

Создано: 04.02.2025 в 18:19

Обновлено: 22.11.2025 в 02:44

<https://move.ru/objects/9271802153>

Almond Realty, Almond Realty

79265216506**Москва, улица Добролюбова, д. Зс1****406 633 ₽**

Москва, улица Добролюбова, д. Зс1

Улица

[улица Добролюбова](#)**Офис**

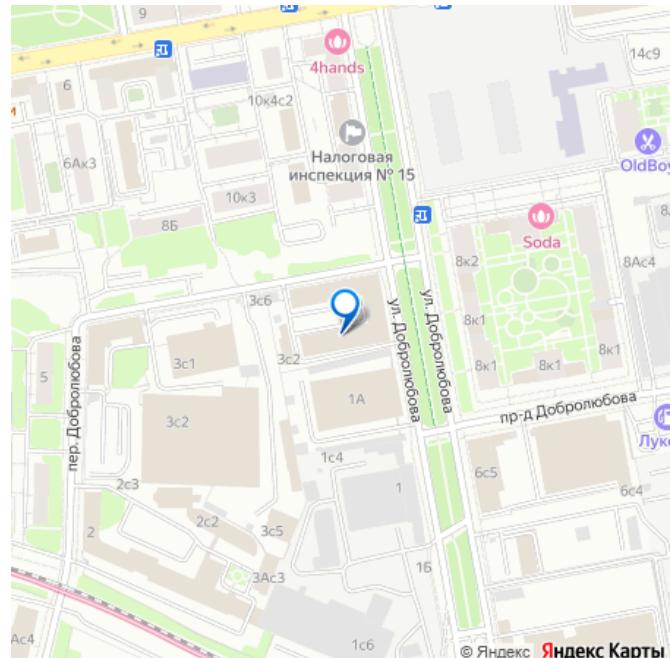
Общая площадь

222 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Бизнес-центр "Флип". Адрес: г. Москва, СВАО, р-он Бутырский, ул. Добролюбова, д.Зс1, вблизи ТТК, станции метро "Бутырская", "Дмитровская" в 10-15 мин. ходьбы.

Арендуемая площадь: 221,8 м?, смешанная планировка (5 кабинетов, зал, зона ресепшен), высота потолков - 4,1 м.

Приточно-вытяжная вентиляция.

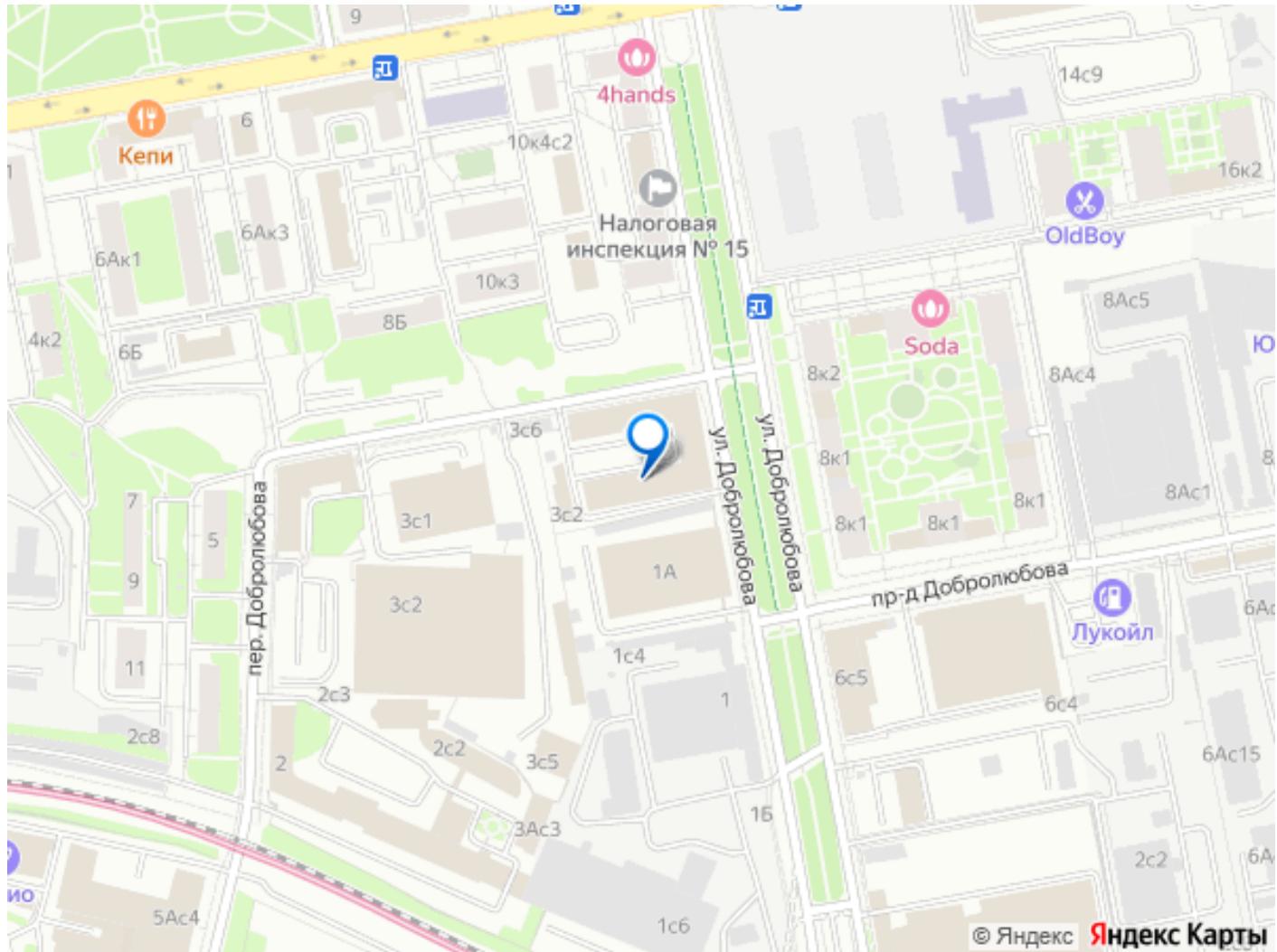
Грузопассажирские лифты (на 1000 кг.): 3 шт. Огороженная территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, система контроля доступа. К услугам арендаторов: кафе, банкетный зал, конференц-зал, переговорные. Наземная охраняемая парковка. Провайдер бизнес-

центра: ПАО "Вымпелком". Договор субаренды на 11 месяцев. Дополнительно можно арендовать складские помещения. В стоимость аренды включены: НДС, эксплуатационные расходы, коммунальные платежи, электроэнергия, юридический адрес. Дополнительно оплачивается: интернет/телефон, клининг, парковка.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России