

Создано: 19.06.2024 в 12:25

Обновлено: 13.01.2026 в 11:55

Москва, шоссе Щелковское, д. 71

**66 899 999 ₽**

Москва, шоссе Щелковское, д. 71

Улица

[шоссе Щелковское](#)

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

199.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Москва, Щелковское шоссе 71 Продается помещение свободного назначения 199м2 на 1 этаже жилого дома. ГАБ. МАП-530.000.

Арендатор-Lamoda, Салон красоты.

Отдельный вход с улицы и со двора с зоной разгрузки, витринное остекление. В помещении выполнена отделка.

Предусмотрены места для установки вытяжки и рекламы на фасаде. Потолки-4м.

Дом заселен. Высокий рекламный потенциал.

Высокий трафик проходимости.

Коммуникации: Свет-35кВт (возможно увеличение) Отопление центральное , канализация центральная, мокрая точка. Удобная транспортная доступность до ст.

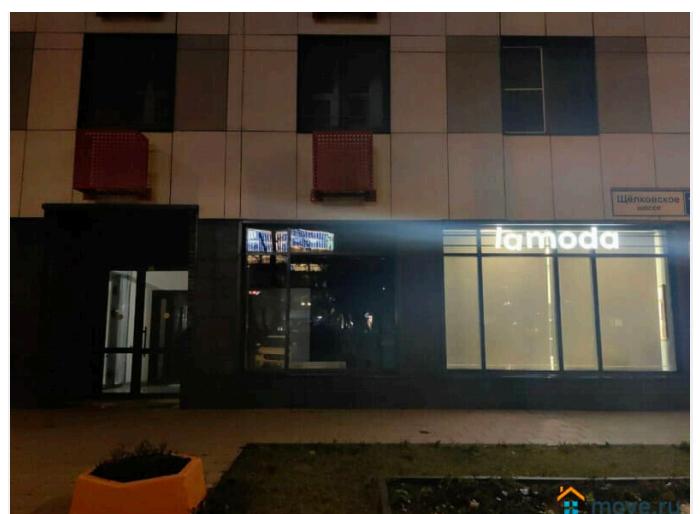
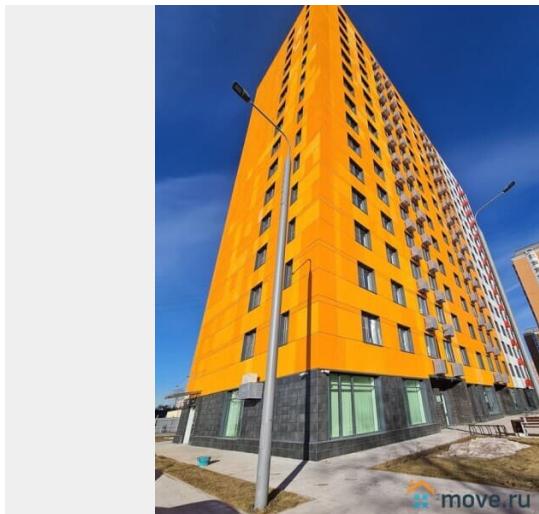
<https://move.ru/objects/9256211946>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

**79801580021**

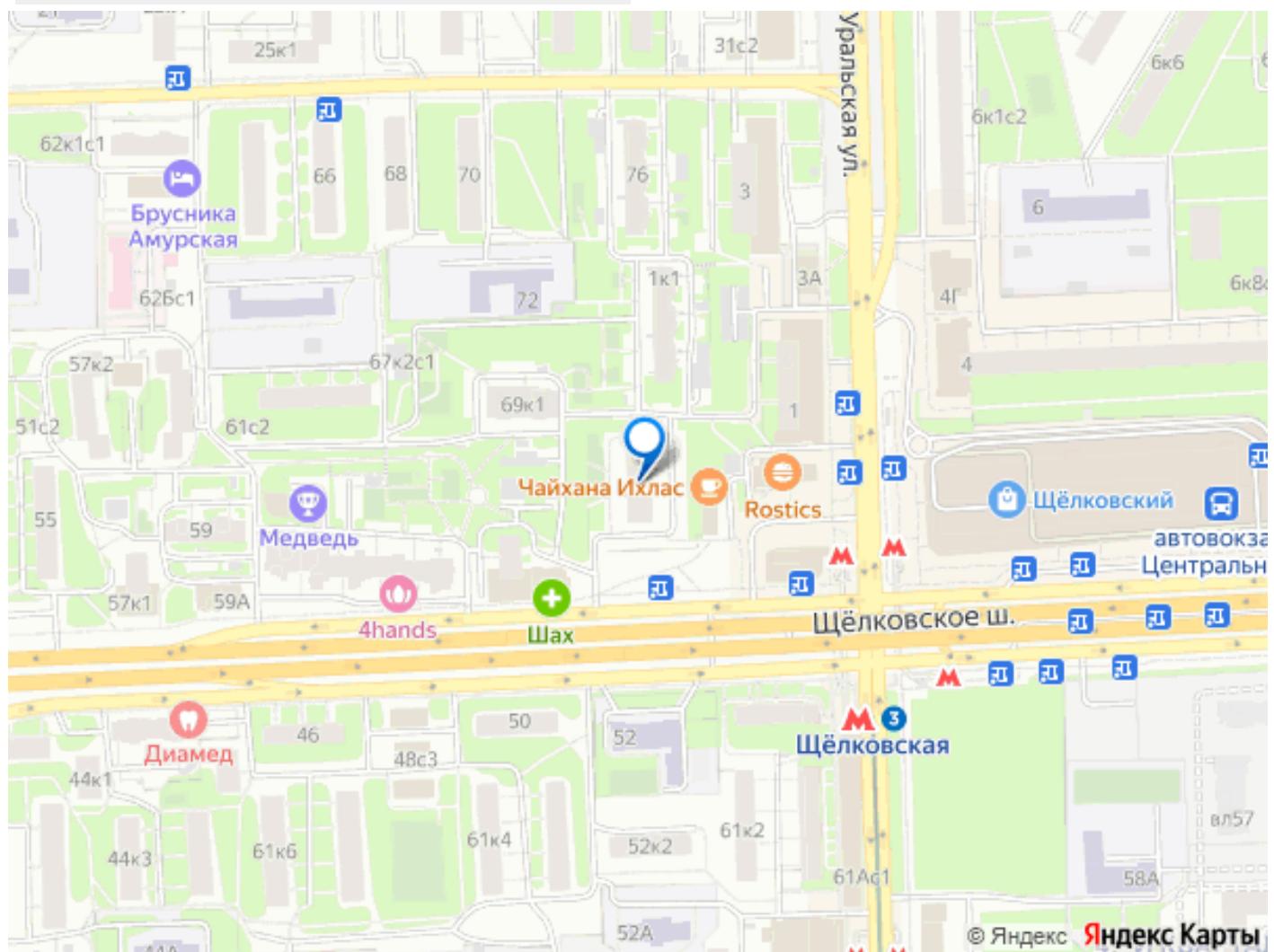


метро Щелковская 3 мин. пешком Отличная планировка - зального типа. Доступ к помещению 24 часа. Оперативный показ. Продажа от физ. лица. Торг.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России