

Создано: 21.10.2025 в 18:37

Обновлено: 26.01.2026 в 07:18

Москва, улица Авиамоторная, д. 48

**140 000 000 ₽**

Москва, улица Авиамоторная, д. 48

Улица

[улица Авиамоторная](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

1425 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

## Описание

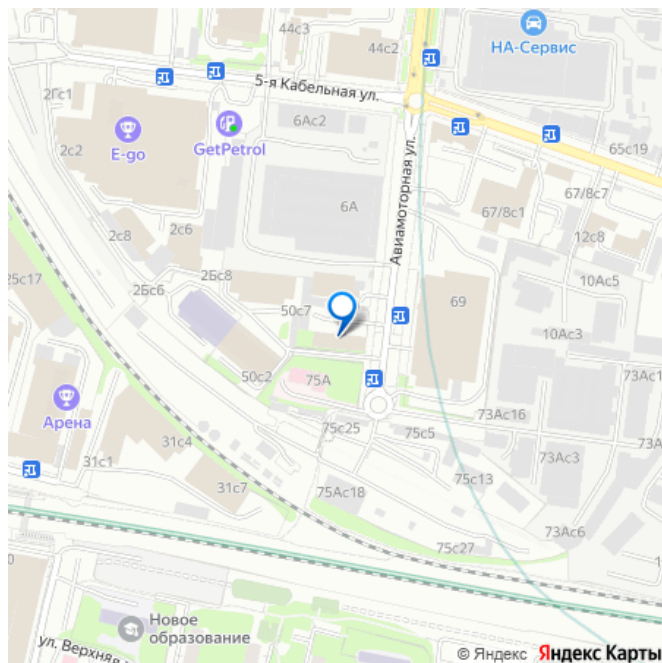
Вашему вниманию от Собственника! Продажа складского комплекса площадью 1425 кв. м. Расположенный по адресу: г. Москва ул. Авиамоторная 48. На первой линии. Огороженная территория, земельный участок 30 соток в долгосрочной аренде на 49 лет. На участке подведены канализация и водоснабжение. Электрическая мощность 250 кВт. Общая площадь строений 1425 кв. м, из них капитальные здания 522 кв. м и 49 кв. м, 150 кв. м, 505 кв. м легковозводимые ангары, 200 кв. м капитальные строения в процессе оформления. Потолок 3,5м - 4 м. Все помещения сданы в аренду (автосервисы,

<https://move.ru/objects/9285880561>

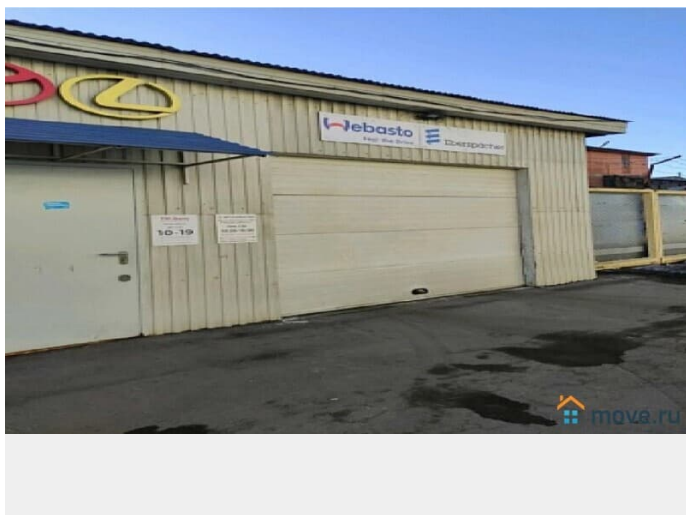
**Нефедов Геннадий Геннадиевич, ООО  
АБВ-КАПИТАЛ**

**79160240777**

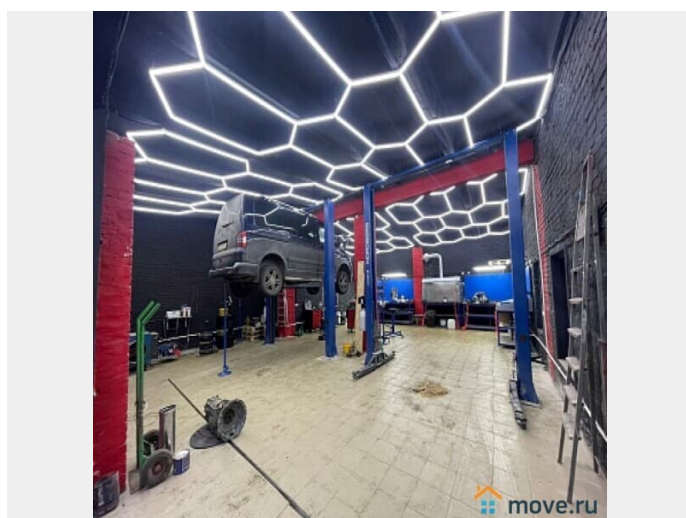
для заметок

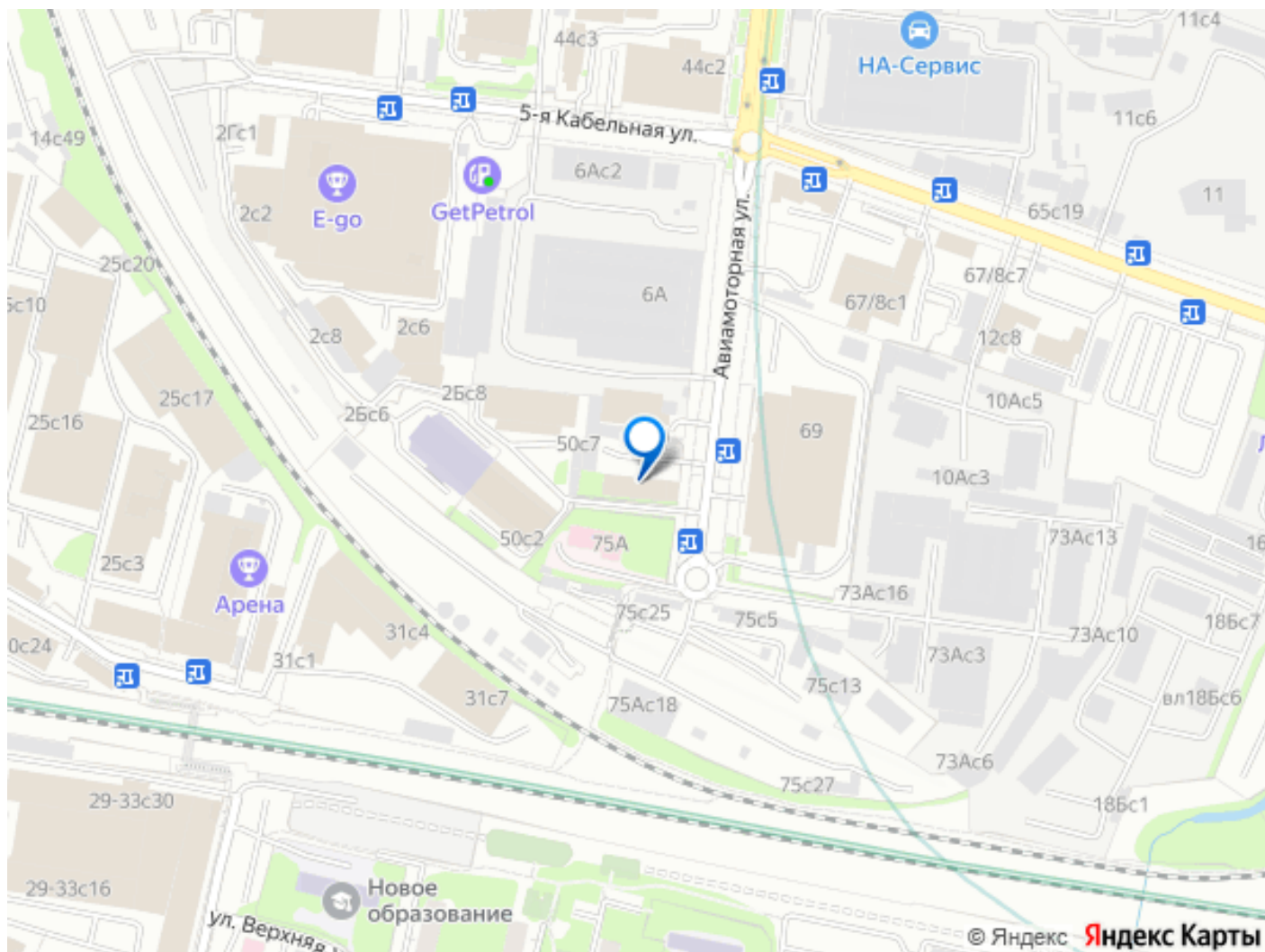


склады, офисы), ежемесячный арендный  
поток 1 450 000 р. Форма сделки через ДКП.









Move.ru - вся недвижимость России