

Создано: 27.05.2025 в 17:36

Обновлено: 12.01.2026 в 11:44

<https://move.ru/objects/9280065706>

**Наталья, Московский Риэлторский Центр**  
**79166044886**

**Москва, улица Миклухо-Маклая, д. 38**

**23 600 000 ₽**

Москва, улица Миклухо-Маклая, д. 38

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)



Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

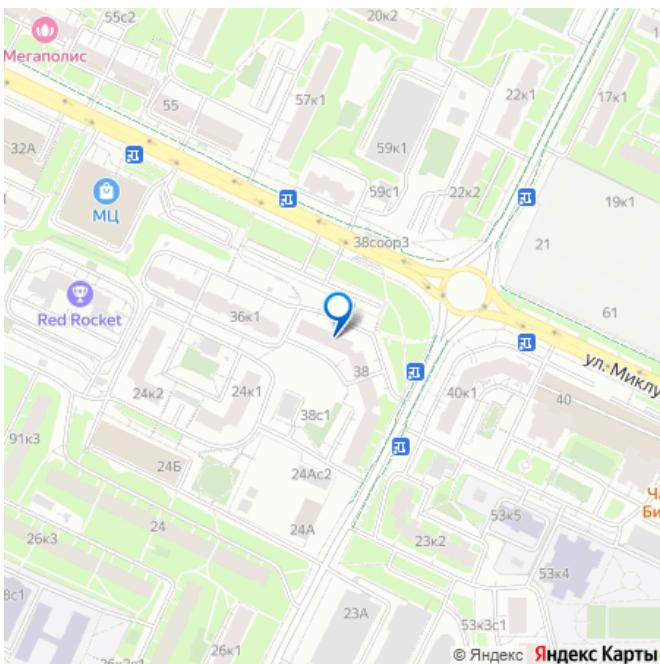
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1987 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт, парковка

## **Описание**

ВП - 2603. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. 1  
ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. В СОБСТВЕННОСТИ  
БОЛЕЕ 10 ЛЕТ. ЮРИДИЧЕСКИ СВОБОДНА.  
ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА  
СДЕЛКУ. Продаем трехкомнатную квартиру в  
районе "Коньково" (ЮЗАО). Выгодная  
локация, в пределах которой есть  
необходимая для комфортного проживания  
инфраструктура (дет.сады и школы, сетевые  
магазины, банки, аптеки, медицинские  
центры, иные предприятия сферы  
обслуживания и пр.). Под боком остановки  
общественного наземного транспорта, в 8  
минутах ходьбы от дома находится станция  
метро "Беляево". В пешей доступности  
"зеленые зоны" ("Круглая роща", "Урочище  
Сеча", природно-исторический парк  
"Битцевский лес"). Жилой панельный дом  
1987 года постройки. Большой двор на  
несколько домов, во дворе детская и  
спортивная площадки, есть места для

парковки. Квартира с изолированной планировкой (14-14-18 кв.м.), есть балкон и лоджия, раздельный санузел, окна смотрят во двор и на улицу. Все подробности на фото и по телефону. ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении Ипотеки в ведущих Банках партнерах Компании.

