

Создано: 22.11.2024 в 12:46

Обновлено: 13.01.2026 в 11:55

Москва, улица Адмирала Лазарева, д. 43

57 999 999 ₽

Москва, улица Адмирала Лазарева, д. 43

Улица

[улица Адмирала Лазарева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

236 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

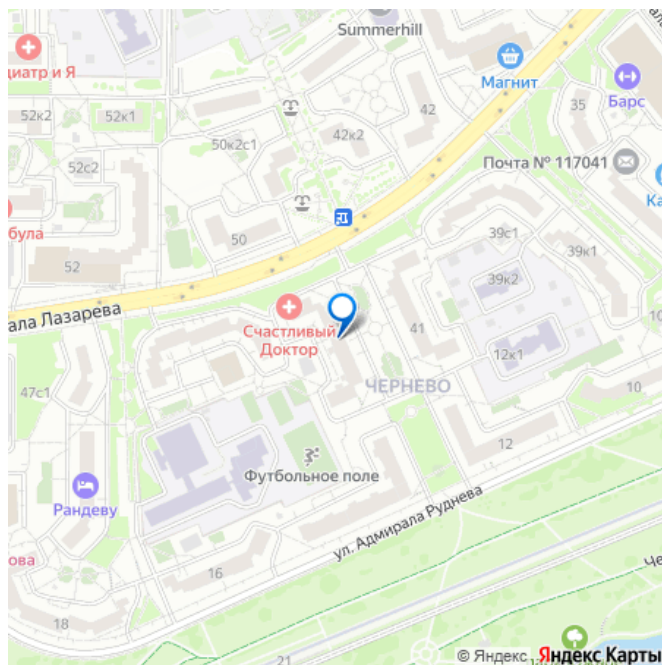
Москва, Южное Бутово, Ул. Адмирала Лазарева 43. Продается помещение свободного назначения 236 кв.м на 1 этаже жилого дома. Два отдельных входа с улицы, можно разделить под несколько направлений бизнеса. В помещении выполнена отделка. Подойдёт под массажный салон или отель, план помещения комнатный. Потолки-2,7м. Помещение на первой линии. С отличной видимостью. Высокий рекламный потенциал. Высокий трафик проходимости. ГАБ. Сроки окупаемости 8-9 лет. МАП-500.000 ? чистыми, средний доход составляет 1 500 000 ? Коммуникации: Свет-50кВт, Отопление центральное, Канализация центральная,

<https://move.ru/objects/9266890602>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

79250405040

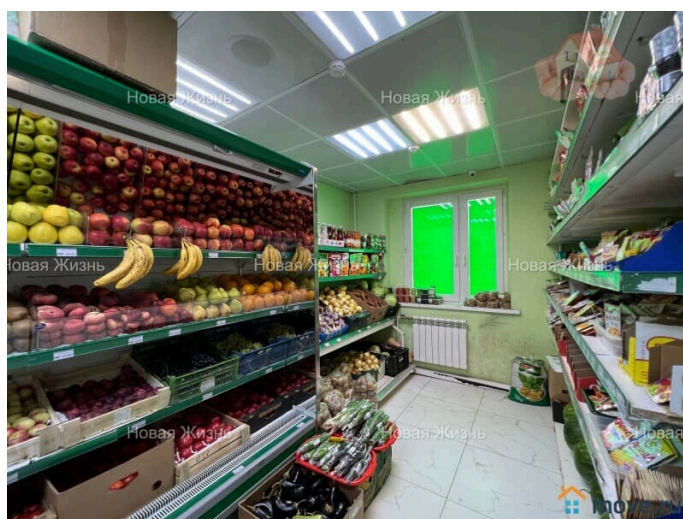
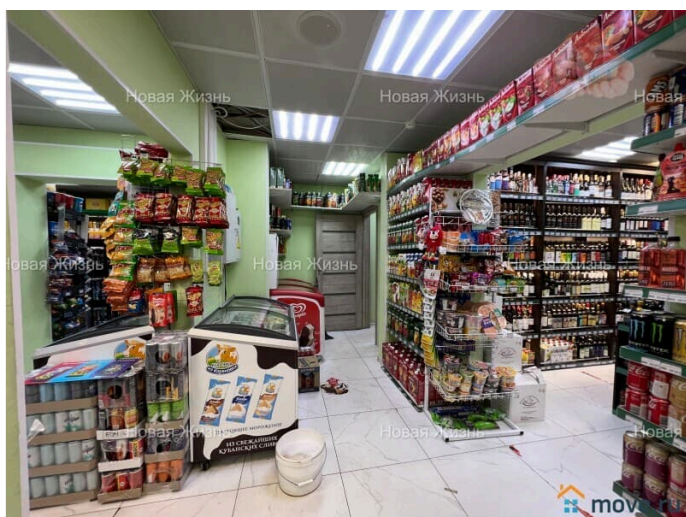
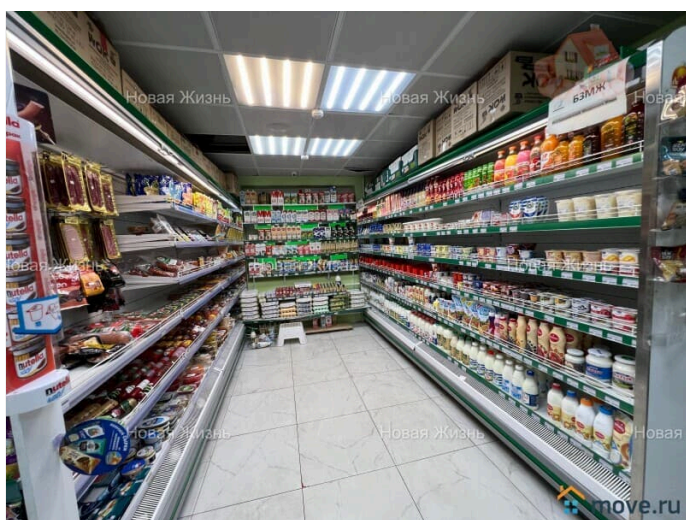
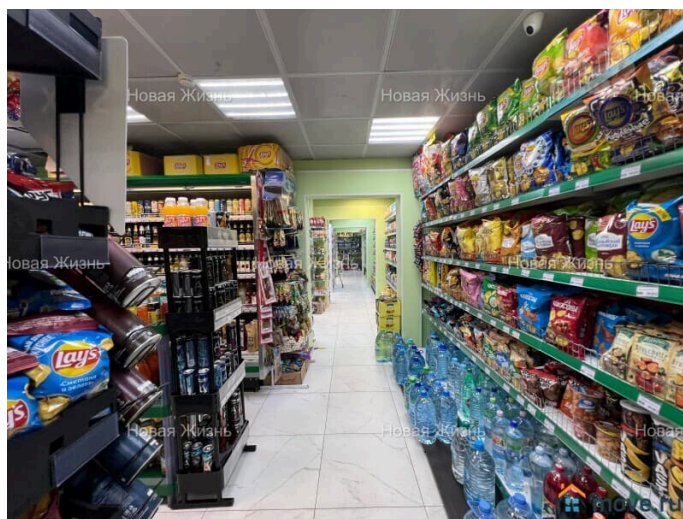
для заметок

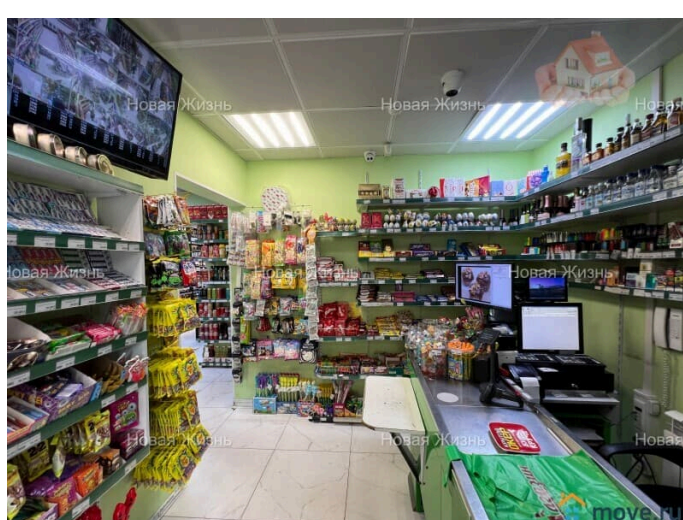
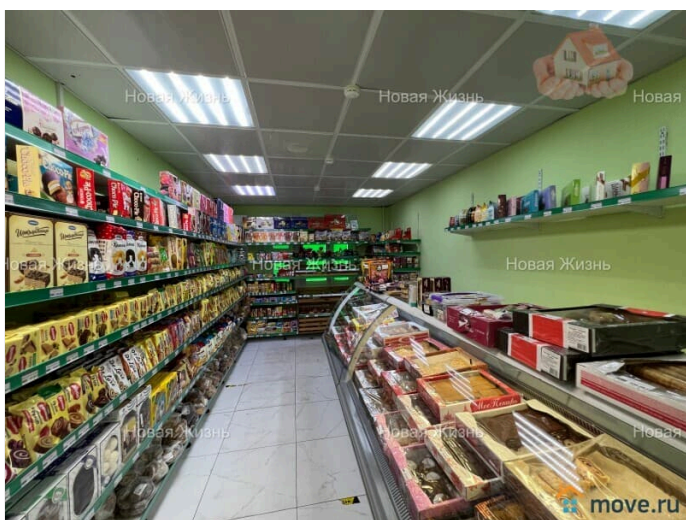
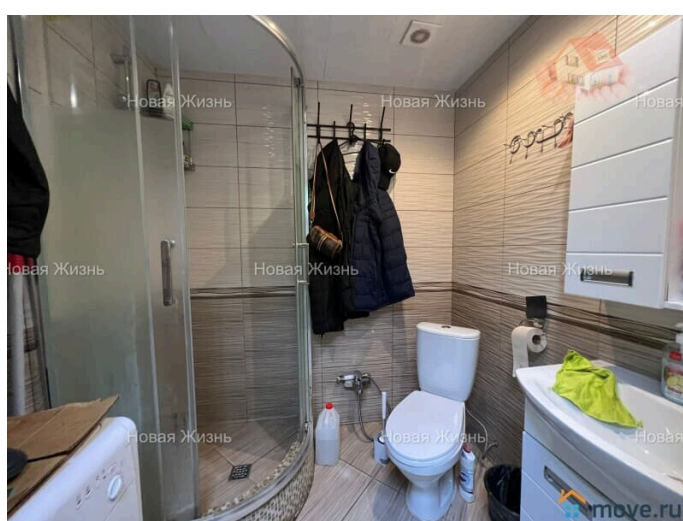
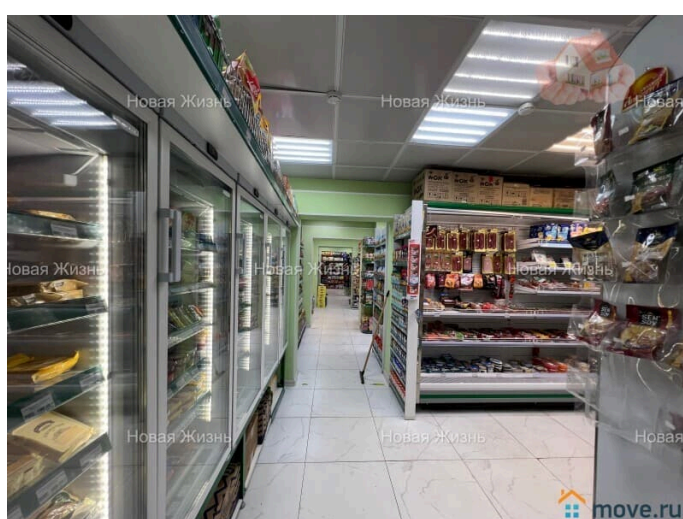
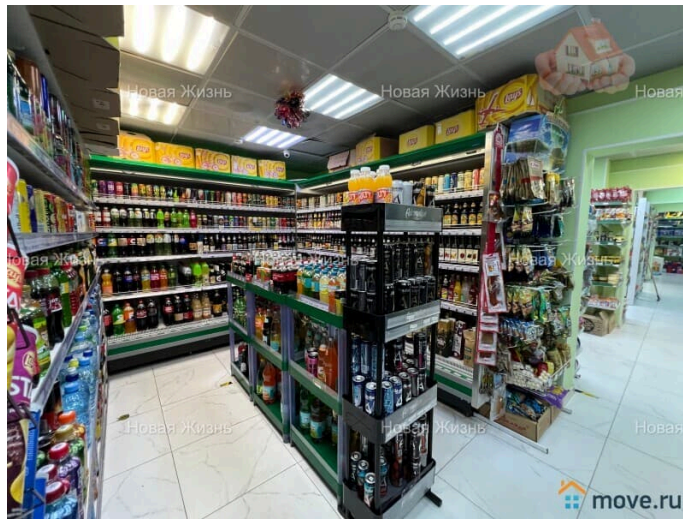
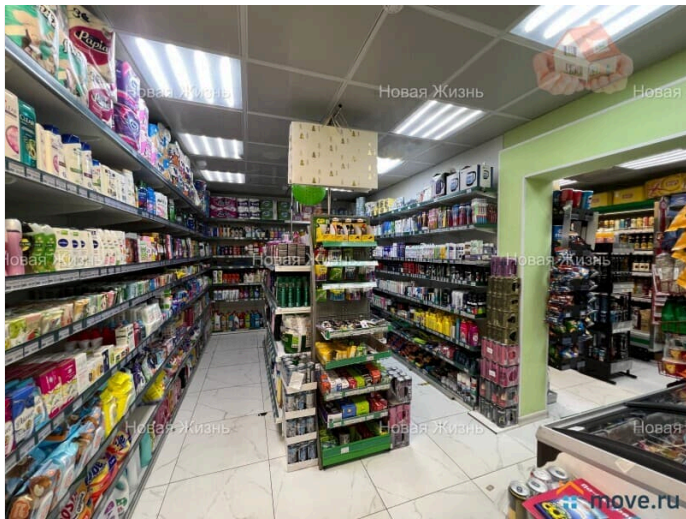


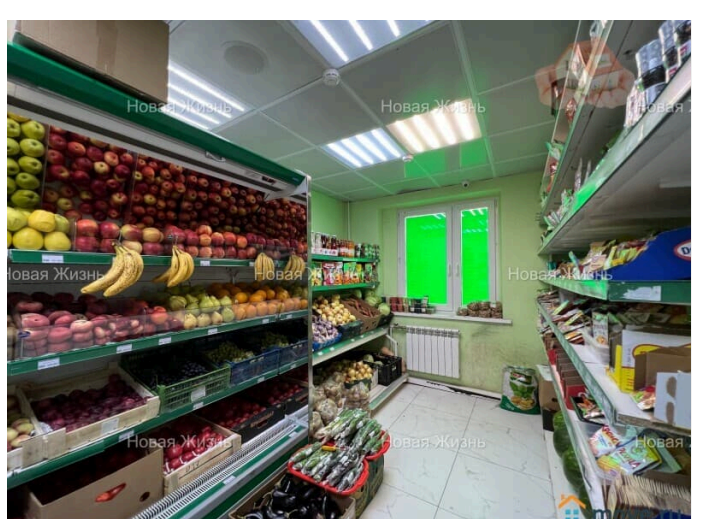
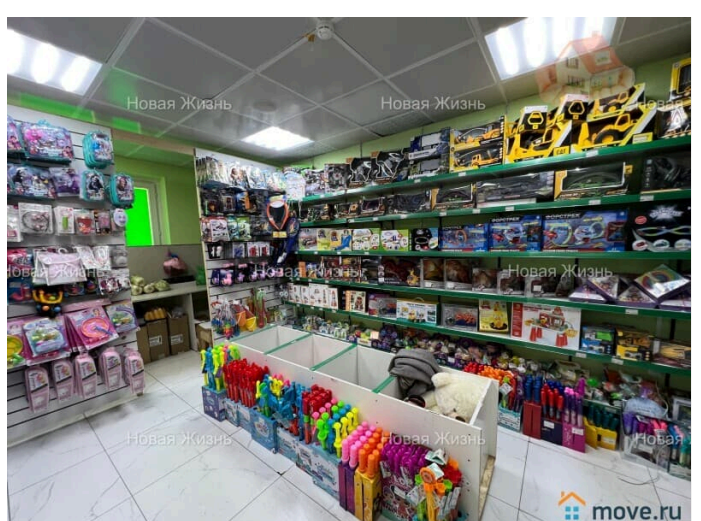
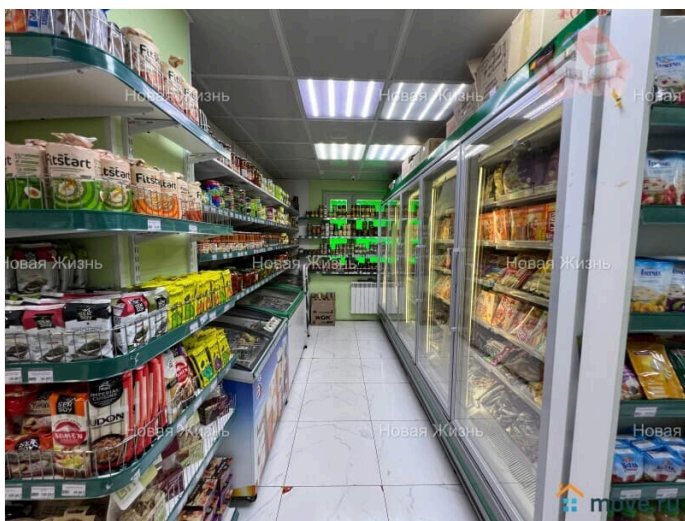
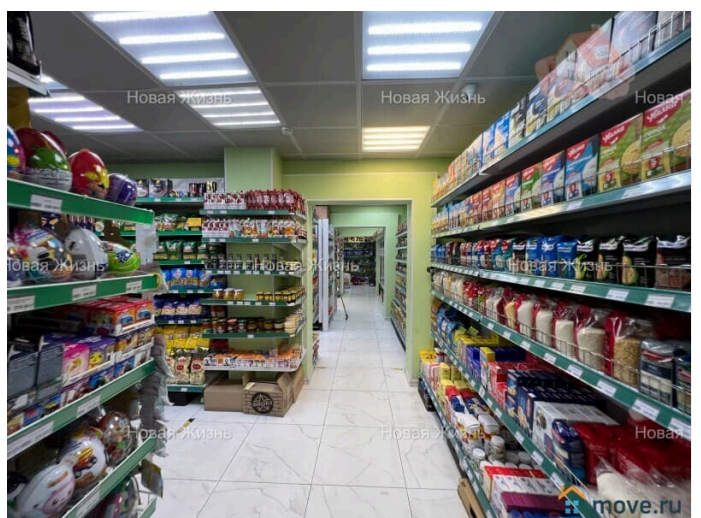
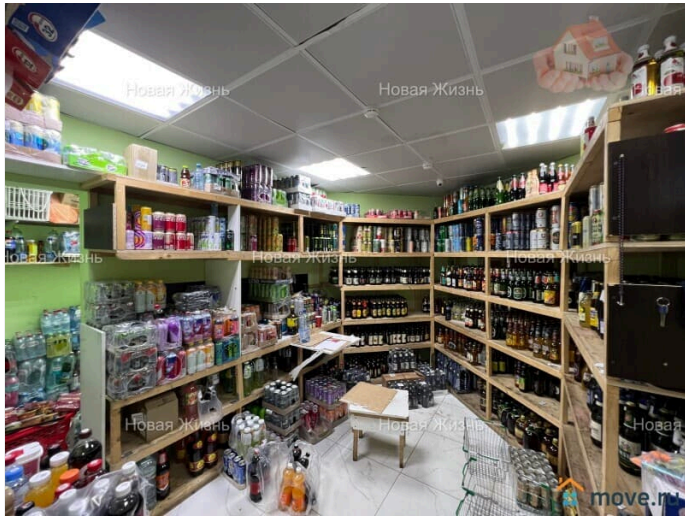
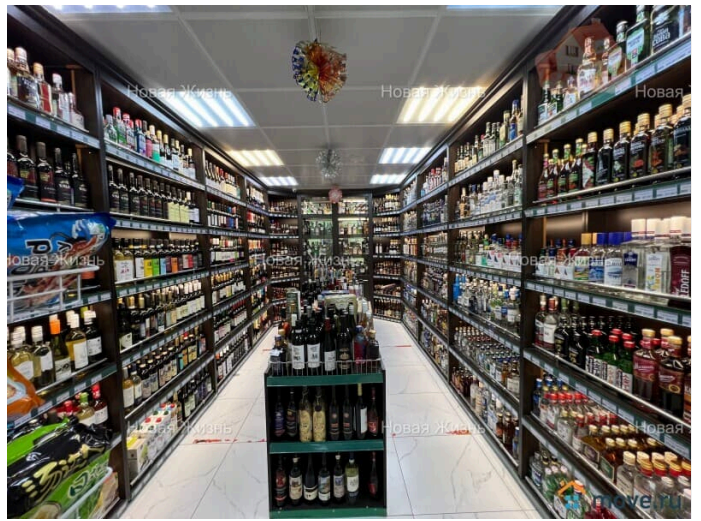
мокрая точка, вентиляция общедомовая.

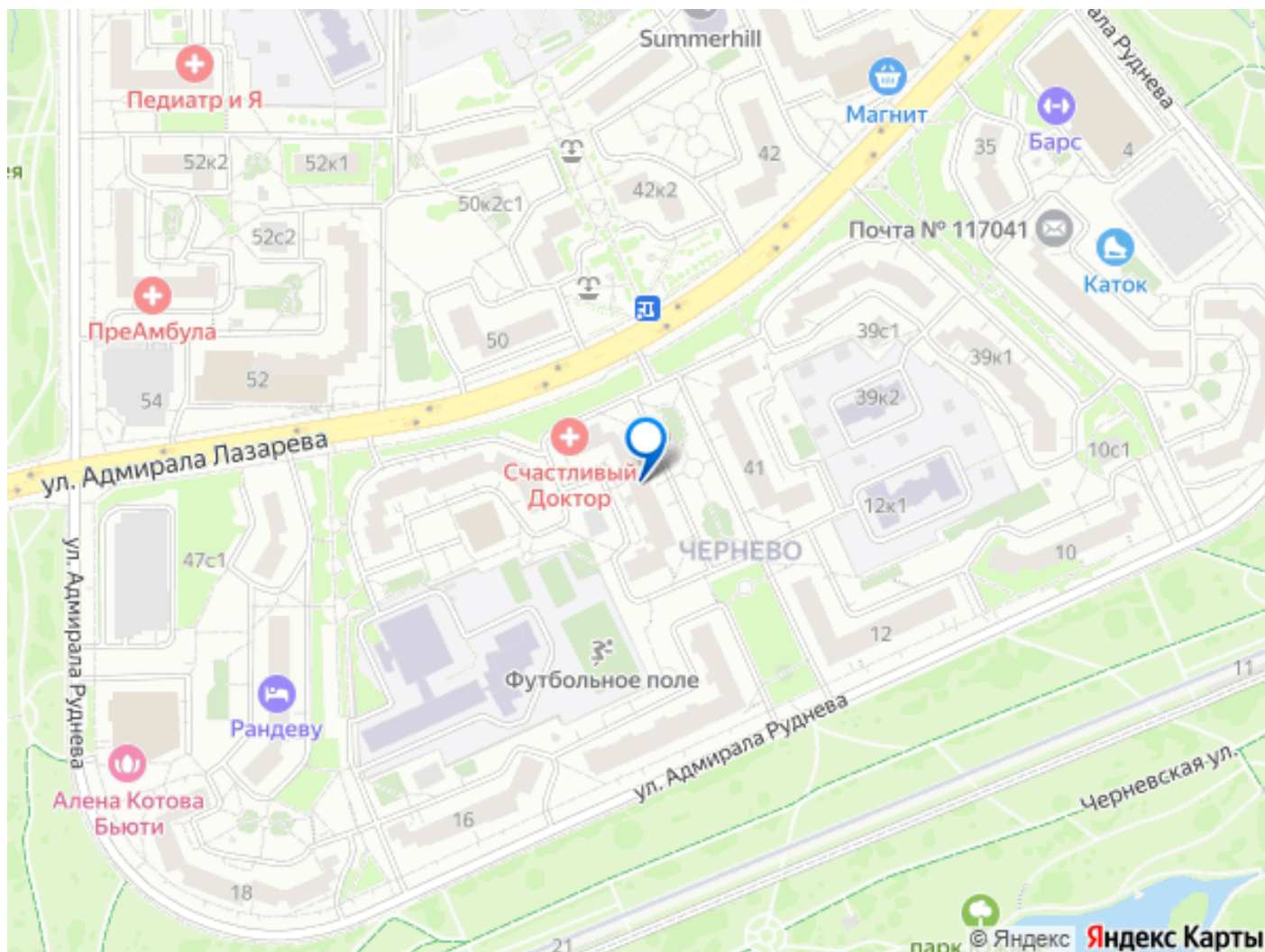
Отличная планировка. Срок владения более 5 лет. Доступ к помещению 24 часа.

Оперативный показ. Продажа от физ. лица.









Move.ru - вся недвижимость России