

Создано: 07.02.2026 в 11:58

Обновлено: 07.02.2026 в 11:58

**Москва, улица Егорьевская**

**3 200 000 ₽**

Москва, улица Егорьевская

Улица

[улица Егорьевская](#)

**Нежилое здание**

Общая площадь

1400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

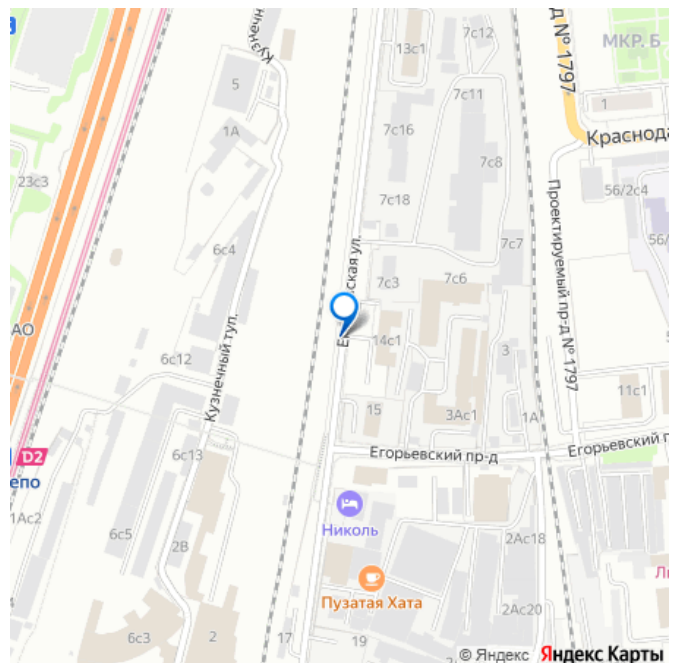
ЮВАО, ул. Егорьевская М. Депо D2 6 мин пешком, Печатники, Люблино Отдельно стоящее здание 1917 г.п. (кирпичное) Общая площадь 1398.8 м2 Первый этаж – 615,2 м2 Второй этаж – 627.3 м2 Подвал 120,3 м2 Два отдельных входа Кабинетная планировка Высота потолка от 3 метров Центральные коммуникации (вода канализация) Земля отсутствует Состояние рабочее за выездом арендатора Прямая аренда 3 200 000 руб. в месяц, (2285 руб. м2 в месяц) Депозит 100 % УСН -- Возможно рассмотреть покупку здания.

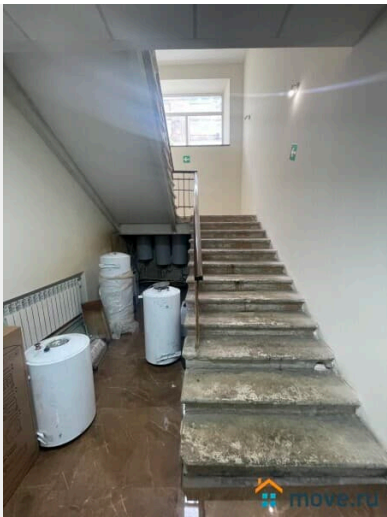
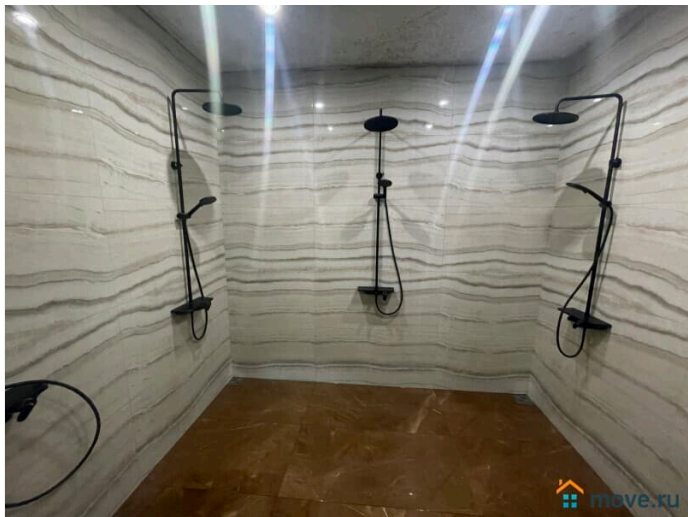
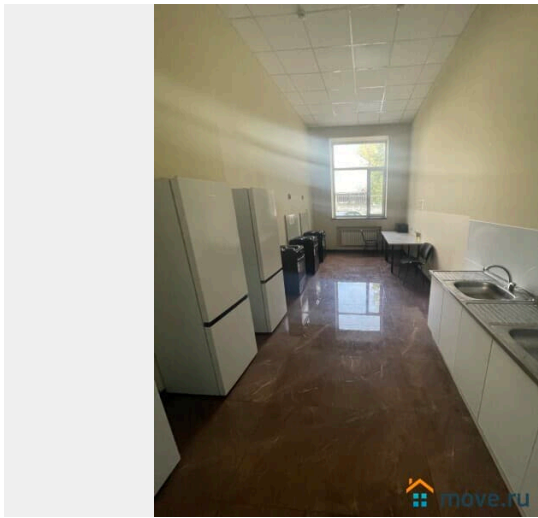
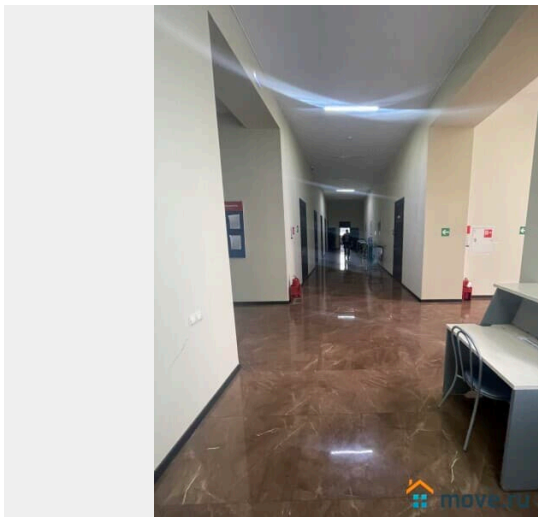
<https://move.ru/objects/9289108580>

**Роман**

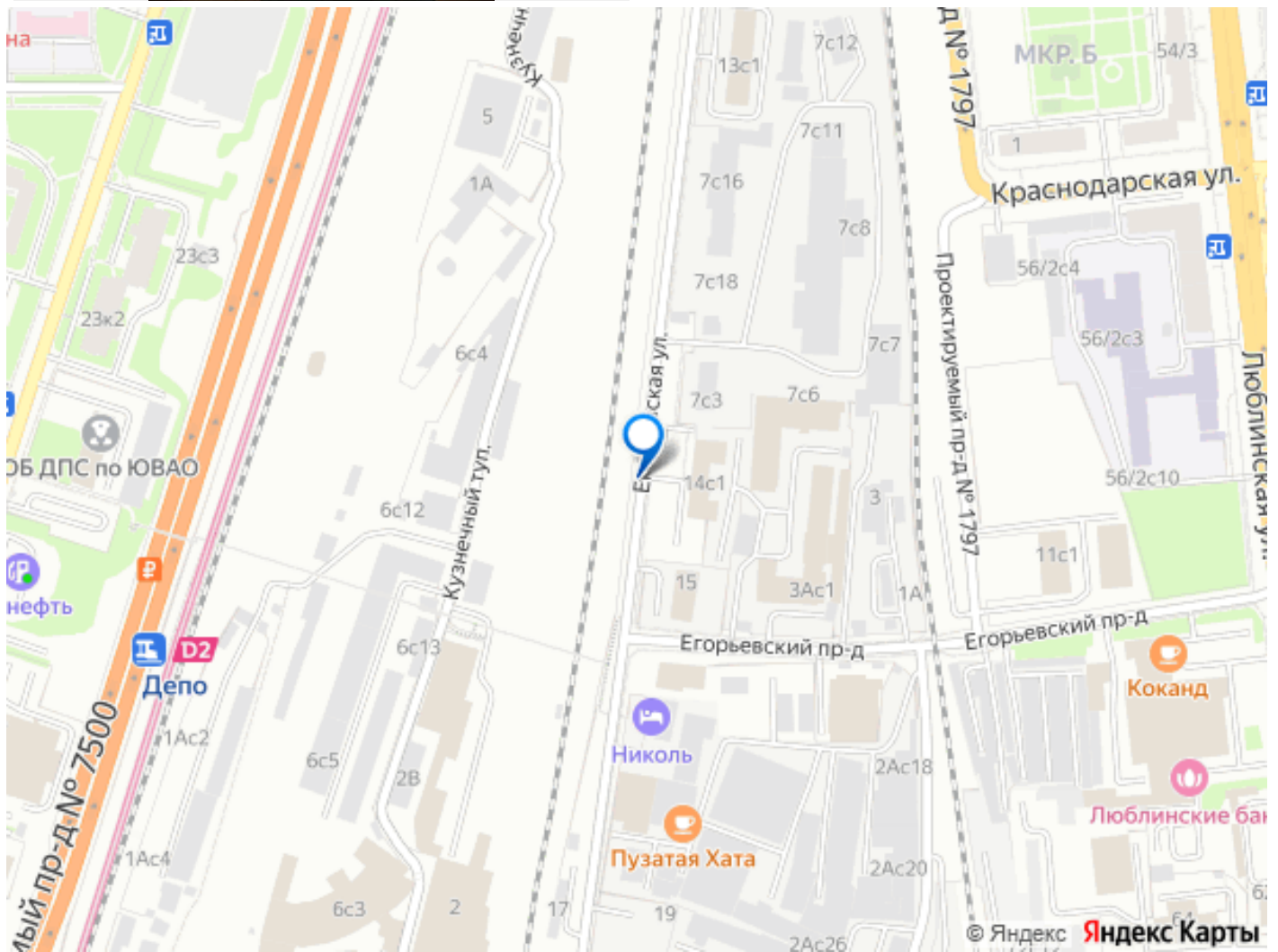
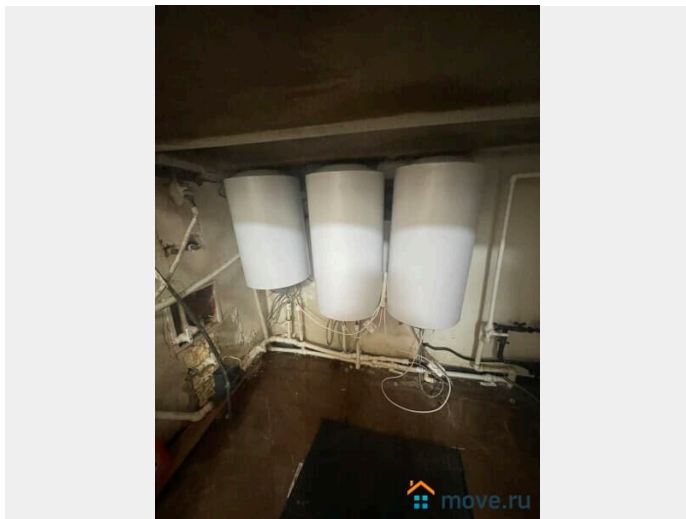
**79096548126**

для заметок









Move.ru - вся недвижимость России