

Создано: 24.06.2025 в 19:37

Обновлено: 11.11.2025 в 16:20

<https://move.ru/objects/9281641788>

Рязанцев Виталий Анатольевич

**79296401155**

**Москва, шоссе Волоколамское, д. 81/2с6**

**9 200 000 ₽**

Москва, шоссе Волоколамское, д. 81/2с6

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[шоссе Волоколамское](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

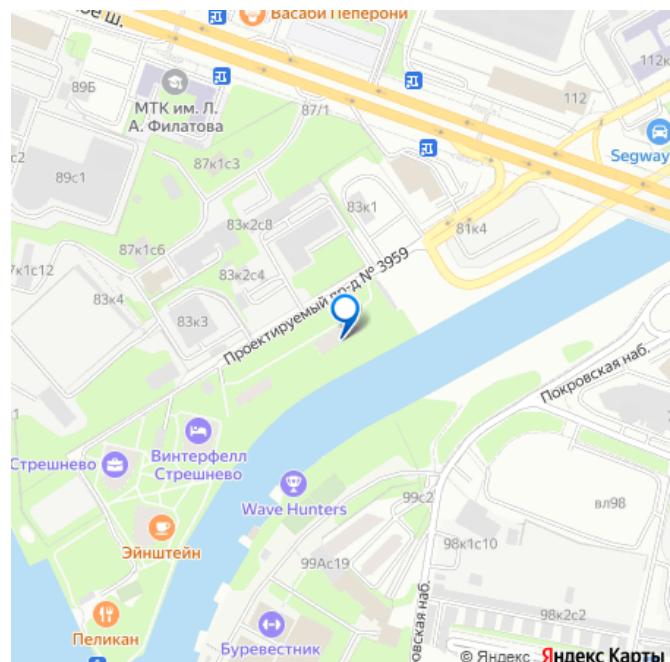
1.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,

парковка, охрана

## **Описание**

м. Тушинская, м. Спартак (15 минут пешком).

ЖК Level Стрешнево. Волоколамское ш.

81/2с6., этаж 7, апартаменты 36/4

(кад.номер: 77:08:0005010:6747 - 21,6кв.м).

Балкон. Панорамные окна (вид на реку

Москва и реку Сходня). Высокие потолки 3 м.

Охрана. Консьерж. Евро-ремонт с мебелью и

техникой под ключ. Продает собственник,

100% собственность (отдельный кадастровый

номер, не доля). Свободная продажа. В

апартаментах никто не проживал. Возможна

ипотека. ЖКУ (полностью) до 4,000р./мес.,

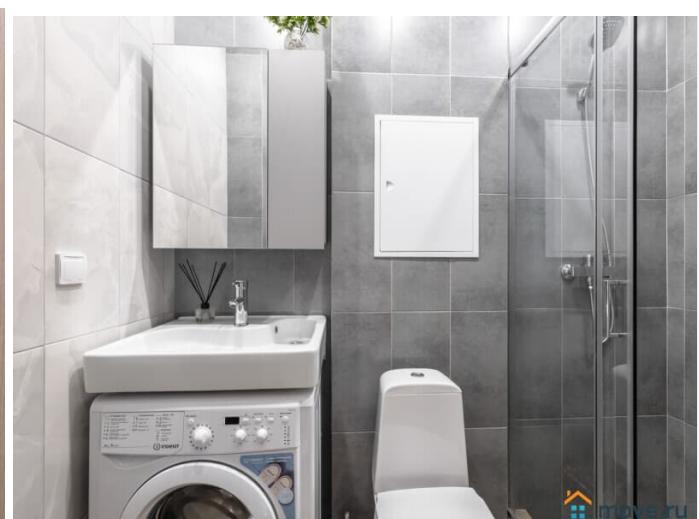
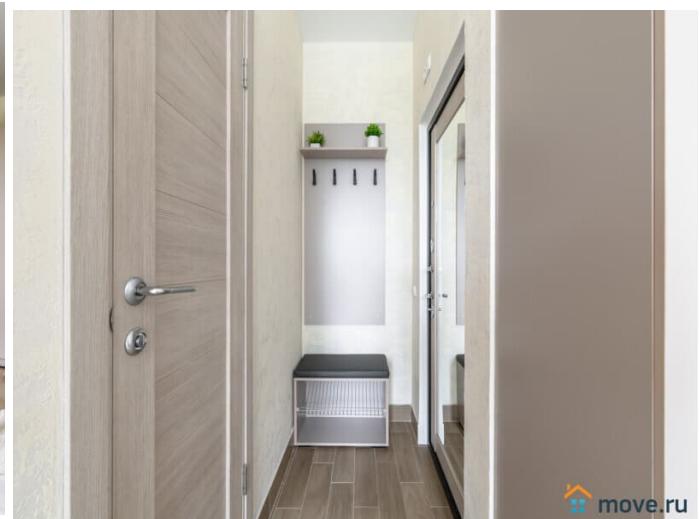
налог на недвижимость 0,5% от кадастровой

ст-ти. Ремонт: Системы отопления и

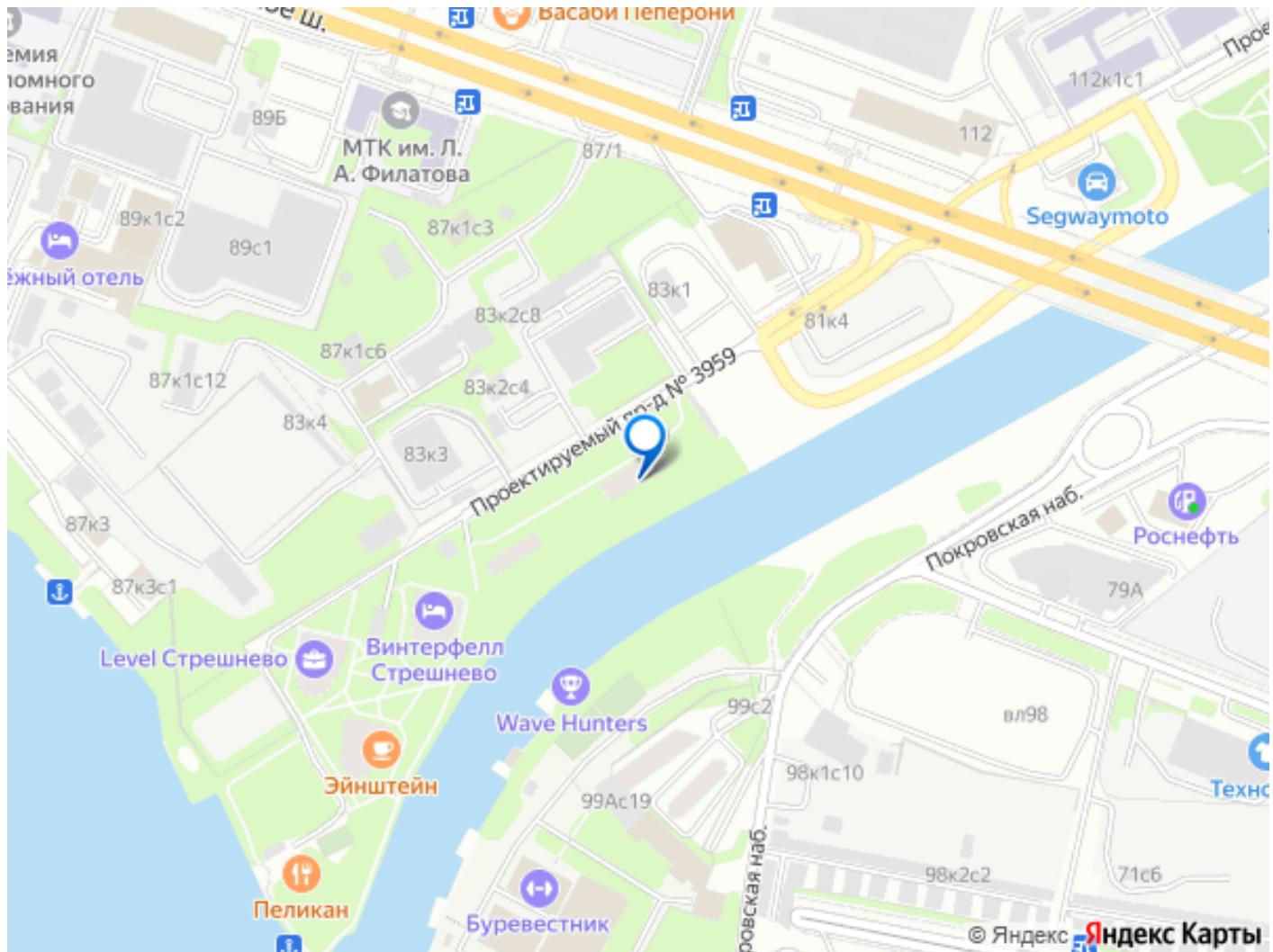
водоснабжения - REHAU. Антивандальная

декоративная штукатурка. Звукоизоляция. Гидроизоляция. Пол и с/у плитка - структурный керамогранит. Усиленные стены, армированные углы, дверные проемы и откосы окон. Мебель и техника, зарекомендовавшая себя при частом и длительном использовании. Трассы (закладные) под кондиционер. Интернет.









Move.ru - вся недвижимость России