

Создано: 15.08.2024 в 15:14

Обновлено: 27.01.2026 в 17:03

<https://move.ru/objects/9260375114>

Федосеев Антон Викторович

79269061141**Москва, улица Гамалеи, д. 1****19 500 000 ₽**

Москва, улица Гамалеи, д. 1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Гамалеи](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

51.4 м²

Площадь кухни

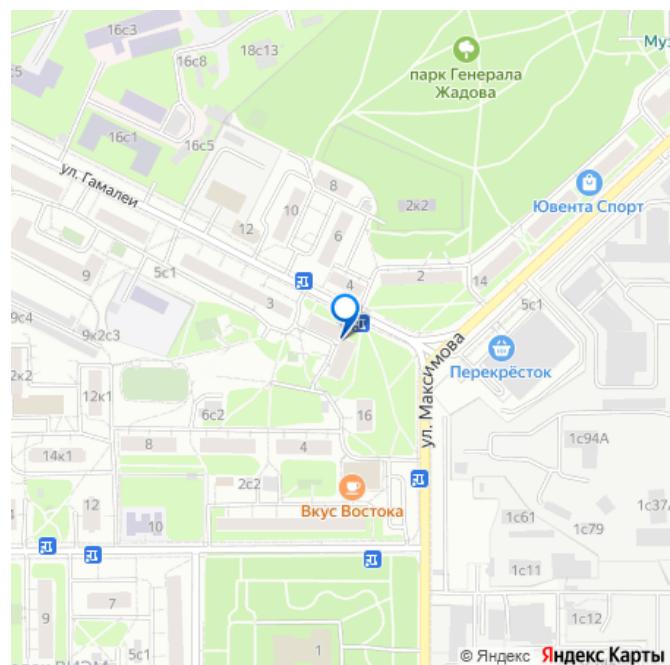
7.6 м²

Общая площадь

72.2 м²

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1960 г.

Покупка в ипотеку

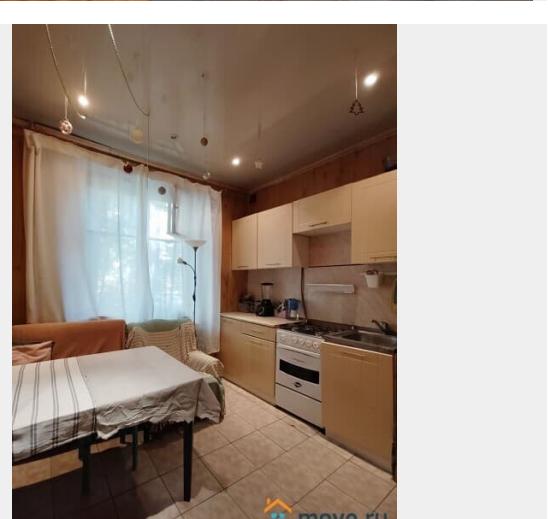
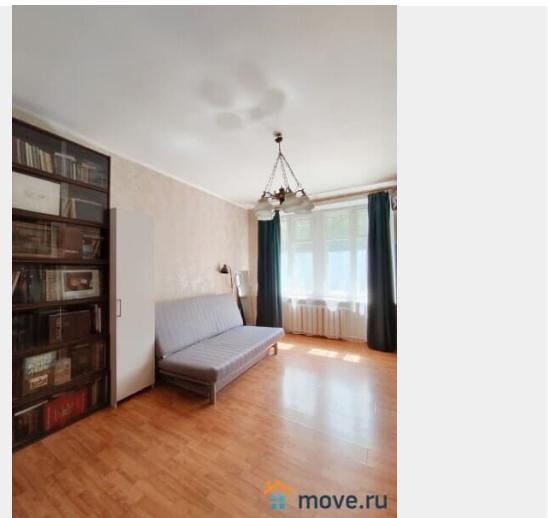
да

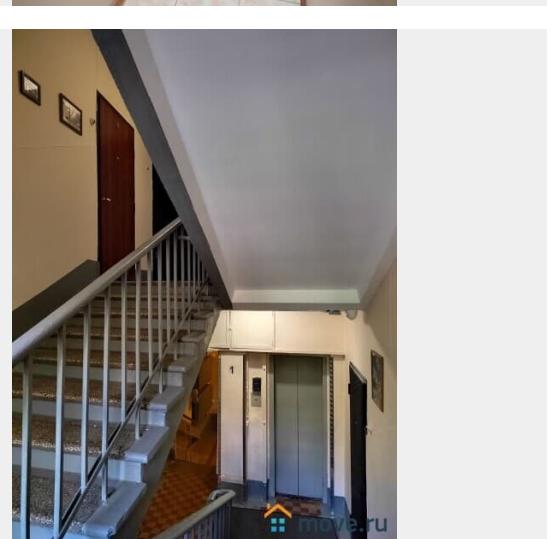
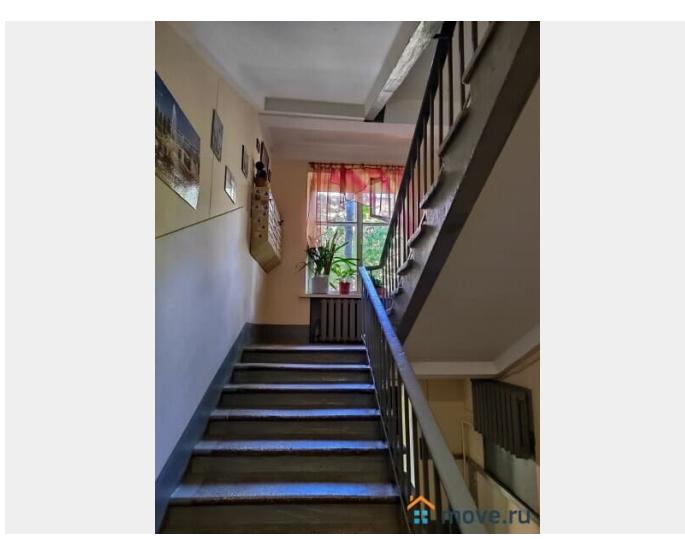
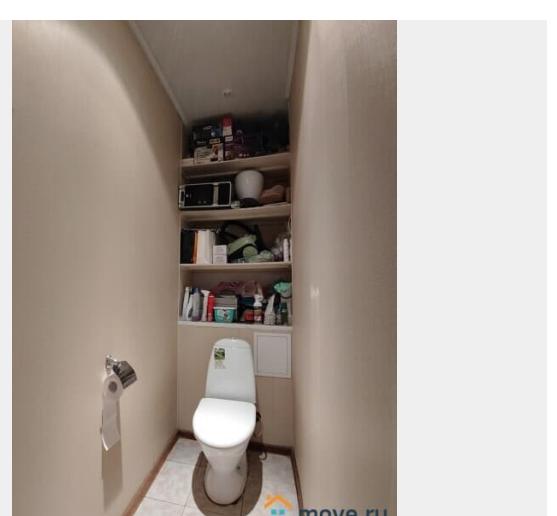
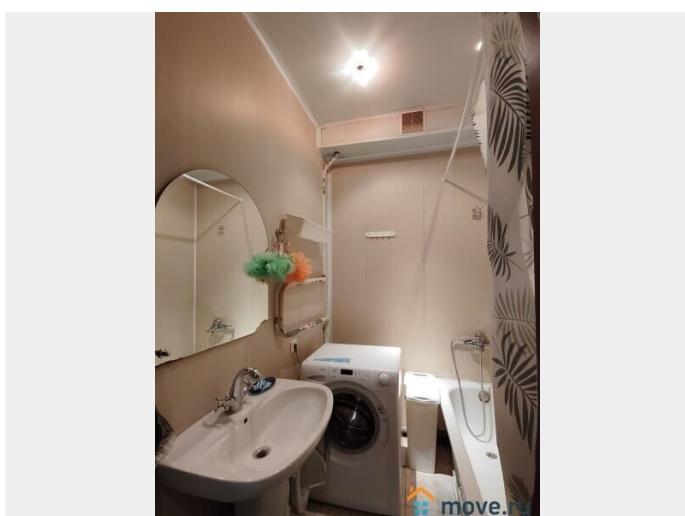
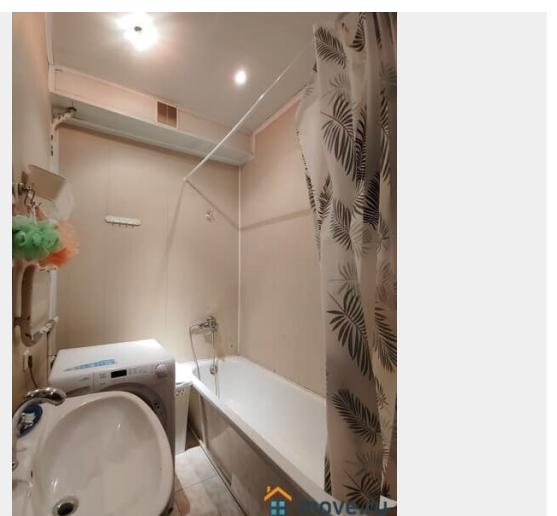
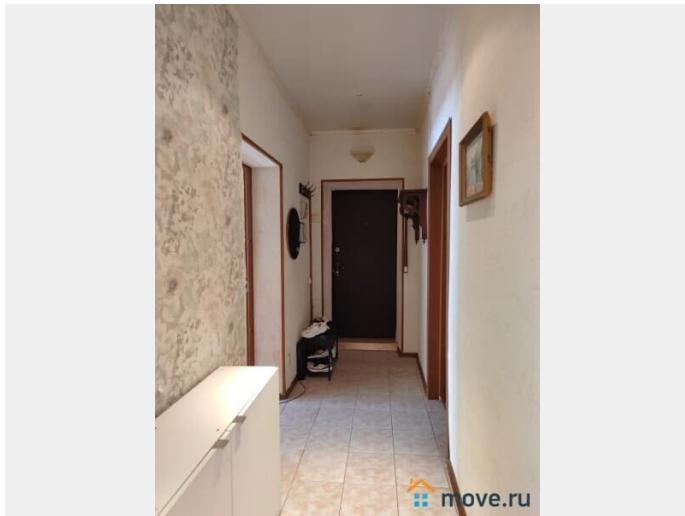
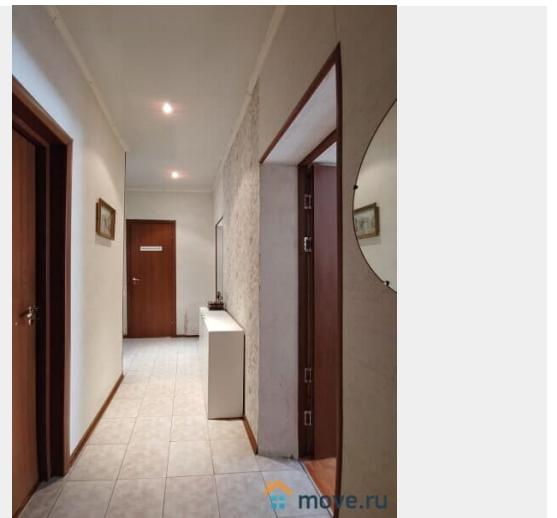
возможна ипотека, интернет, лифт

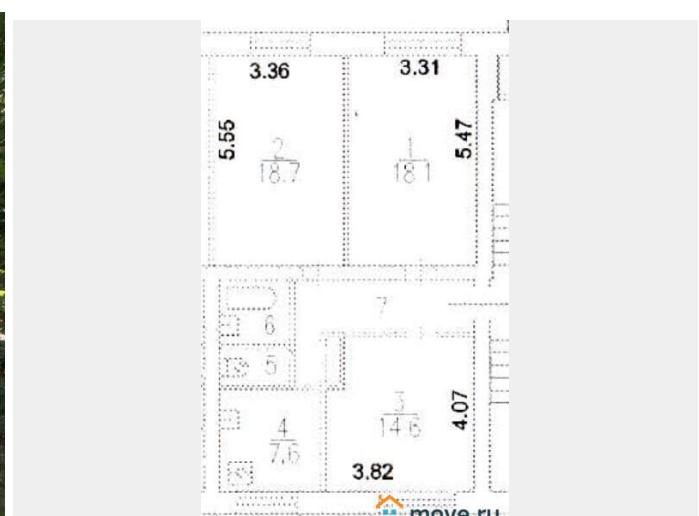
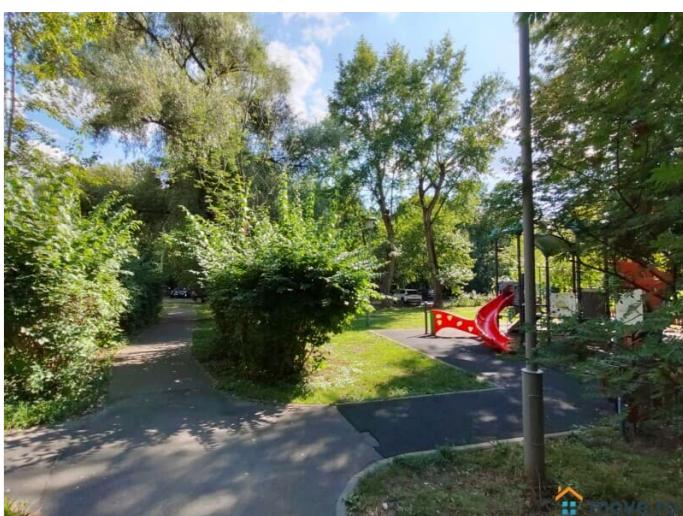
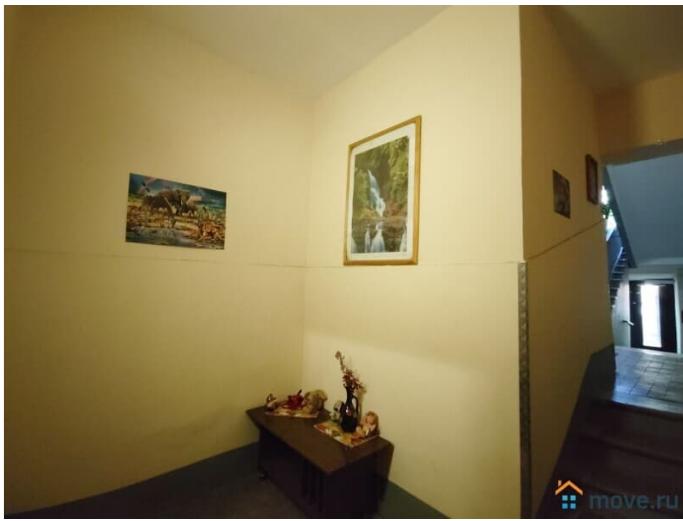
Описание

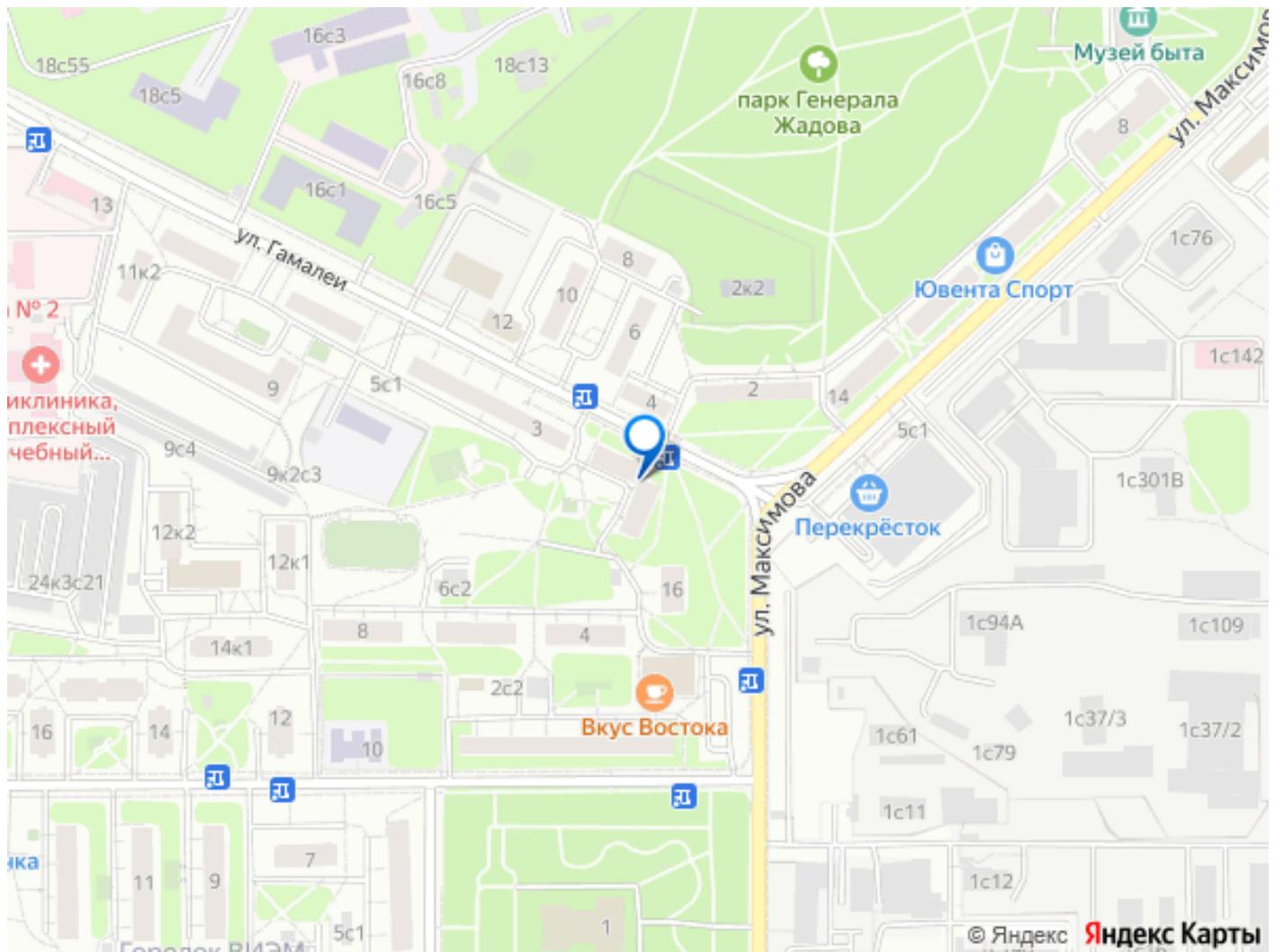
Вашему вниманию предлагается 3-комнатная квартира общей площадью 72.2 кв.м., расположенная на 1-м этаже добротного 5-ти этажного кирпичного дома. Улица Гамалеи, дом 1, метро Щукинская в 15 минутах ходьбы. Три изолированные комнаты площадью 51.4 кв.м., по комнатам: 18.7, 18.1 и 14.6 кв.м., кухня 7.6 кв.м., раздельный санузел. Потолки высотой 2.9 м, кирпичные стены толщиной более полуметра, большие комнаты и просторная кухня – делают квартиру очень комфортной для проживания! Высокий 1-й этаж, окна на две стороны: у 2-х комнат – в красивый зеленый двор, у 3-й комнаты и кухни – на тихую малопроездную улицу. Состояние квартиры пожитое, но не убитое, ремонт конечно желателен, но не критичен. Кирпичный дом 1960 года

постройки серии II-14 построен на совесть:
имеет толстенные кирпичные стены, высокие
потолки и даже лифт, что является
редкостью для пятиэтажек! Подъезд -
чистый, ухоженный, за его состоянием
хорошо следят. Микрорайон имеет хорошую
инфраструктуру: Только рядом с домом есть
две 5-ки, Перекресток и Верный, в пешей
доступности большие торговые центры
«Пятая Авеню» и «Щука» с огромным
количеством магазинов и салонов и
разнообразными предложениями сферы
услуг; две школы, одна из которых,
Курчатовская, представлена корпусом с
физико-математическим уклоном, другая
имеет три здания для разных возрастов: от
детского сада до выпускных классов. В
районе много научных и медицинских
учреждений, наиболее известные из них -
НИЦ Курчатовский институт и легендарный
НМИЦ им. Шумакова. Район Щукино
расположен в Северо-Западном округе, и
славится своей зеленью, парками и зонами
отдыха вблизи воды: почти рядом с домом -
берег Москва-реки с пляжами и спортивными
площадками, далее идут культовые места:
Строгинская пойма и Серебряный бор.
Приобретая эту квартиру, вы приобретете
прекрасное место для комфортной жизни и
активного и разнообразного отдыха!
Документам более пяти лет, 1 взрослый
собственник, полная цена в Договоре.
СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА !









Move.ru - вся недвижимость России