

Создано: 14.02.2026 в 06:34

Обновлено: 14.02.2026 в 06:34

Москва, улица Авиамоторная, д. 48

140 000 000 ₽

Москва, улица Авиамоторная, д. 48

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Авиамоторная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

1300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

Описание

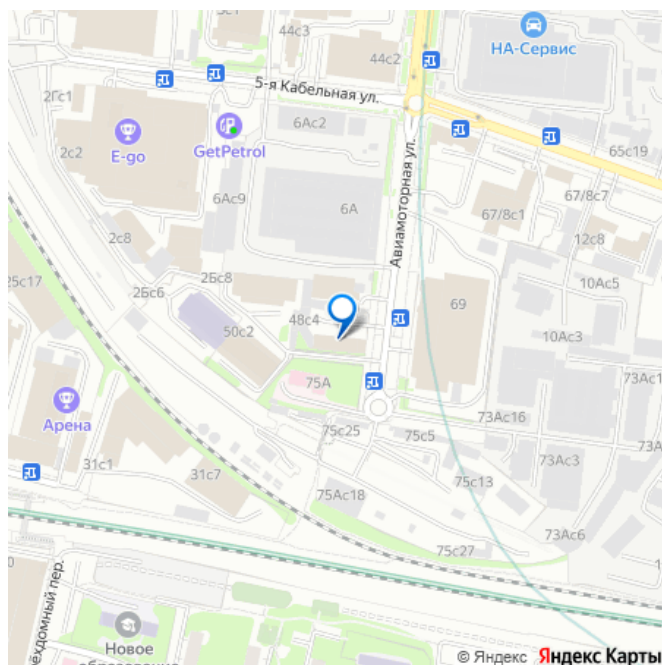
Вашему вниманию от Собственника! Продажа складского комплекса площадью 1300 кв. м. Расположенный по адресу: г. Москва ул. Авиамоторная 48. На первой линии. Огороженная территория, земельный участок 27 соток в долгосрочной аренде на 49 лет. На участке подведены канализация и водоснабжение. Электрическая мощность 250 кВт. Общая площадь строений 1300 кв. м, из них капитальные здания 522 кв. м и 49 кв. м, 505 кв. м легко возводимые ангары, 200 кв. м капитальные строения в процессе

<https://move.ru/objects/9289891091>

**Нефедов Геннадий Геннадиевич, ООО
АБВ-КАПИТАЛ**

79160240777

для заметок



оформления. Потолок 3,5м - 4 м. Все помещения сданы в аренду (автосервисы, склады, офисы), ежемесячный арендный поток 1 450 000 р. Форма сделки через ДКП.

