

🕒 Создано: 07.03.2026 в 13:11

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 13:11

Людмила

79035014824

**Москва, улица Маршала Бирюзова, д. 8
к1**

38 750 000 ₹

Москва, улица Маршала Бирюзова, д. 8 к1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.45 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

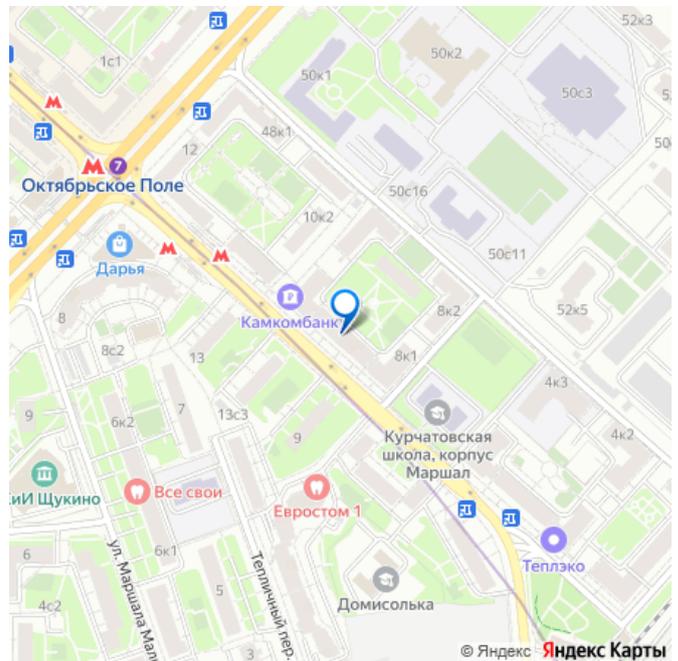
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



Сталинское

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

паркет

Ремонт

дизайнерский

возможен торг, телефон, интернет, лифт, мусоропровод

Описание

Продается новая сталинская квартира - а с ней время и качество. Квартира с качественным ремонтом и мебелью.

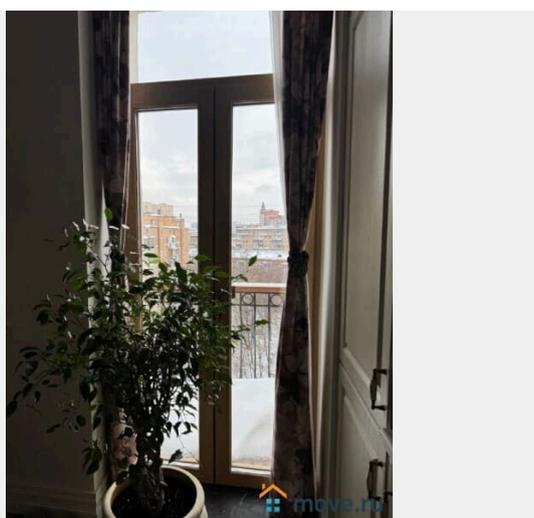
Полностью готова к проживанию. 2 балкона (+7,2 кв.м.) О ДОМЕ: Кирпичный сталинский дом расположен на небольшой тихой улице маршала Бирюзова, д. 8/1, метро Октябрьское поле - 2 мин пешком. Двор закрытый, внутри есть фонтан и детская площадка, 2 въезда со шлагбаумами. Ж/б перекрытия, лифт. Чистый подъезд. О КВАРТИРЕ: была зачищена до состояния новостройки тех времён, включая демонтаж всех коммуникаций, внутренних перегородок, окон, штукатурки, стяжки.

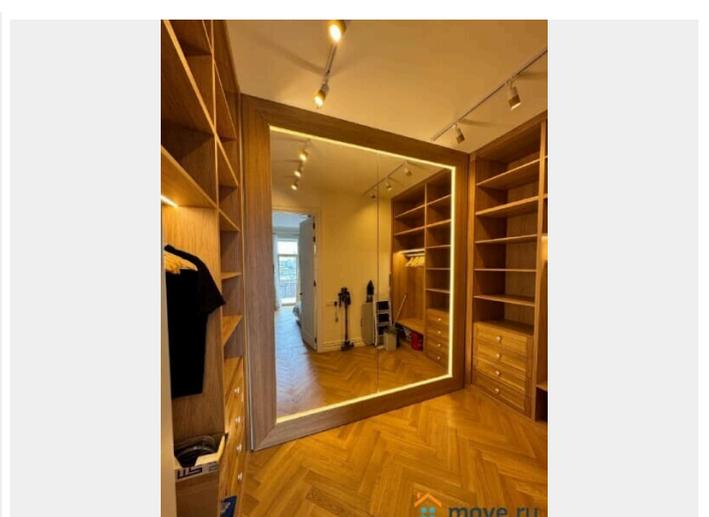
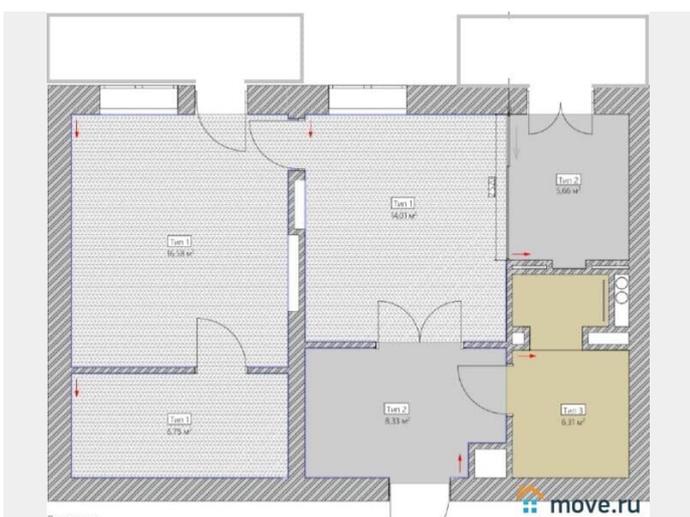
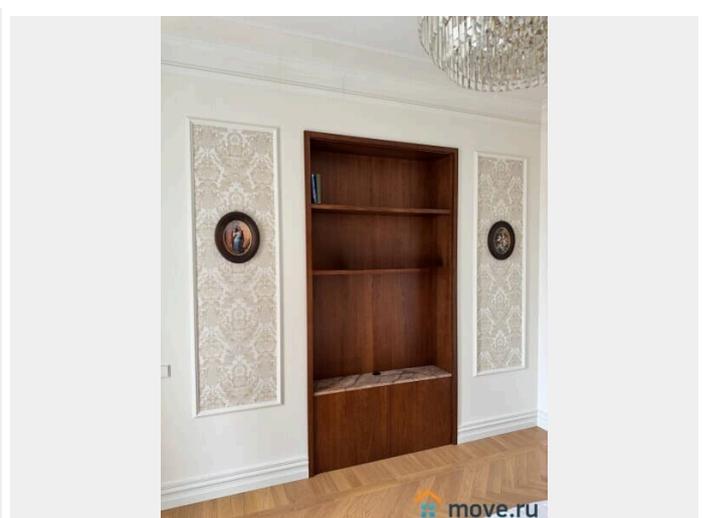
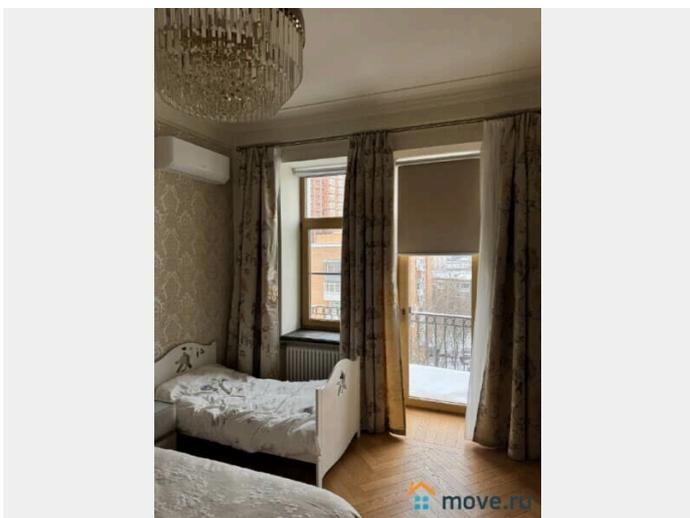
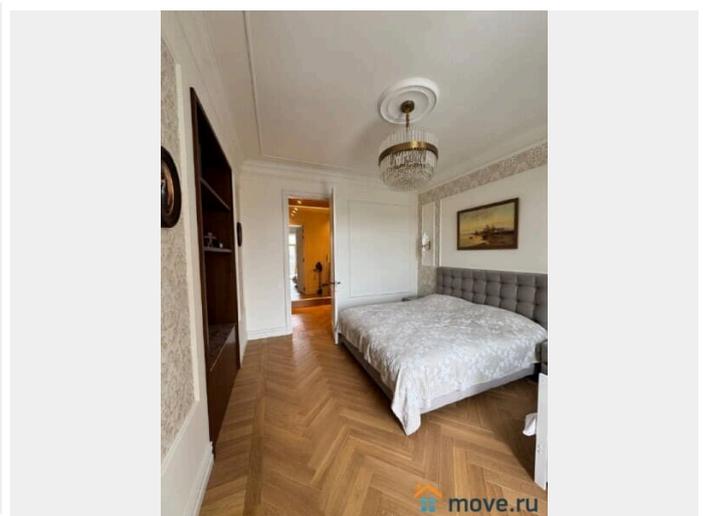
Соответственно, всё новое, включая мебель и технику. Ремонт выполнен премиум материалами в духе сталинки, потолки - 3,45 м, дверные полотна - 2,60 м, окна максимально тепло и шумоизоляционные, полы с шумоизоляцией, паркет и мрамор + тёплые полы, кондиционирование. В спальне дополнительно смонтированы рулонные шторы блэкаут с электроприводом.

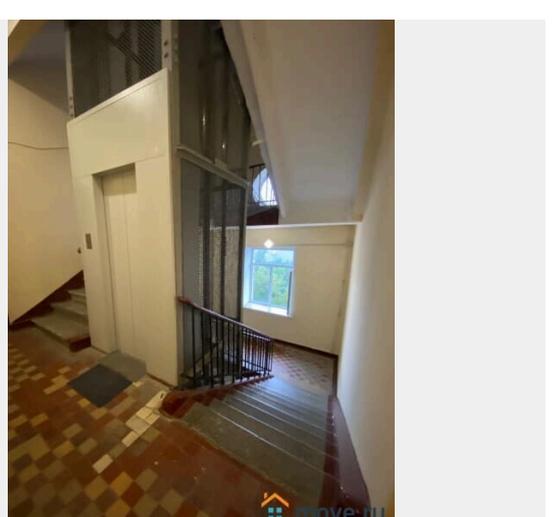
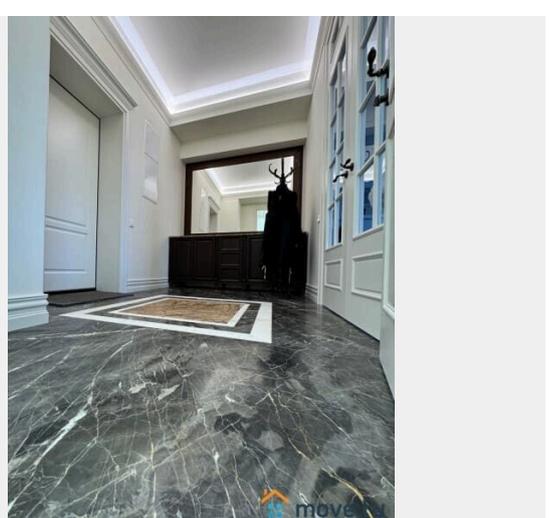
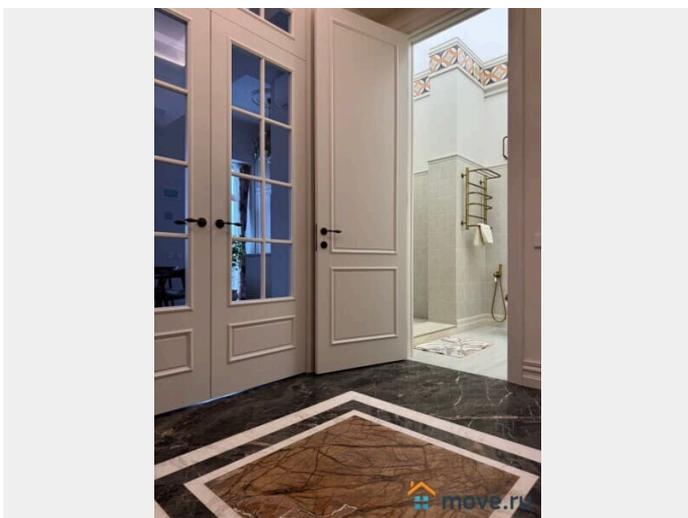
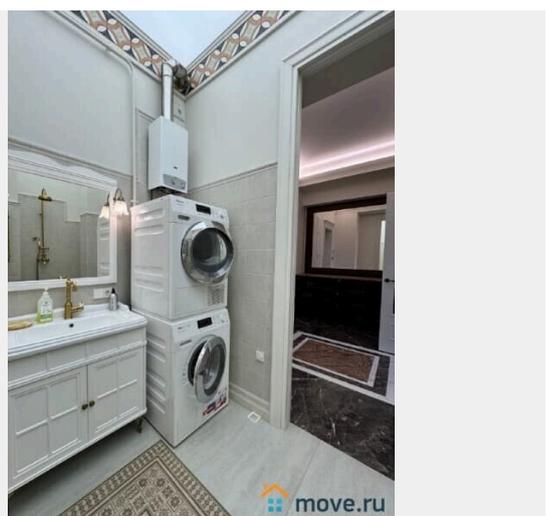
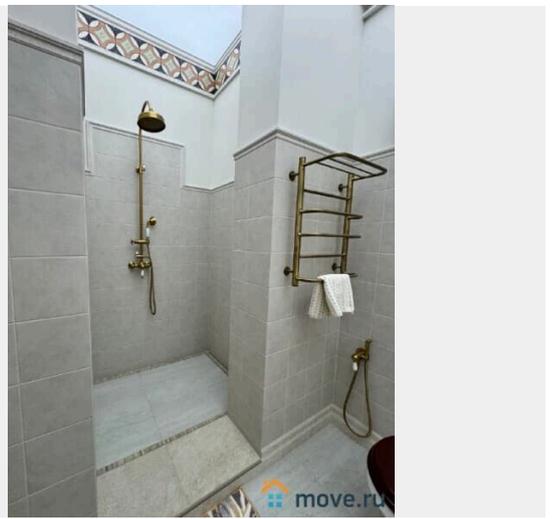
Отремонтированы 2 балкона (спальня, кухня).

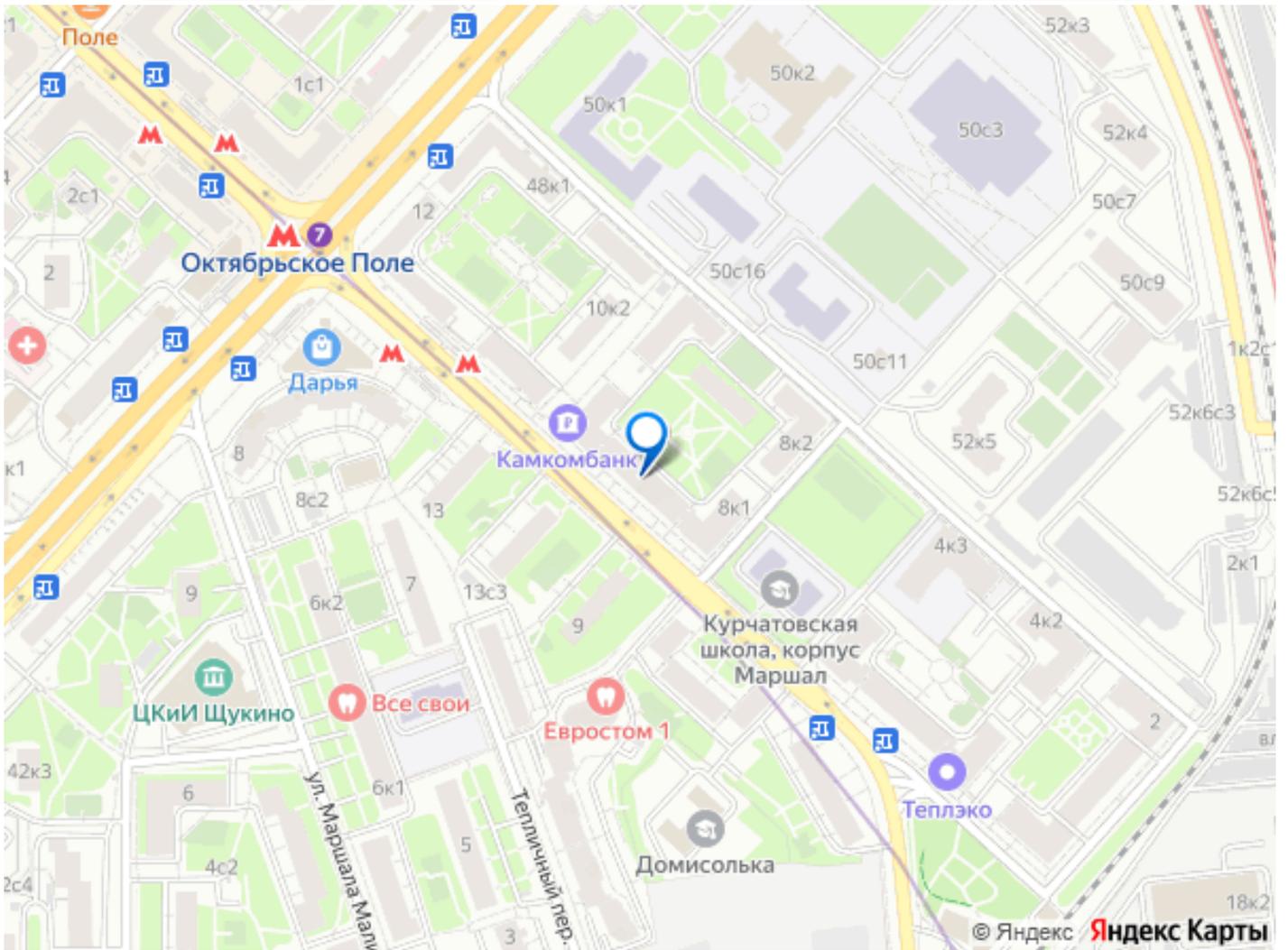
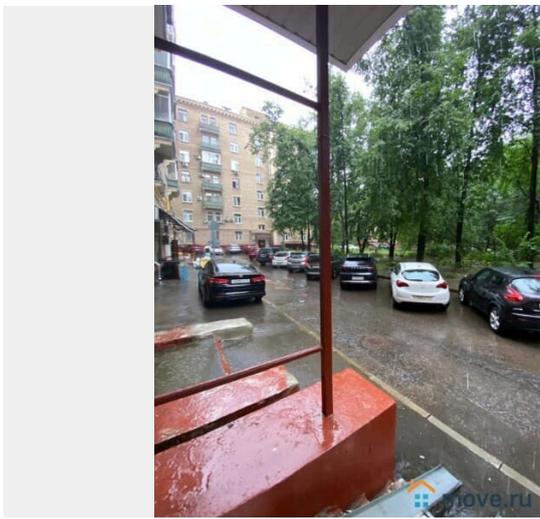
Общая площадь квартиры 60 кв.м. без учета

2х балконов (+7,2 кв.м.). Кухня гостиная 21,3 кв.м. Изолированная спальня 24 кв.м. с гардеробной. Просторная прихожая, с/у совмещен. Квартира полностью готова для проживания. Мебель и техника входят в стоимость (см.фото). Окна выходят на юго-запад, а с 8-го этажа открывается прекрасный вид на Москву. Всё делали для себя, в ней не проживали, продается в связи с изменениями жизненных планов. Без обременений, долгов. Свободная продажа. О РАЙОНЕ: Метро Октябрьское поле 2 мин. пешком. Развитая инфраструктура.









Move.ru - вся недвижимость России