

🕒 Создано: 10.01.2026 в 11:58

Обновлено: 10.01.2026 в 11:58

Москва, шоссе Можайское, д. 4к1

19 000 000 ₽

Москва, шоссе Можайское, д. 4к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[шоссе Можайское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

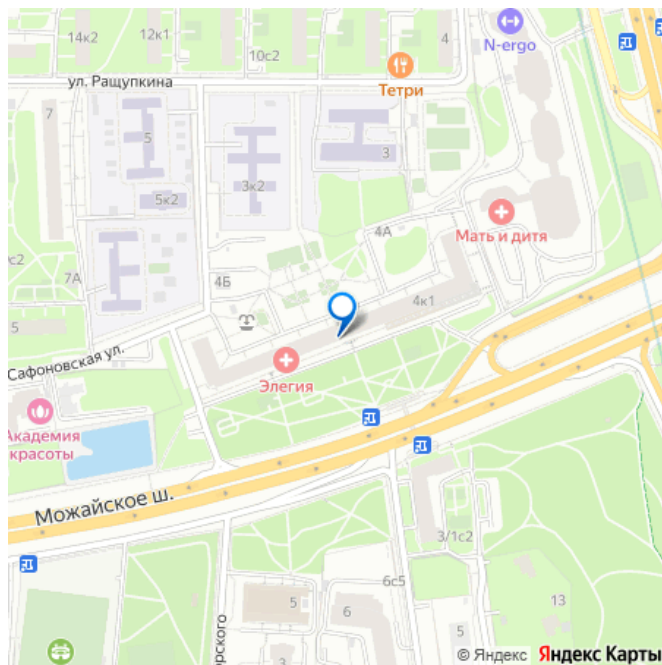
Панельное

<https://move.ru/objects/9287873880>

виталий

79639292110

для заметок



Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

1975 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет, лифт,
мусоропровод, парковка

Описание

Продаю 2-х комнатную квартиру м.
Кунцевская ЛУЧШАЯ ЦЕНА В ЭТОМ РАЙОНЕ.
СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Быстрый выход на
сделку. Юридически и физически квартира
свободна (есть другая недвижимость в
собственности). Вашему вниманию
предлагается 2-х комнатная квартира в
шаговой доступности от метро Кунцевская (8
минут пешком 690 метров) Можайское шоссе
д. 4 кор.1 на 14-ом этаже 16-ти этажного
панельного дома. Площадь квартиры
53,3/32,1(17,8-14,3) комнаты изолированные,
кухня 9,3, с/у раздельный, балкон. В
собственности более 5-ти лет (первичная
приватизация) два взрослых собственника,

полная сумма в договоре. Дом после капремонта. Два лифта (грузовой +пассажирский) Квартира в хорошем состоянии, стены и потолок выравнены, электрика заменена, на полу ламинат, кухня и санузел плитка, окна стеклопакет, хорошая металлическая дверь. Развитая инфраструктура: рядом детский сад, две школы (государственная и частная), магазины, спортивные клубы, медицинские центры, кафе и рестораны. Торг при осмотре.



Последнее обследование 24.08.2006
Письмо Государственной Жилищной Инспекции г.Москвы №040
от 22.04.2010

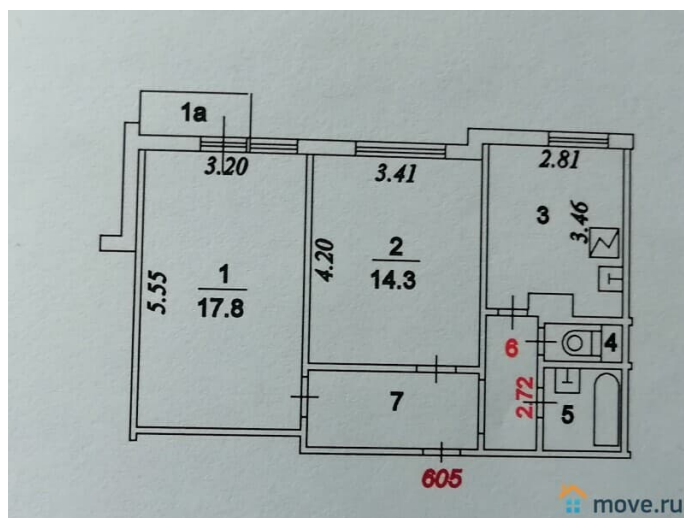
Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь		Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)				Высота
			всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
14	1	жилая изолирова	17,8	17,8					268
	1a	балкон					0,6		
	2	жилая изолирова	14,3	14,3					
	3	кухня	9,3		9,3				
	4	уборная	0,9		0,9				
	5	ванная	2,9		2,9				
	6	коридор	2,7		2,7				
	7	коридор	5,4		5,4				
Итого по квартире			53,3	32,1	21,2		0,6		

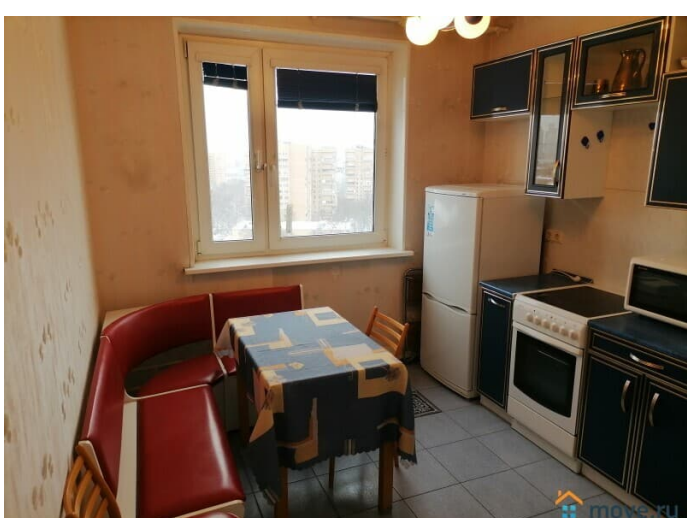
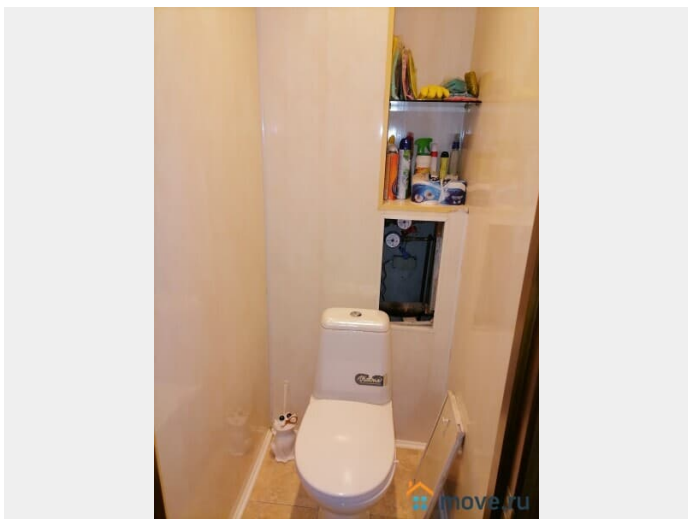
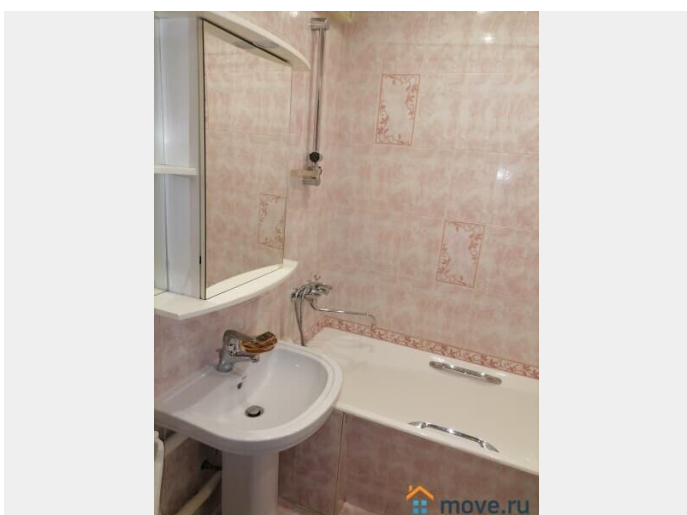
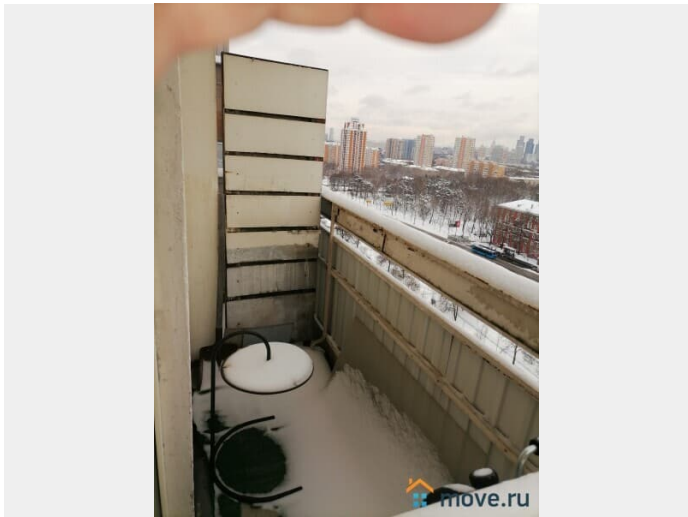
Общая площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ

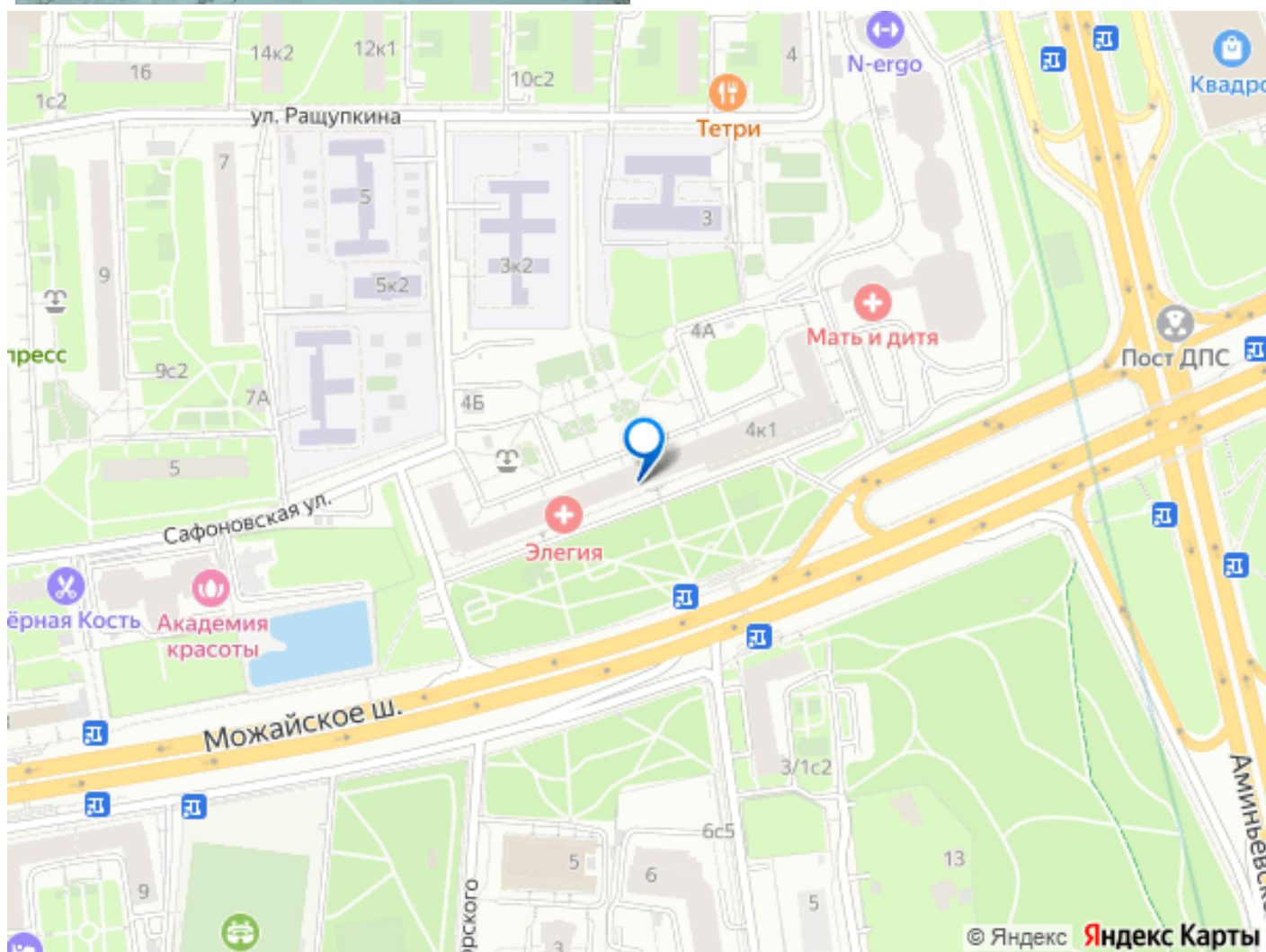
Экспликация на 1 странице 17.08.2010 г.
Исполнитель А.В. Павлов
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

№ 300862

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России