

Роман

79096548126

Москва, улица Кожевническая

3 500 000 ₽

Москва, улица Кожевническая

Улица

[улица Кожевническая](#)

Нежилое здание

Общая площадь

1199 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

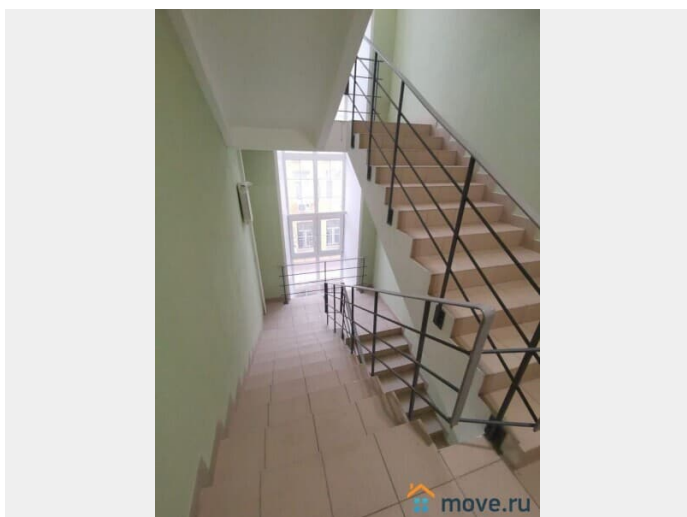
Общая площадь Здания - 1199 м2 В 2023 г. в здании сделан капитальный ремонт с полной заменой всех коммуникаций, перекрытий. 5 минут пешком от метро «Павелецкая».

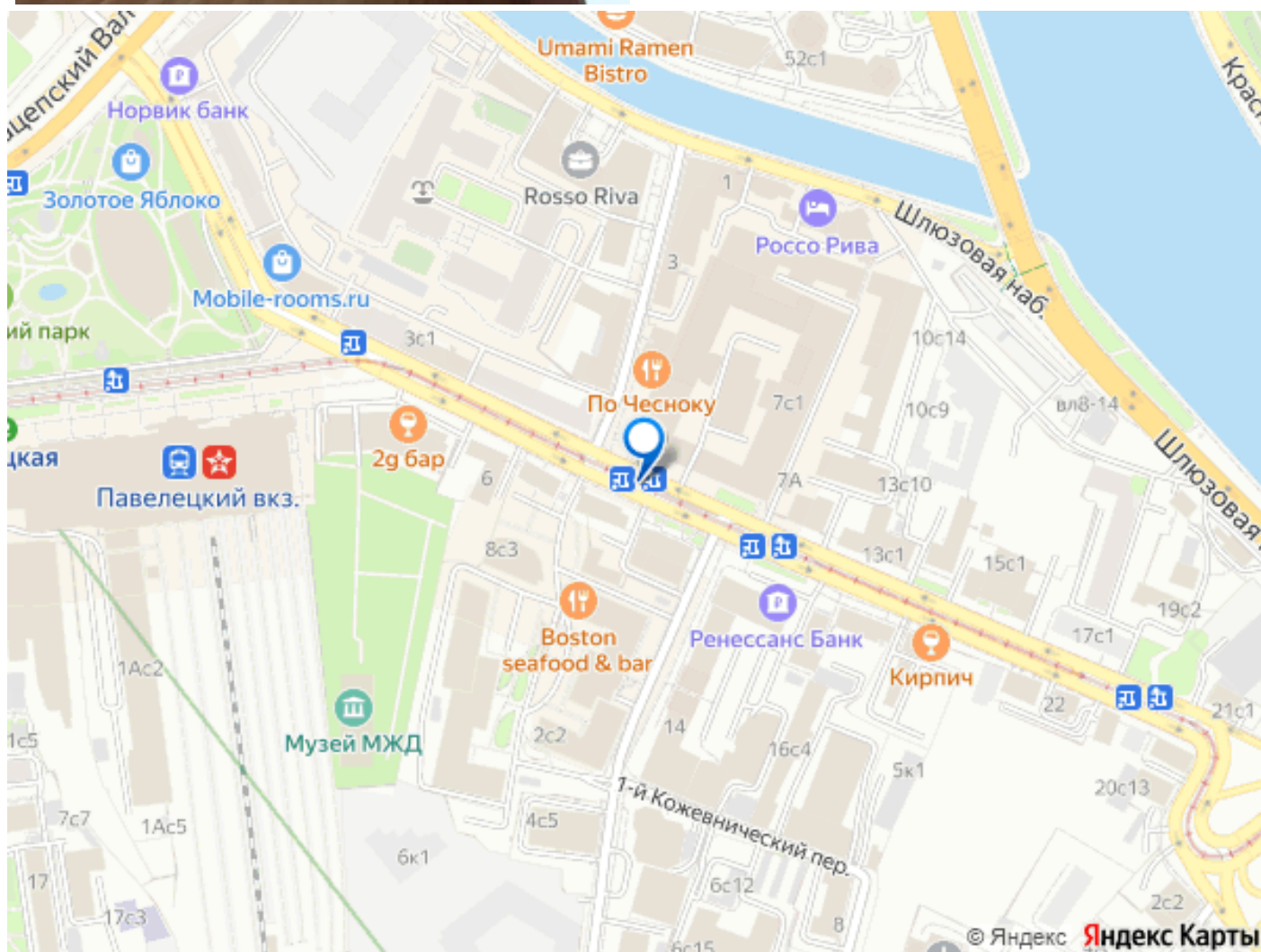
Остановка общественного транспорта перед входом в здание. Собственная парковка на 8 м/мест. Высота потолков: в офисной части (2-4 этаж) – 3,1 м, торговая часть (1 этаж) – 3,0 м, 3 отдельных входа в помещение. Все городские коммуникации. Система вентиляции воздуха. Электричество 125 кВт
Внутренняя планировка – кабинетная, ремонт класса Б. Прямая аренда 3 500 000 руб. в месяц, депозит 100 % Дополнительно оплачивается свет, вода по счетчикам -- ВРИ

для заметок



З/У 4.1 - Деловое управление





Move.ru - вся недвижимость России