

🕒 Создано: 25.02.2026 в 11:39

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 11:39

**Иванова Елена**

**79266056943**

**Москва, улица Фестивальная, д. 29**

**90 000 ₽**

Москва, улица Фестивальная, д. 29

Улица

[улица Фестивальная](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

33/35



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

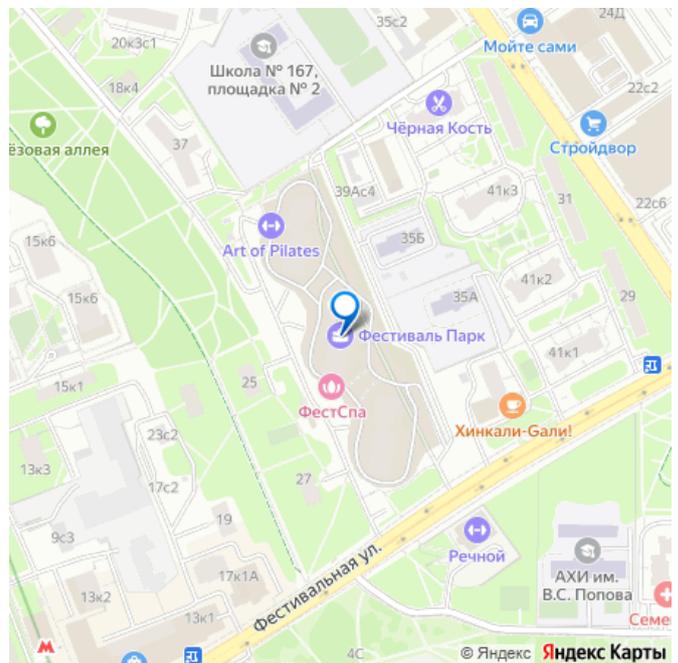
Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	на улицу
Ремонт	дизайнерский



Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка, охрана

## Описание

Без комиссии для нанимателя. ЖК бизнес-класса " Фестиваль парк"( 2021г).

Расположен в одном из лучших районов Москвы. СДАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ. В квартире дизайнерский ремонт. Потолки более 3м. Большие окна, много естественного света. Разноуровневое освещение. Светлая, просторная квартира с уютной кухней (12кв. м), с гардеробной комнатой. Из комнаты выход на лоджию , с видом на парк. Встроенная кухня со всей бытовой техникой, в т. ч. посудомоечной машиной, электрогрилем, кофемашиной(новая), пылесосом, двумя ТВ(новые). Установлены кондиционеры в спальне и в комнате. В комнате 2-х спальная кровать, две прикроватные тумбы, комод, торшер, ТВ( на фото нет). О доме: Закрытая территория. Двор без машин. Спортивные площадки с велосипедными и беговыми дорожками(со

спец. покрытием), баскетбольная площадка, поле для мини-гольфа, детские площадки, амфитеатр и многое др. Парковка подземная и наземная, за шлагбаумом.

Презентабельный вид на этаже. Ежедневная уборка. В подъезде круглосуточная система контроля доступа. На первом этаже ЖК кафе, салоны, множество магазинов, неск.

спортклубов и проч. О экологии и инфраструктуре: Дом расположен между Берёзовой рощей и парком Дружбы.

Идеальное место для отдыха и спорта. И это, кроме, Дворца спорта Динамо с бассейном, национального теннисного центра, ледового дворца Умка, школы рукопашного боя, конно-спортивного комплекса ЦСКА, фитнес-клуба Зебра, спортклуба Вымпел. Еще, взрослая и детская поликлиника, МФЦ, школа ин.

языков. Вокруг несколько ТРЦ. В пешей доступности Eurospar. Прямой выезд на Ленинградское шоссе. 20 мин на авто до аэроп. Шереметьево( 15км ). От метро Речной вокз до дома 3 мин пешком. Доп.

оплачиваются свет, вода, водоотведение и отопление. Есть депозит. Только для 1-2 человек, кроме детей и животных.

Исключение , мама с ребенком- школьником.

Регистрацию не делают.

