

Создано: 31.10.2024 в 09:39

Обновлено: 13.01.2026 в 13:06

<https://move.ru/objects/9265477373>

Роман

79096548126**Москва, улица Городская, д. 8****1 800 000 000 ₽**

Москва, улица Городская, д. 8

Улица

[улица Городская](#)**Нежилое здание**

Общая площадь

9454.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

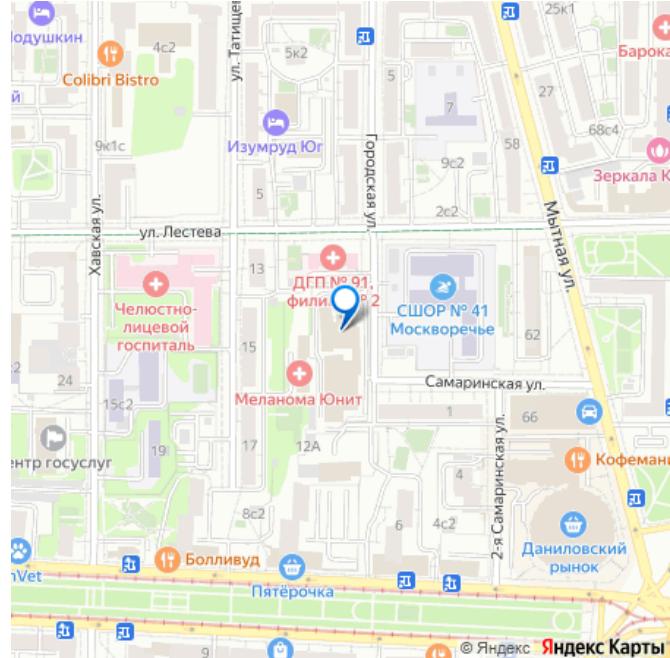
Продам

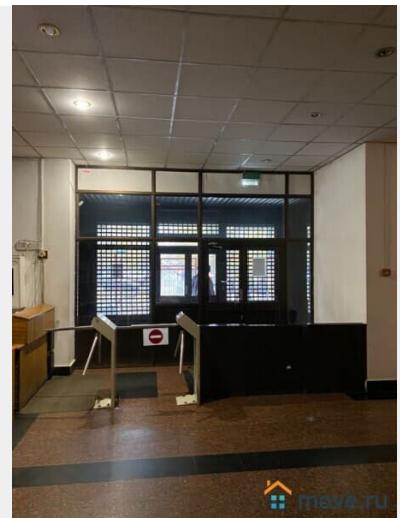


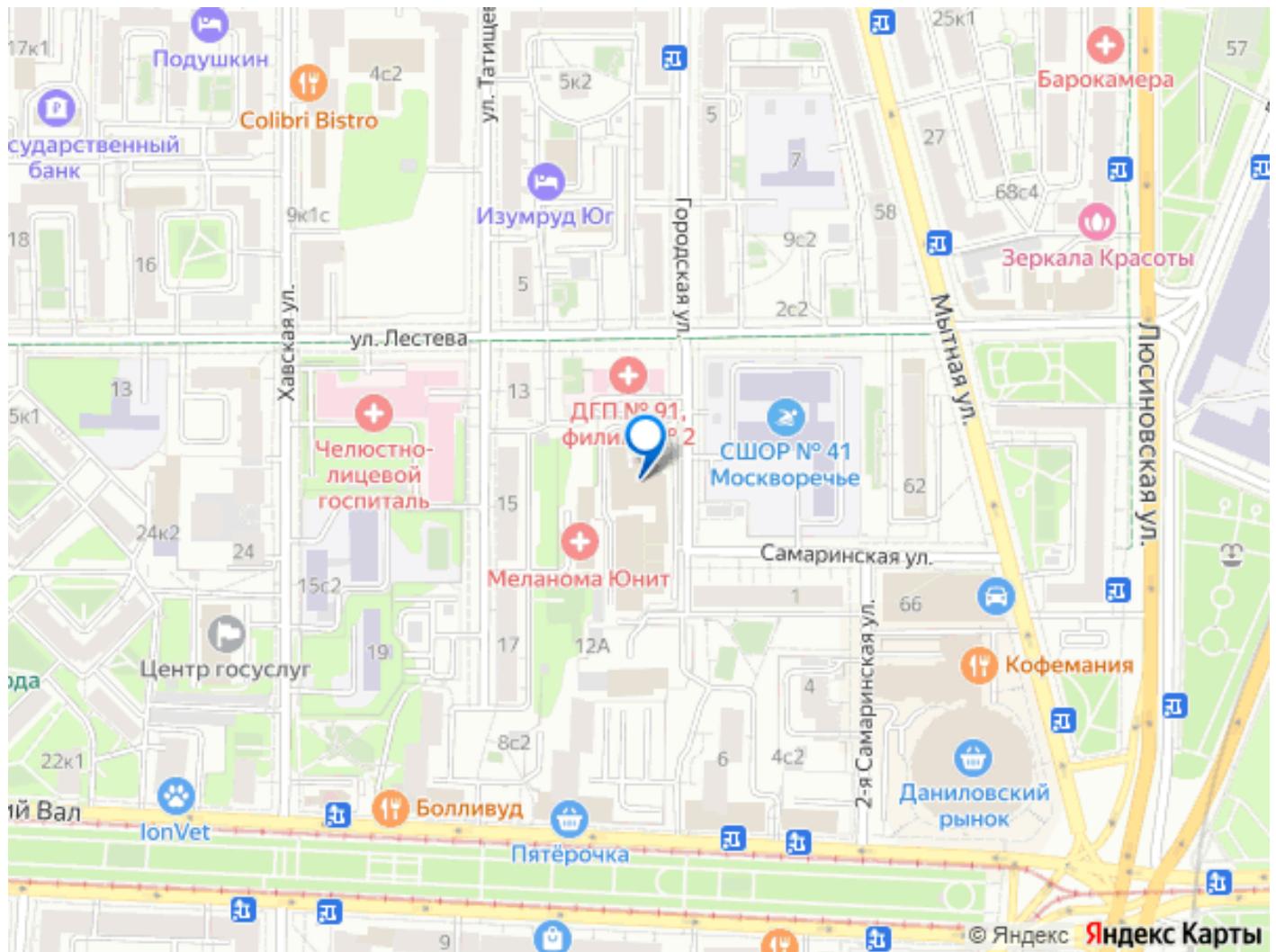
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Офисное, семи этажное здание, с подвалом и техническим этажом, 1977 года постройки. в Даниловском районе, Общая площадь - 9454.9 м². Имеется три пассажирских и один грузопассажирский лифт. Центральное: теплоснабжение, водоснабжение, канализация. Ливневая канализация. Мощность электроэнергии 810 кВт. (своя подстанция). Прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями. Земельный участок 3875 кв. м., в долгосрочной аренде, на 49 лет, до 2047 года. Парковка на 40. Получен ГПЗУ на увеличение площади здания от 2024 г. -- Цена 1 800 000 000 руб УСН или НДС







Move.ru - вся недвижимость России