

🕒 Создано: 29.01.2026 в 14:03

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 13:28

Роман

79096548126

Москва, улица Кржижановского

1 354 000 000 ₽

Москва, улица Кржижановского

Улица

[улица Кржижановского](#)

для заметок

Нежилое здание

Общая площадь

7126 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

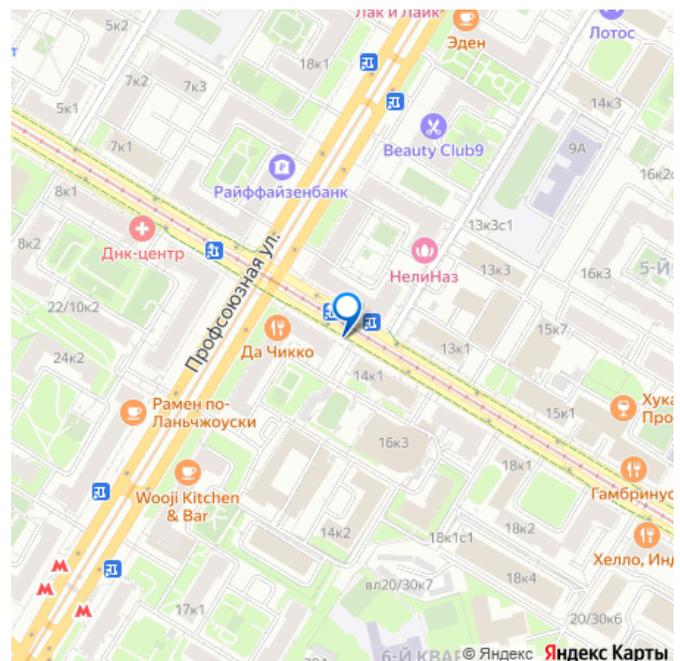
Раздел

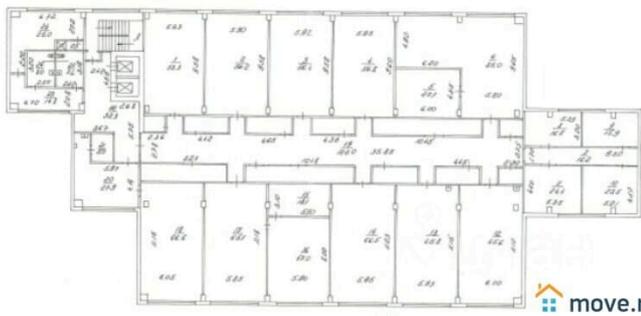
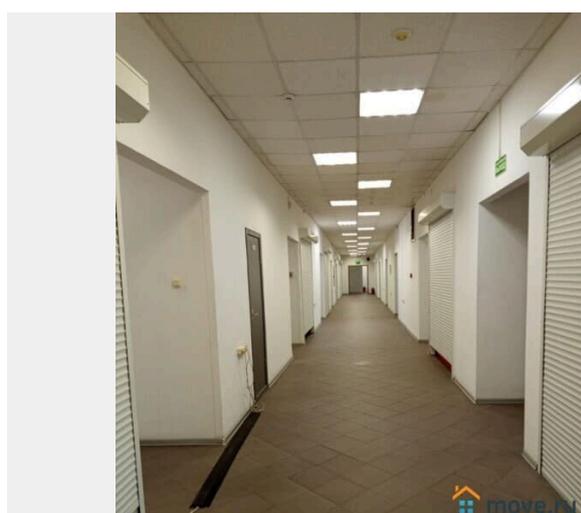
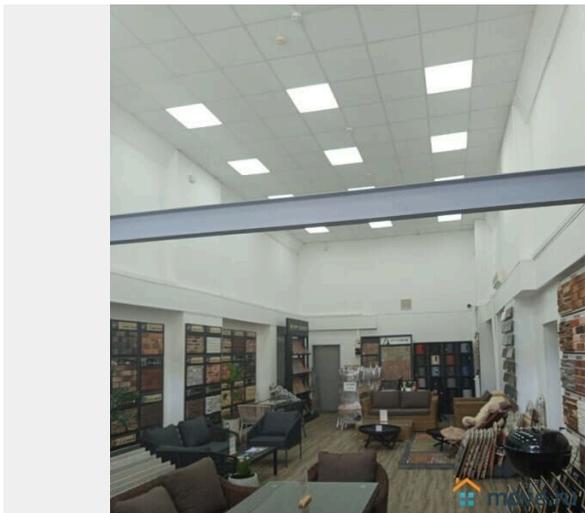
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа. Москва, ЮЗАО, р-он Котловка, м. Профсоюзная, Академическая Ул. Кржижановского Административное здание класса В. Первая линия домов Общая площадь - 7126 м², 6 этажей. 2 лифта, стандартная офисная отделка. Высота потолков на этажах - 6 м. Сейчас сдано в аренду 100 % площадей. Приточно-вытяжная вентиляция. Кондиционирование. Подвал не входит в продаваемую площадь. Парковка перед зданием бесплатная. Продается по договору купли-продажи. Земельный участок 0,4 Га в аренде Цена 1 354 000 000 Руб.



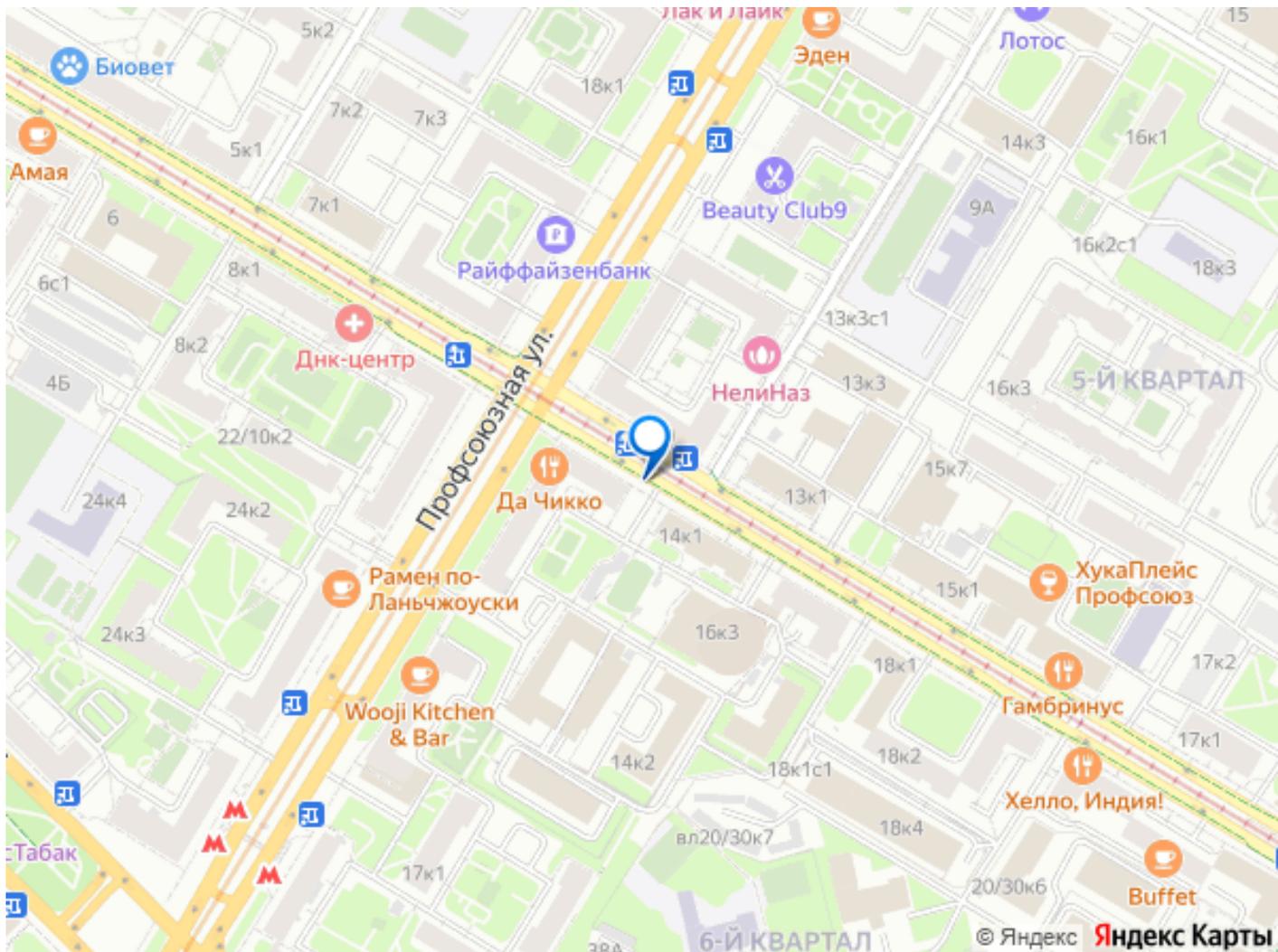


Земельный участок 77:06:0004003:24
 г. Москва, ул. Кривокошского, вл. 29, корпус 1
 объекты размещения учреждений и организаций бытового обслуживания (1.2.5); объекты размещения коммерческих организаций, не связанных с проживанием населения (1.2.17)...

План ЗУ → План КК →

| Информация | Услуги |
|----------------------------|---|
| Тип: | Объект недвижимости |
| Вид: | Земельный участок |
| Кадастровый номер: | 77:06:0004003:24 |
| Кадастровый квартал: | 77:06:0004003 |
| Адрес: | |
| Площадь участка: | 3 996 кв. м |
| Статус: | Ранее учтенный |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование: | объекты размещения учреждений и организаций бытового обслуживания (1.2.5); объекты размещения коммерческих организаций, не связанных с проживанием населения (1.2.7); объекты размещения учреждений высшего образования, совмещающих учебный процесс с научно-исследовательской деятельностью (1.2.17); объекты размещения учреждений и организаций просвещения (1.2.17) См.руль» |





Move.ru - вся недвижимость России