

Создано: 26.12.2025 в 11:40

Обновлено: 26.12.2025 в 11:40

<https://move.ru/objects/9287661191>

Елена Жильская, телус

79654031581

Москва, улица Маршала Прошлякова, д. 9 стр 1

140 000 000 ₽

Москва, улица Маршала Прошлякова, д. 9 стр 1

Улица

[улица Маршала Прошлякова](#)

Склад

Общая площадь

2728 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

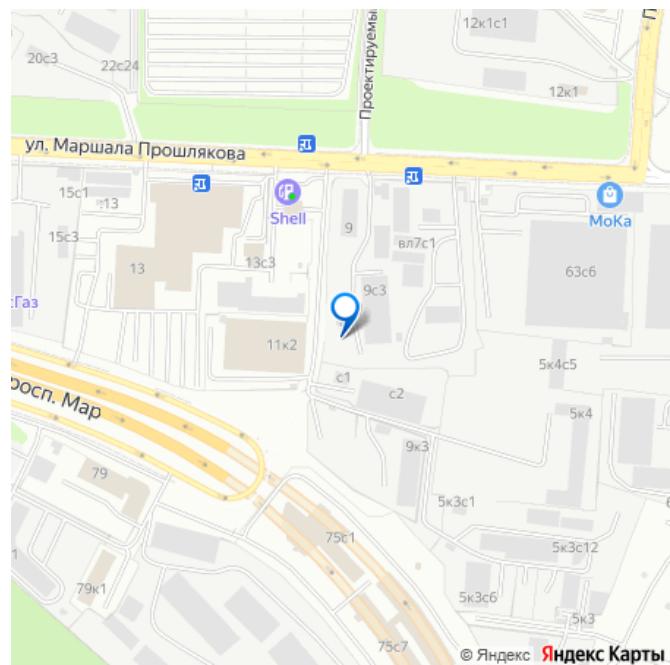
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

Описание

Складское здание площадью 2357 м² (металлокаркас обшит профлистом) и АБК 370 м² (с разводкой отопления) расположены на земельном участке площадью 0,47 га. ВРИ участка: участки смешанного размещения производственных объектов (1.2.7, 1.2.9), склады. ЗУ в аренде у города до 2073 года. Удобный выезд на МКАД и Новорижское шоссе. Удаленность от метро Строгино порядка 15 мин на общественном транспорте. Центральное водоснабжение и канализация. Дизельная котельная. Выделенная электрическая мощность 101



кВт. Высота потолков складской части до 7,2 метра. Габариты склада 65*25 метров. 2009 год постройки. Огороженная территория, двое въездных ворот. Доп Ври по Участку : Проведение научных исследований (3.9.2) - Проведение научных испытаний (3.9.3) - Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1) - Деловое управление (4.1) - Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2) - Рынки (4.3) - Магазины (4.4) - Банковская и страховая деятельность (4.5) - Общественное питание (4.6) - Развлекательные мероприятия (4.8.1) - Служебные гаражи (4.9) - Заправка транспортных средств (4.9.1.1) - Автомобильные мойки (4.9.1.3) - Ремонт автомобилей (4.9.1.4) - Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10) - Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (5.1.1) - Авиационный спорт (5.1.6) - Причалы для маломерных судов (5.4) - Поля для гольфа или конных прогулок (5.5) - Производственная деятельность (6.0) - Автомобилестроительная промышленность (6.2.1) - Легкая промышленность (6.3) - Фармацевтическая промышленность (6.3.1) - Пищевая промышленность (6.4) - Нефтехимическая промышленность (6.5) - Строительная промышленность (6.6) - Энергетика (6.7) - Связь (6.8) - Обеспечение космической деятельности (6.10) - Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - Научно-производственная деятельность (6.12) - Транспорт (7.0) - Железнодорожный транспорт (7.1) - Автомобильный транспорт (7.2) - Размещение автомобильных дорог (7.2.1) - Обслуживание перевозок пассажиров (7.2.2) - Стоянки транспорта общего пользования (7.2.3) - Водный транспорт (7.3) - Воздушный транспорт (7.4) - Трубопроводный транспорт

(7.5) - Внеуличный транспорт (7.6) -

Обеспечение обороны и безопасности (8.0) -

Обеспечение вооруженных сил (8.1) -

Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)

- Обеспечение деятельности по исполнению

наказаний (8.4) - Деятельность по особой

охране и изучению природы (9.0) - Охрана

природных территорий (9.1) - Историко-

культурная деятельность (9.3) - Общее

пользование водными объектами (11.1) -

Специальное пользование водными

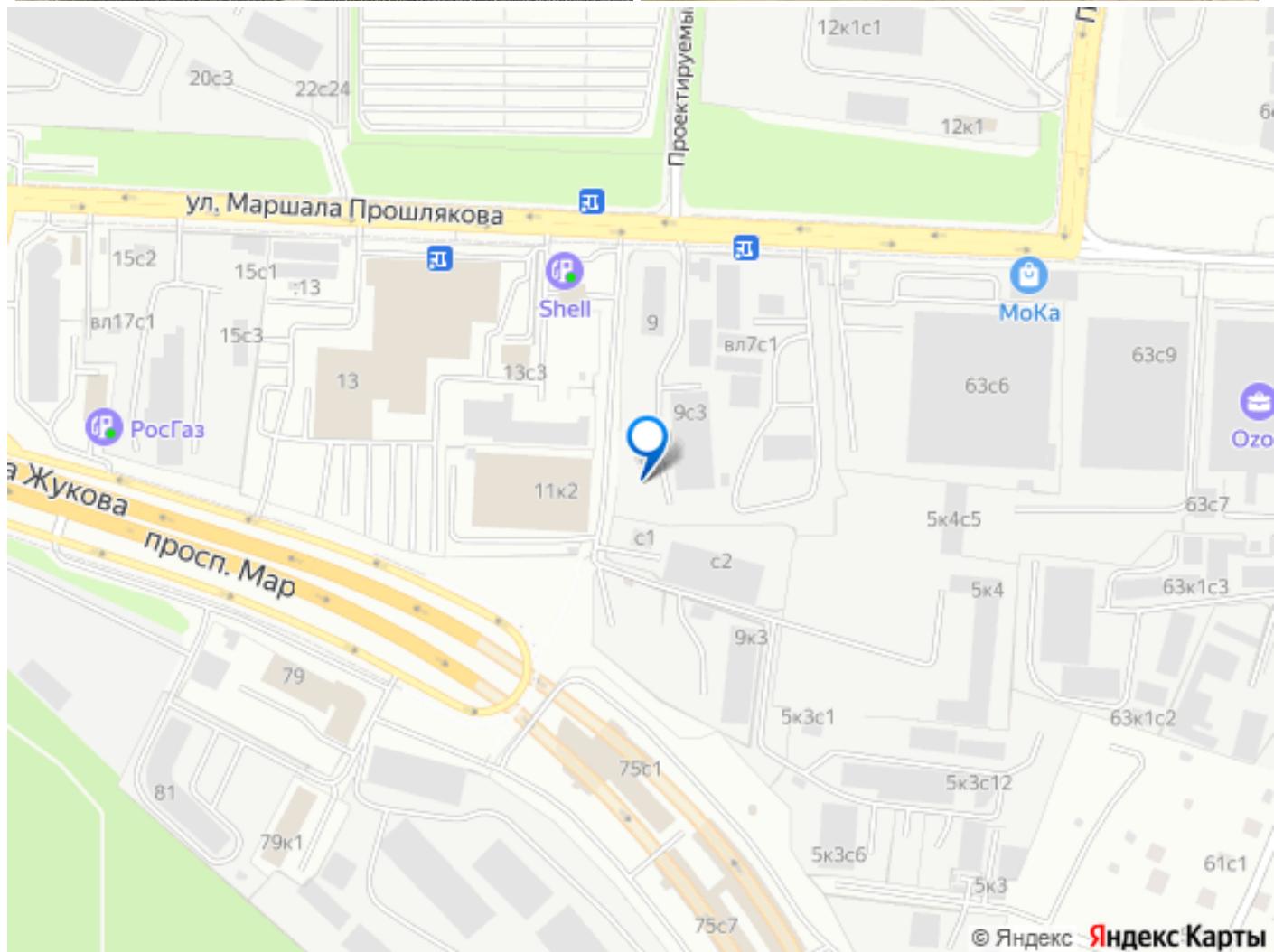
объектами (11.2) - Гидротехнические

сооружения (11.3) - Земельные участки

(территории) общего пользования (12.0) -

Улично-дорожная сеть (12.0.1)





Move.ru - вся недвижимость России