

Создано: 06.11.2025 в 12:08

Обновлено: 06.11.2025 в 12:08

## Москва, улица Магистральная 2-я, д. Зс3

# 500 000 ₽

Москва, улица Магистральная 2-я, д. Зс3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Магистральная 2-я](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

230 м<sup>2</sup>

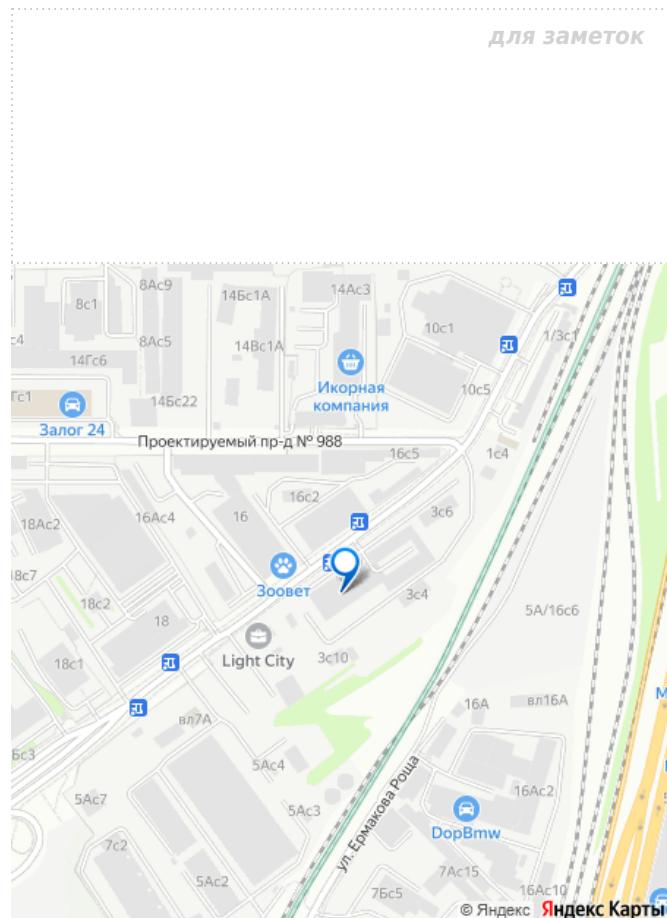
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

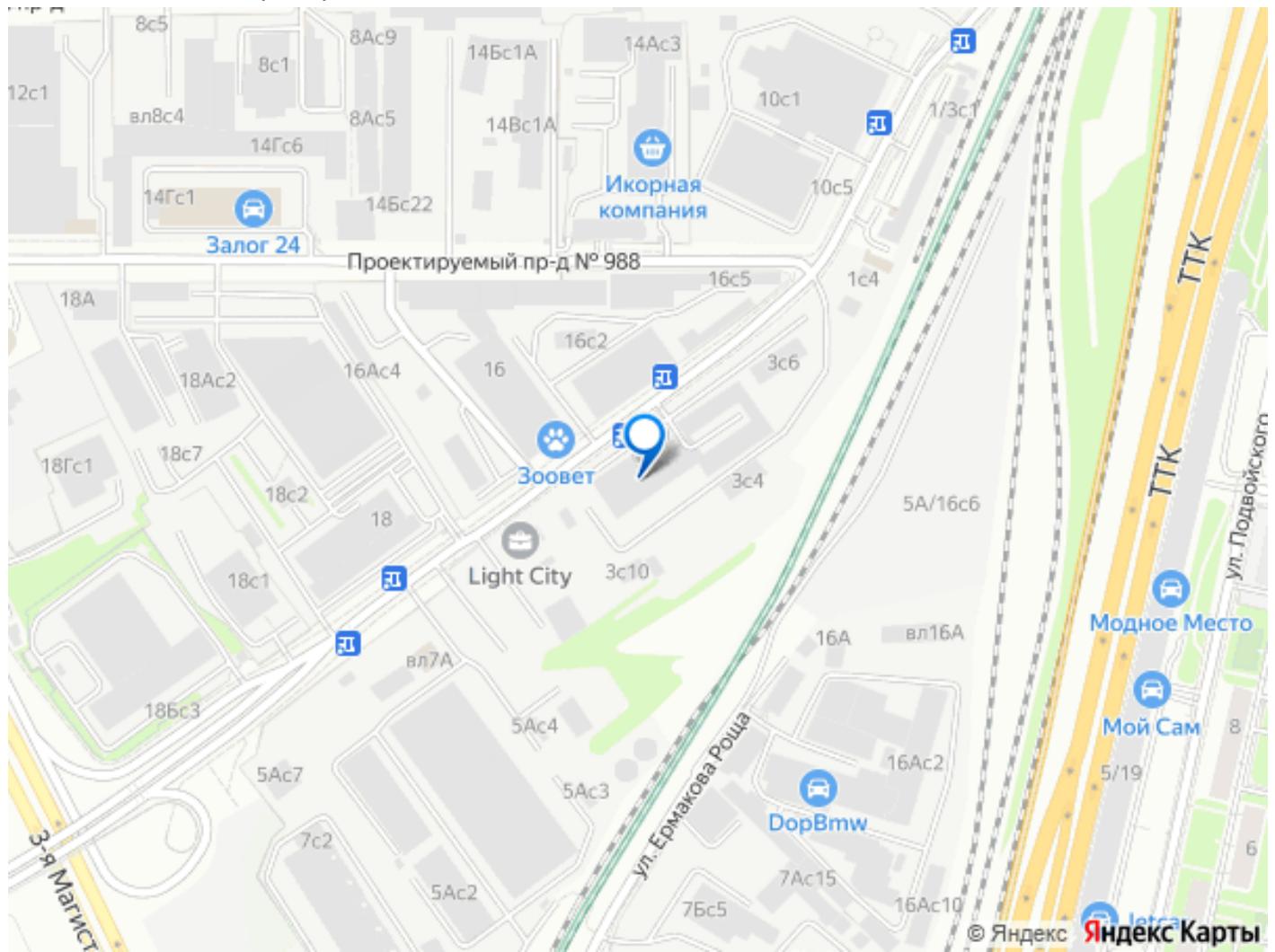
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

м. Шелепиха 10 м.п. 2-магистральная д.3  
стр.1.на 1/1 этажного здания сдается часть  
ПСН общей площадью 230 кв.м. , Ворота 4 х  
4,16 метра высота потолка 9 метров.  
Наливной пол.Помещении установлены 4  
подъемника ,есть подготовленная зона для  
установки 5. и зоны отдыха оформления.  
Мощность 20 Квт , доступ 24/7. Юридический  
адрес предоставляется. Парковка возле  
территории на 10 машиномест . Стоимость  
помещения 500 000 рублей в месяц включает  
в себя НДС + коммунальные платежи(электричество, отопление). Депозит за 2

месяца возможна рассрочка.



Move.ru - вся недвижимость России