

Создано: 29.05.2025 в 07:36

Обновлено: 17.01.2026 в 09:44

<https://move.ru/objects/9280220017>

Роман

**79096548126**

**Москва, шоссе Дмитровское, д. 81**

**2 000 000 ₽**

Москва, шоссе Дмитровское, д. 81

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1182.3 м<sup>2</sup>



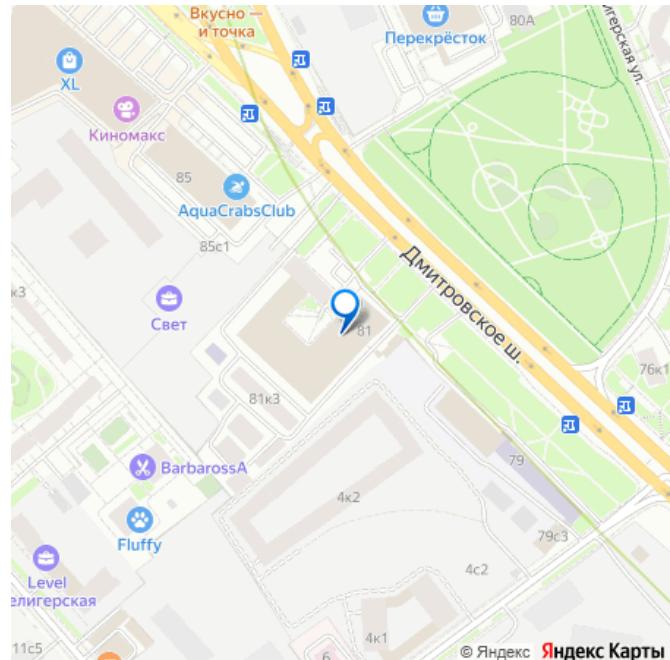
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

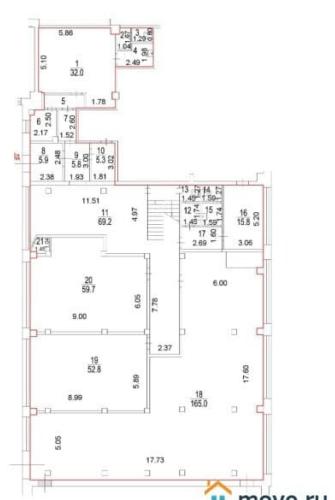
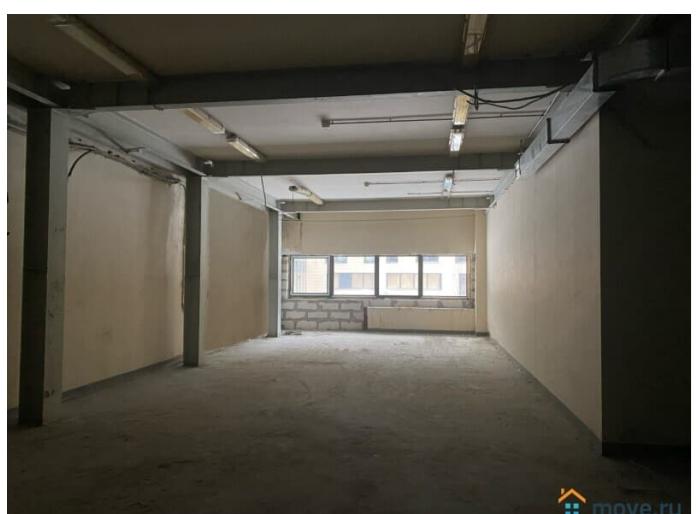
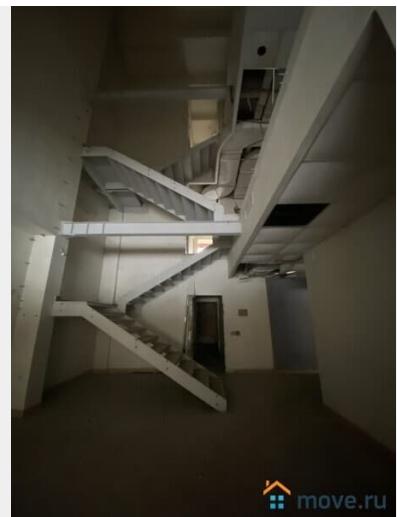
[Коммерческая недвижимость](#)

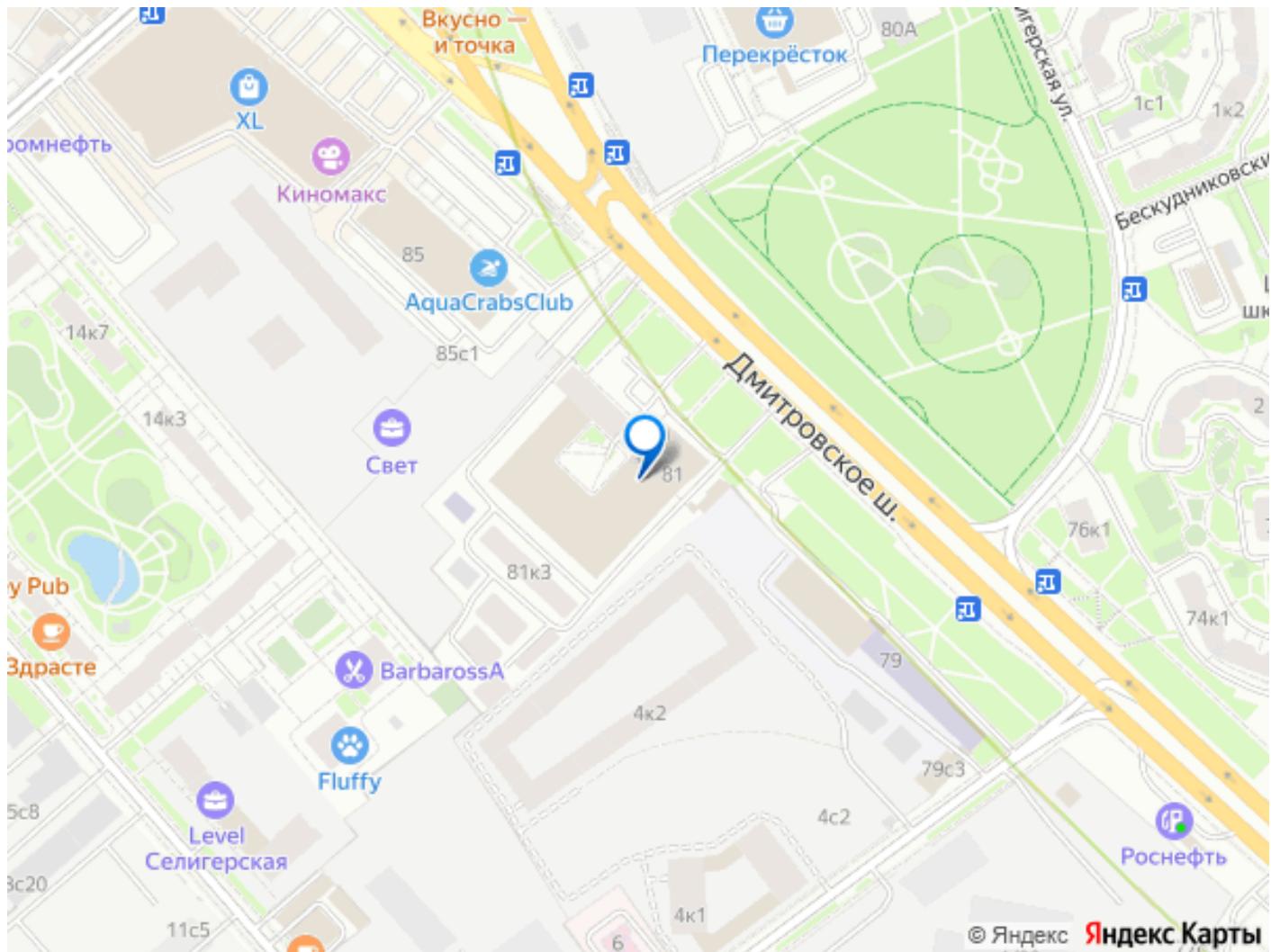


### Описание

САО, Западное Дегунино, м. Селигерская, 5 м.п. м. Верхние Лихоборы 7 м.п. ул. Дмитровское шоссе, S - 1182,3 м<sup>2</sup>., три уровня: 1 этаж - 447,2 м<sup>2</sup>., 2 этаж - 363,6 м<sup>2</sup>, 3 этаж - 371,5 м<sup>2</sup> два отдельных входа со стороны Дмитровского шоссе и со стороны внутреннего двора. Вход и въезд на территорию свободный. потолок - 3,2 м. - 4 м., Помещение будет передаваться с чистовым ремонтом или офисной отделкой, все коммуникации заведены ХГВС электричество - 200 кВт. рядом расположены торговые центры, рестораны, банки и другие объекты инфраструктуры, что делает его еще более привлекательным для размещения бизнеса.

Данное помещение идеально подходит для различных видов деятельности: Отель, Медицина, Офис, Услуги, Салон и тд. аренда 2 000 000 руб. в месяц УСН Депозит 200 %





Move.ru - вся недвижимость России