

🕒 Создано: 26.03.2026 в 17:39

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 17:39

Загородный Мир

79154250348

Москва, улица Илимская, д. 5

17 290 000 ₺

Москва, улица Илимская, д. 5

Улица

[улица Илимская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

19/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

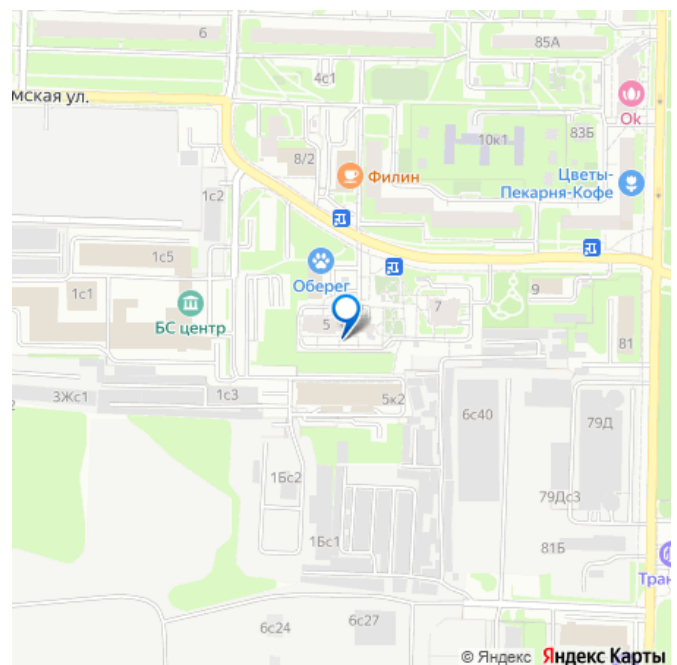
[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

лифт

Описание

Лот: 69410. Москва, ул. Илимская, д. 5. Новая 1-комнатная квартира 45,6 кв.м с хорошим ремонтом и готовыми документами. 19-й этаж 24-этажного дома. Окна на юг — стабильное естественное освещение в течение дня. Квартира с качественным косметическим ремонтом от застройщика.

Получена по реновации. Никто не проживал.

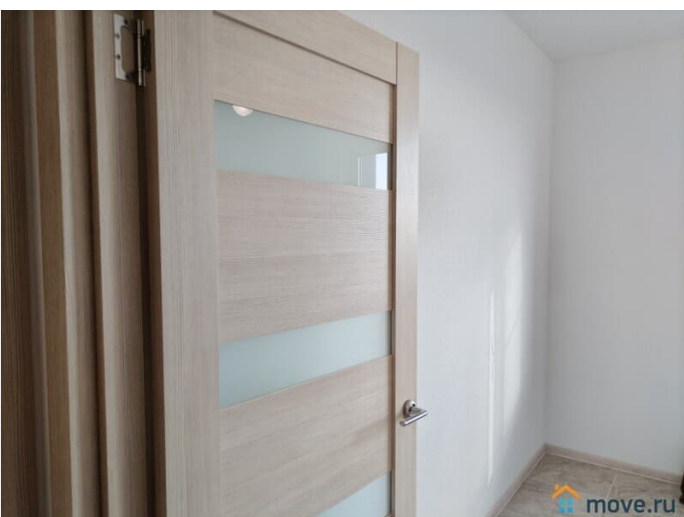
Планировка: общая площадь — 45,6 кв. м комната — 21,2 кв. м кухня — 11,3 кв. м санузел (раздельный) — 5,4 кв. м коридор — 5,6 кв. м высота потолков — 2,64 м (в чистоте) В квартире застройщиком выполнен качественный ремонт: обои в светлых тонах, напольное покрытие в комнате — ламинат, в коридоре, кухне и санузле — керамогранит, на балконе — плитка, натяжные потолки.

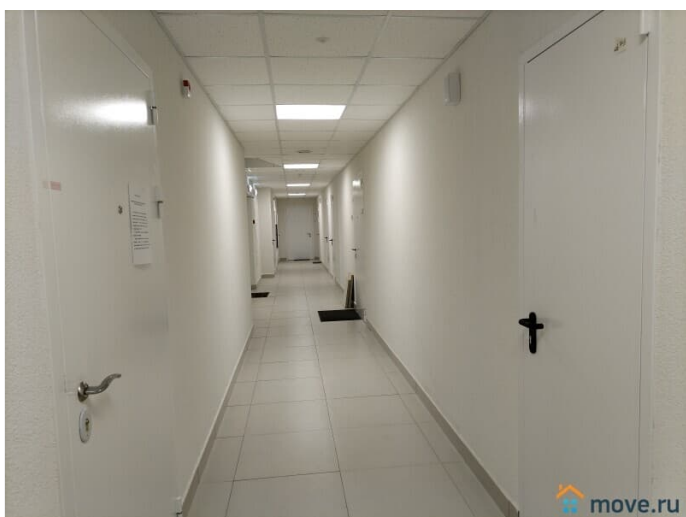
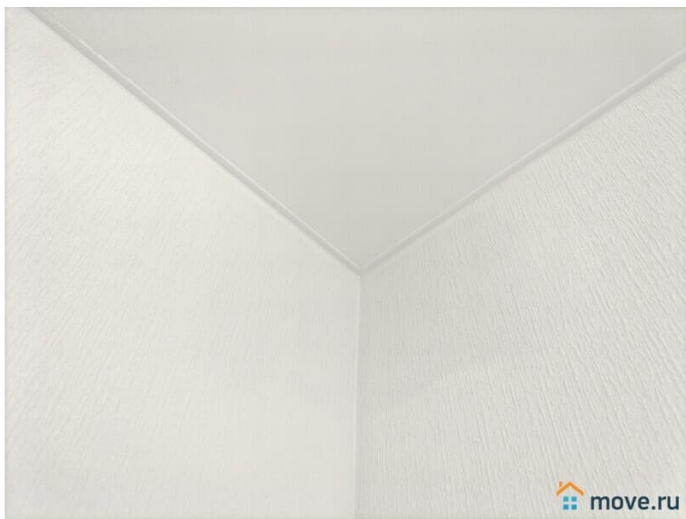
Документы и условия сделки: полная стоимость в договоре 1 взрослый собственник получена по реновации без ипотеки и материнского капитала без обременений никто не зарегистрирован свободная продажа быстрый выход на сделку Юридически чистый объект с прозрачной историей владения. Все документы готовы к проверке. Возможен оперативный выход на сделку. Дом построен в 2025 году.

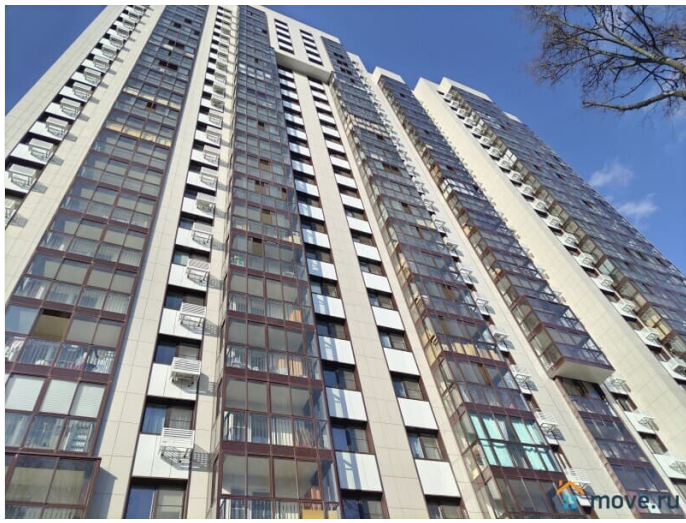
Монолитный каркас с заполнением блоками, утеплением и облицовкой фасада.

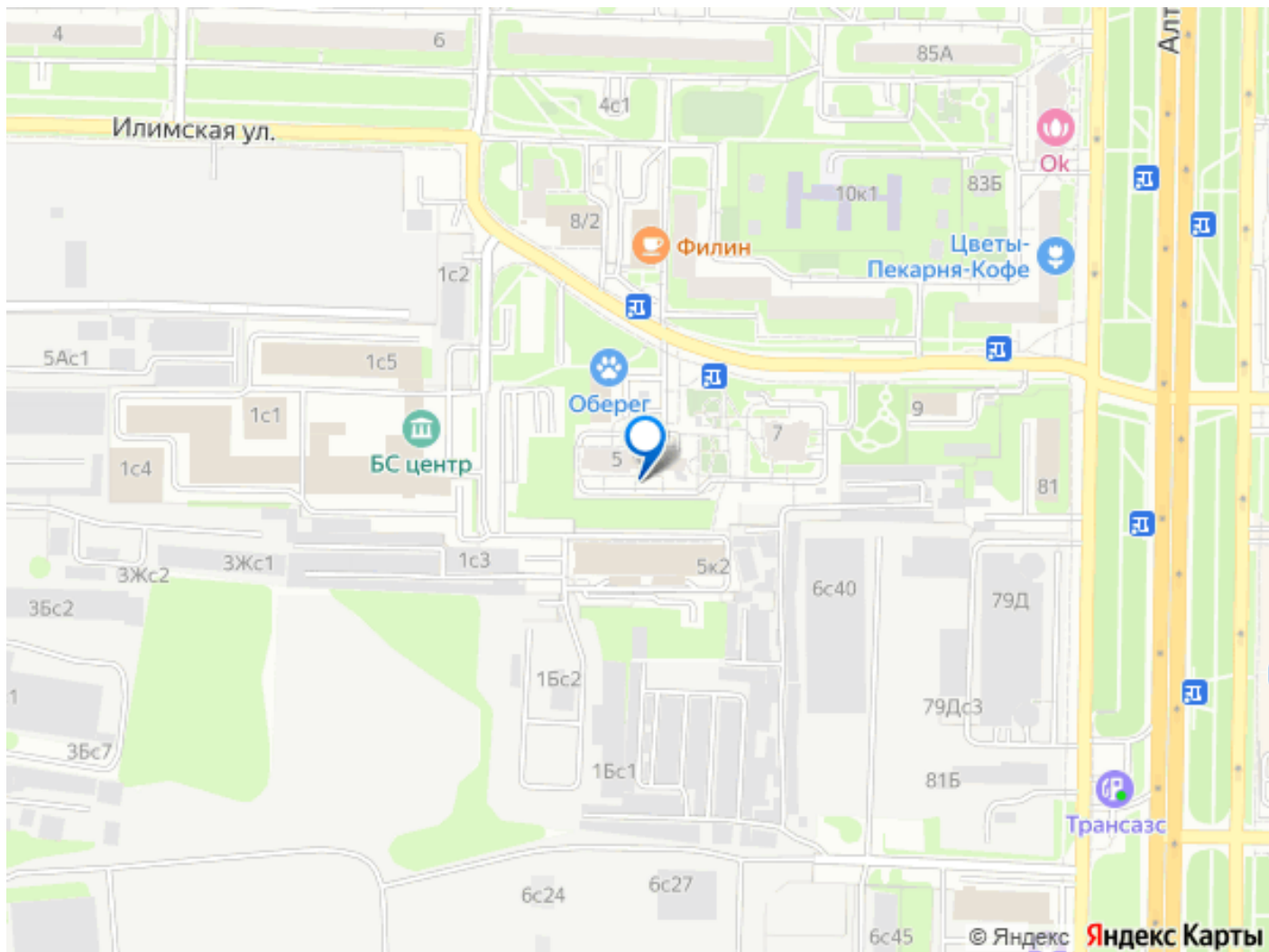
Современные входные группы, два выхода — во двор и на парковку. Три лифта (грузовой и два пассажирских), видеонаблюдение, в перспективе — консьерж. Транспортная доступность: до выезда на МКАД — 2,5 км остановка автобуса рядом с домом до метро Алтуфьево — 1,1 км (2 остановки, 13 минут пешком) до метро Бибирево — 1,6 км (5 остановок, 16 минут пешком) до D1 Лианозово, Бескудниково — около 20 минут на автобусе. Оперативно организуем показ. Полное юридическое сопровождение. Помощь в оформлении ипотеки.











Move.ru - вся недвижимость России