

Создано: 30.04.2025 в 17:30

Обновлено: 09.02.2026 в 13:28

<https://move.ru/objects/9278170416>

ООО ГИС ИННОВАЦИЯ

79031023962

Москва, шоссе Щелковское, д. 202

406 000 ₽

Москва, шоссе Щелковское, д. 202

Округ

[БАО, Восточный район](#)

Улица

[шоссе Щелковское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

580 м²



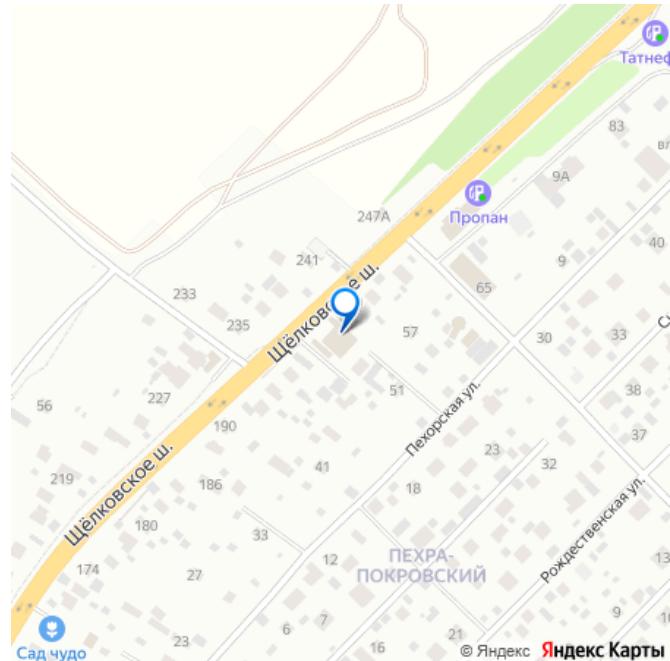
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

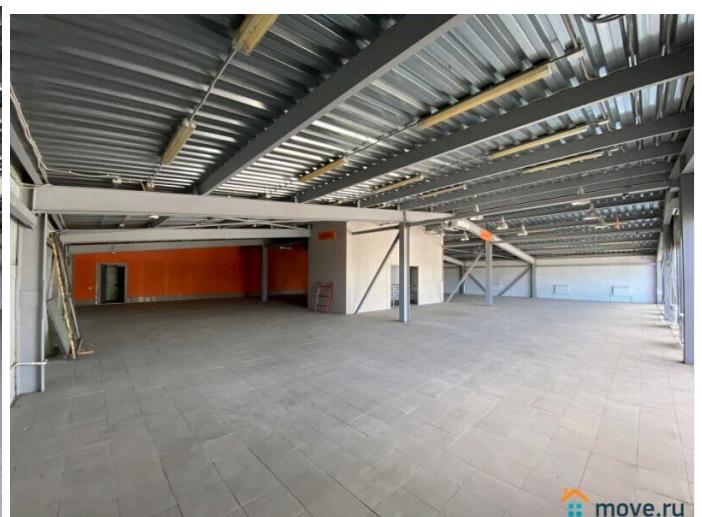
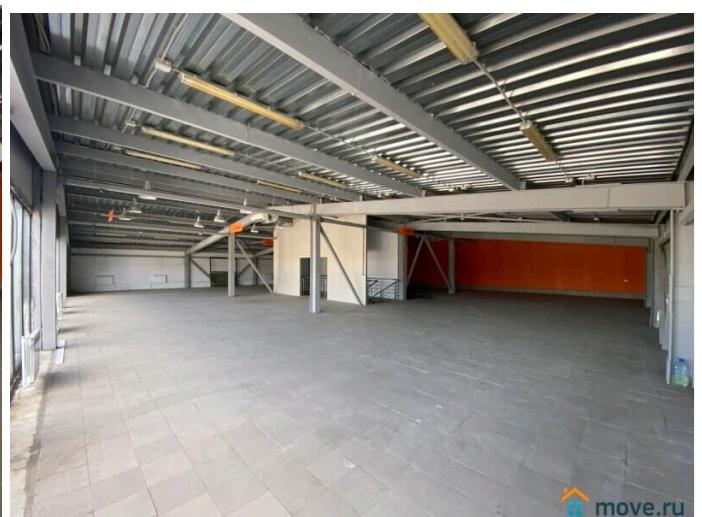
[Коммерческая недвижимость](#)

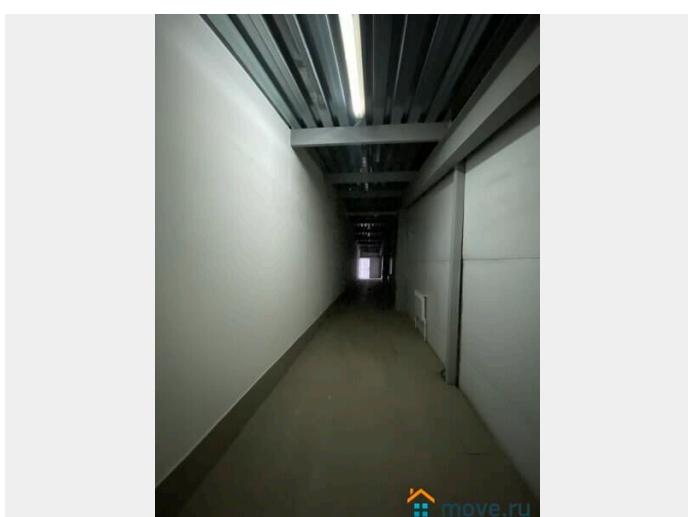
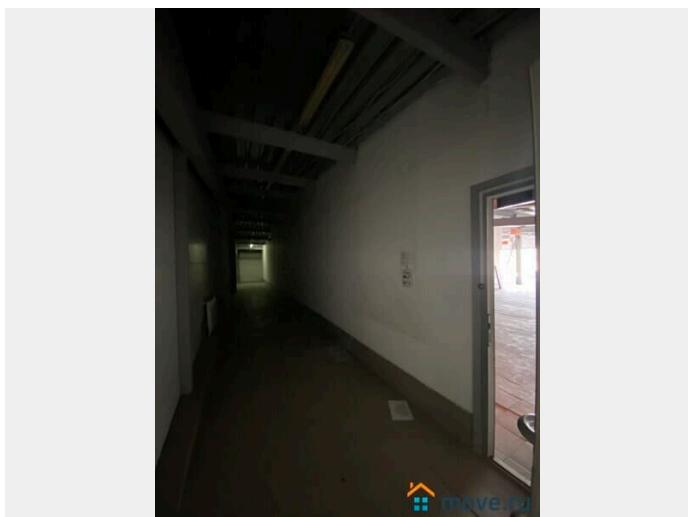
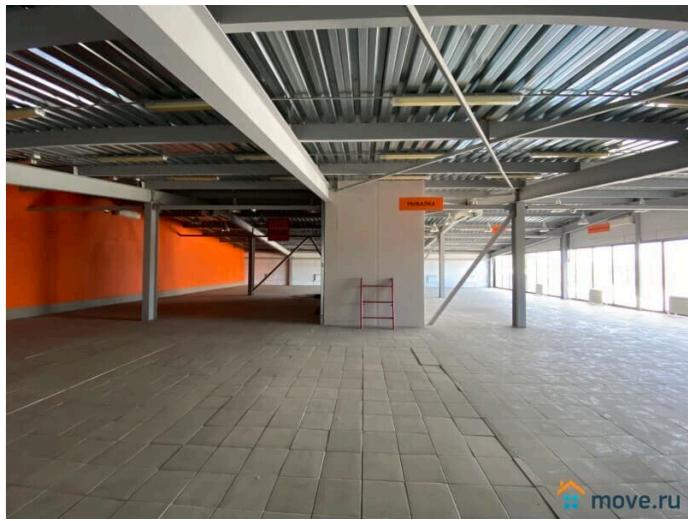


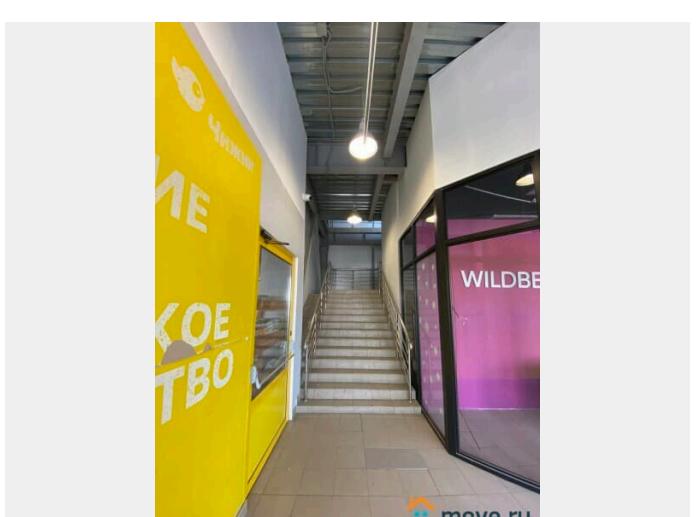
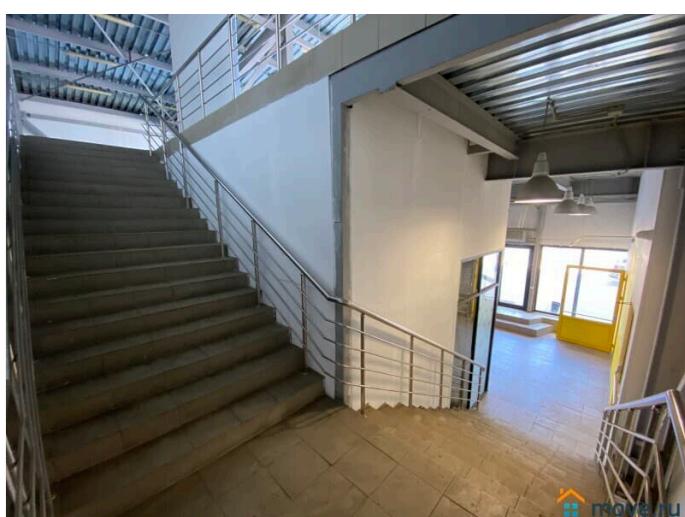
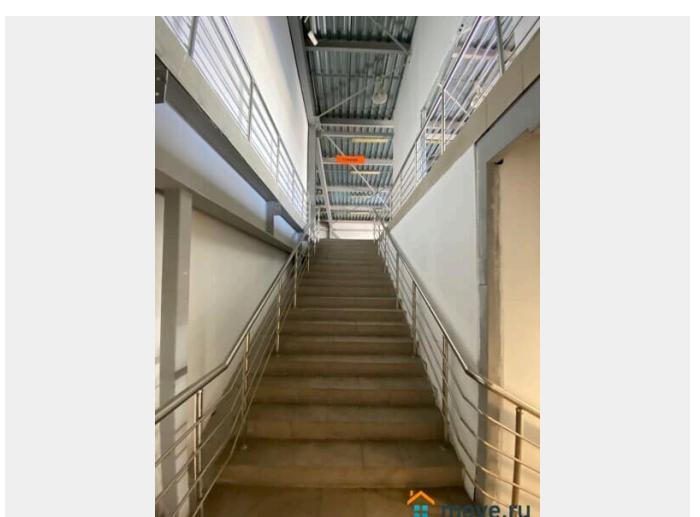
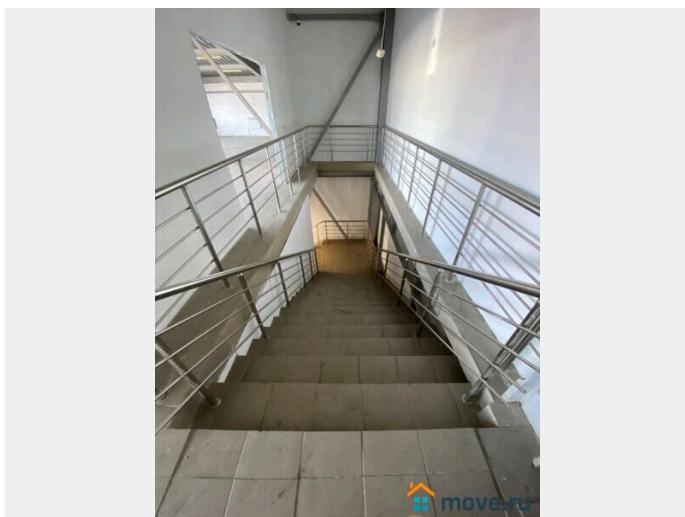
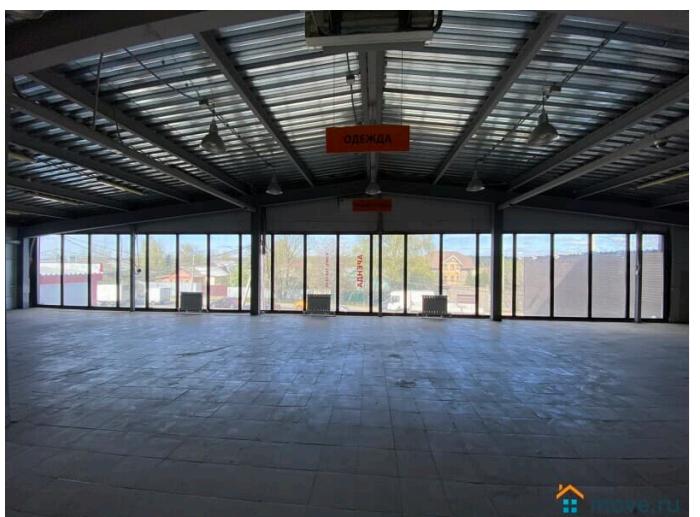
Описание

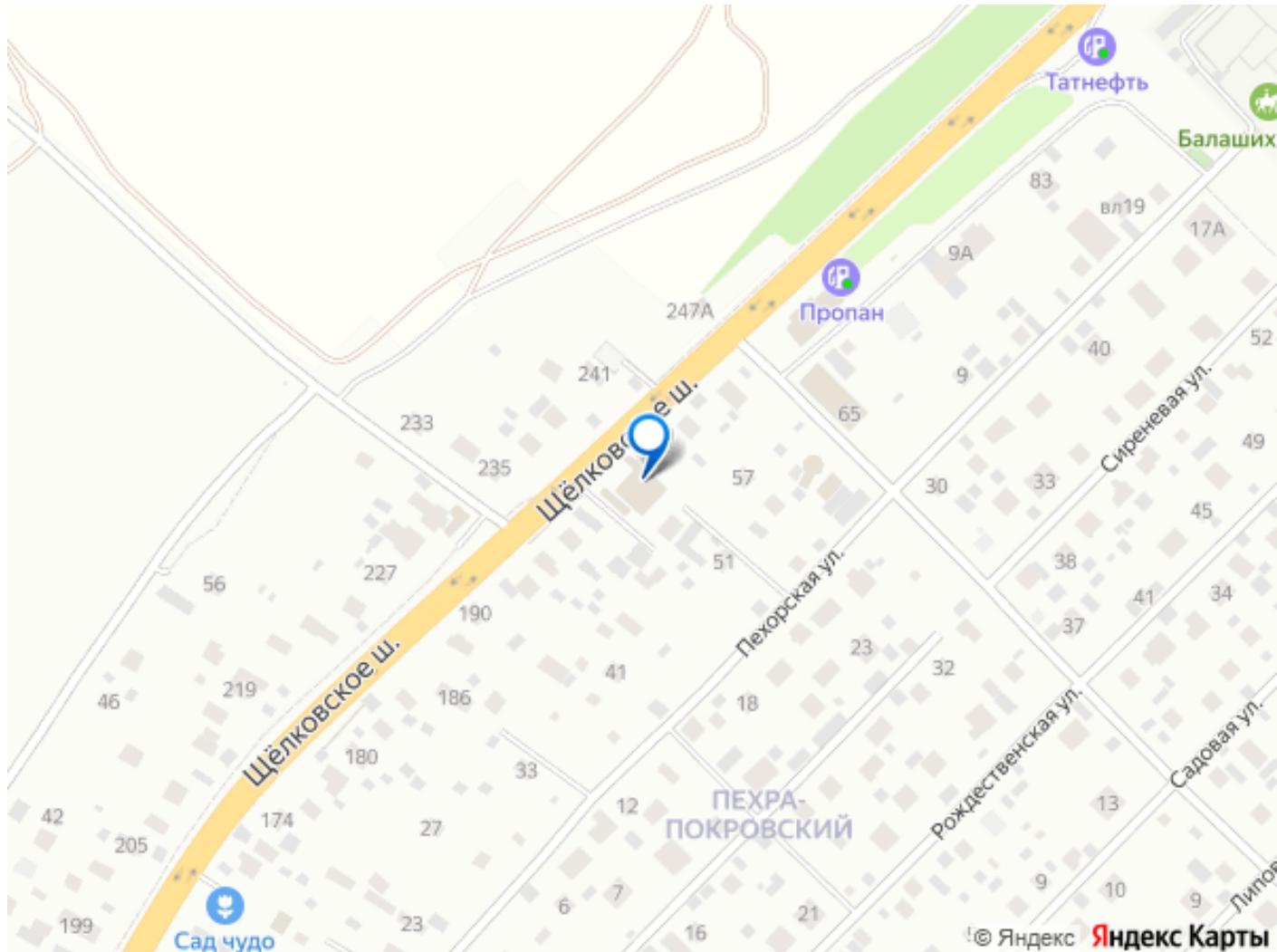
Московская область, Балашиха, Щёлковское ш., 202 Сдается помещение свободного назначения на 2-м этаже площадью 580 м². Подойдет под студии, магазины, ресторан и многое другое. Общая площадь здания -1130 кв.м., расположено на 1-й линии федеральной трассы А 103 «Щелковское шоссе», в 8 км от МКАД (направление - из Москвы), в непосредственной близости от городов: Балашиха, Черноголовка, Щелково. Коммуникации: электроснабжение; отопление; система водоснабжения; система водоотведения/канализации. Конструктивные

элементы: помещение квадратной формы;
потолок 4.5 м, полы - отделка плиткой, стены
- чистовая отделка. Дополнительные опции:
здание имеет свободный доступ; просторная
погрузочно-разгрузочная зона; парковка;
пожарная сигнализация, установлены
кондиционеры, есть возможность монтажа
окон. Места на фасаде здания для
размещения фирменной наружной вывески;
Стоимость аренды 700 руб/м². Специальные
условия для риелторов и агентств.









Move.ru - вся недвижимость России