

Создано: 04.02.2026 в 17:32

Обновлено: 18.03.2026 в 12:41

**Москва, улица Малыгина, д. 12А**

**26 000 000 ₺**

Москва, улица Малыгина, д. 12А

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Малыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

<https://move.ru/objects/9288765654>

**Наталья, Московский Риэлторский  
Центр**

**79166044886**

для заметок



Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Год постройки

2024 г.

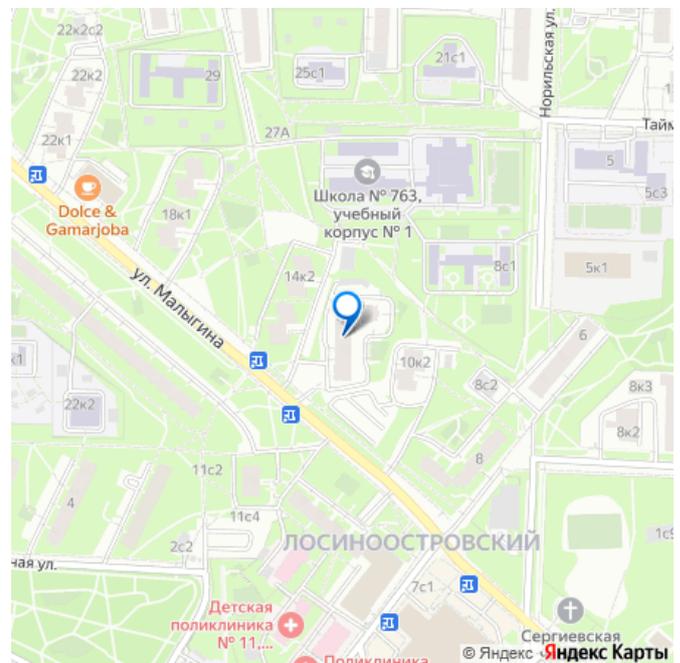
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт, парковка

## Описание

ВП – 2683. ЖК «МАЛЫГИНА 12». КВАРТИРА В СОБСТВЕННОСТИ. 2 ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. ДДУ. ЮРИДИЧЕСКИ СВОБОДНА. Продаем трехкомнатную Квартиру в ЖК «Малыгина 12», район «Лосиноостровский». Удобная транспортная развязка, удобный выезд, как в область, так и в центр Мегалолиса. Выгодная локация, в пределах которой есть вся инфраструктура, необходимая для комфортного проживания – детские сады и школы, сетевые магазины и ТЦ, поликлиника и медицинские центры, предприятия сферы обслуживания и социально значимые предприятия. Район утопает в зелени, множество парков, скверов, зеленых массивов. Дом монолитный с подземным паркингом, тихий и зеленый двор с детской площадкой, презентабельная входная группа. Квартира видовая, без отделки, все Ваши дизайнерские фантазии,



при наличии возможностей, Вы можете воплотить в жизнь и получить Квартиру Вашей мечты, одна из лучших планировок в доме, 3 изолированные комнаты по кругу, большая кухня 15 кв.м., 1,5 санузла, застекленная лоджия с выходом из комнаты, высокие потолки 3,0 метра, много света и простора, сверху тех. этаж. Оперативно покажем и все расскажем, проведем переговоры, подготовим и проведем сделку. Подробности на фото и по телефону. ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении ИПОТЕКИ в ведущих Банках - партнерах Компании.

