

🕒 Создано: 09.03.2026 в 18:09

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 18:09

**Горшунова Ксения**

**79169648476**

**Москва, шоссе Каширское, д. 41с7**

**16 000 ₺**

Москва, шоссе Каширское, д. 41с7

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[шоссе Каширское](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

250 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

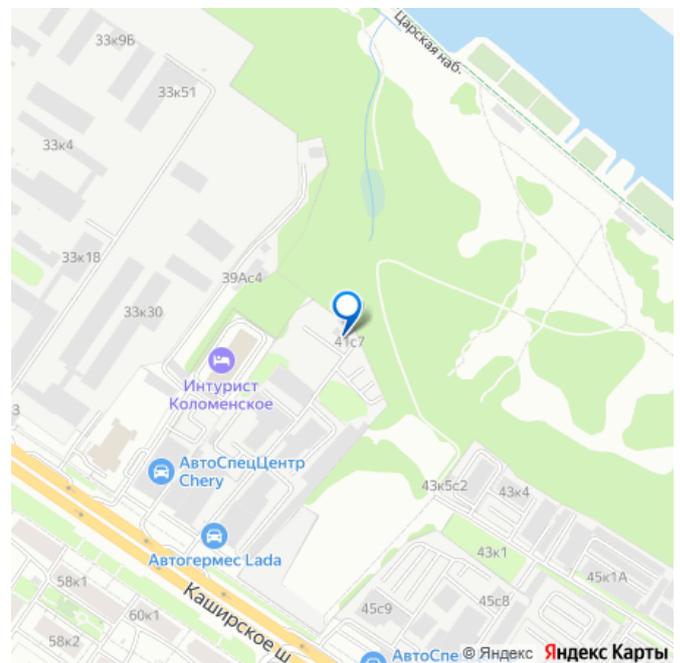
Ремонт

косметический

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка



## Описание

Сдаются койка-места 16 000 в коливинге в Москве, м. Каширская, МЦД Москворечье. Коливинг работает напрямую, без посредников и комиссии Есть мужские и женские места

---

Коливинг — это улучшенный хостел. В дополнение к местам и комнатам мы предлагаем жизнь рядом с теми, кто ходит в походы, катается, организует мероприятия  
Формат совместного проживания в частном доме в черте города Подойдёт студентам, фрилансерам, молодым специалистам и тем, кто ищет аренду комнаты рядом с метро и комфортное окружение

---

Места

Сейчас доступны: 1 место в женской комнате на 3 человека- первые 4 фото 1 место в женской комнате на 4 человека- 6-8 фото  
Место в мужской комнате на 4 человека освободиться 15 марта- пятое фото По мере выезда жильцов можно заселяться в комнаты или второй коливинг, о нем далее

---

Условия

аренды Койко-место 17 000 ? Залог: половину

стоимости месяца, можно разделить на 2 платежа + Коммуналка в конце месяца 2000 (включены общие расходники, чай, сахар, средства гигиены) Аренда без посредников и комиссии

---

#### О доме

Двухэтажный дом 300 м² рядом с метро Каширская 8 комнат кладовка Выход на крышу Веранда с видом на лес, гриль круглый год Просторная гостиная и chill-зона с диванами и ТВ Отдельная зона со спортзалом 2 кухни 5 душевых 5 санузлов Wi-Fi Дополнительное печное отопление В доме проживает до 20 человек. Для Москвы это редкий формат аренды комнаты в частном доме рядом с метро Почти каждые выходные проходят мероприятия: игровые вечера, просмотры, тематические встречи, совместные проекты и выезды подселение соседки в комнату без посредников

---

Локация Метро и БКЛ Каширская/МЦД Москворечье 10 минут до станции Москворечье, 13 минут до метро Каширская Дом примыкает к парку Коломенское и Москве реке Магазин в пешей доступности

---

#### С

животными Размещение с животными возможно В доме уже живут крысы и кошка

---

Парковка Парковочные места под видеонаблюдением Обсуждается отдельно

---

#### Соседи

В доме живут люди 17–35 лет с активным образом жизни Походы, настольные игры, поездки, спорт, совместные проекты Подбор соседей происходит по формату проживания и общим ценностям

---

#### Как

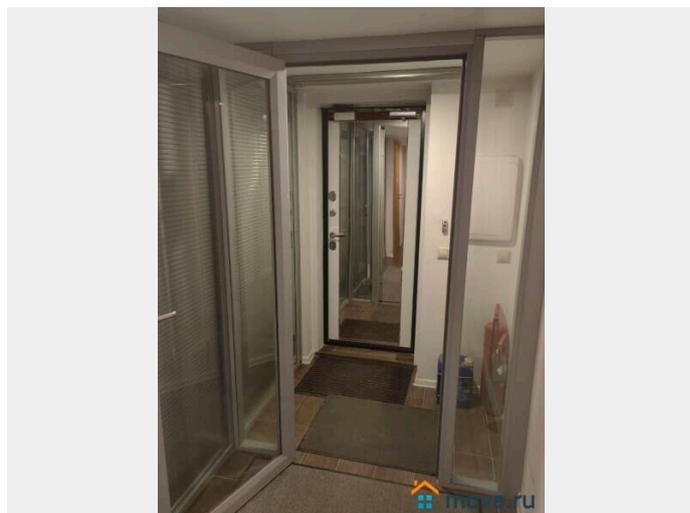
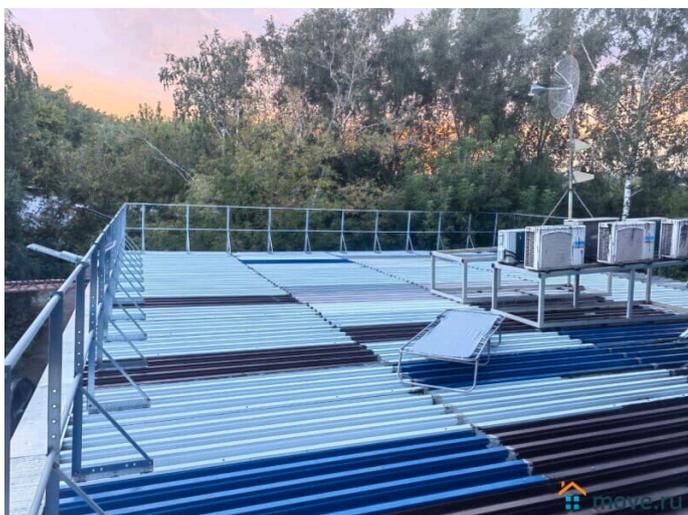
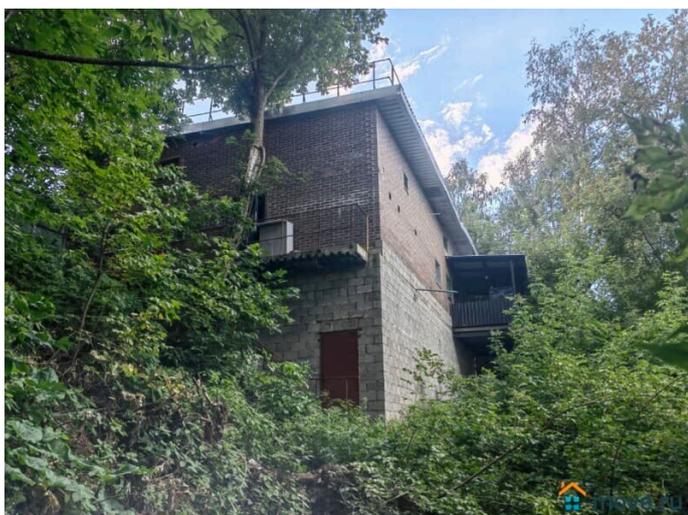
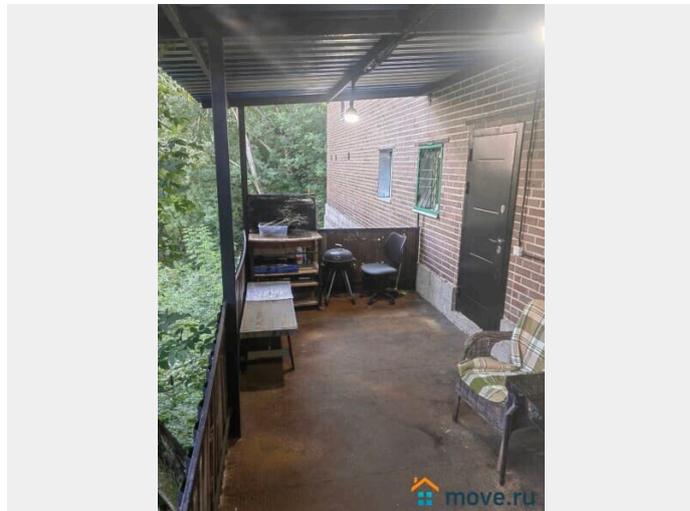
снять комнату Напишите через сообщения После короткой анкеты приглашаем на

просмотр

Второй

колиндинг Есть второй дом в районе Павелецкой с более спокойным форматом проживания, без регулярных тусовок.

Подробности можно уточнить в сообщениях





 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



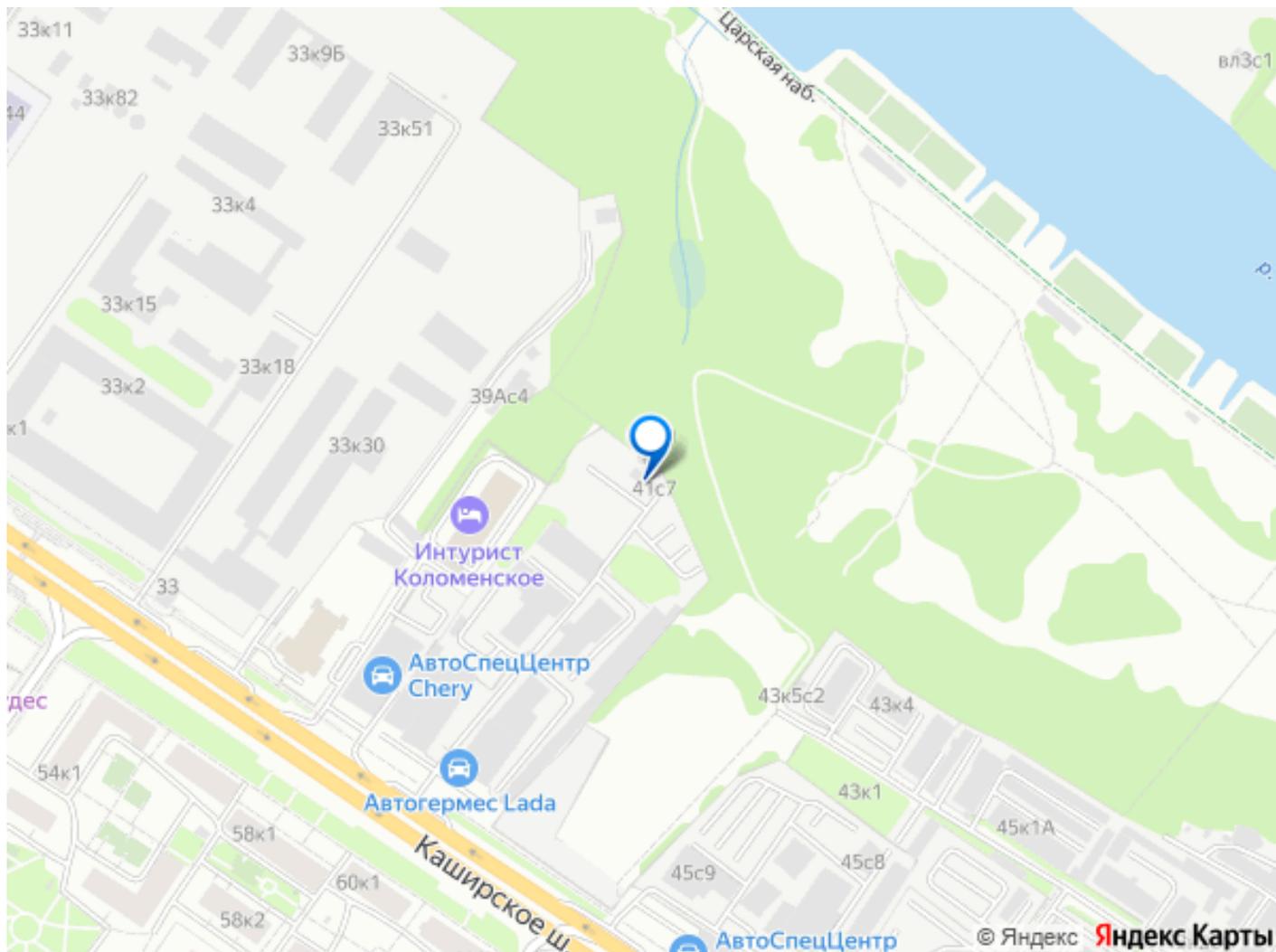
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России