

Создано: 20.10.2025 в 23:02

Обновлено: 16.11.2025 в 16:05

<https://move.ru/objects/9285857246>

Дмитрий

79055061254

Москва, улица Абрамцевская, д. 18

19 500 000 ₽

Москва, улица Абрамцевская, д. 18

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Абрамцевская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62 м²

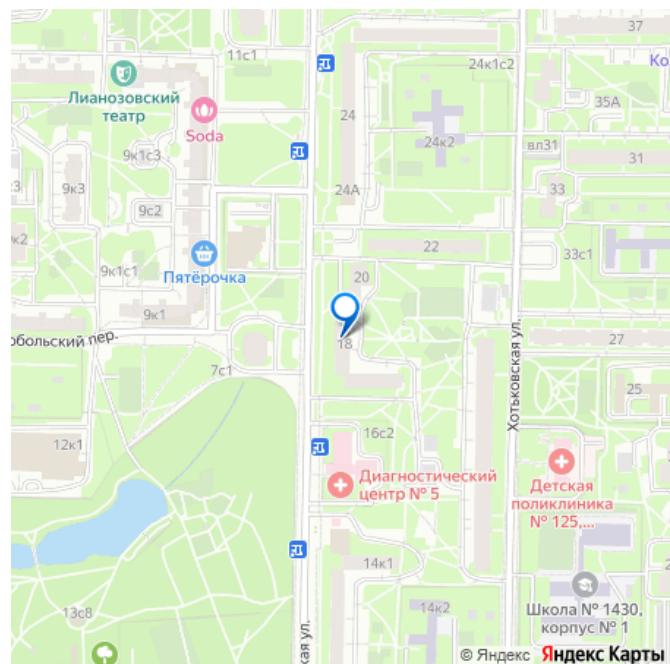
Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

1976 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,

мусоропровод, парковка

Описание

Уютная квартира с удобной планировкой.

Квартира после капитального ремонта, в
хорошем состоянии, заезжай и живи.

Практически вся мебель и бытовая техника
остаются. В квартире многоуровневое
освещение, полы из ламината и плитки, окна
стеклопакеты, Большой коридор, все
комнаты изолированные, санузел
раздельный. Окна выходят на две стороны.

Большой двор с детской и спортивной
площадками, много парковочных мест. Тихий
и зеленый район, рядом с домом
Лианозовский парк с прудами и
аттракционами и парк Алтуфьево. Вся
развитая инфраструктура в пешей
доступности: детский сад, школа,
поликлиника, сетевые магазины (Пятерочка,

Перекресток, Вкус вилл, Магнолия и т.п.),
МФЦ, фитнес-центр с бассейном, банки,
аптеки, кафе и т. п. В 10 мин. транспортом —
ТЦ РИО, ТЦ Весна, Ашан, Леруа Мерлен. До
метро Алтуфьево 10 минут пешком. Хорошая
транспортная доступность: удобный выезд на
МКАД, Алтуфьевское и Дмитровское шоссе.
Один взрослый собственник, в собственности
более 5 лет, обременений нет. Альтернатива.

