

**Игорь**

**79851642545**

**Москва, Солнечногорск Соколово**

**Ильинская, д. 12**

**9 700 000 ₹**

Москва, Солнечногорск Соколово Ильинская, д. 12

для заметок

### Коттедж

Жилая площадь

180 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

222 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

### Описание

Продается просторный дом в Солнечногорском районе, в деревне Соколово, под отделку в 20 минутах пешком от воды Коттедж 222 м<sup>2</sup> на участке 10 соток в живописной локации рядом с Истринским водохранилищем. Идеальная возможность создать дом своей мечты с нуля! О доме: ·



Год постройки: 2024 (коробка) · Площадь: 222 м² (3 уровня: 2 этажа + мансарда, есть балкон) · Коммуникации: все центральные подключены (газ, вода, электричество 15 кВт) · Состояние: под чистовую отделку — свобода для вашего дизайна! · Конструктив: газоблок, высокие потолки 3,2 м, окна RENAU · Участок: 10 соток, благоустроенная территория Расположение (дер. Соколово): · До воды: 20 минут пешком до Истринского водохранилища · Транспорт: 36 км до МКАД, остановка в 200 м от дома · Инфраструктура: магазины, кафе, детский сад в шаговой доступности Условия: · Документы: чистые, свидетельство собственности · Форма расчета: ипотека/рассрочка возможны Ваш шанс: · Создать планировку по своему вкусу · Сэкономить на стоимости готового дома · Выбрать отделку любого уровня Ключевые слова: дом под отделку, коттедж с коммуникациями, ИЖС Солнечногорский район, Истринское водохранилище, новый дом 2024, газоблок, участок 10 соток, Пятницкое шоссе, 36 км от МКАД, свободная планировка. Приезжайте на просмотр — оцените потенциал этого дома!









