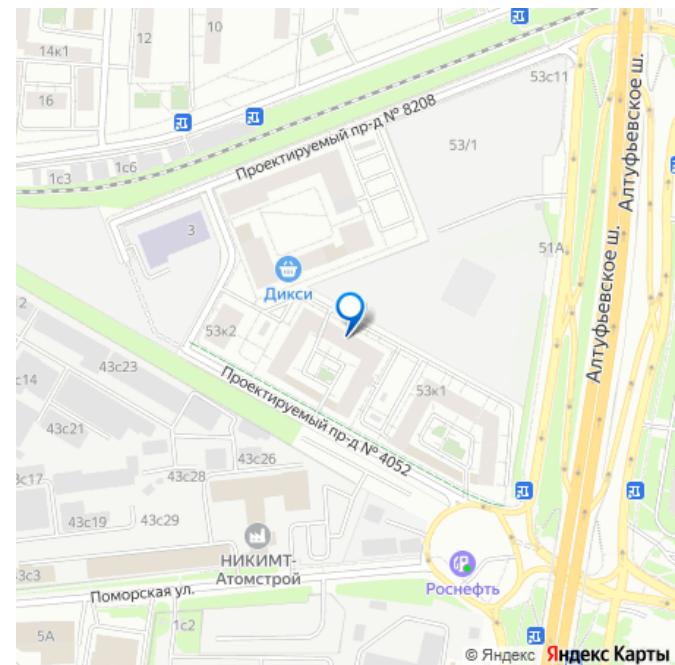
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт, парковка

## Описание

КВАРТИРА ПОД АВАНСОМ! ПРОСТОРНАЯ ЕВРОТРЕШКА ПО ОТЛИЧНОЙ ЦЕНЕ!!! Продаю 3-комнатную квартиру, в новом доме 2024 года, по адресу: Алтуфьевское шоссе, дом 53, корп. 2 на 10-м этаже 24-этажного монолитного дома. Общая площадь квартиры 74 кв.м, жилая - 53 метра. Квартира с качественной отделкой от застройщика: стеклопакеты на окнах, новые двери, ламинат и плитка на полу, новая сантехника и освещение по всей квартире. Можно просто въехать и жить! Очень удобная планировка: комнаты правильной прямоугольной формы, просторный холл с местом под встроенный шкаф, два с/узла, а также с огромная лоджия. Квартира очень светлая и тихая, а за счёт высокого этажа открывается панорамный вид на город! Идеальное расположение квартиры на этаже - нет соседей рядом! На площадке закрытый тамбур, в чистом подъезде три лифта,



видеонаблюдение и охрана. Обустроенный двор с детской площадкой, подземный паркинг в доме. Очень развитая инфраструктура всего района: в шаговой доступности станция D1 «Дегунино» и «Бескудниково», недалеко ст. метро «Отрадное», д/сады и школы, продуктовые магазины и различная сфера услуг, рядом большой парк с прудом. Отличный вариант для жизни или инвестиций!!!

