

Создано: 02.11.2024 в 16:53

Обновлено: 13.01.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9265615849>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

79250445044

Москва, улица Генерала Белова, вл1к2

85 281 000 ₽

Москва, улица Генерала Белова, вл1к2

Улица

[улица Генерала Белова](#)

для заметок



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91.7 м²

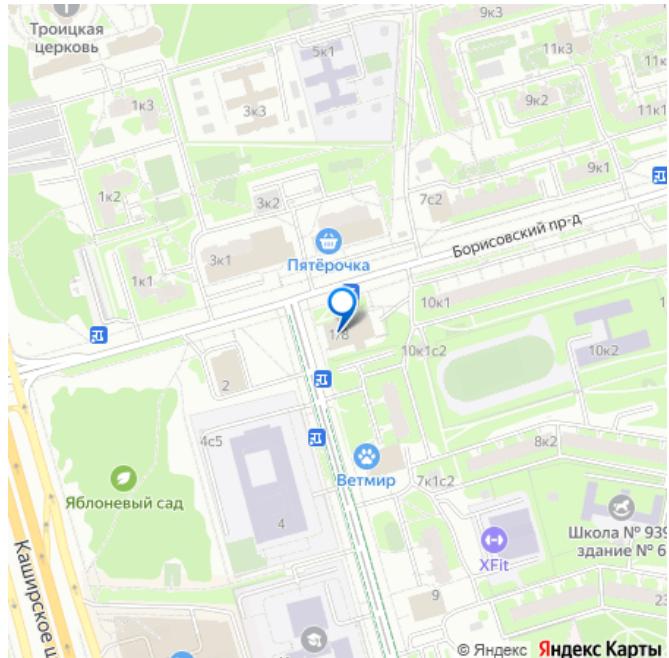
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

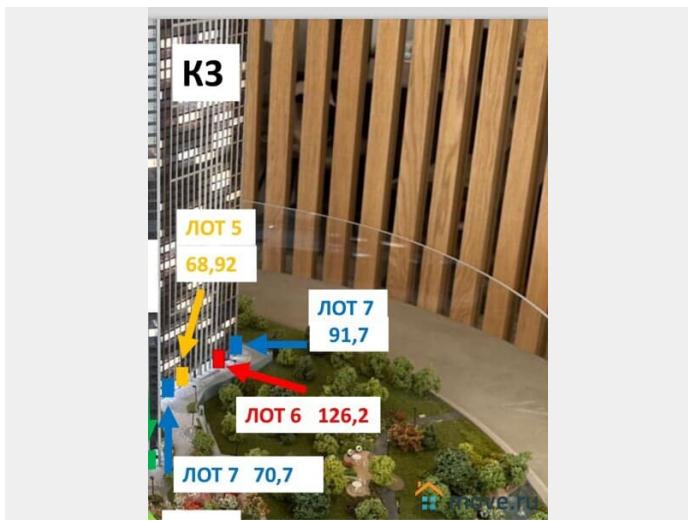
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

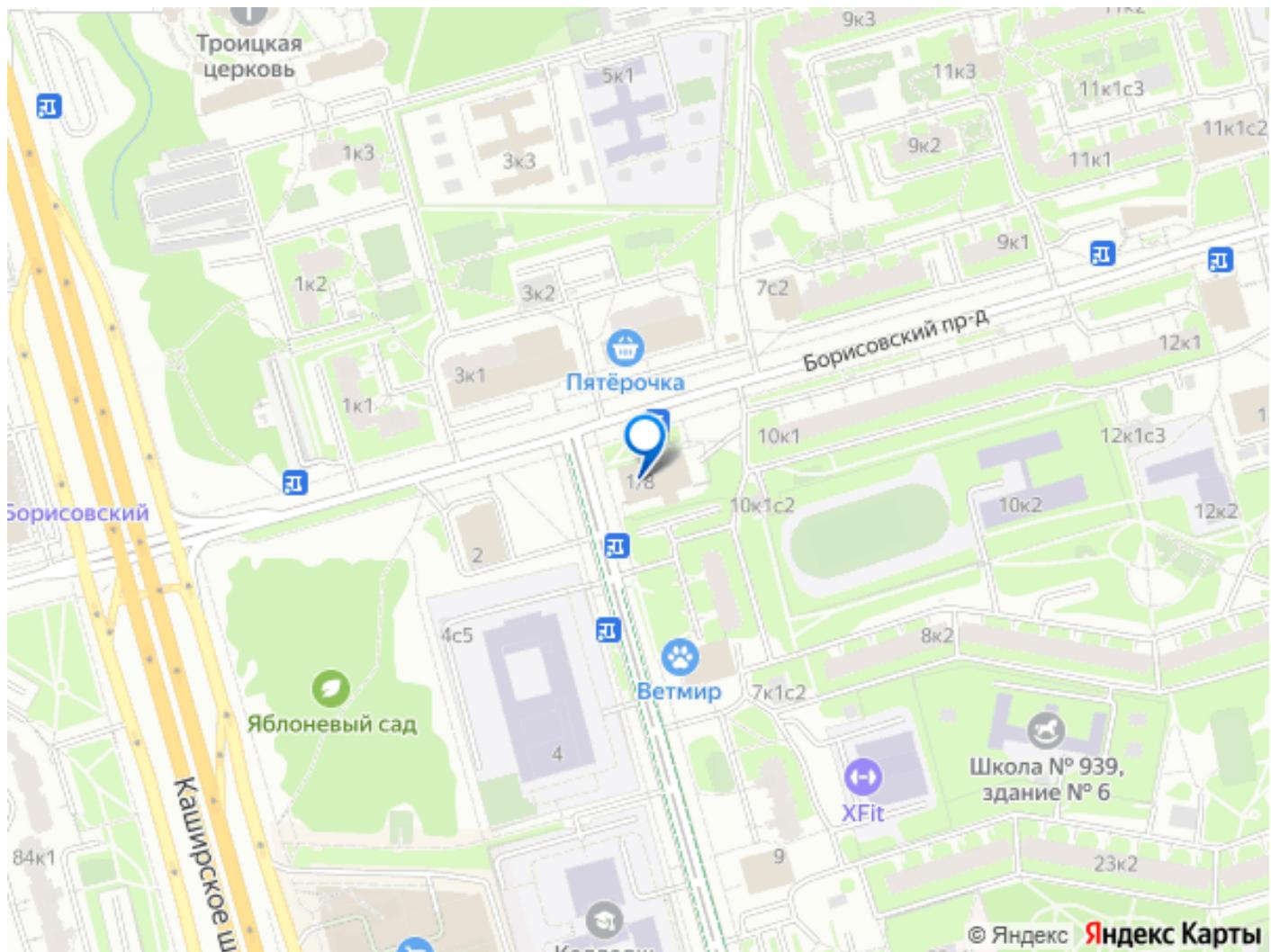
Москва, ЗАО, р-н Раменки, просп. Генерала Дорохова, ЖК «Will Towers» Продается помещение свободного назначения 91.7 кв.м на первом этаже ЖК бизнес класса. Удобная планировка, отдельная входная группа, витринное остекление. Потолки – 5.5м. Первая линия. Наземная парковка. Высокий рекламный потенциал. Развитая инфраструктура густонаселенного района, большой пешеходный трафик. ГАБ. Мап – Индексация 7% ежегодно, 4 000 кв.м, арендатора нет. Коммуникации: Канализация, водоснабжение, отопление центральное, свет 5 кВт. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Новый

ЖК. Высокий потенциал застройки. Подойдет под пункт выдачи озон, Яндекс маркет, Wildberries, пекарня, банк, бар, салон красоты, кафе/ресторан, ателье одежды, цветы, фрукты, медицинский центр, аптека, магазин, шоурум, стоматология, фотостудия, алкомаркет. Продажа от физ. лица. Полная стоимость. Оперативный показ!



Класс – бизнес
Количество этажей – 62
Количество квартир – 1906
Ввод в эксплуатацию – II кв. 2024





Move.ru - вся недвижимость России