

Создано: 10.11.2025 в 12:15

Обновлено: 10.11.2025 в 12:15

**Москва, шоссе Энтузиастов, 33Л**

**444 000 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 33Л

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

3750 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

## Описание

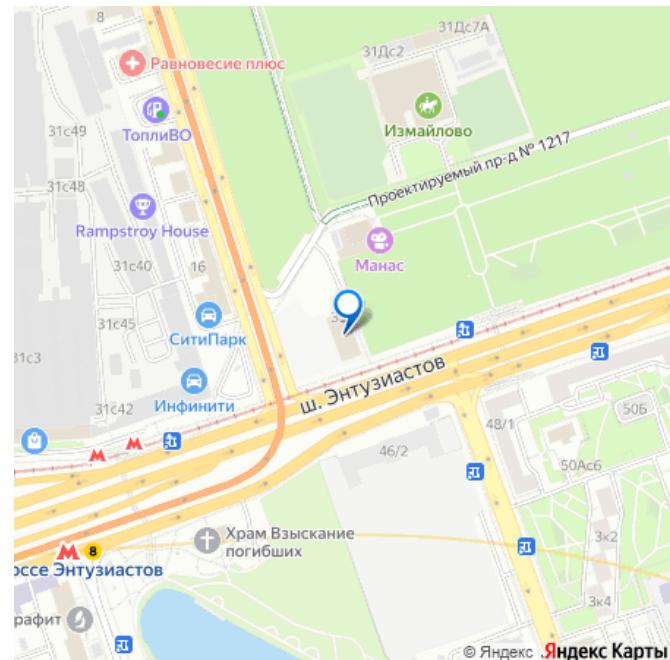
Четырёхэтажное панельное здание в прямой видимости от метро на первой линии шоссе Энтузиастов. Общая площадь 3750 кв.м. Земля под зданием 10 соток в аренде на 49 лет. В здании работает Арендатор с ГАП на сегодня 44,4 млн. руб. Стоимость покупки 444 млн. рублей.

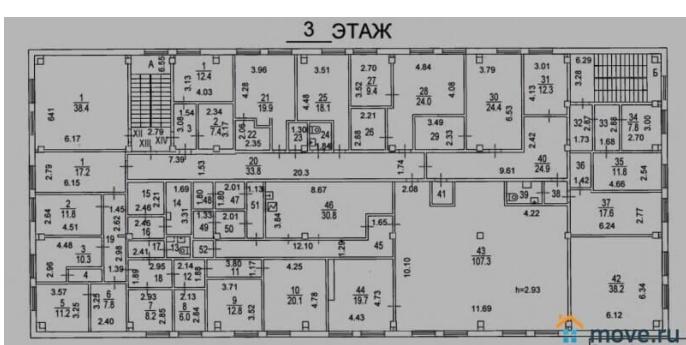
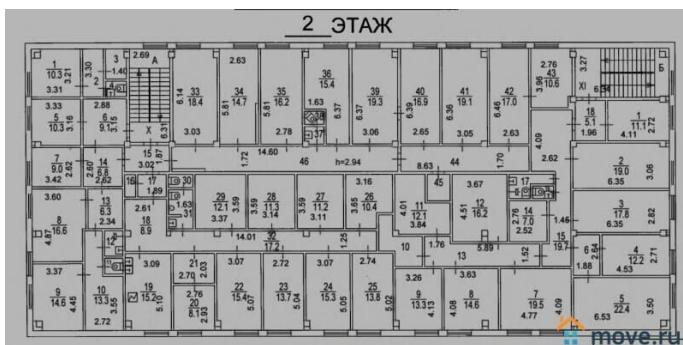
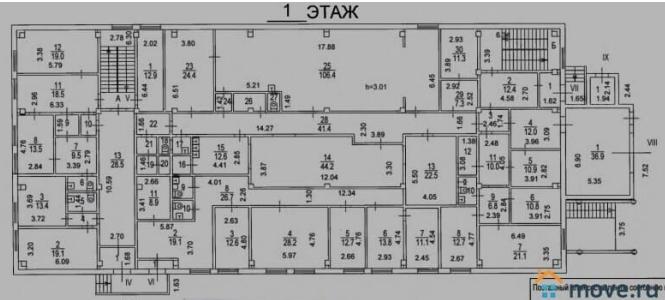
<https://move.ru/objects/9286439499>

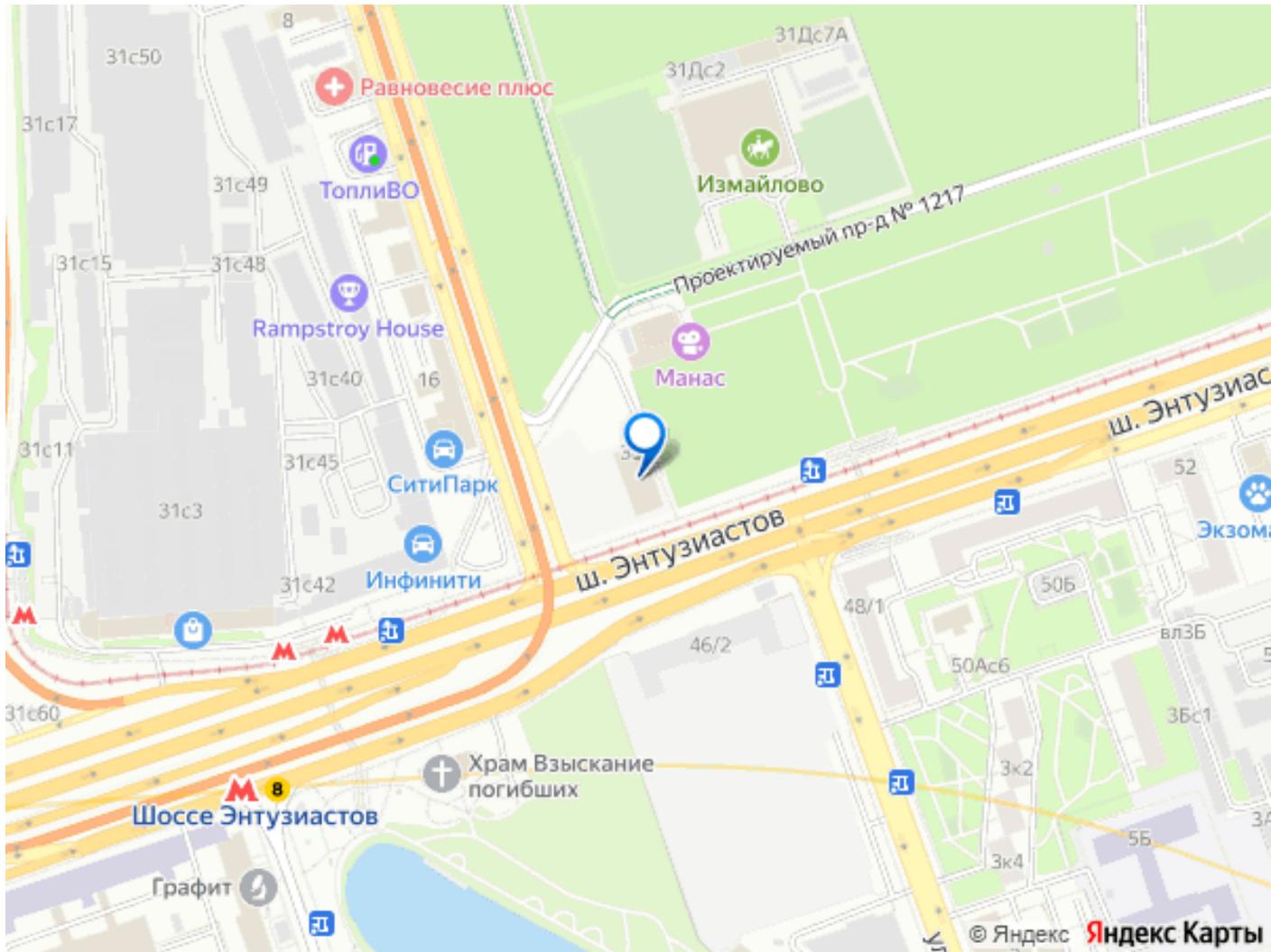
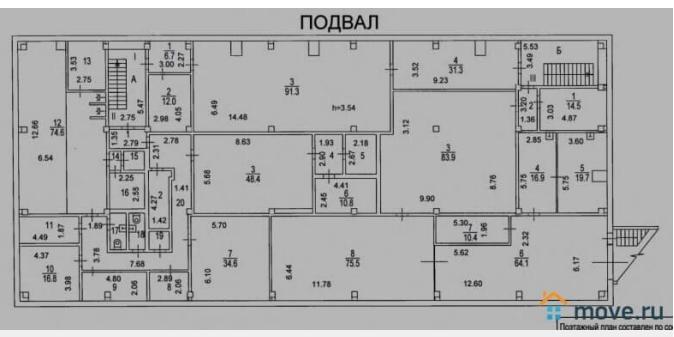
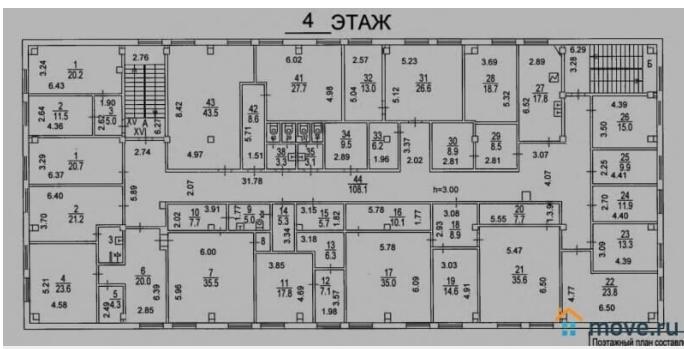
**Яловский-Корнилов GROUP REALTY,  
ЯЛОВСКИЙ-КОРНИЛОВ GROUP -  
REALTY**

**79262768406**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России