

Создано: 08.07.2025 в 18:01

Обновлено: 26.12.2025 в 17:36

<https://move.ru/objects/9282514323>

**Алена Владимировна**

**79103932789**

**Москва, улица Автозаводская, д. 23с781**

**30 200 000 ₽**

Москва, улица Автозаводская, д. 23с781

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Автозаводская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

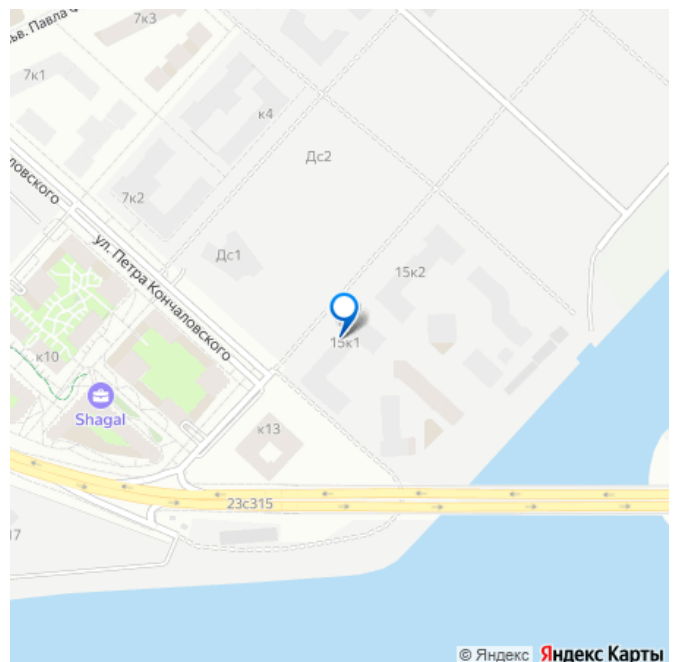
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Тип комнат	раздельные
Тип санузла	раздельный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Год постройки	2025 г.
Покупка в ипотеку	да

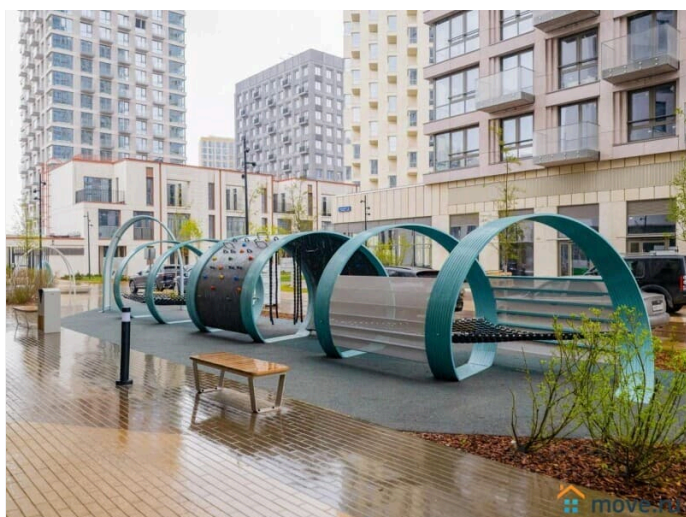
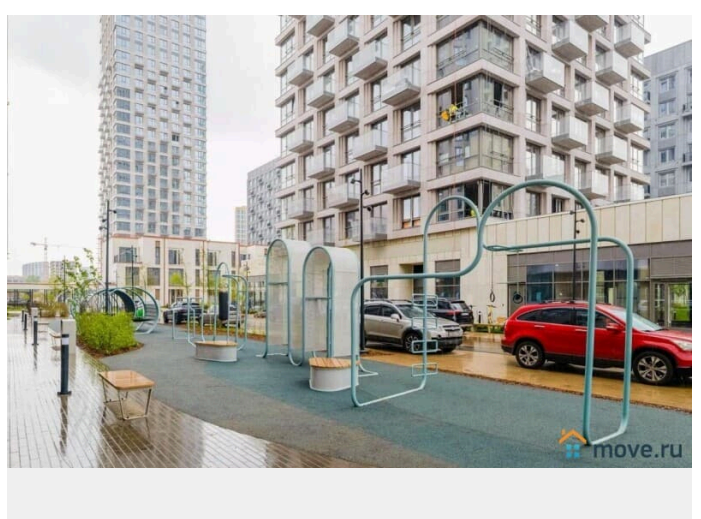
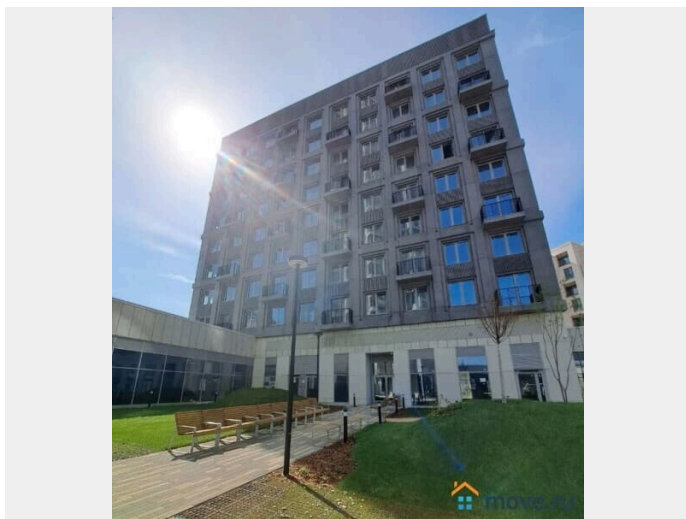
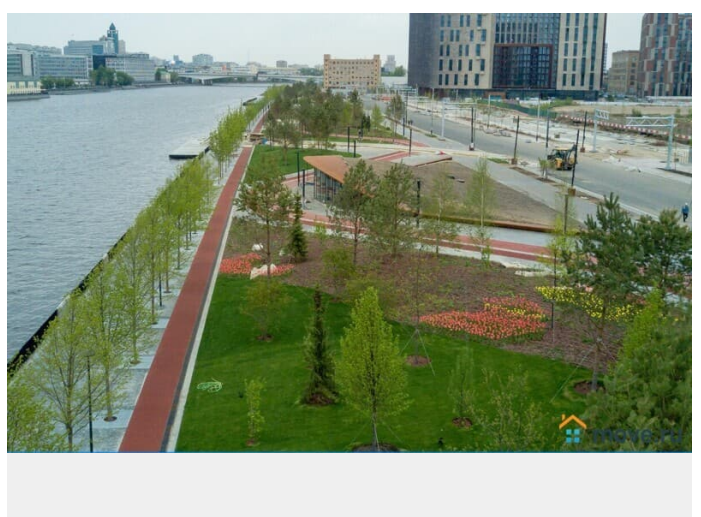
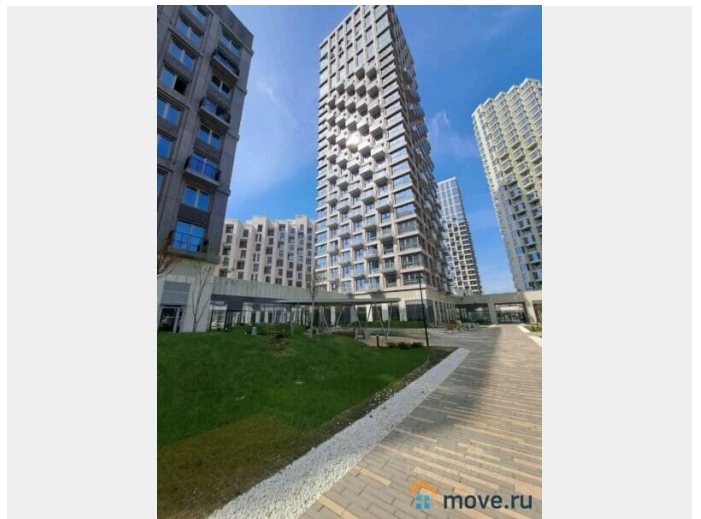
возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,  
парковка, охрана

## Описание

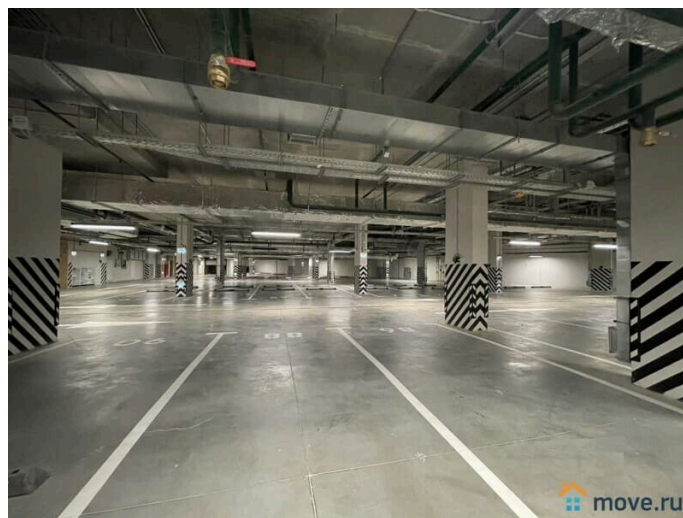
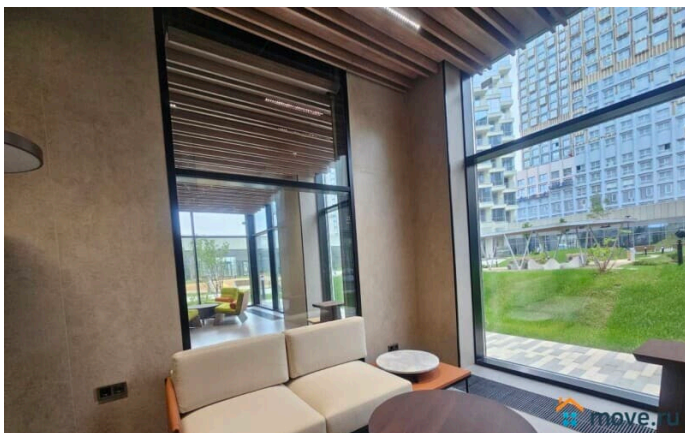
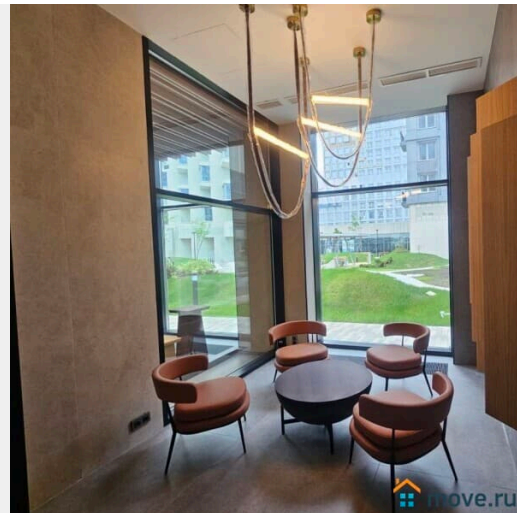
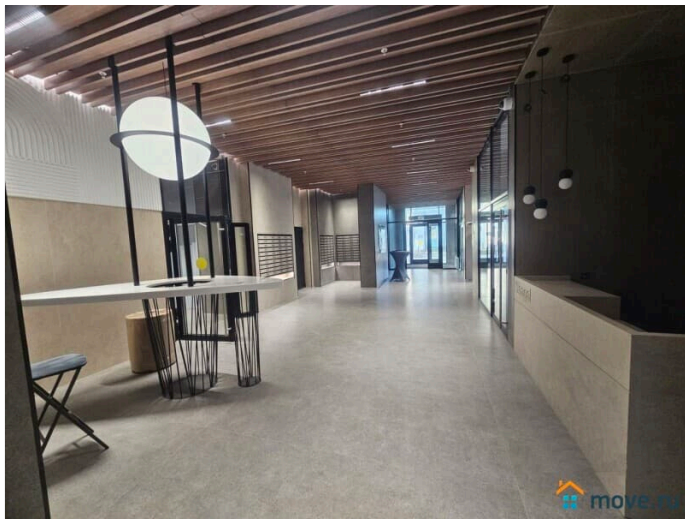
Евро-планировка ПРОСТОРНОЙ квартиры в КЛУБНОМ ДОМЕ ПРЕМИУМ класса. Две станции МЕТРО в 15 мин ходьбы. Квартира с ЕВРО РЕМОНТОМ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ 21,3м, уютные комнаты, несколько санузлов, предусмотрено место для кладовой, отдельной постирочной. Квартира может быть полноценной ТРЁХКОМНАТНОЙ квартирой с изолированными комнатами 15м, 11м и 11м, в каждой комнате будет окно. Квартира тёплая, СОЛНЕЧНАЯ, светлая с красивым видом из окон. Сторона юго-восток, окна смотрят на зеленый сквер, из-за которого виднеется Москва-река. Дом расположен не на дороге, а в ТИХОМ месте. ОТЛИЧНЫЙ этаж: ни низко, ни высоко (высота от земли 7м), всегда свободный лифт.

ХОРОШАЯ транспортная развязка: ДВЕ станции МЕТРО в 15 МИН ХОДЬБЫ от дома или 3 мин на машине (зил и технопарк), прямой выезд на третье транспортное кольцо ТТК, до Кремля 9 км. Летом работает речной трамвайчик. Легко быстро добраться в любую точку Москвы: Волгоградский проспект, Кутузовский проспект, ЖК Level, Foriver, Primavera (Примавера), Символ, Москва-Сити. Рядом расположен ЖК Зиларт. Полностью развита ИНФРАСТРУКТУРА: магазины, кафе, рестораны, школы, детские сады, вузы, салоны красоты, спорт клубы, кинотеатры, всё в шаговой доступности и во дворе дома. Для прогулок в нескольких минут ходьбы расположена благоустроенная набережная Марка Шагала. ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА для семьи с детьми! ЖК Shagal (Шагал) - комплекс клубных домов Премиум класса. Закрытая охраняемая территория, ландшафтный дизайн дворов, дизайнерская входная группа с красивым лобби, где можно проводить встречи, ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ (до машины можно спуститься из квартиры на лифте, не выходя на улицу). На этаже 3 лифта. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. ЛЮБОЙ ВИД РАСЧЕТА. Возможна ипотека, материнский капитал, семейный сертификат. Это квартира (не апартаменты), т.е. возможна постоянная регистрация, пониженные коммунальные и налоговые платежи, получение социальных льгот и бесппроблемное устройство детей в детский сад и школу. Заселение сентябрь этого 2025 года Для настоящего покупателя возможен торг Не упустите свою УНИКАЛЬНУЮ ВОЗМОЖНОСТЬ поселиться в таком красивом и комфортном для жизни месте!!!

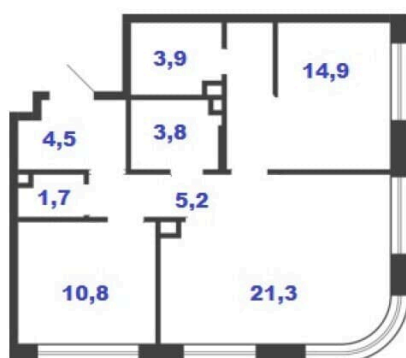




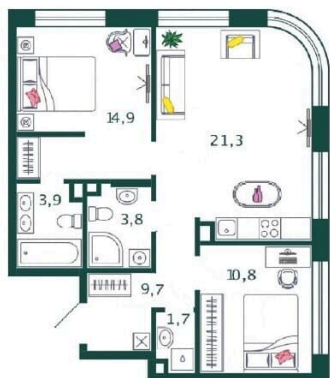




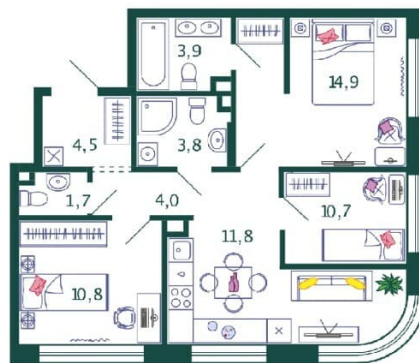
### Проектные характеристики квартиры







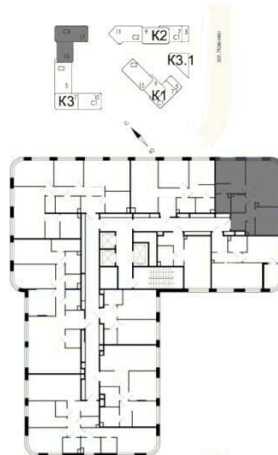
move.ru



move.ru



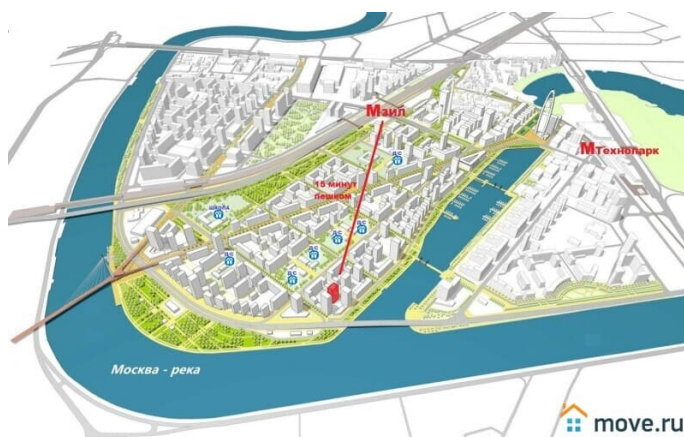
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

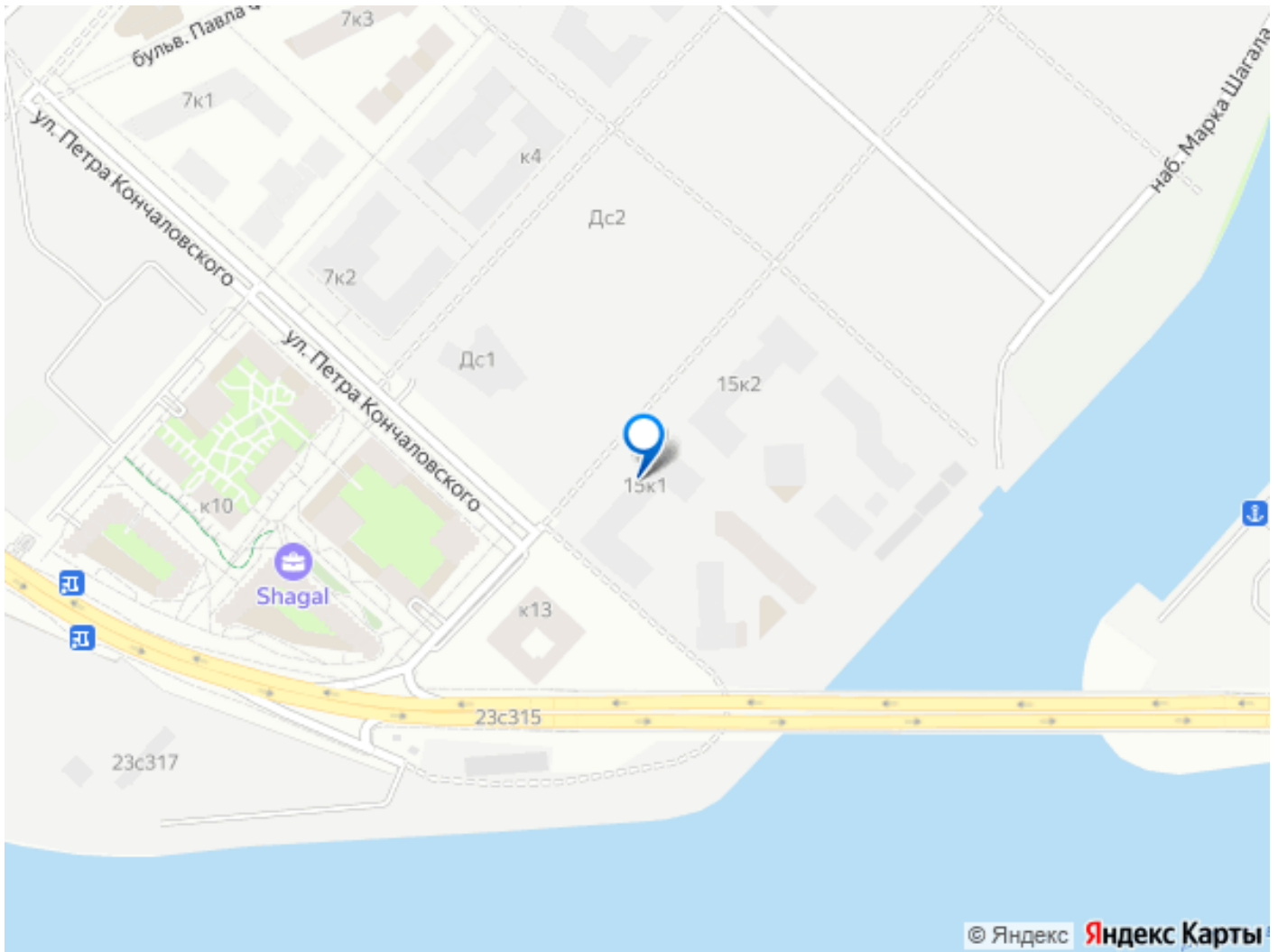


МЕТРО в 15 мин ходьбы от дома

move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России