

🕒 Создано: 08.04.2024 в 15:36

Обновлено: 21.11.2025 в 15:55

**Москва, улица Лесная, д. 5**

**5 617 000 ₽**

Москва, улица Лесная, д. 5

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

1685 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

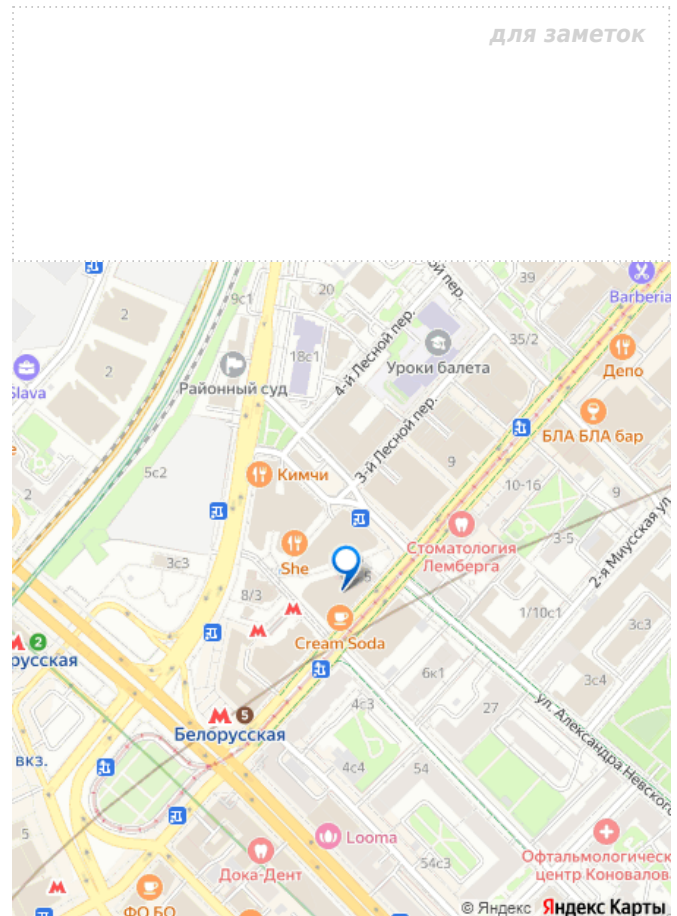
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В Бизнес-центр класса "А" Сдается офисное помещение 1685 кв. м. на 3-м этаже , без отделки. Технические характеристики: Высота потолка – 3,6 м, 3 лифтовых лобби, 18 основных высокоскоростных лифтов марки KONE, 2 лифта паркинга, 6 грузопассажирский лифт. Система видеонаблюдения за доступом на всех входах в зданиях и на парковку. Спринклерная система пожаротушения, лестничные пролёты оборудованы устройствами подпора воздуха с системами дымоудаления. Центральная 4-х трубная



система кондиционирования и вентиляции.

Два независимых источника

электроснабжения. Компьютеризированная

система управления функционированием

зданием. Развитая внутренняя

инфраструктура комплекса включает

просторный атриум с полным комплексом

услуг сервисного ритейла для гостей и

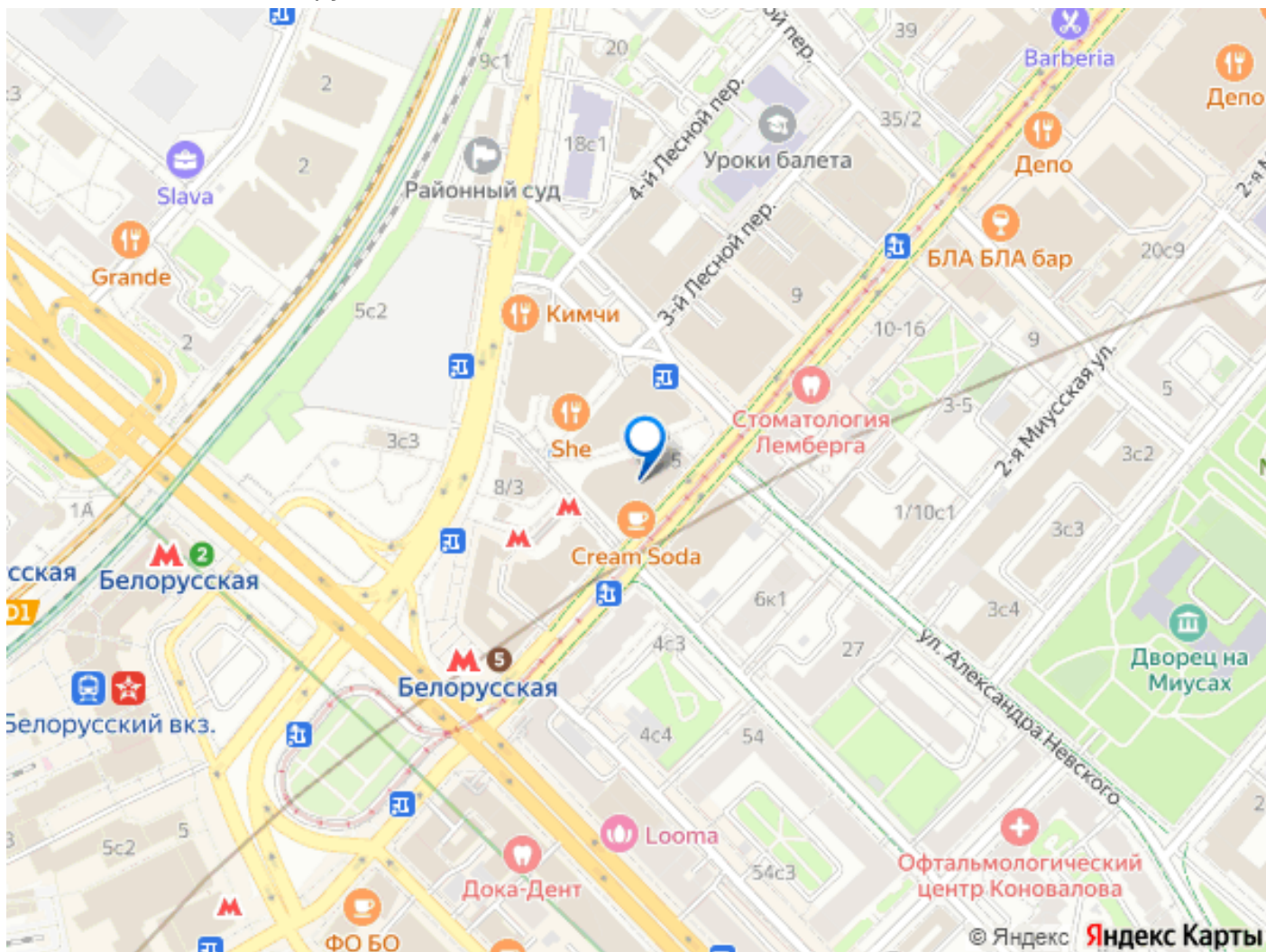
арендаторов: Столовая, Кафе и рестораны,

аптека, химчистка. Удобное расположение: 5

минут на автомобиле до Садового кольца, 3

минуты на автомобиле до ТТК. 1 минута

пешком до ст. м. Белорусская.



Move.ru - вся недвижимость России