

**ООО ГИС ИННОВАЦИЯ**

**79031023962**

**Москва, шоссе Щелковское, д. 202**

**406 000 ₽**

Москва, шоссе Щелковское, д. 202

Округ

[ВАО, Восточный район](#)

Улица

[шоссе Щелковское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

580 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

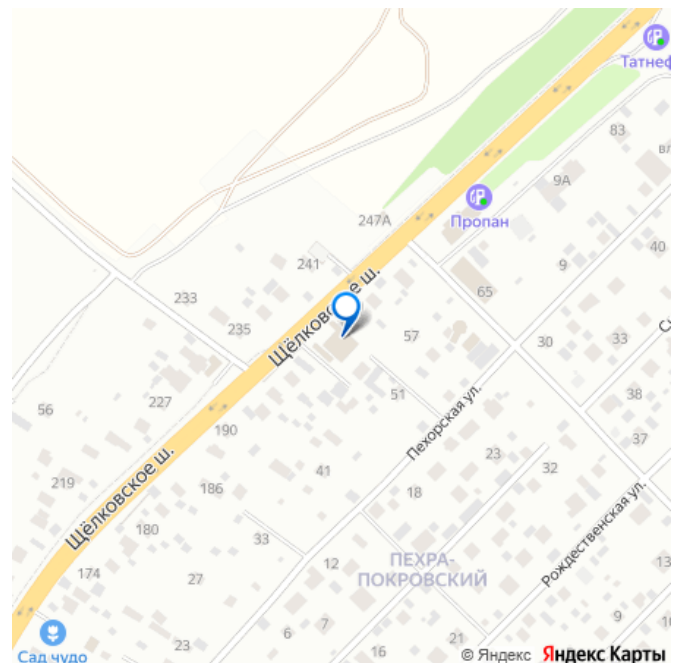
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

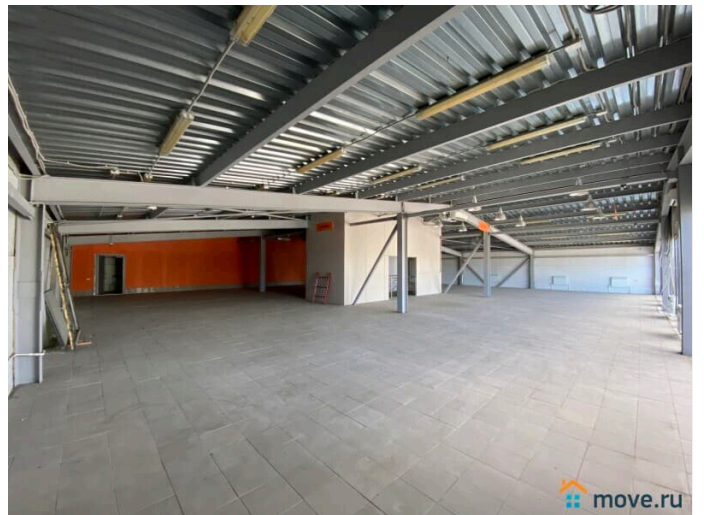
**Описание**

Московская область, Балашиха, Щёлковское ш., 202 Сдается помещение свободного назначения на 2-м этаже площадью 580 м2. Подойдет под студии, магазины, ресторан и многое другое. Общая площадь здания -1130 кв.м., расположено на 1-й линии федеральной трассы А 103 «Щелковское шоссе», в 8 км от МКАД (направление - из Москвы), в непосредственной близости от городов: Балашиха, Черноголовка, Щелково. Коммуникации: электроснабжение; отопление; система водоснабжения; система водоотведения/канализации. Конструктивные

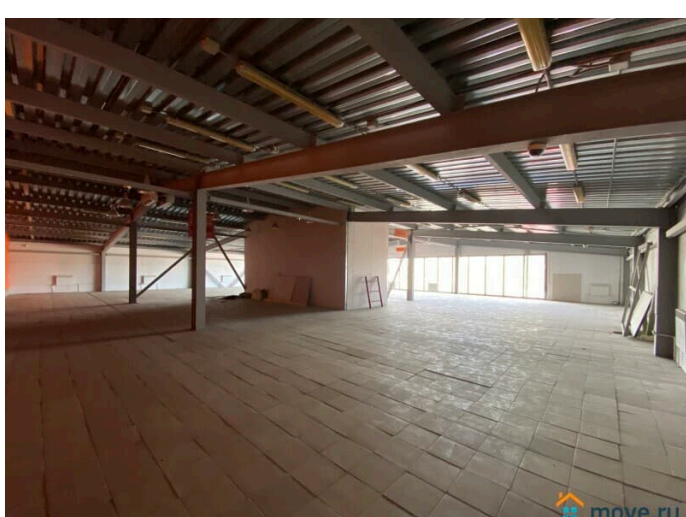
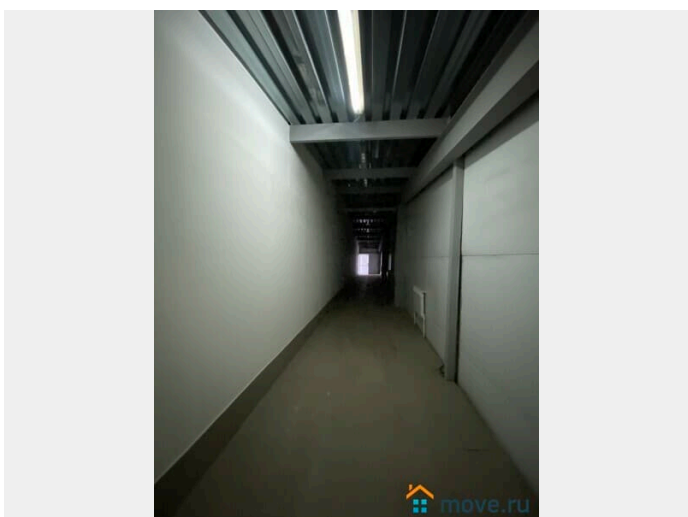
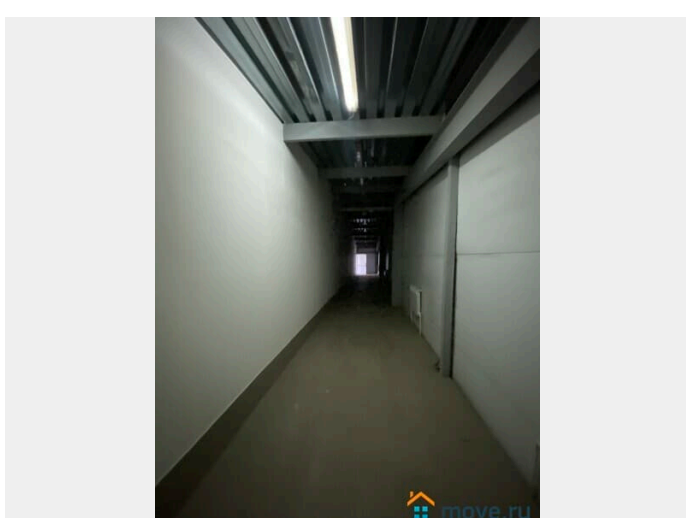
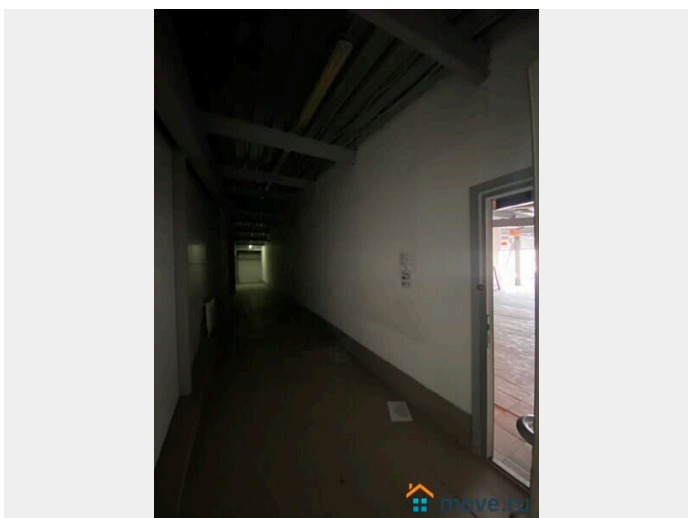
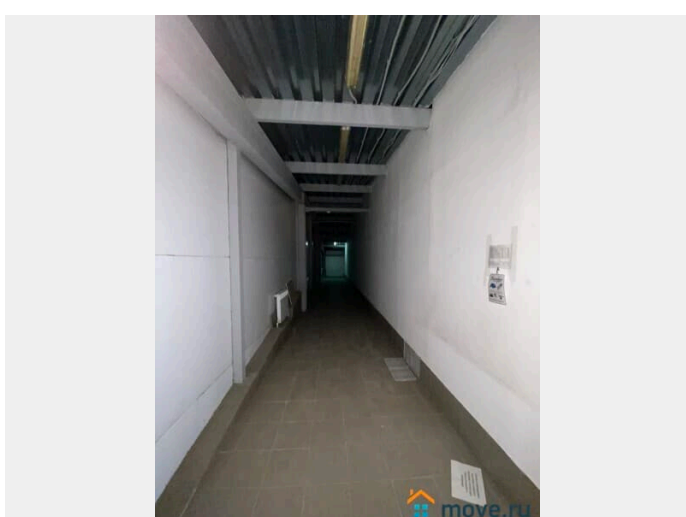
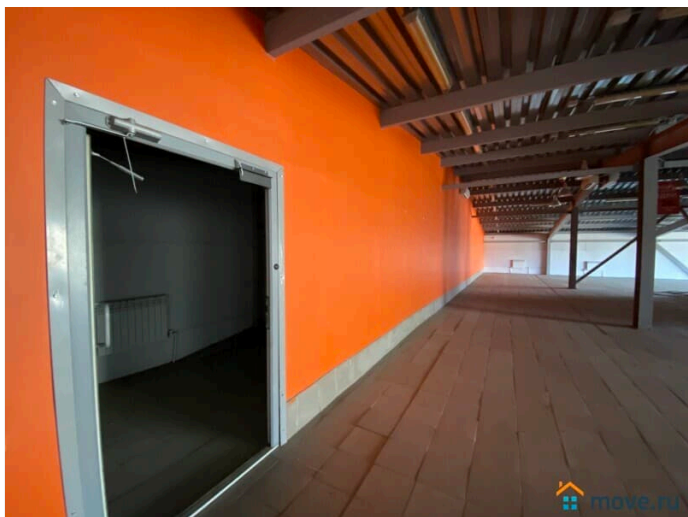
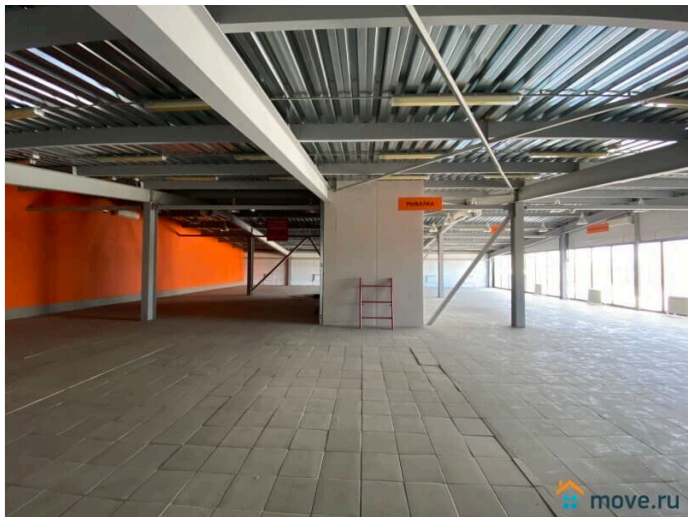
для заметок



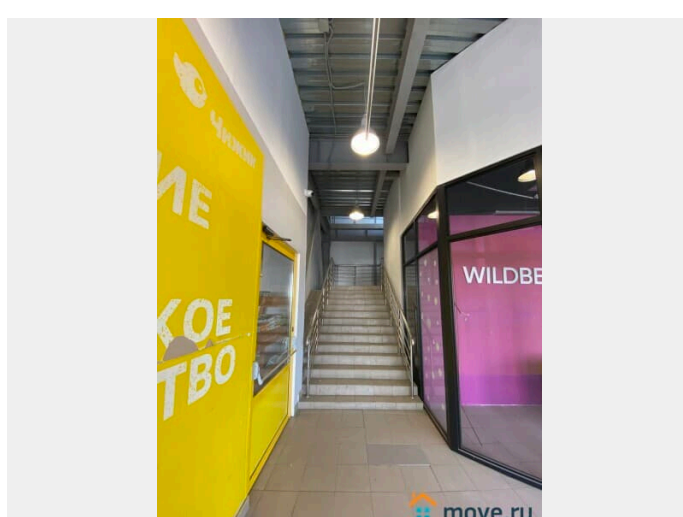
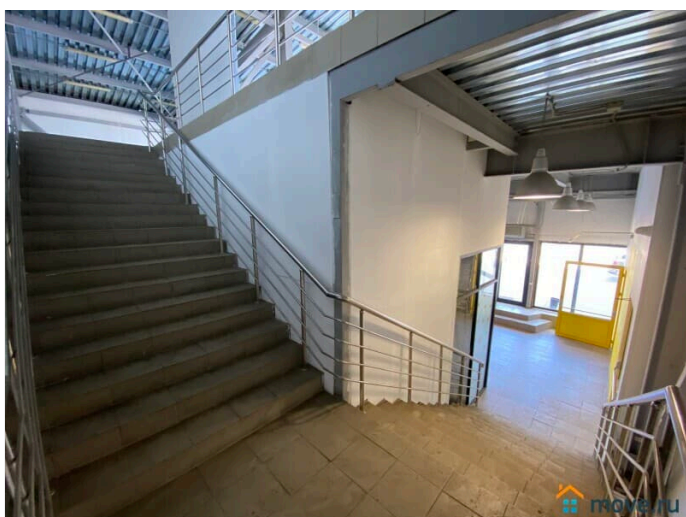
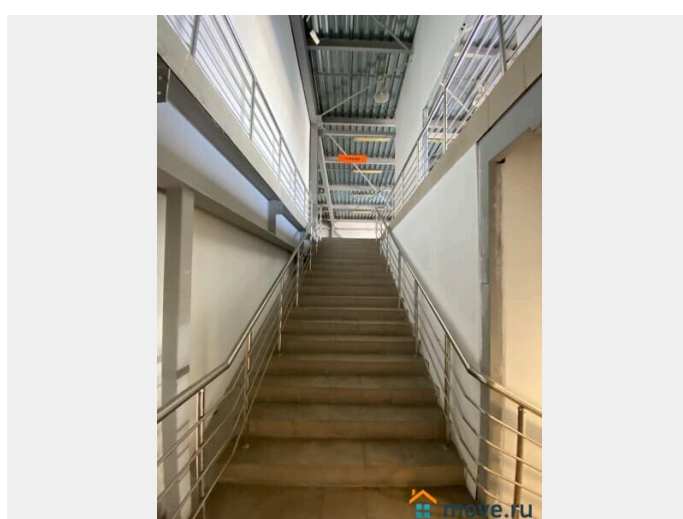
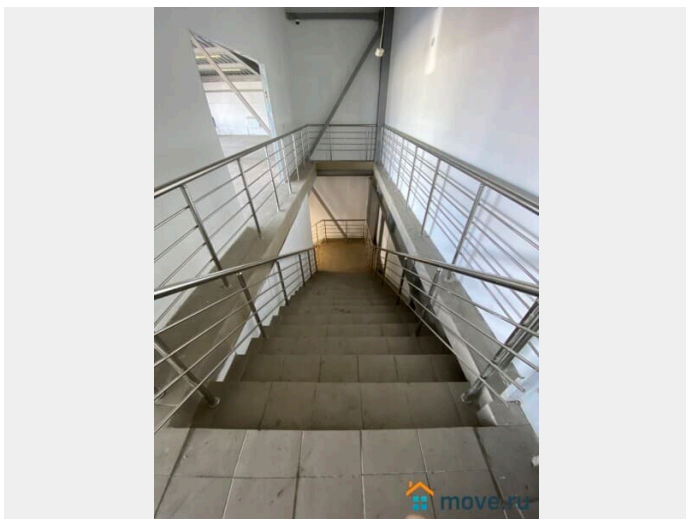
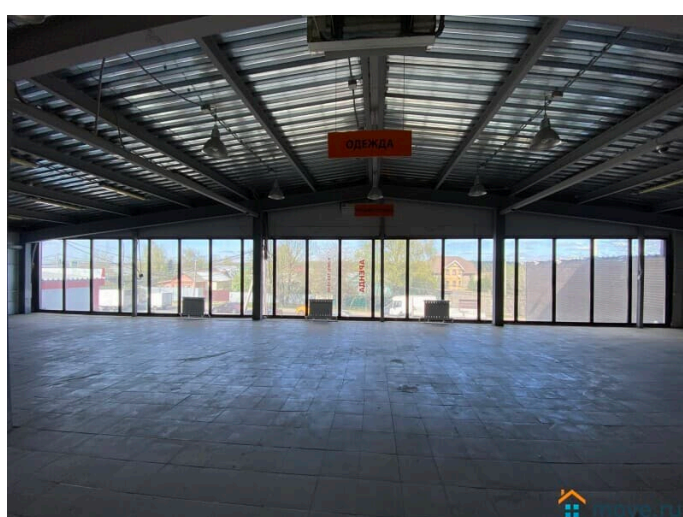
элементы: помещение квадратной формы;  
потолок 4.5 м, полы - отделка плиткой, стены  
- чистовая отделка. Дополнительные опции:  
здание имеет свободный доступ; просторная  
погрузочно-разгрузочная зона; парковка;  
пожарная сигнализация, установлены  
кондиционеры, есть возможность монтажа  
окон. Места на фасаде здания для  
размещения фирменной наружной вывески;  
Стоимость аренды 700 руб/м2. Специальные  
условия для риелторов и агенств.



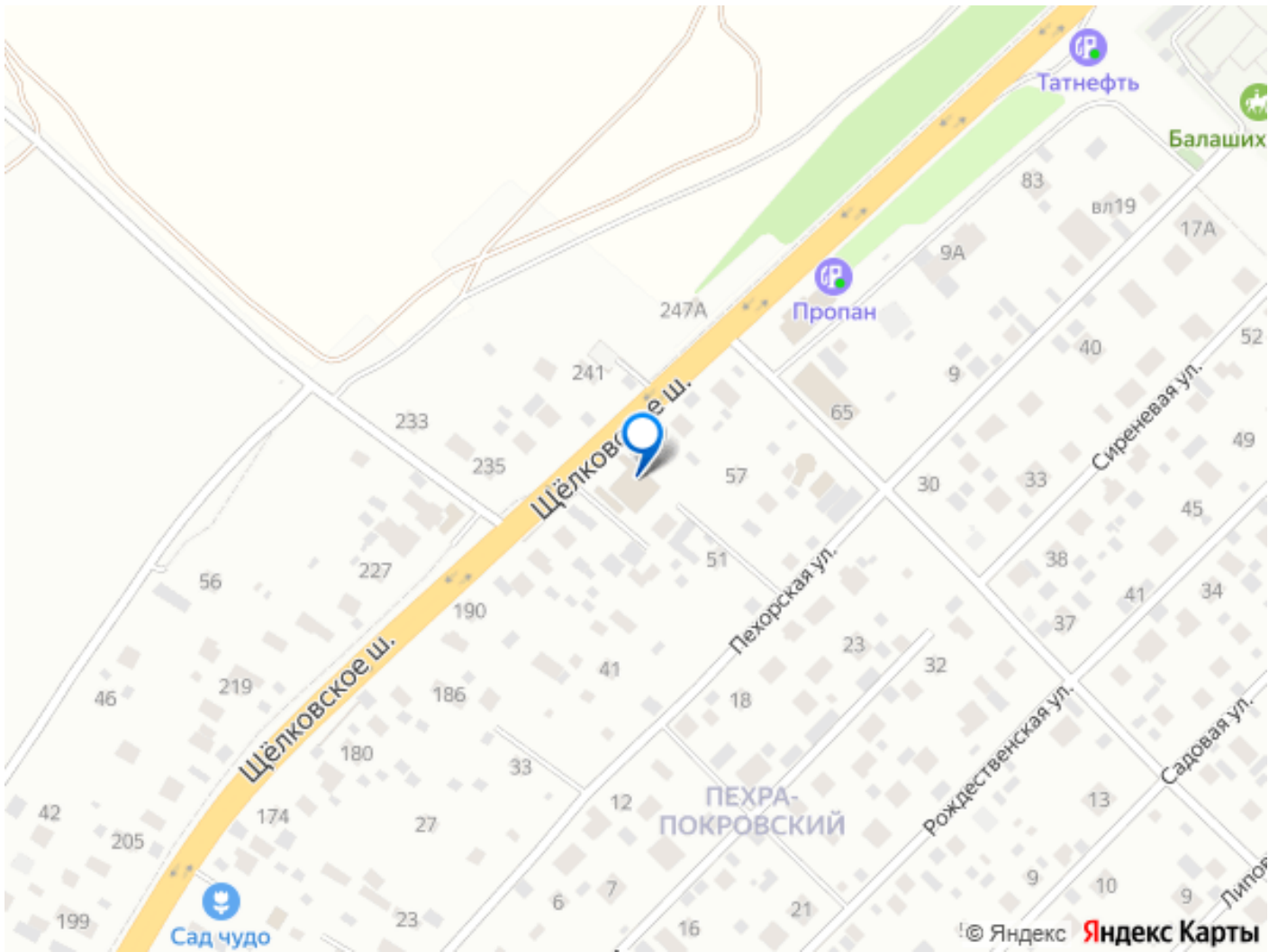












Move.ru - вся недвижимость России