

Создано: 20.01.2026 в 13:07

Обновлено: 20.01.2026 в 13:07

<https://move.ru/objects/9288118940>

Кузнецов Сергей

79032562672

Москва, улица Мартеновская, д. 6к3

76 500 ₽

Москва, улица Мартеновская, д. 6к3

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Мартеновская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

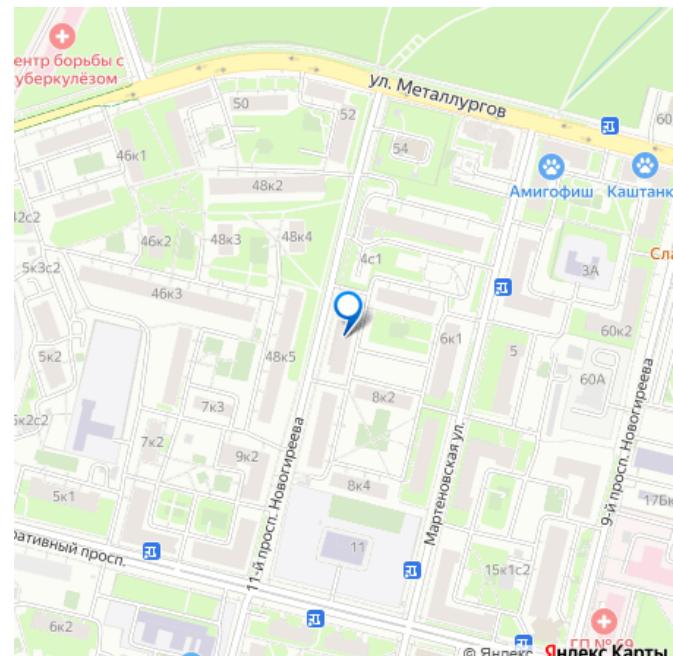
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное



Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ковролин

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

телефон, интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор,

стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Собственник сдаст семье граждан РФ на длительный срок чистую, тихую, полностью оборудованную двухкомнатную квартиру в шаговой доступности от парка и метро Новогиреево (Москва, Восточный АО, район Перово) - 15 минут пешком до метро, ул. Мартеновская, д. 6 корп. 3, на 3 этаже 5 этажного кирпичного дома. Требования к нанимателям: семья из 2-5 граждан РФ любого возраста без животных, только близкие родственники (гражданский брак, друзья, однокурсники, сослуживцы, бригады рабочих, командированные исключаются) с официальным трудоустройством (справка 2-НДФЛ). Обязательно и бесплатно делается регистрация пребывания. Малонаселенный дом после капитального ремонта расположен

в тихом месте, в 200 м от Терлецкого лесопарка. Квартира с отличной звукоизоляцией, площадь: общая - 54, квм, жилая - 34.7 квм, потолки 270 см. Комнаты изолированные. Большая комната 19.5 квм имеет современное оборудование: двухспальный диван-кровать, 2 кресла-качалки, кушетка, компьютерный уголок, шкаф-купе, мебельная стенка, телевизор 40". В меньшей комнате площадью 15.2 квм размещены 2 шкафа, обеденный стол, двухспальный диван-кровать и 3 стула. Кухня 7.4 квм, коридор 6.8 квм, остекленный балкон 2 квм и раздельный санузел (2.4 квм + 1.5квм) полностью укомплектованы и оборудованы. Квартира после качественного ремонта. Телефон и Интернет (вкл. WiFi) - по требованию. Страховой депозит за 1 месяц, платите только за наем жилья и по счетчикам (вода, электроэнергия...).

Собственник сдает без комиссии, интересы риэлторов защищаются.



