

Создано: 29.01.2026 в 14:03

Обновлено: 29.01.2026 в 14:03

<https://move.ru/objects/9288486129>

Роман

79096548126

Москва, улица Кржижановского

1 354 000 000 ₽

Москва, улица Кржижановского

Улица

[улица Кржижановского](#)

для заметок

Нежилое здание

Общая площадь

7126 м²



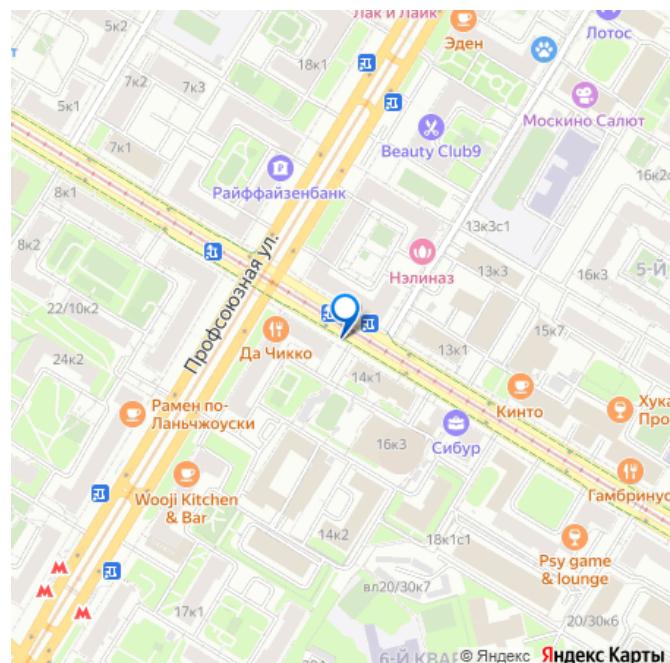
Детали объекта

Тип сделки

Продам

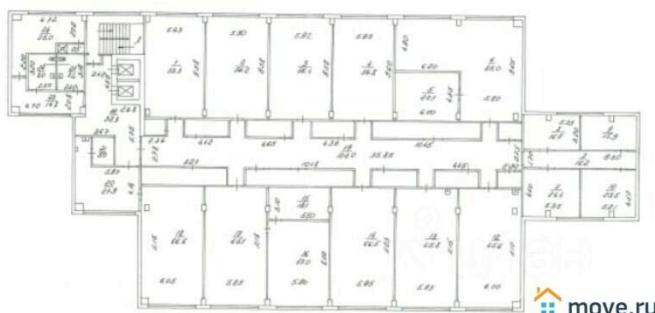
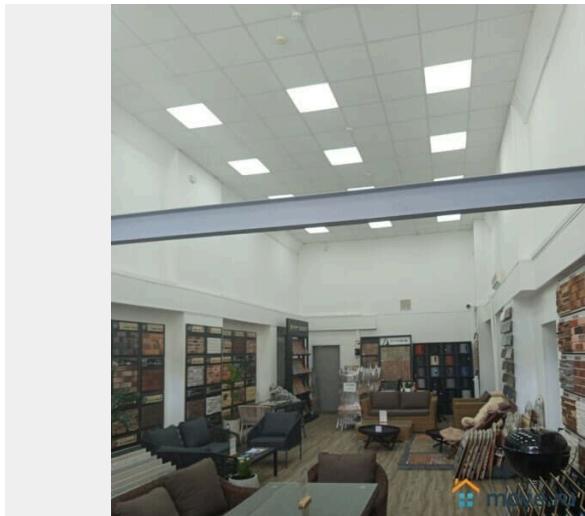
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

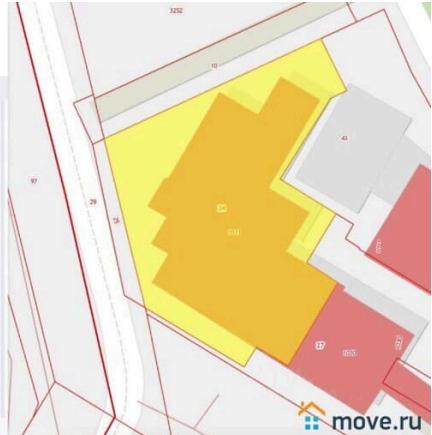
Продажа. Москва, ЮЗАО, р-он Котловка, м. Профсоюзная, Академическая Ул. Кржижановского Административное здание класса В. Первая линия домов Общая площадь - 7126 м², 6 этажей. 2 лифта, стандартная офисная отделка. Высота потолков на этажах - 6 м. Сейчас сдано в аренду 100 % площадей. Приточно-вытяжная вентиляция. Кондиционирование. Подвал не входит в продаваемую площадь. Парковка перед зданием бесплатная. Продается по договору купли-продажи. Земельный участок 0,4 ГА в аренде Цена 1 354 000 000 Руб.

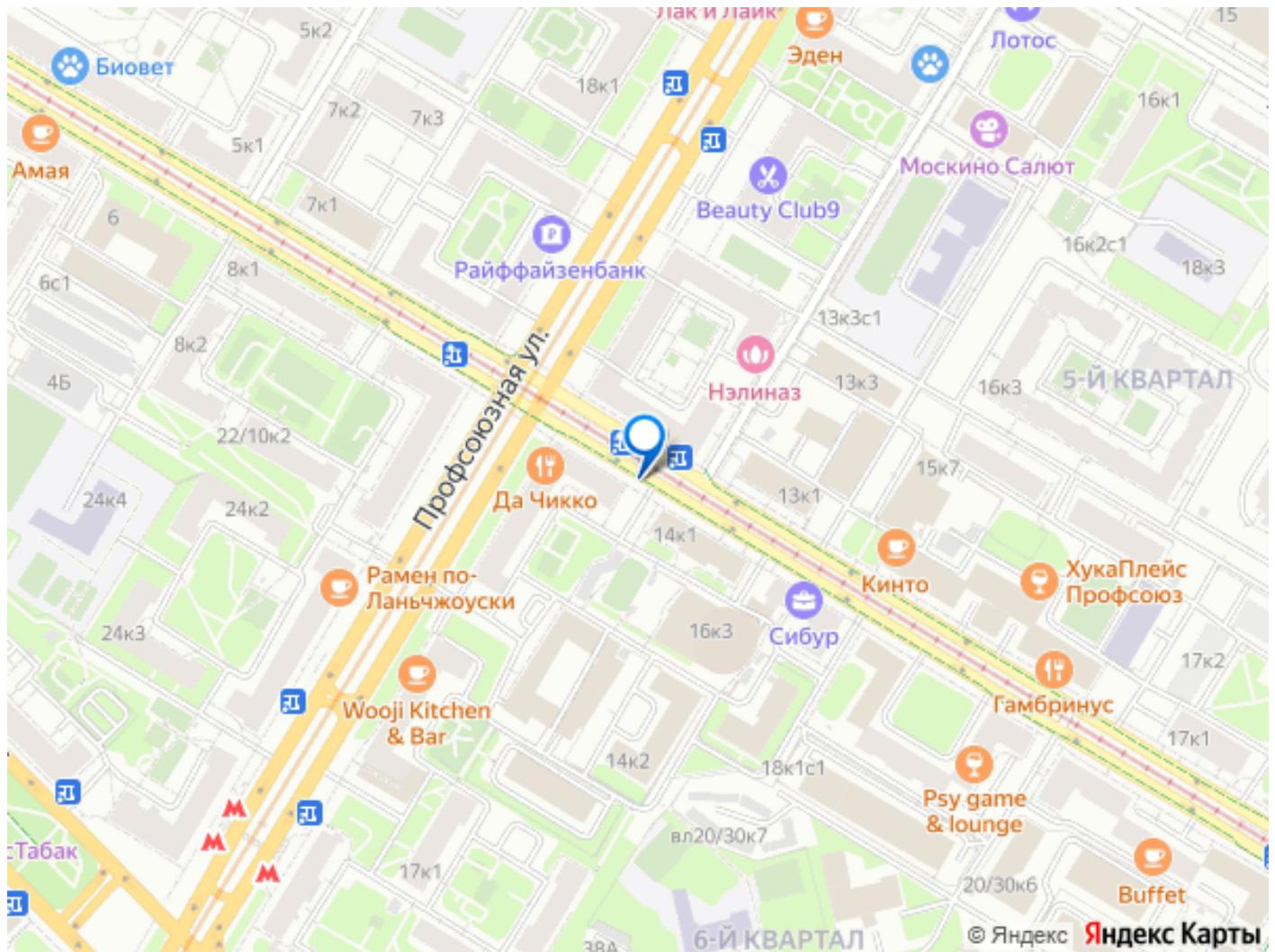


Земельный участок 77:06:0004003:24
г. Москва, ул. Крашенинниковская, д. 29, корпус 1
объекты размещения учреждений и организаций бытового обслуживания (1.2.3); объекты размещения коммерческих организаций, не связанных с пропитанием населения (1.2...
План ЗУ → План КК →

Информация	
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	77:06:0004003:24
Кадастровый квартал:	77:06:0004003
Адрес:	
Площадь уточненная:	3 996 кв. м
Статус:	Границы установлены
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	объекты размещения учреждений и организаций бытового обслуживания (1.2.5); объекты размещения коммерческих организаций, не связанных с пропитанием населения (1.2.7); объекты размещения учреждений высшего образования, совмещающих учебный процесс с научно-исследовательской деятельностью (1.2.17); объекты размещения учреждений и организаций просвещения (1.2.17)

Свернуть ↗





Move.ru - вся недвижимость России