

Создано: 28.01.2026 в 17:48

Обновлено: 28.01.2026 в 17:48

<https://move.ru/objects/9288440007>

Роман

79096548126

Москва, улица Кожевническая

3 500 000 ₽

Москва, улица Кожевническая

Улица

[улица Кожевническая](#)

для заметок

Нежилое здание

Общая площадь

1199 м²



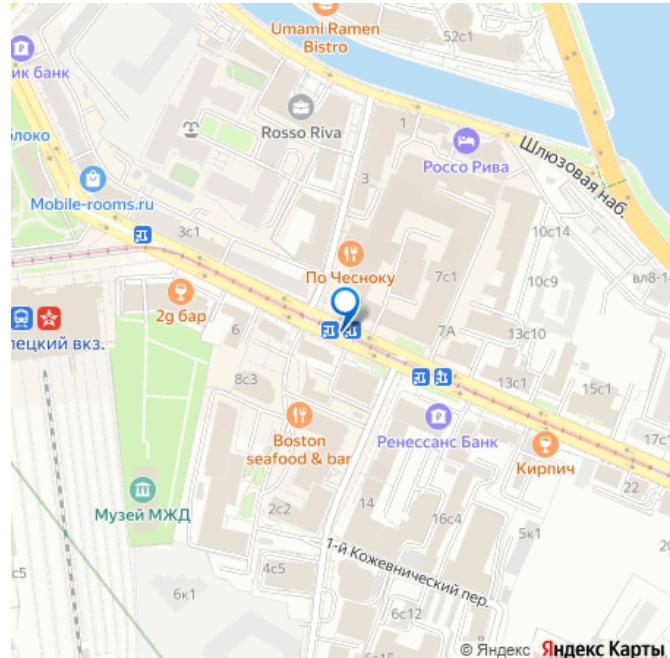
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

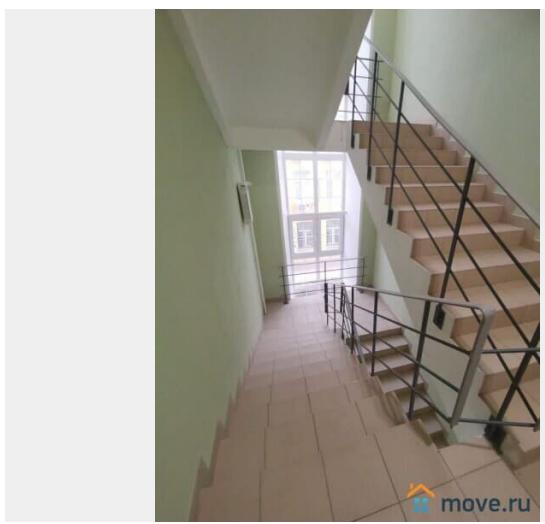
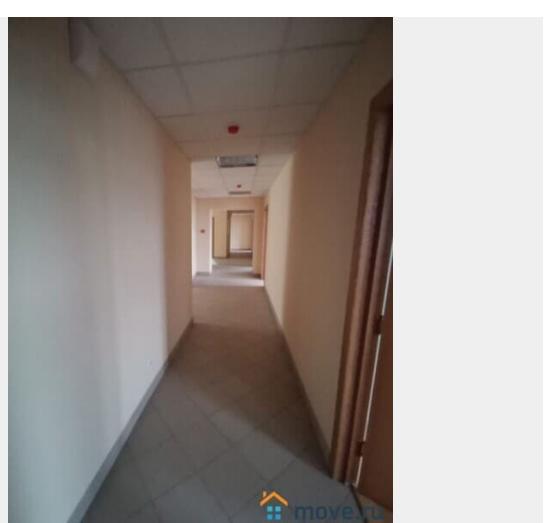


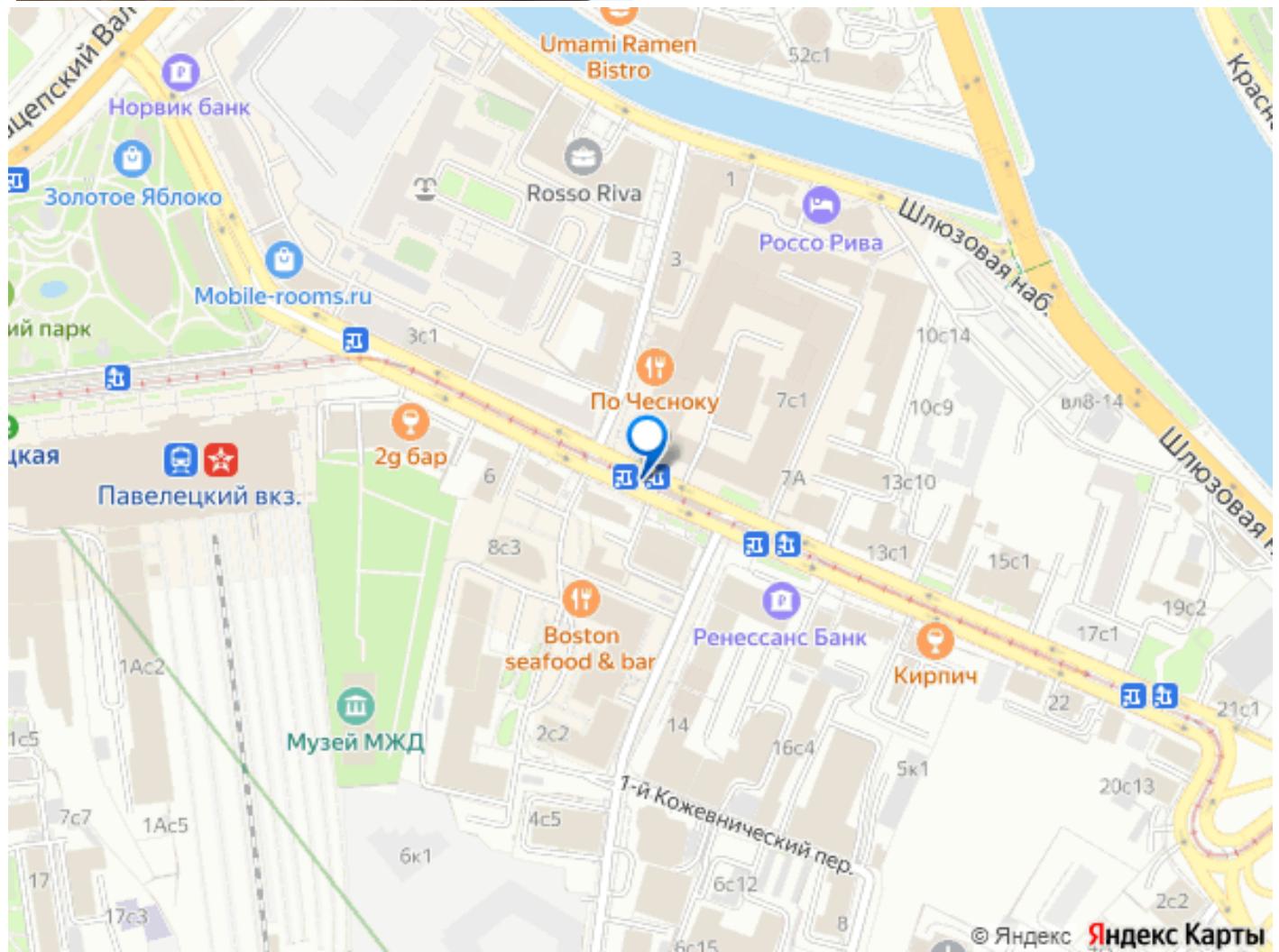
Описание

Общая площадь Здания - 1199 м² В 2023 г. в здании сделан капитальный ремонт с полной заменой всех коммуникаций, перекрытий. 5 минут пешком от метро «Павелецкая».

Остановка общественного транспорта перед входом в здание. Собственная парковка на 8 м/мест. Высота потолков: в офисной части (2-4 этаж) - 3,1 м, торговая часть (1 этаж) - 3,0 м, 3 отдельных входа в помещение. Все городские коммуникации. Система вентиляции воздуха. Электричество 125 кВт Внутренняя планировка - кабинетная, ремонт класса Б. Прямая аренда 3 500 000 руб. в месяц, депозит 100 % Дополнительно оплачивается свет, вода по счетчикам -- ВРИ

З/У 4.1 - Деловое управление





Move.ru - вся недвижимость России