

Давыдов Иван

79998756162

Москва, СП Десёновское, м. Петровский парк

23 000 000 ₽

Москва, СП Десёновское, м. Петровский парк

Округ

[НМАО, район СП Десёновское](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

33 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

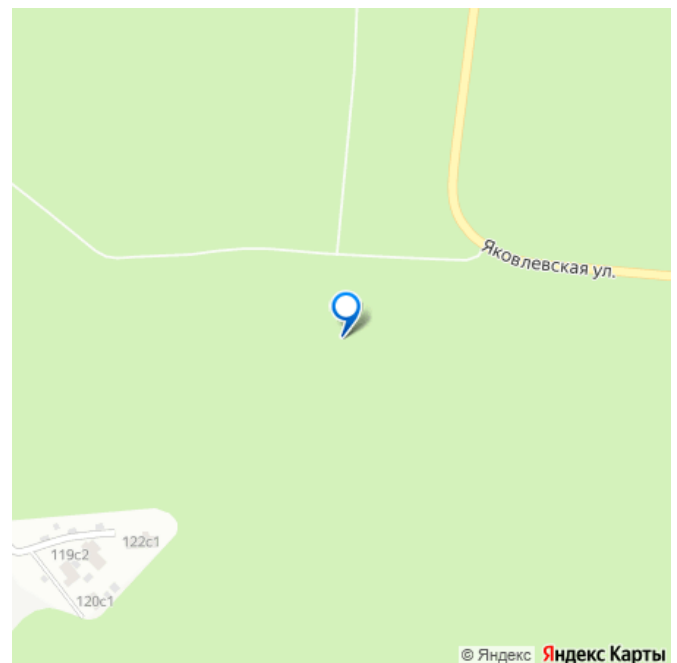
Раздел

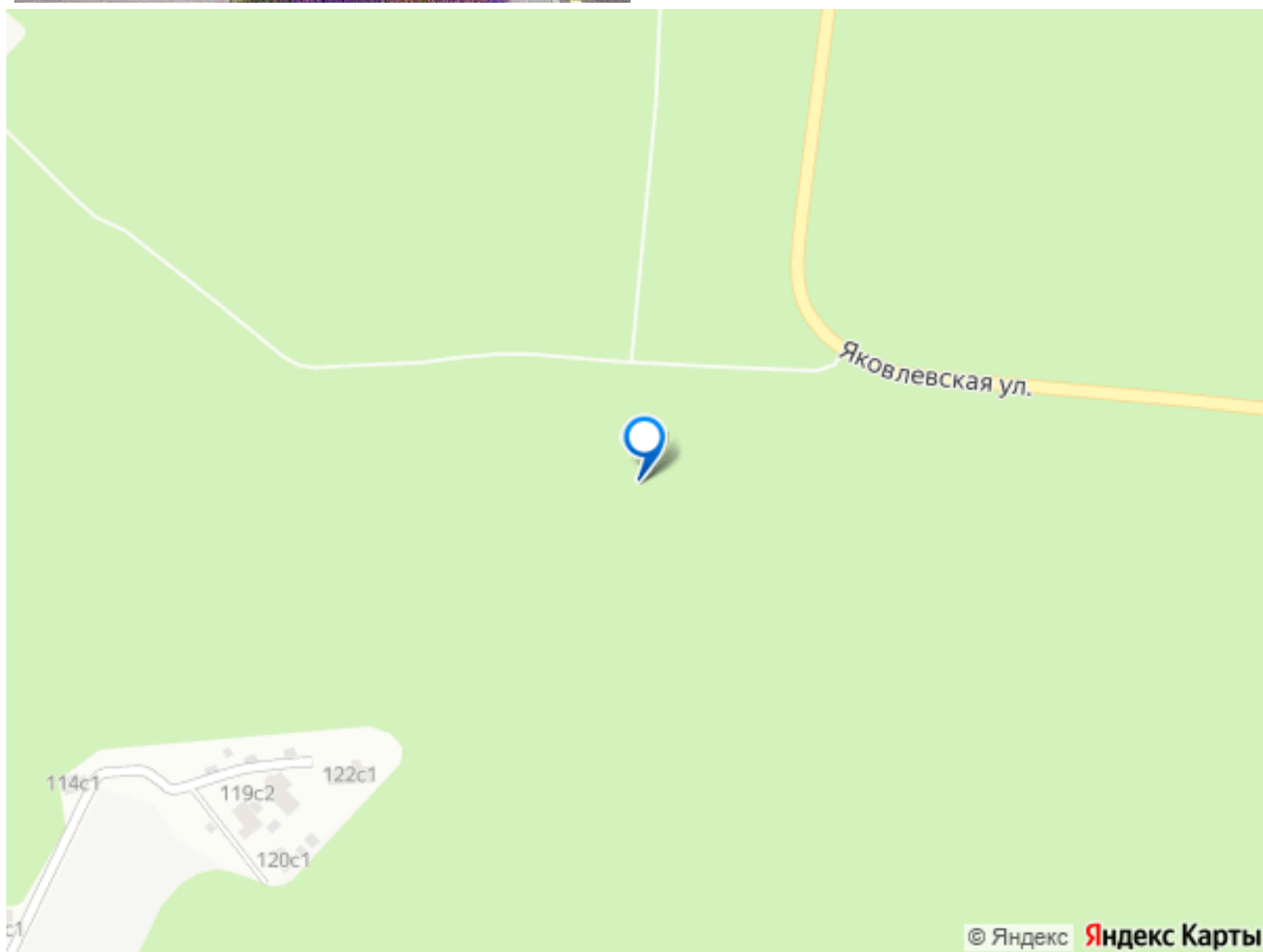
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый арендный бизнес в новом ЖК в Новой Москве. Предварительный договор аренды на 10 лет с федеральным сетевым арендатором аптека "Горздрав". Срок окупаемости составляет меньше 12 лет с момента запуска арендатора без учета индексации и расходов. Индексация МАП 5%. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно. Помещение находится на первой линии на въезде в ЖК. Без комиссии от собственника! Пишите в ватцап или ЛС для получения презентации и условий сделки.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России