

Создано: 19.06.2024 в 12:25

Обновлено: 02.03.2026 в 18:24

**Москва, шоссе Щелковское, д. 71**

**66 899 999 ₺**

Москва, шоссе Щелковское, д. 71

Улица

[шоссе Щелковское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

199.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Москва, Щелковское шоссе 71 Продается помещение свободного назначения 199м2 на 1 этаже жилого дома. ГАБ. МАП-530.000.

Арендатор-Lamoda,Салон красоты.

Отдельный вход с улицы и со двора с зоной разгрузки, витринное остекление. В помещении выполнена отделка.

Предусмотрены места для установки вытяжки и рекламы на фасаде. Потолки-4м.

Дом заселен. Высокий рекламный потенциал.

Высокий трафик проходимости.

Коммуникации: Свет-35кВт (возможно увеличение) Отопление центральное ,

канализация центральная, мокрая точка.

Удобная транспортная доступность до ст.

<https://move.ru/objects/9256211946>

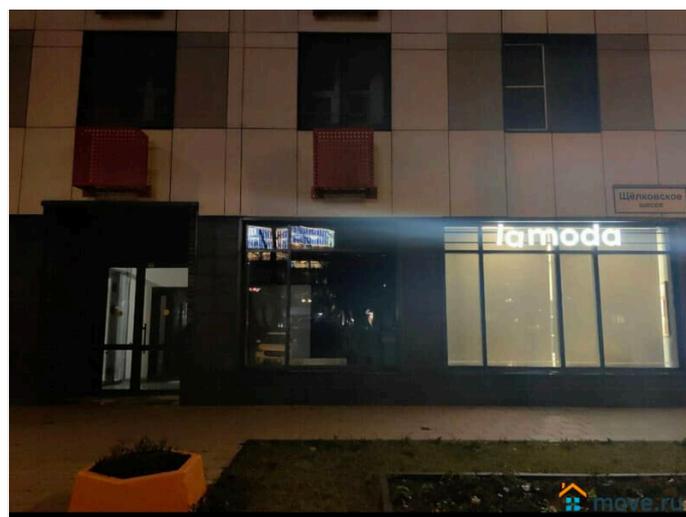
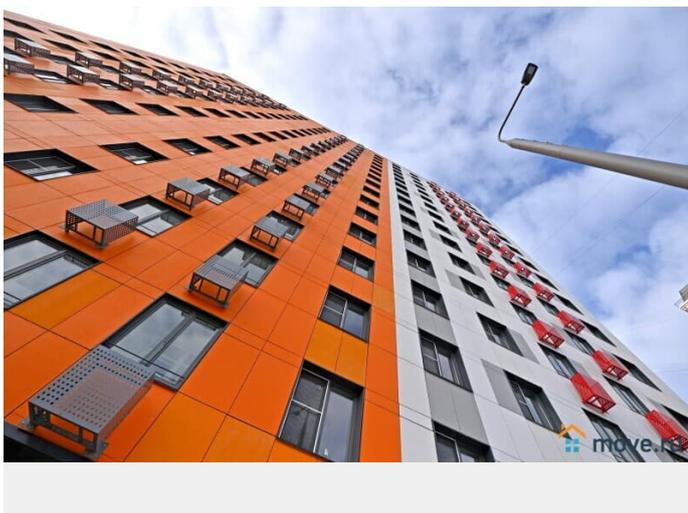
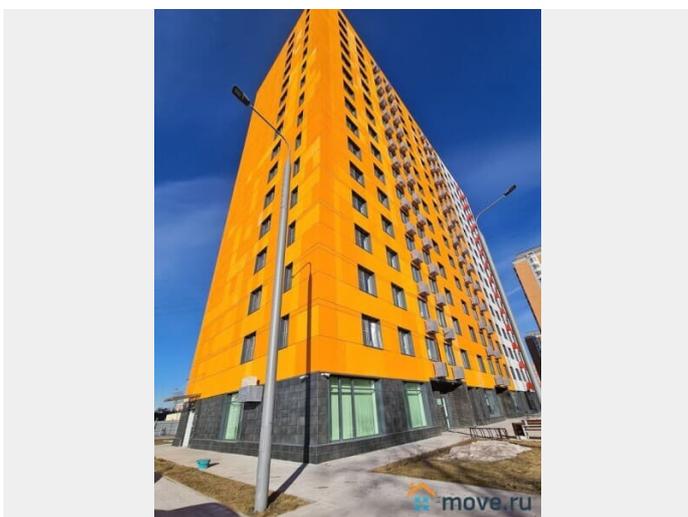
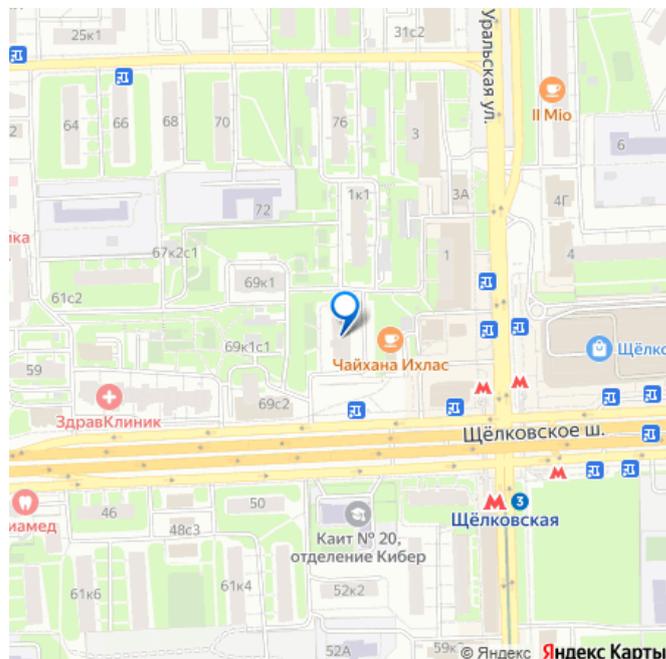
**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»**

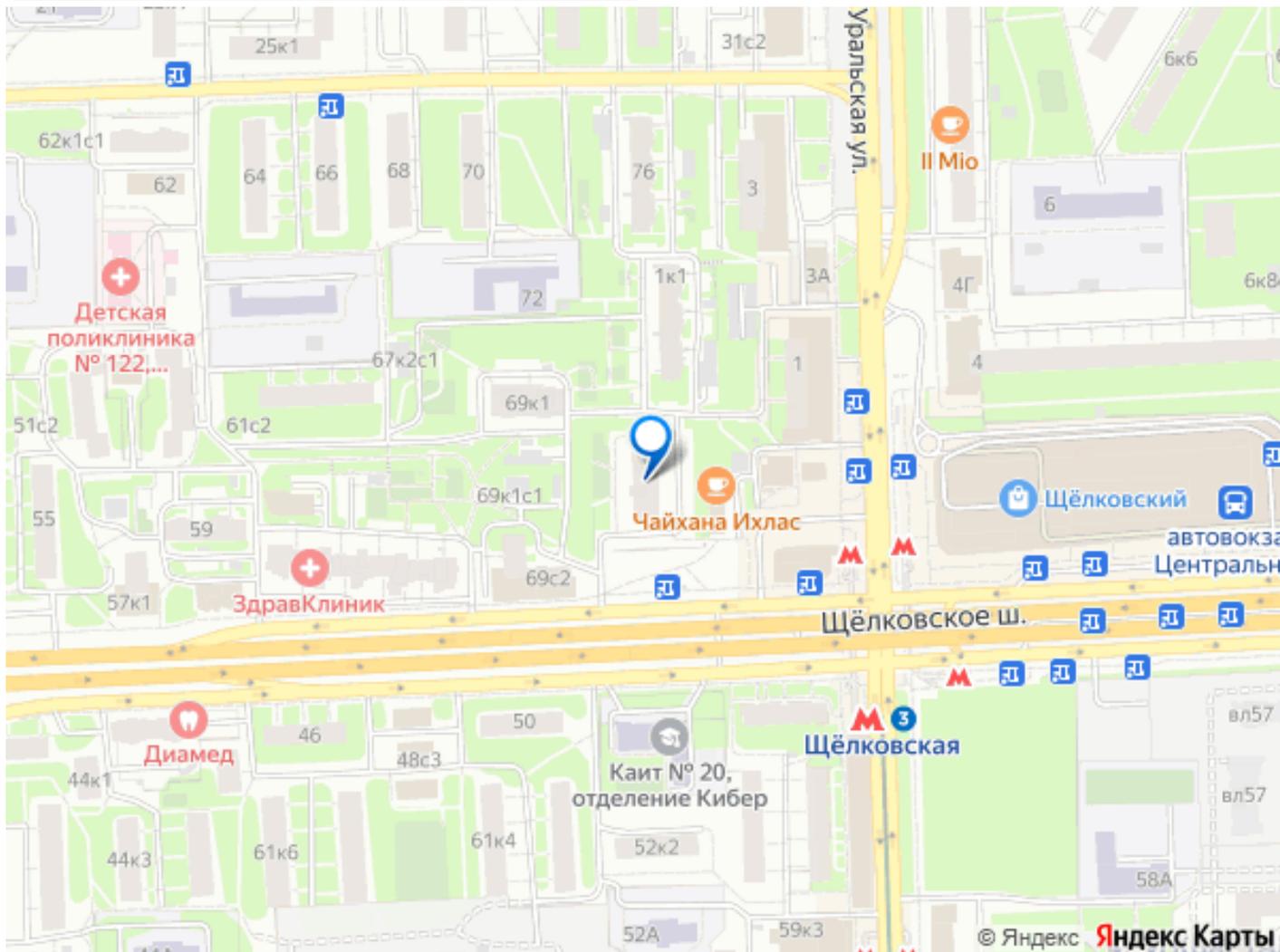
**79801580021**

для заметок



метро Щелковская 3 мин. пешком Отличная планировка - зального типа. Доступ к помещению 24 часа. Оперативный показ. Продажа от физ. лица. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России