

Роман

**79096548126**

Москва, улица Кржижановского

**1 354 000 000 ₽**

Москва, улица Кржижановского

Улица

[улица Кржижановского](#)

**Нежилое здание**

Общая площадь

7126 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

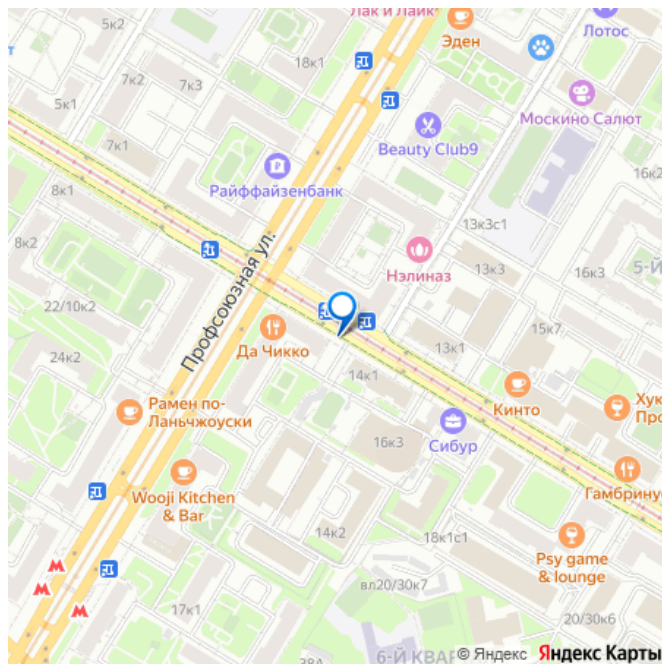
Раздел

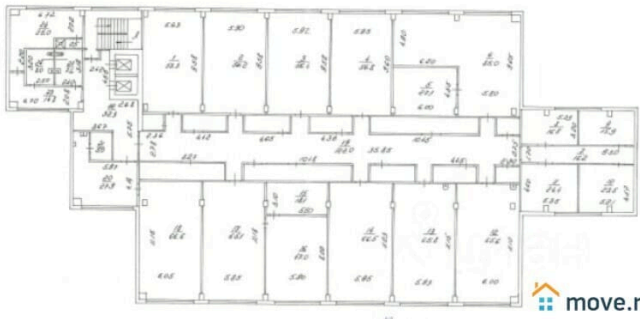
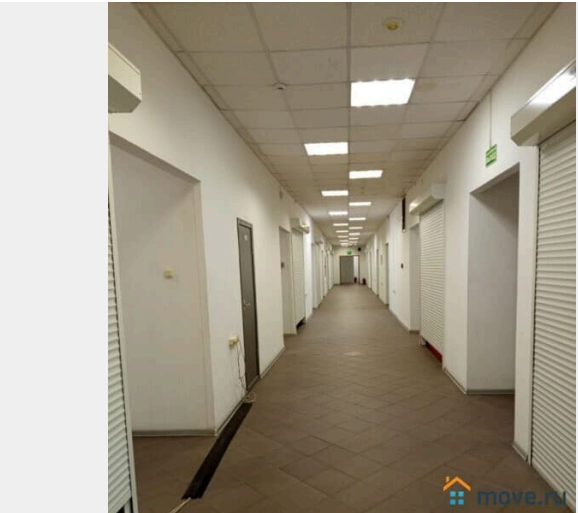
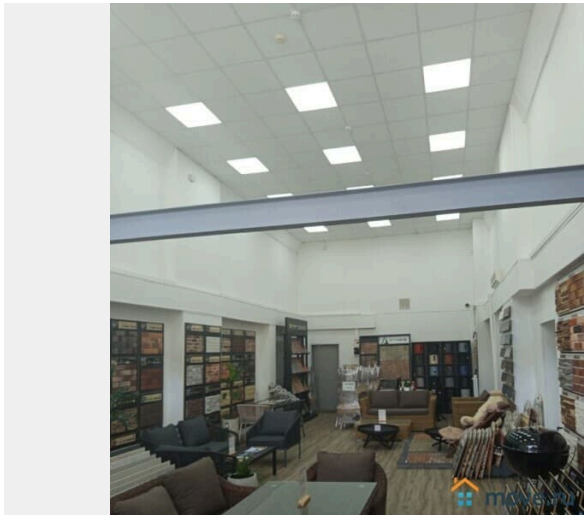
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа. Москва, ЮЗАО, р-он Котловка, м. Профсоюзная, Академическая Ул. Кржижановского Административное здание класса В. Первая линия домов Общая площадь – 7126 м2, 6 этажей. 2 лифта, стандартная офисная отделка. Высота потолков на этажах - 6 м. Сейчас сдано в аренду 100 % площадей. Приточно-вытяжная вентиляция. Кондиционирование. Подвал не входит в продаваемую площадь. Парковка перед зданием бесплатная. Продаётся по договору купли-продажи. Земельный участок 0,4 ГА в аренде Цена 1 354 000 000 Руб.

для заметок

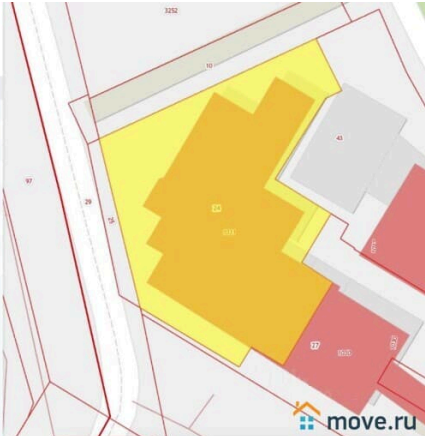


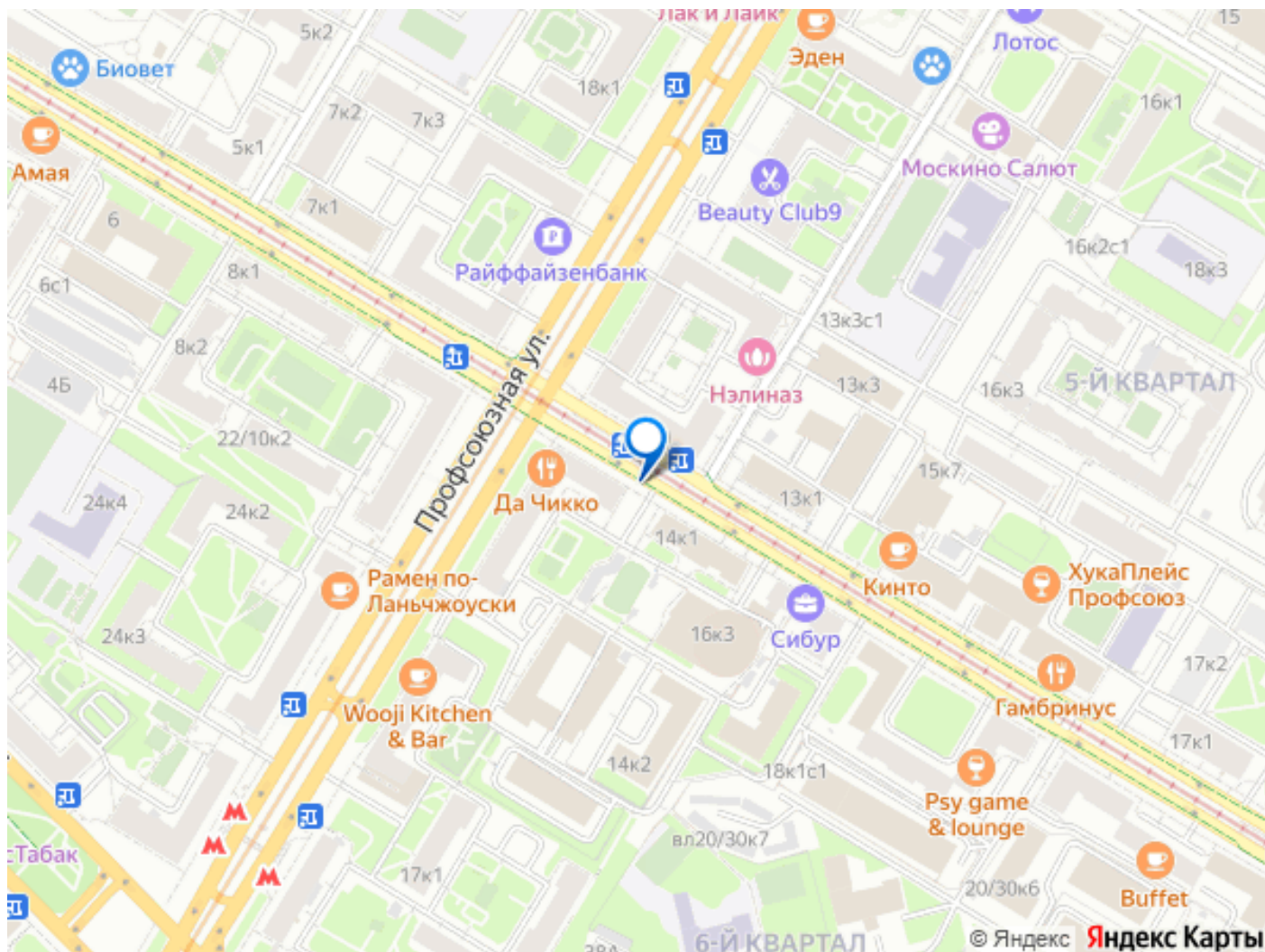


**Земельный участок 77:06:0004003:24**  
г. Москва, ул. Крюковского, вл. 29, корпус 1  
объекты размещения учреждений и организаций бытового обслуживания (1.2.5); объекты размещения коммерческих организаций, не связанных с проживанием населения (1.2.17)...

План ЗУ → План КК →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	77:06.0004003.24
Кадастровый квартал:	77:06.0004003
Адрес:	
Площадь участка:	3 996 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	объекты размещения учреждений и организаций бытового обслуживания (1.2.5); объекты размещения коммерческих организаций, не связанных с проживанием населения (1.2.7); объекты размещения учреждений высшего образования, совмещающих учебный процесс с научно-исследовательской деятельностью (1.2.17); объекты размещения учреждений и организаций просвещения (1.2.17) Свободно.





Move.ru - вся недвижимость России