

Создано: 07.10.2025 в 21:17

Обновлено: 03.11.2025 в 19:46

## Москва, улица Гжатская, д. 5к1

# 30 290 000 ₽

Москва, улица Гжатская, д. 5к1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Гжатская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

21/23

## Детали объекта

Тип сделки

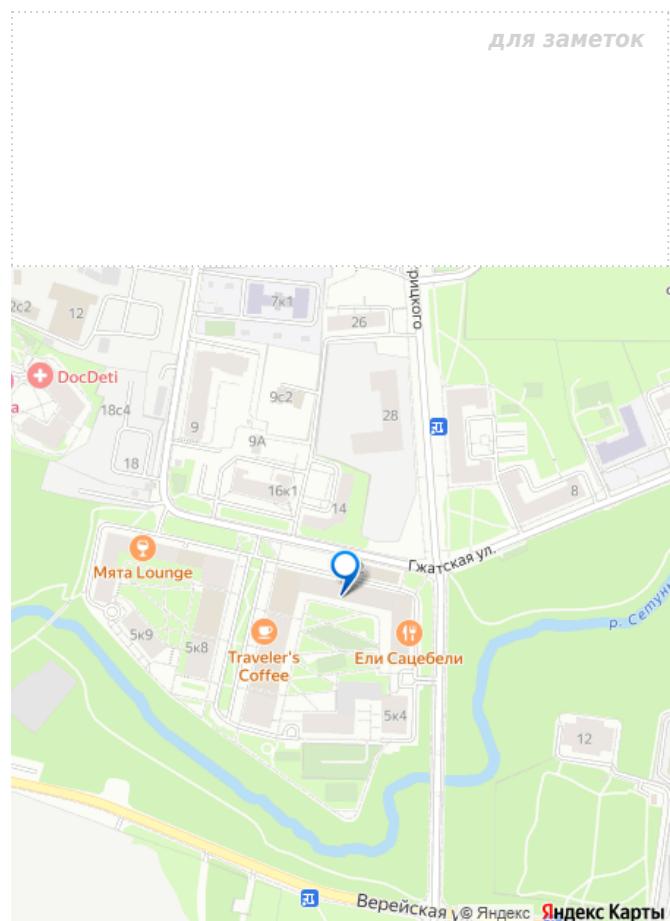
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное



Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

2020 г.

Покупка в ипотеку

да

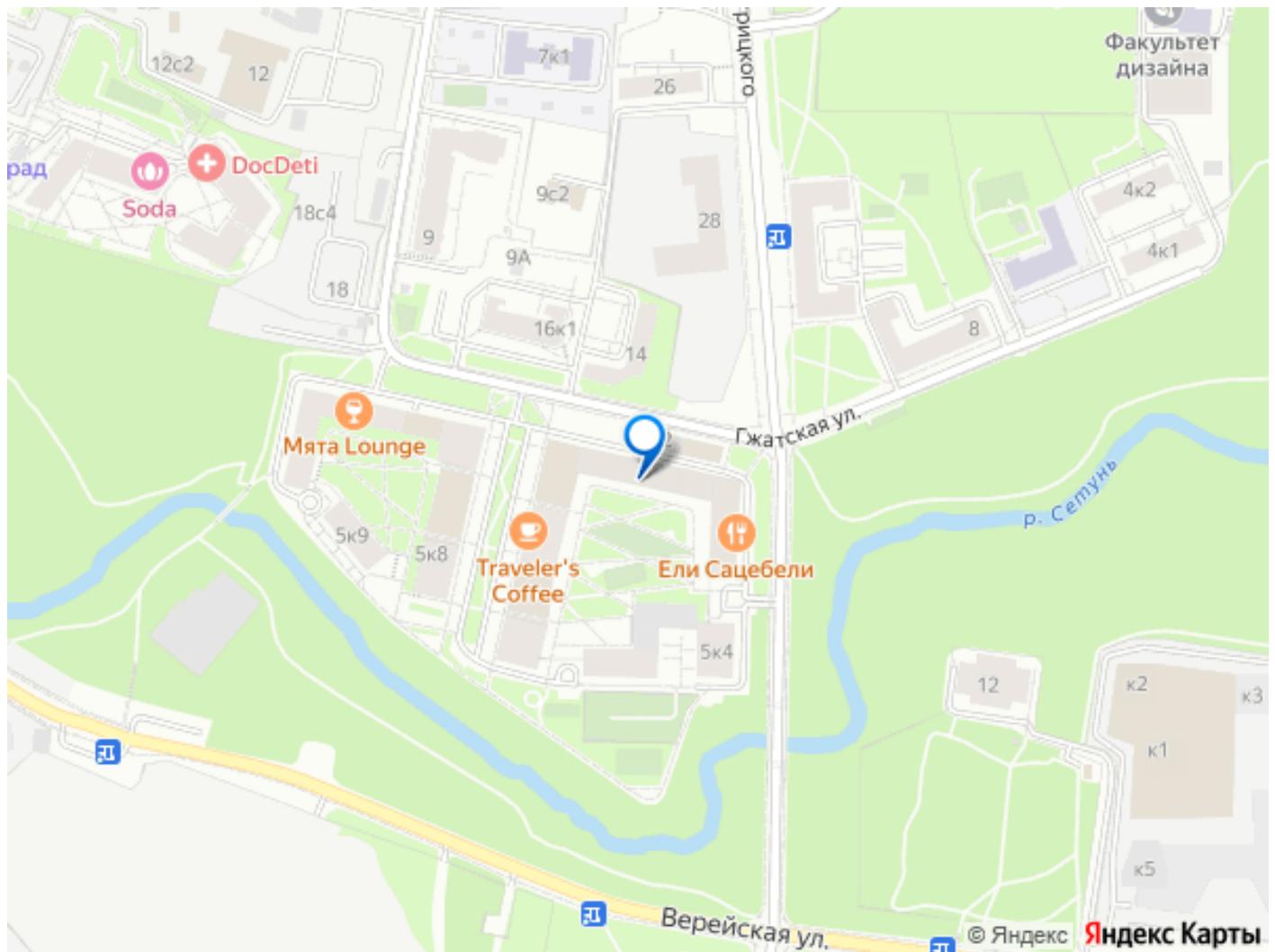
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

## **Описание**

Инвестируйте в комфорт! Окна с завораживающим панорамным видом на природный заказник «Долина реки Сетунь», город! Свободная продажа! Быстрый выход на сделку! Квартира бизнес-класса ЕВРО двушка в новом видовом доме ЖК "Life Кутузовский» с закрытой территорией, подземным двухуровневым паркингом, повышенным уровнем безопасности (видеонаблюдение и многоуровневая система охраны) и инженерного обслуживания. В квартире много света и воздуха, увеличенная площадь остекления, высота потолков 3 м. Приятная особенность квартиры - внушительное пространство для хранения одежды и обуви, вместительные гардеробные, расположенные в спальне и холле, встроенный шкаф-купе со стиральной

машиной в коридоре. Просторная гостиная совмещена с кухней 24 кв. м с угловым кухонным гарнитуром и встроенной техникой (варочная панель, холодильник, духовой шкаф, посудомоечная машина, СВЧ), а также зоной отдыха (диван, ТВ, кондиционер). На первом этаже одного из домов частный детский сад на 150 детей, в пешей доступности расположена Ломоносовская школа, которая входит в ТОП-50 рейтинга учебных заведений. Каждый дом ЖК с индивидуальным фасадом, облицован немецкой клинкерной плиткой, что перекликается с природным окружением квартала. Территория комплекса разделена прогулочной аллеей на два жилых квартала. Внутри каждого – приватное ландшафтное пространство, максимально комфортное для жителей всех поколений. Настоящая ландшафтная изюминка комплекса «Life Кутузовский» – это собственная набережная в виде компактной лаунж-зоны. Входная зона дома – это не просто подъезд, а стильный интерьер с удобной мебелью. Ну как, хотите стать обладателем данной квартиры?

Звоните!!!



Move.ru - вся недвижимость России