

Создано: 08.07.2025 в 18:01

Обновлено: 26.12.2025 в 17:36

Алена Владимировна

79103932789



Москва, улица Автозаводская, д. 23с781

30 200 000 ₽

Москва, улица Автозаводская, д. 23с781

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Автозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

2



move.ru

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

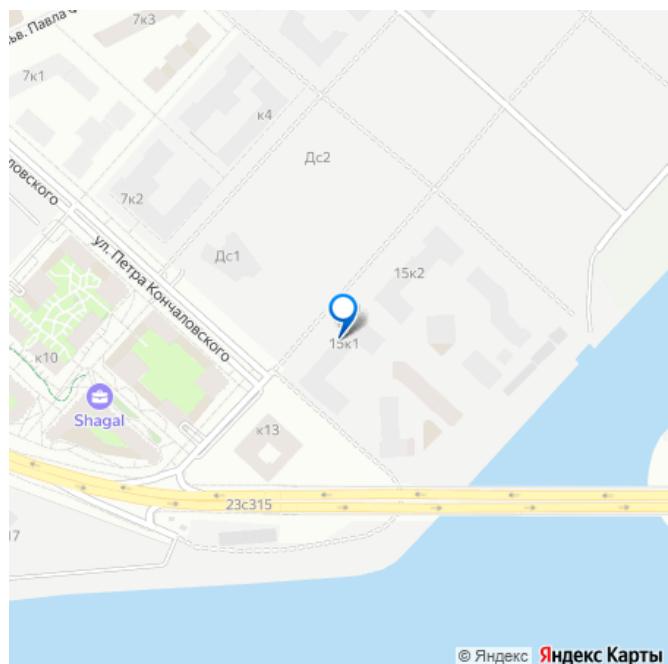
21.3 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

4/17



© Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,

парковка, охрана

Описание

Евро-планировка ПРОСТОРНОЙ квартиры в КЛУБНОМ ДОМЕ ПРЕМИУМ класса. Две станции МЕТРО в 15 мин ходьбы. Квартира с ЕВРО РЕМОНТОМ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ 21,3м, уютные комнаты, несколько санузлов, предусмотрено место для кладовой, отдельной постирочной. Квартира может быть полноценной ТРЕХКОМНАТНОЙ квартирой с изолированными комнатами 15м, 11м и 11м, в каждой комнате будет окно.

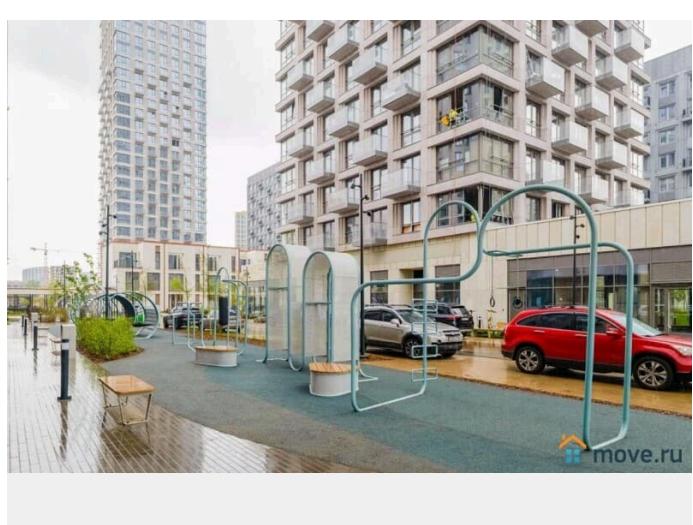
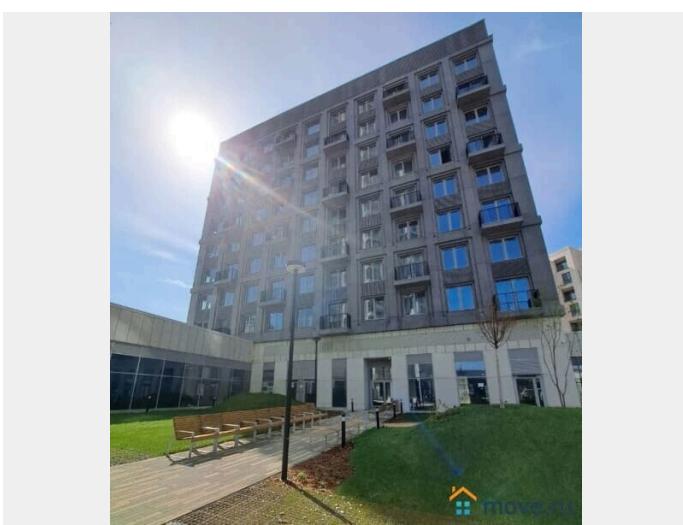
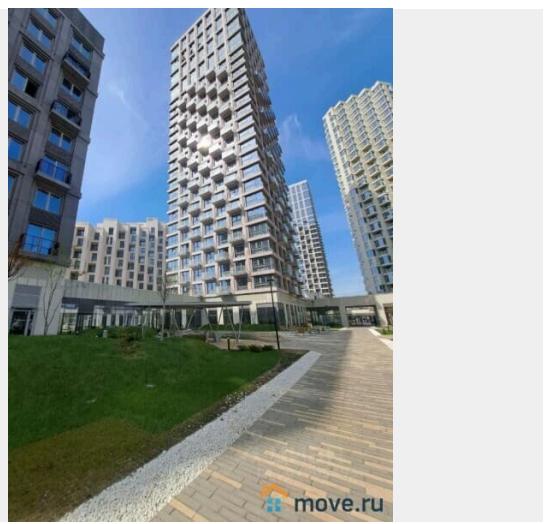
Квартира тёплая, СОЛНЕЧНАЯ, светлая с красивым видом из окон. Сторона юго-восток, окна смотрят на зеленый сквер, из-за которого виднеется Москва-река. Дом расположен не на дороге, а в ТИХОМ месте. ОТЛИЧНЫЙ этаж: ни низко, ни высоко (высота от земли 7м), всегда свободный лифт.

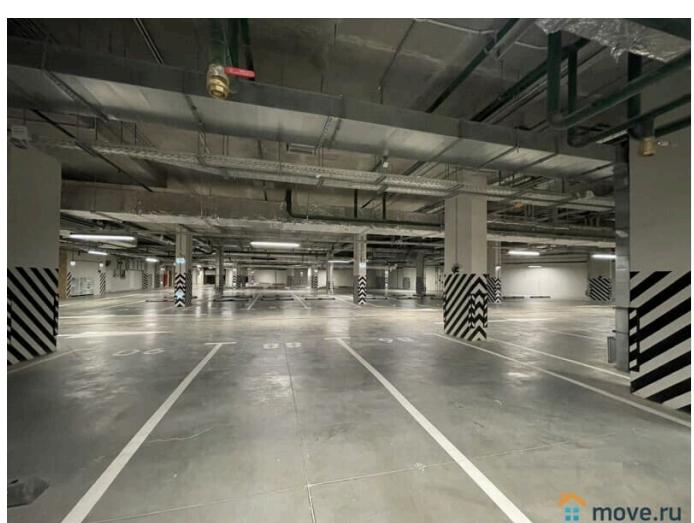
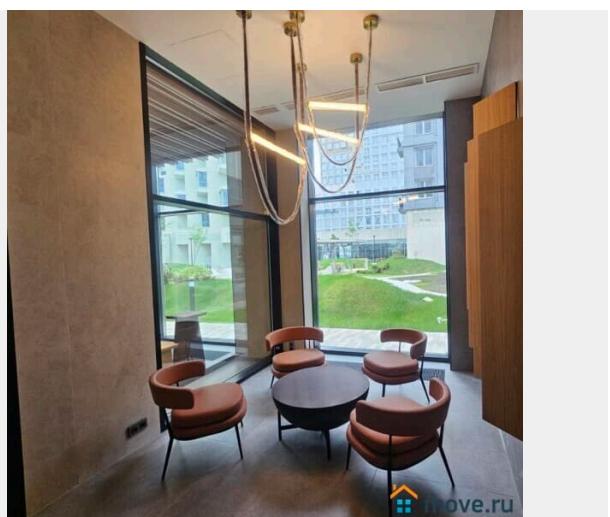
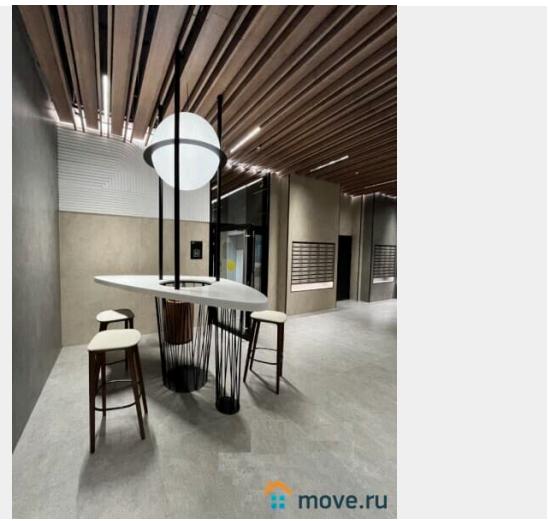
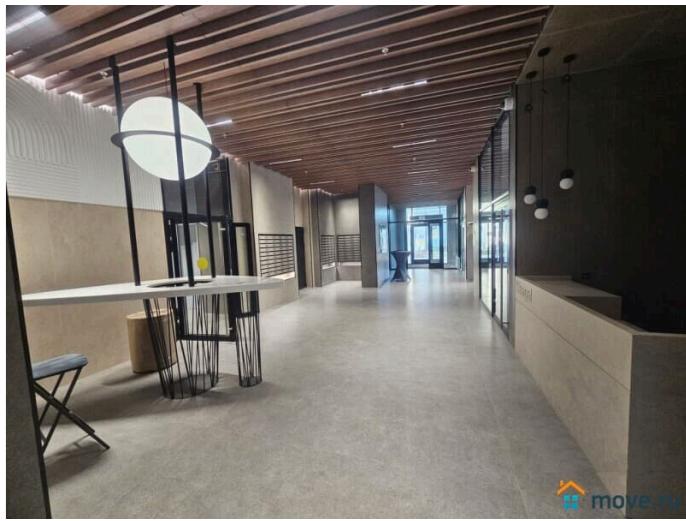
ХОРОШАЯ транспортная развязка: ДВЕ станции МЕТРО в 15 МИН ХОДЬБЫ от дома или 3 мин на машине (зил и технопарк), прямой выезд на третье транспортное кольцо ТТК, до Кремля 9 км. Летом работает речной трамвайчик. Легко быстро добраться в любую точку Москвы: Волгоградский проспект, Кутузовский проспект, ЖК Level, Foriver, Primavera (Примавера), Символ, Москва-Сити.

Рядом расположен ЖК Зиларт. Полностью развита ИНФРАСТРУКТУРА: магазины, кафе, рестораны, школы, детские сады, вузы, салоны красоты, спорт клубы, кинотеатры, всё в шаговой доступности и во дворе дома.

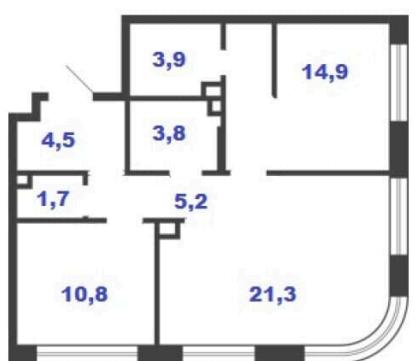
Для прогулок в нескольких минут ходьбы расположена благоустроенная набережная Марка Шагала. ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА для семьи с детьми! ЖК Shagal (Шагал) - комплекс клубных домов Премиум класса.

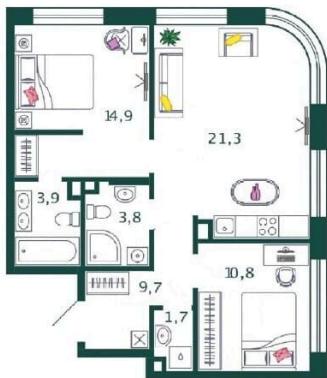
Закрытая охраняемая территория, ландшафтный дизайн дворов, дизайнерская входная группа с красивым лобби, где можно проводить встречи, ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ (до машины можно спуститься из квартиры на лифте, не выходя на улицу). На этаже 3 лифта. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. ЛЮБОЙ ВИД РАСЧЕТА. Возможна ипотека, материнский капитал, семейный сертификат. Это квартира (не апартаменты), т.е. возможна постоянная регистрация, пониженные коммунальные и налоговые платежи, получение социальных льгот и беспроблемное устройство детей в детский сад и школу. Заселение сентябрь этого 2025 года Для настоящего покупателя возможен торг Не упустите свою УНИКАЛЬНУЮ ВОЗМОЖНОСТЬ поселиться в таком красивом и комфортном для жизни месте!!!



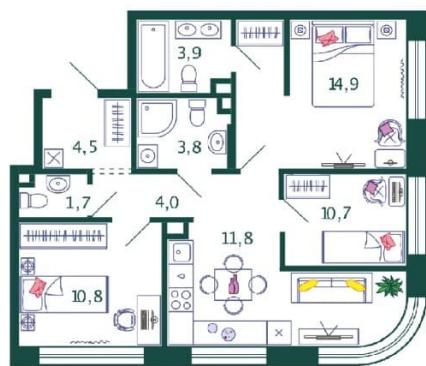


Проектные характеристики квартиры





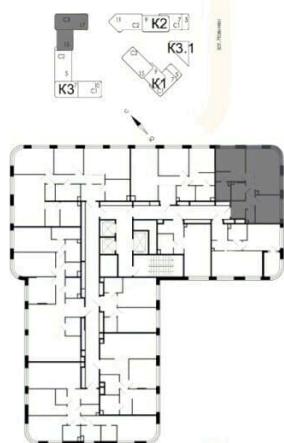
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



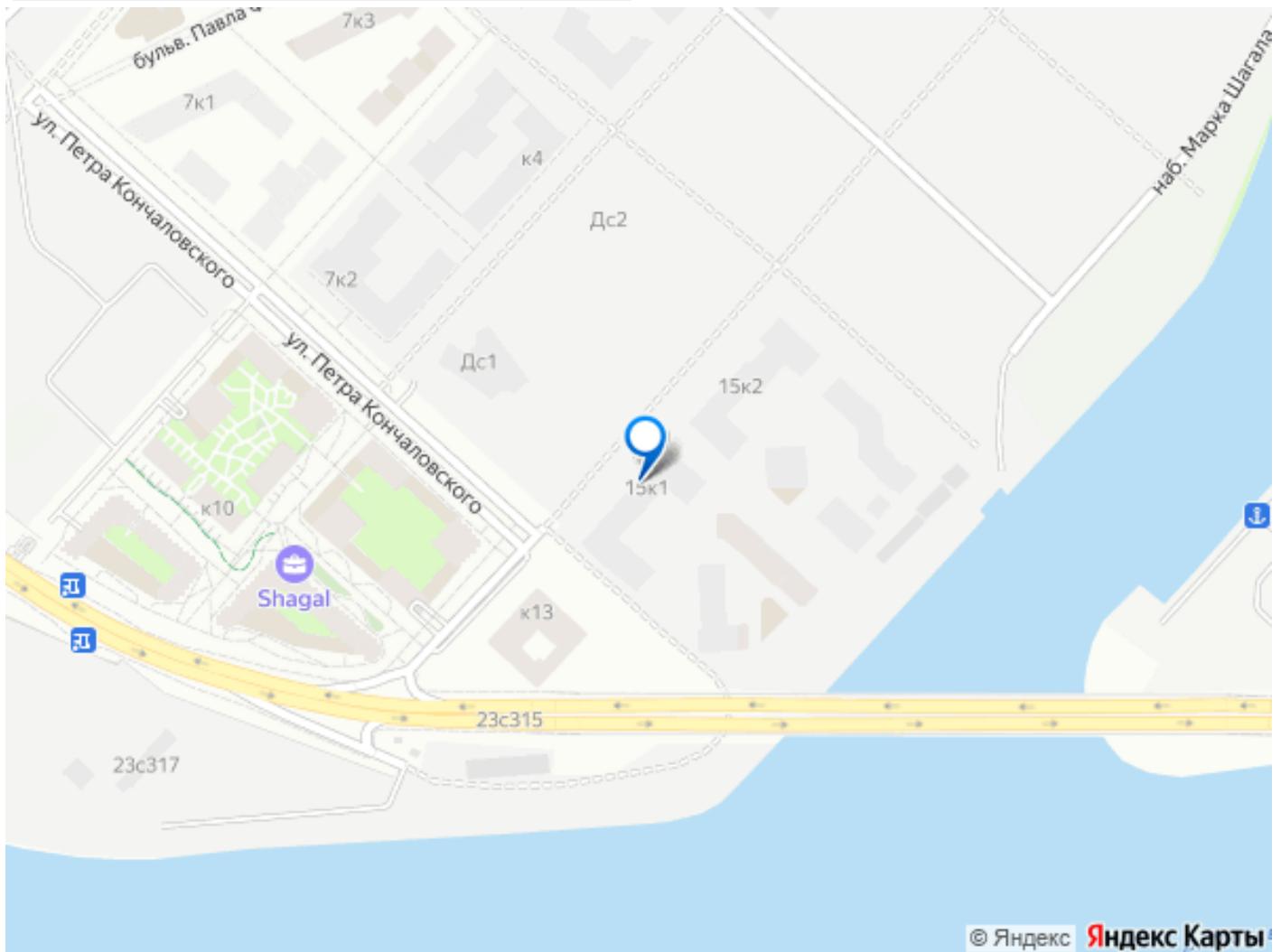
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России