

Создано: 30.07.2024 в 12:44

Обновлено: 12.01.2026 в 13:34

<https://move.ru/objects/9259284883>

Светлана Пантера, Федеральная  
группа компаний Пантера  
**79002000776**

Москва, улица Ильинка, д. 3/8

**184 200 000 ₽**

Москва, улица Ильинка, д. 3/8

Улица

[улица Ильинка](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.1 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

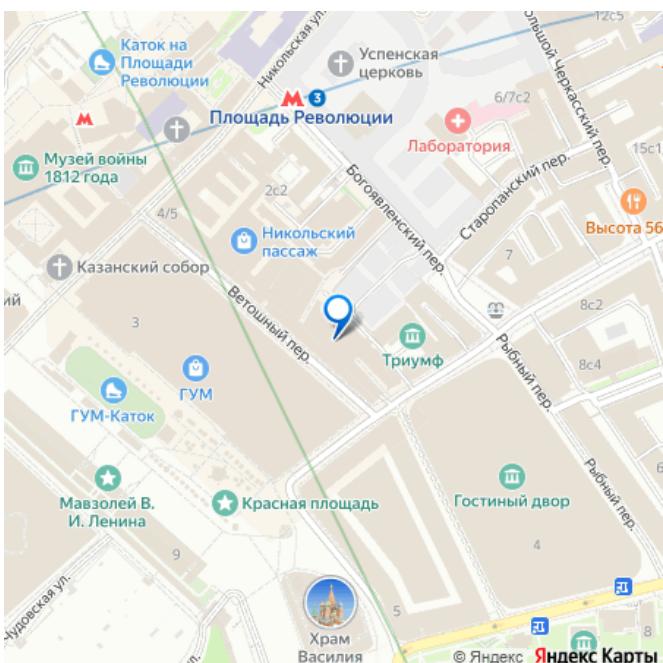
[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные



Тип санузла

два

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

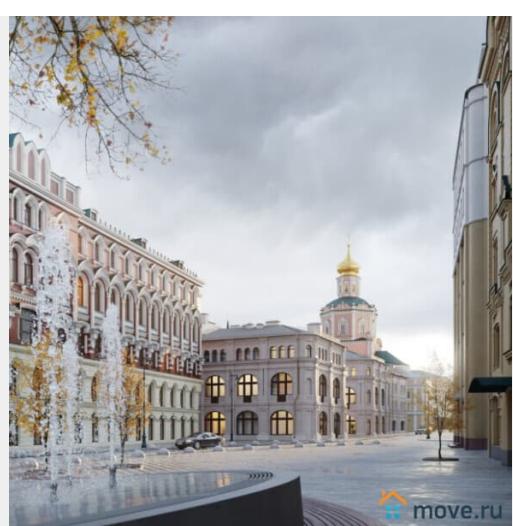
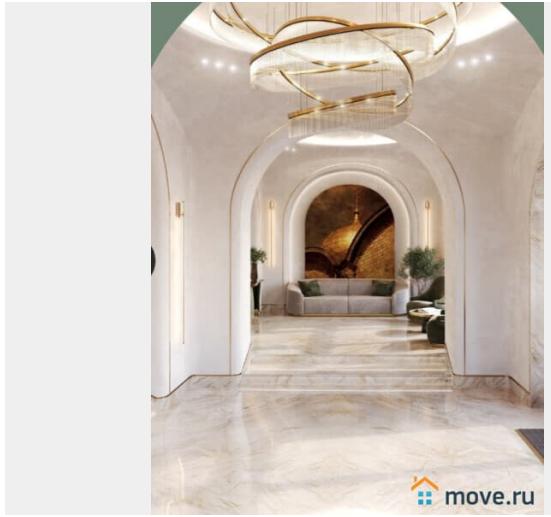
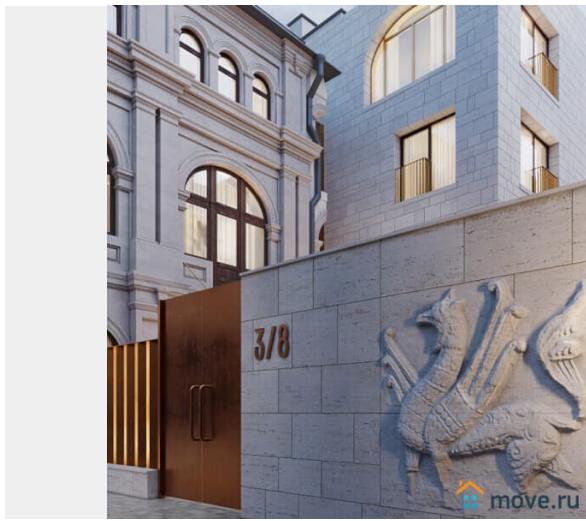
да

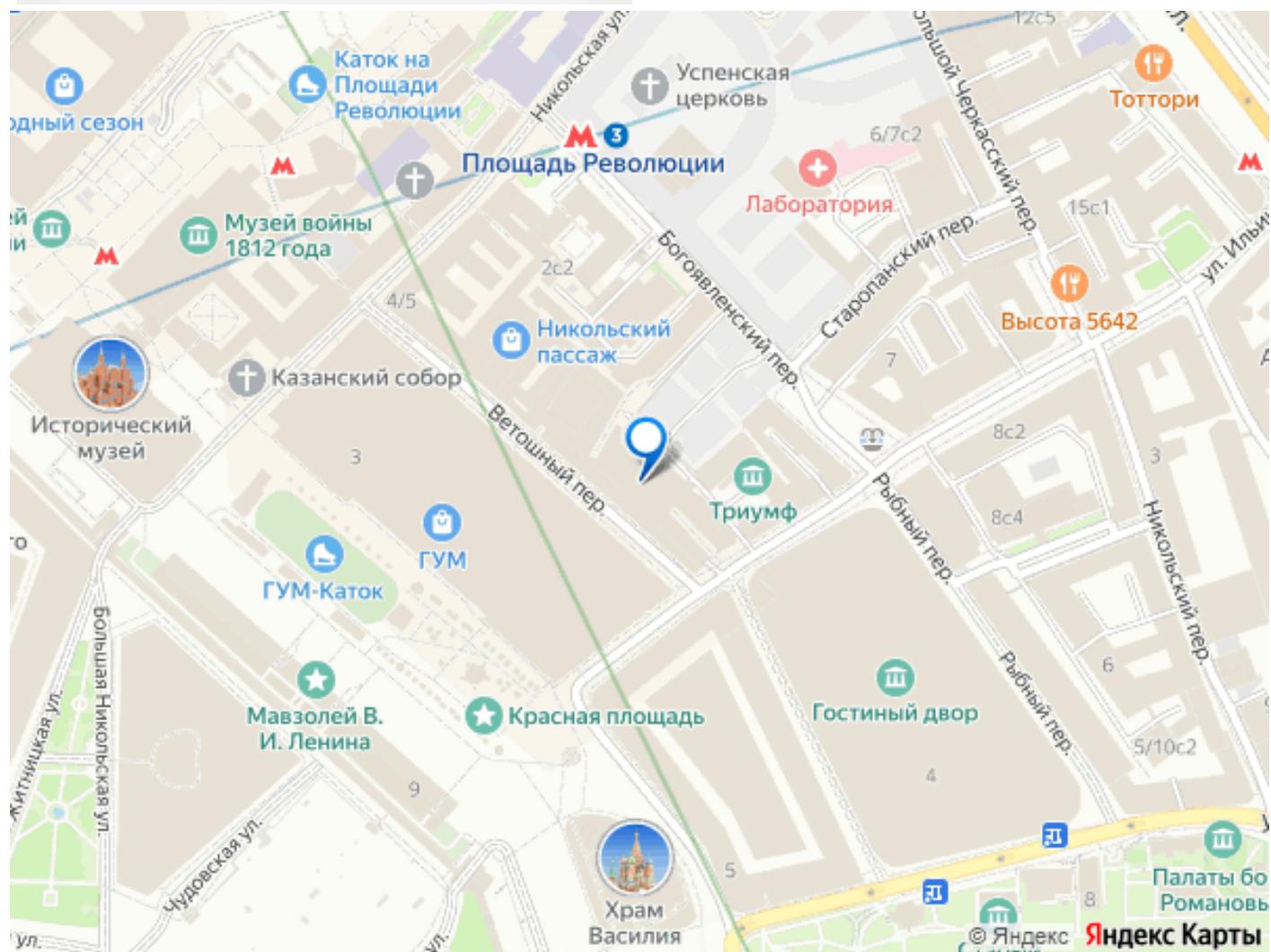
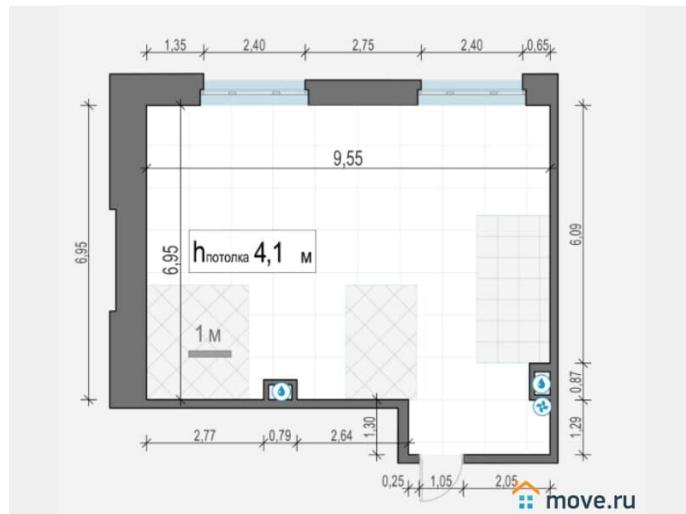
возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, парковка, охрана

## **Описание**

Коллекционный формат недвижимости.

Резиденция в эксклюзивном малоэтажном клубном особняке, третий дом от Кремля на одной из старейших деловых улиц Москвы, в Богоявленском переулке с минимальным автомобильным трафиком. Роскошная инфраструктура вокруг — ГУМ (200 м), Третьяковский проезд (370 м), окрестности Никольской улицы с бутиками и ресторанами Michelin. В шаговой доступности — парк Зарядье, Александровский сад, набережная Москвы-реки. + Закрытый внутренний двор с ландшафтным театром. В общественных зонах арт - объекты и оригинальный декор. + Приватное тихое пространство.  
Предусмотрено все для жизни самого высокого уровня. Срок сдачи дома 3 квартал 2025 год. Продажа напрямую от застройщика, ипотека возможна.  
Конфиденциальность гарантируется.





Move.ru - вся недвижимость России