

Создано: 10.01.2026 в 11:58

Обновлено: 10.01.2026 в 11:58

<https://move.ru/objects/9287873880>

виталий

79639292110

Москва, шоссе Можайское, д. 4к1

19 000 000 ₽

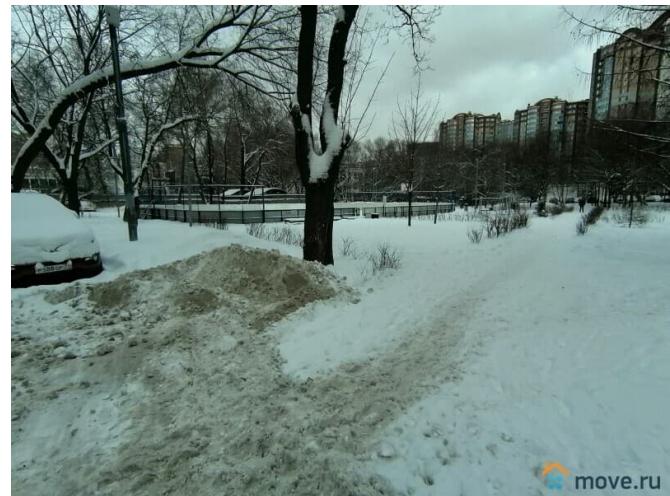
Москва, шоссе Можайское, д. 4к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[шоссе Можайское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

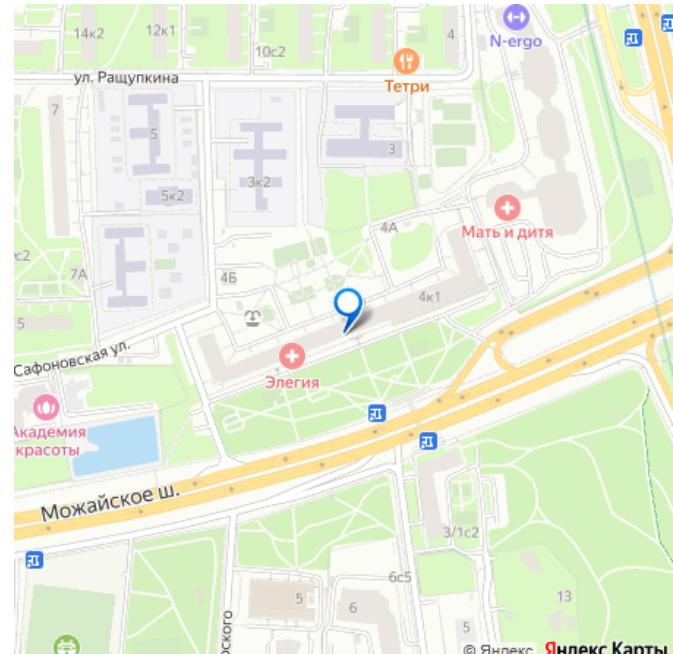
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное



Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

1975 г.

Покупка в ипотеку

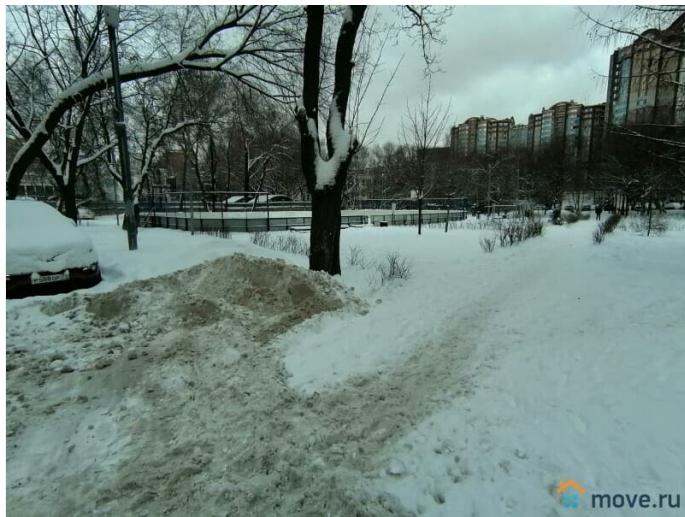
да

возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет, лифт, мусоропровод, парковка

Описание

Продаю 2-х комнатную квартиру м. Кунцевская ЛУЧШАЯ ЦЕНА В ЭТОМ РАЙОНЕ. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Быстрый выход на сделку. Юридически и физически квартира свободна (есть другая недвижимость в собственности). Вашему вниманию предлагается 2-х комнатная квартира в шаговой доступности от метро Кунцевская (8 минут пешком 690 метров) Можайское шоссе д. 4 кор.1 на 14-ом этаже 16-ти этажного панельного дома. Площадь квартиры 53,3/32,1(17,8-14,3) комнаты изолированные, кухня 9,3, с/у раздельный, балкон. В собственности более 5-ти лет (первичная приватизация) два взрослых собственника,

полная сумма в договоре. Дом после капремонта. Два лифта (грузовой +пассажирский) Квартира в хорошем состоянии, стены и потолок выравнены, электрика заменена, на полу ламинат, кухня и санузел плитка, окна стеклопакет, хорошая металлическая дверь. Развитая инфраструктура: рядом детский сад, две школы (государственная и частная), магазины, спортивные клубы, медицинские центры, кафе и рестораны. Торг при осмотре.



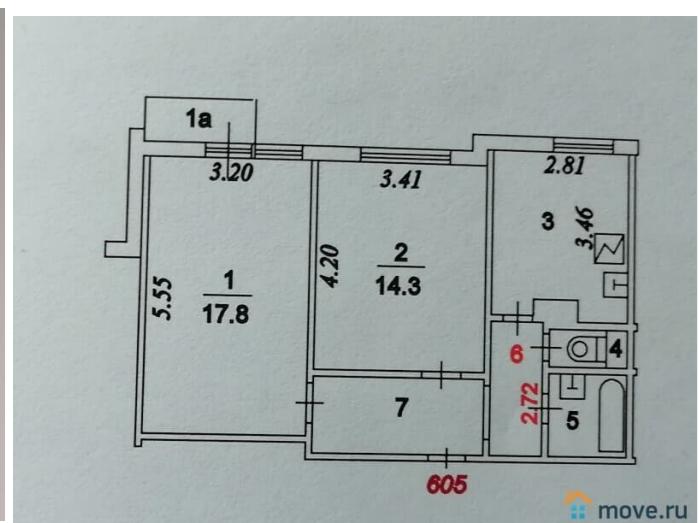
Последнее обследование 24.08.2006
Письмо Государственной Жилищной Инспекции г.Москвы №040
от 22.04.2010

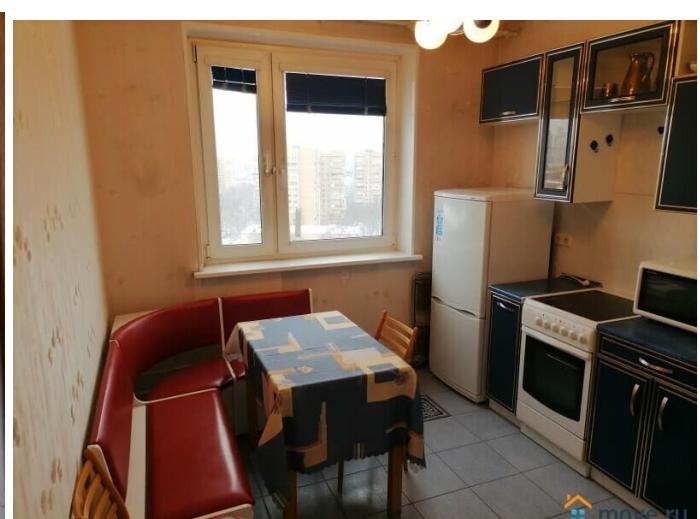
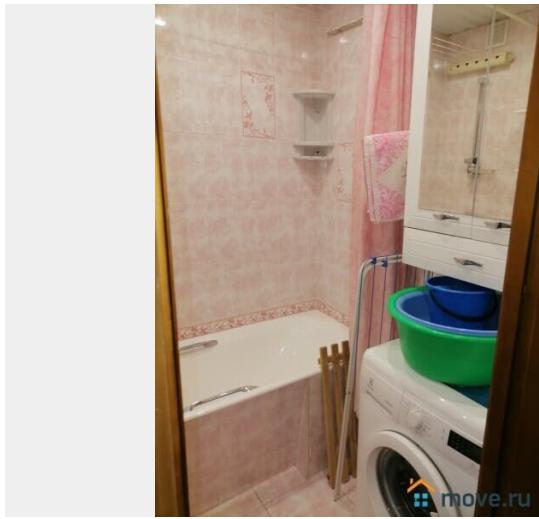
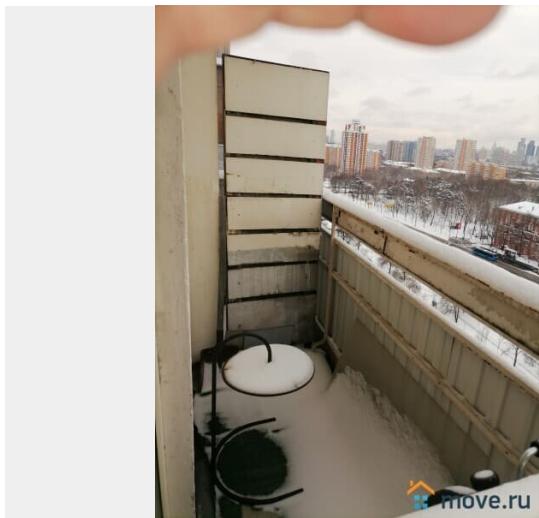
Этаж	Н/квар.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь		Площадь помещений вспомогат. использ. (с балко.)			Высота
			всего	в т.ч. основ.	всего	в т.ч. подж. балк.	проч.	
14	1	жилая изолирована	17,8	17,8				268
	1а	балкон					0,6	
	2	жилая изолирована	14,3	14,3				
	3	кухня	9,3		9,3			
	4	уборочная	0,9		0,9			
	5	ванная	2,9		2,9			
	6	коридор	2,7		2,7			
	7	коридор	5,4		5,4			
Итого по квартире			53,3	32,1	21,2		0,6	

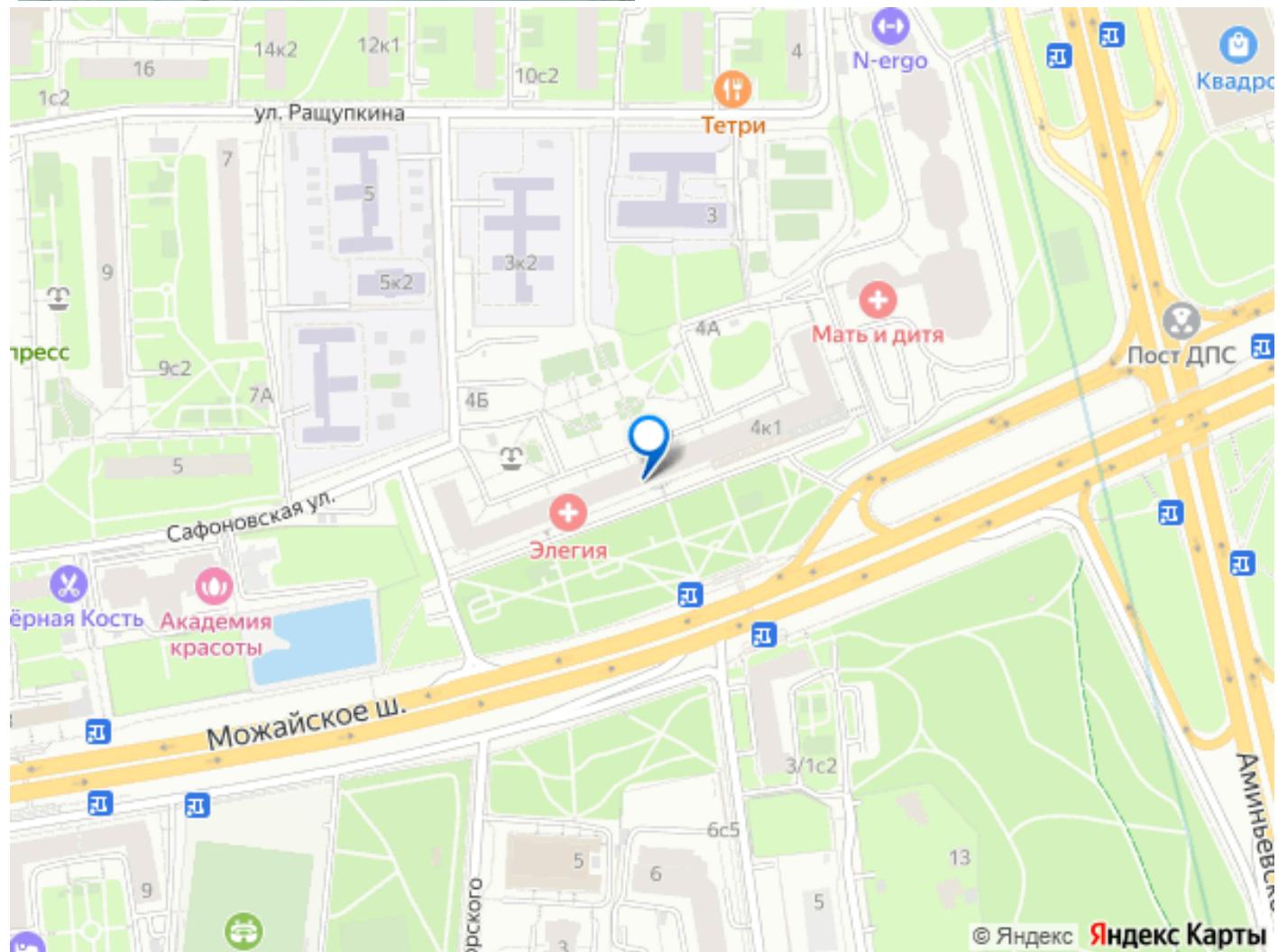
Общая площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ

Экспертиза на 1 странице 17.08.2010 г.

Исполнитель Западное НПИлов А.В.
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы







Move.ru - вся недвижимость России