

Москва, улица Городская, д. 8

**1 800 000 000 ₽**

Москва, улица Городская, д. 8

Улица

[улица Городская](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

9454.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

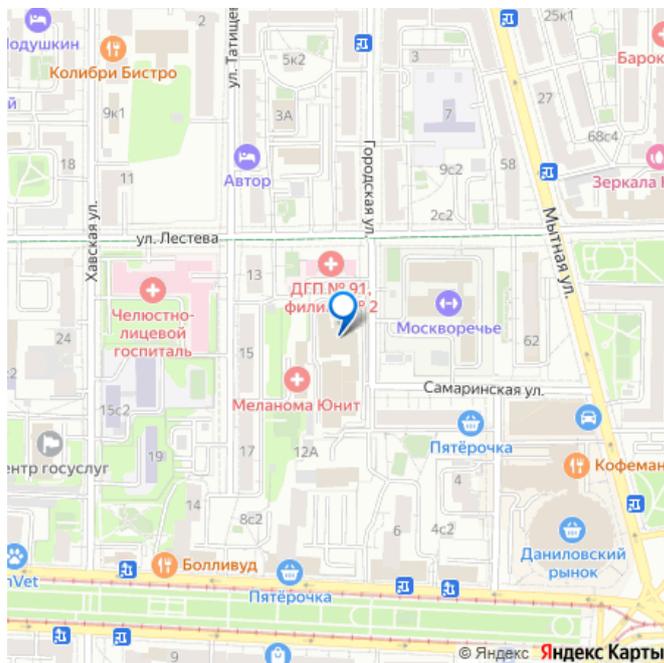
## Описание

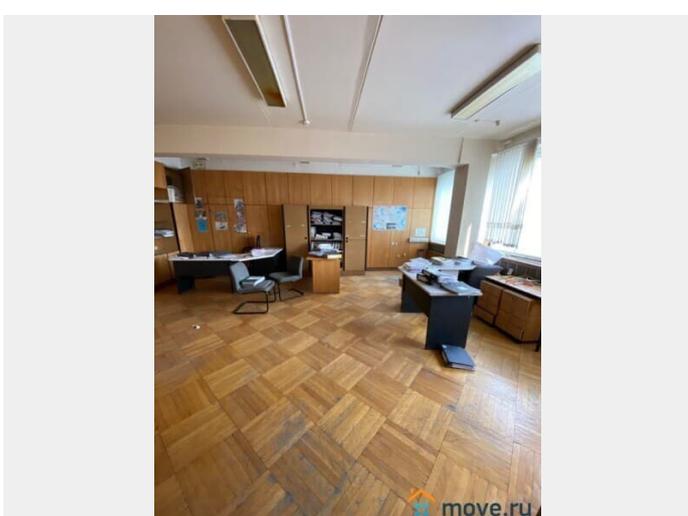
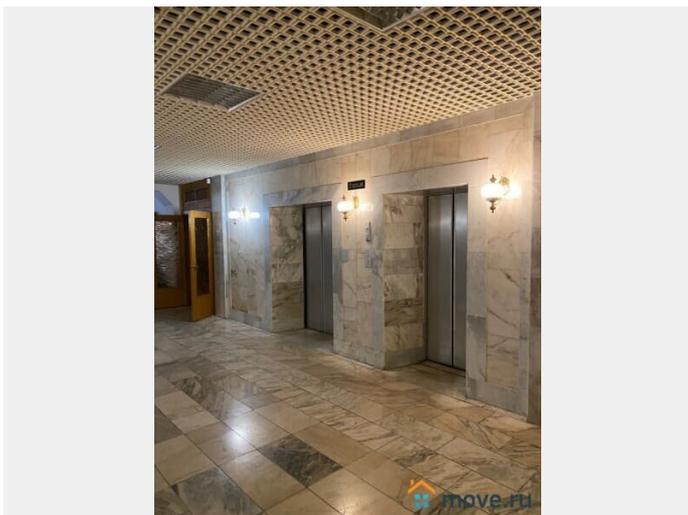
Офисное, семиэтажное здание, с подвалом и техническим этажом, 1977 года постройки. в Даниловском районе, Общая площадь - 9454.9 м<sup>2</sup>. Имеется три пассажирских и один грузопассажирский лифт. Центральное: теплоснабжение, водоснабжение, канализация. Ливневая канализация. Мощность электроэнергии 810 кВт. (своя подстанция). Прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями. Земельный участок 3875 кв. м., в долгосрочной аренде, на 49 лет, до 2047 года. Парковка на 40. Получен ГПЗУ на увеличение площади здания от 2024 г. -- Цена 1 800 000 000 руб УСН или НДС

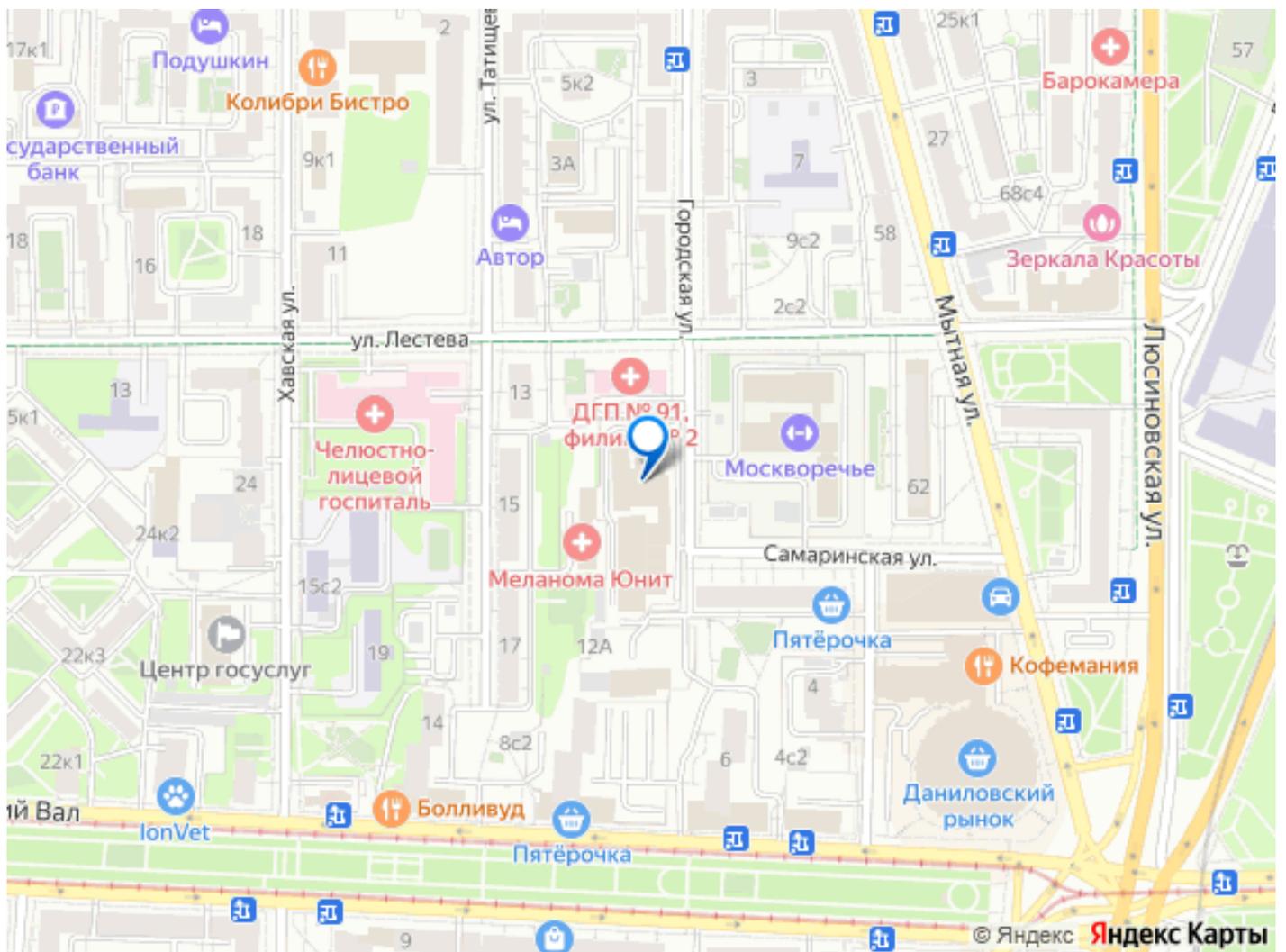
Роман

**79096548126**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России