

Создано: 20.08.2025 в 16:58

Обновлено: 19.01.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9284244751>

Almond Realty, Almond Realty

**79265216506**

**Москва, улица Басманская Нов., д. 20с5**

**800 000 ₽**

Москва, улица Басманская Нов., д. 20с5

Улица

[улица Басманская Нов.](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

228 м<sup>2</sup>



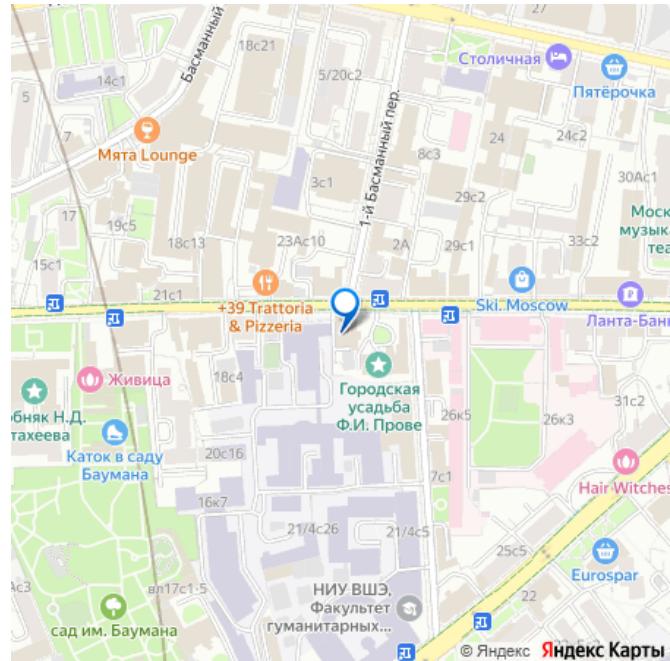
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

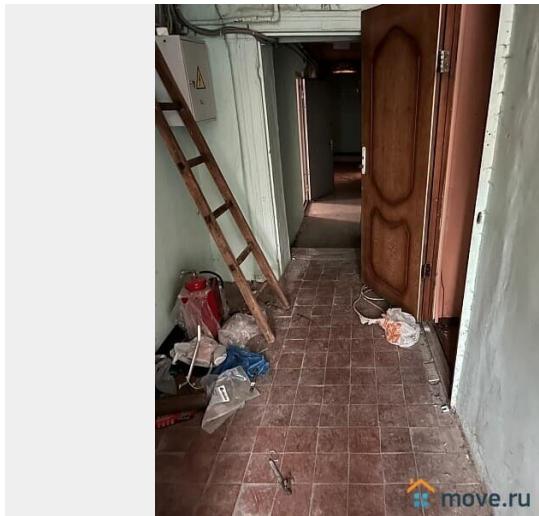
Офисно-торговый особняк. Адрес: г.Москва, ЦАО, р-он Басманный, ул.Новая Басманская, д.20с5, станция метро "Комсомольская" в 9 минутах ходьбы, станция метро "Красные Ворота" в 12 минутах ходьбы, станция метро "Бауманская" в 15 минутах ходьбы. Первая линия улицы Новая Басманская. Предлагаем в аренду помещение свободного назначения - 228 м<sup>2</sup>, 1 этаж и антресоль, исторического особняка с отдельным входом с улицы. Есть возможность организовать летнюю веранду.

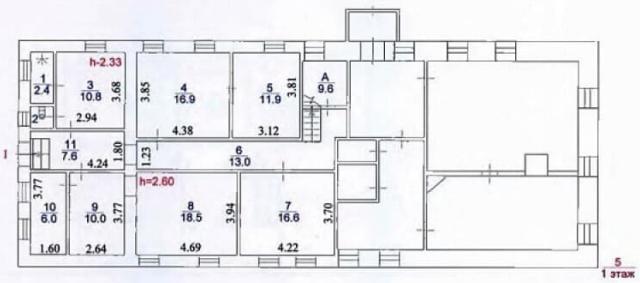
Требуется косметический ремонт.

Электроэнергия 40 кВт. Во дворе особняка есть наземная автостоянка на 5-6 мест.

Условия аренды: договор на срок от 11

месяцев, коммунальные платежи  
оплачиваются дополнительно.





 move.ru

