

Создано: 31.10.2024 в 09:37

Обновлено: 17.01.2026 в 09:44

<https://move.ru/objects/9265477352>

Роман

**79096548126****Москва, улица Городская, д. 8****15 000 000 ₽**

Москва, улица Городская, д. 8

Улица

[улица Городская](#)**Нежилое здание**

Общая площадь

9454.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

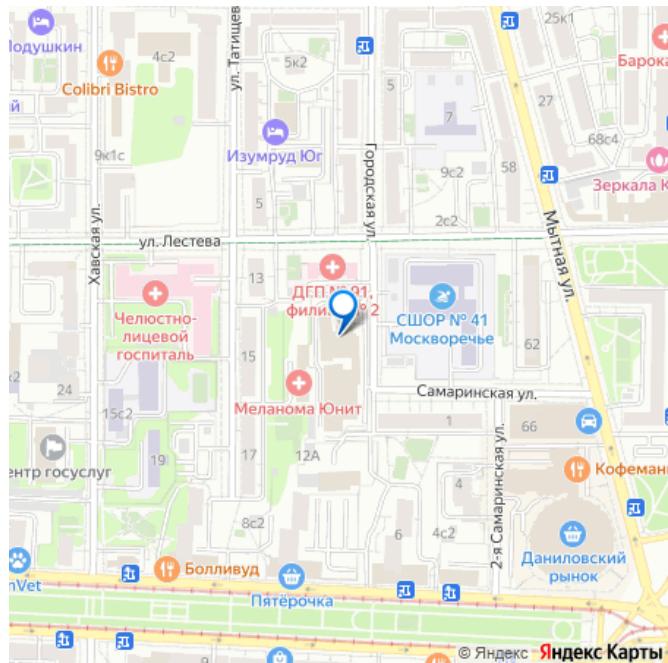
Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

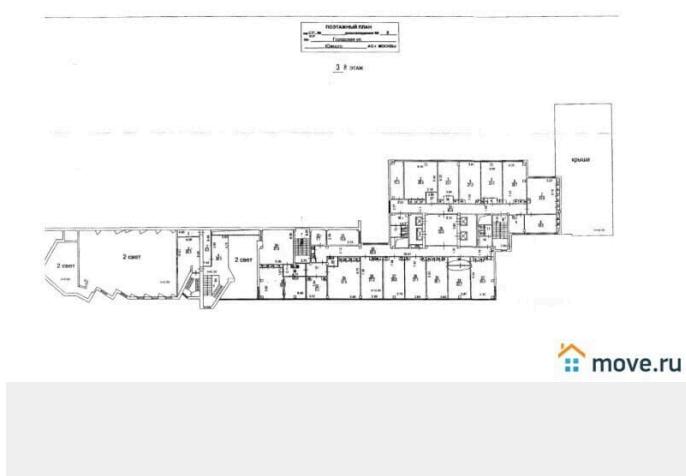
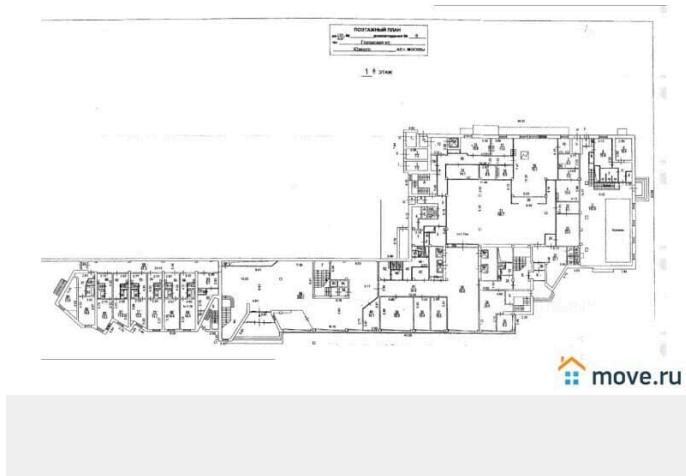
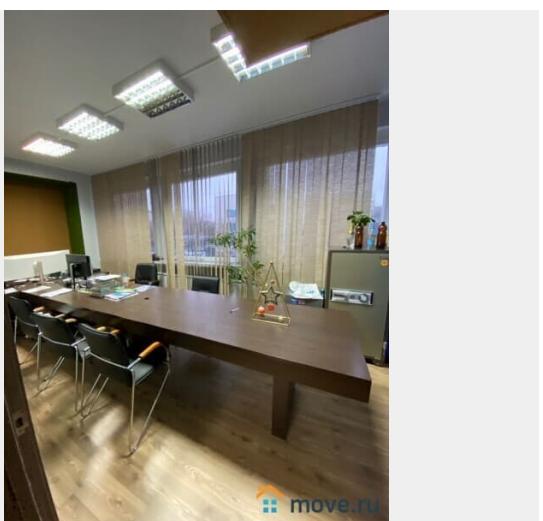
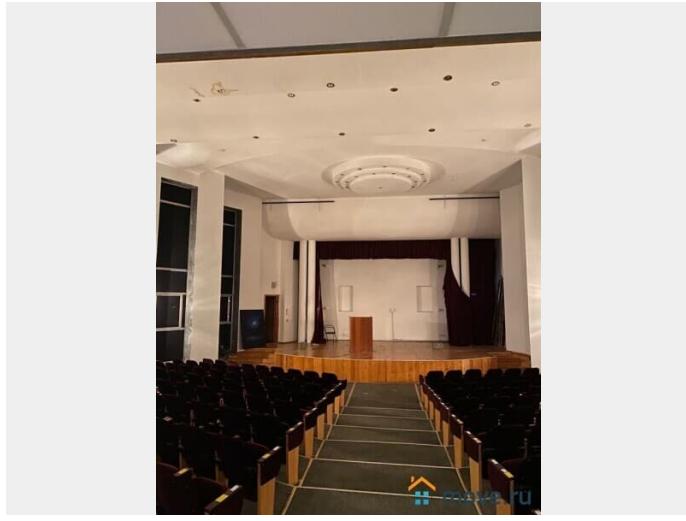
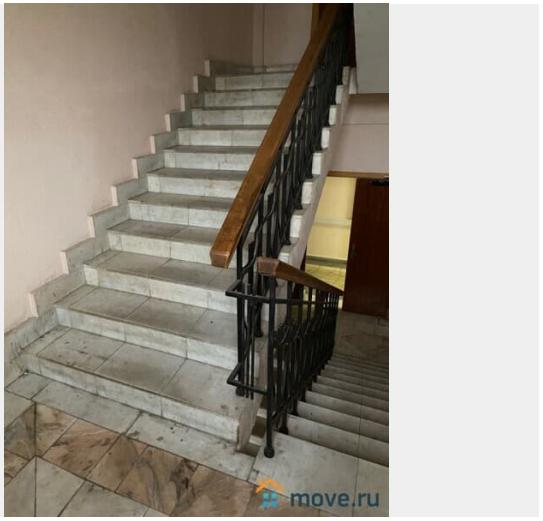
Офисное, семи этажное здание, с подвалом и техническим этажом, 1977 года постройки. в Даниловском районе, Общая площадь - 9454.9 м<sup>2</sup>. Имеется три пассажирских и один грузопассажирский лифт. Центральное: теплоснабжение, водоснабжение, канализация. Ливневая канализация. Мощность электроэнергии 810 кВт. (своя подстанция). Прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями. Земельный участок 3875 кв. м., в долгосрочной аренде, на 49 лет, до 2047 года. Парковка на 40 Прямая долгосрочная аренда - 15 000 000 руб. в месяц УСН или НДС. Депозит 100 % Долгосрочный договор.

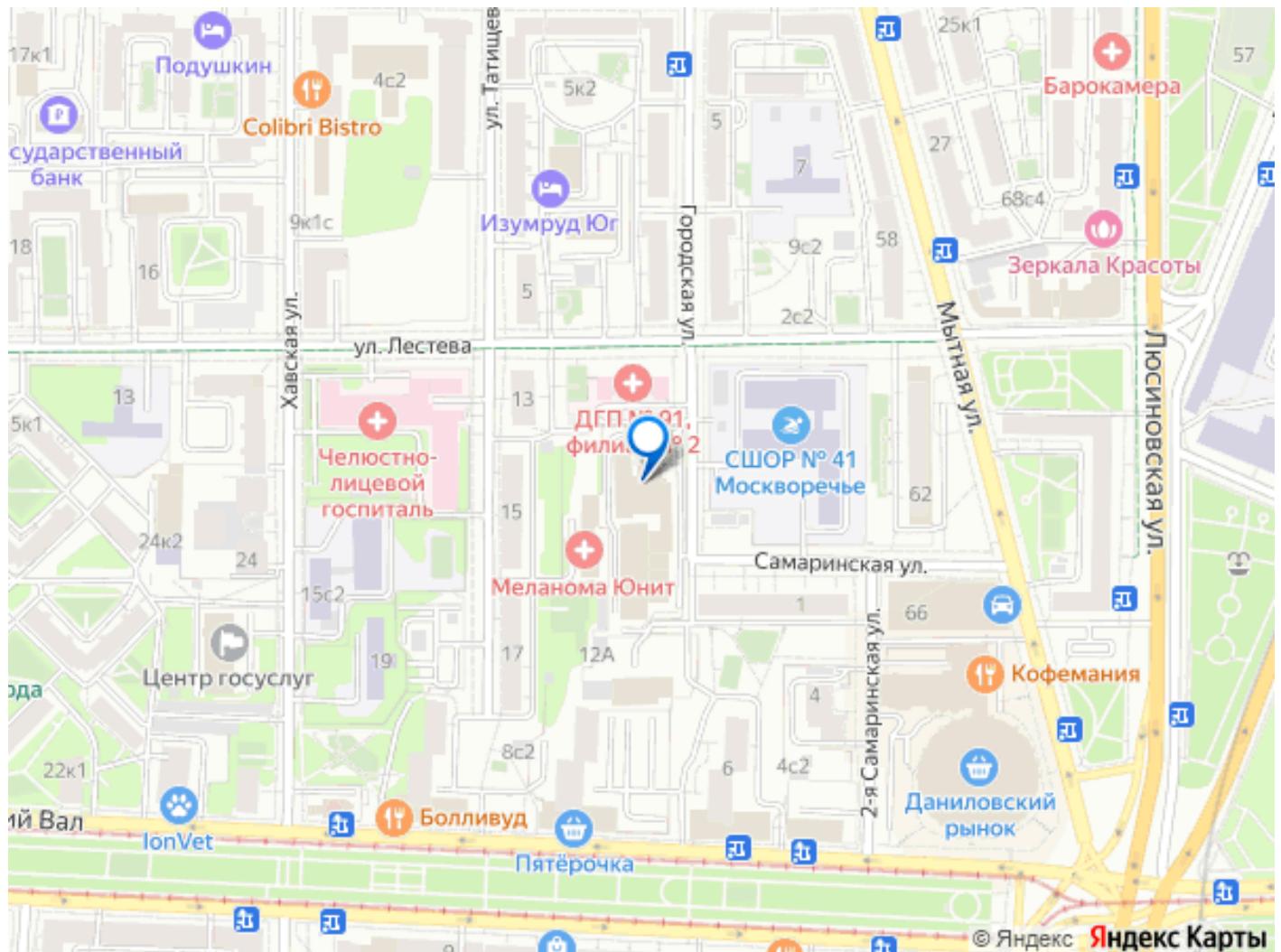


Каникулы индексация по условиям договора.

-- Здание продается







Move.ru - вся недвижимость России