

Создано: 16.01.2026 в 16:47

Обновлено: 16.01.2026 в 16:47

<https://move.ru/objects/9288025082>

**Наталья, Московский Риэлторский  
Центр**  
**79166044886**

**Москва, улица Нижние Мнёвники, д. 16к4**

**17 400 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, д. 16к4

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

для заметок

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

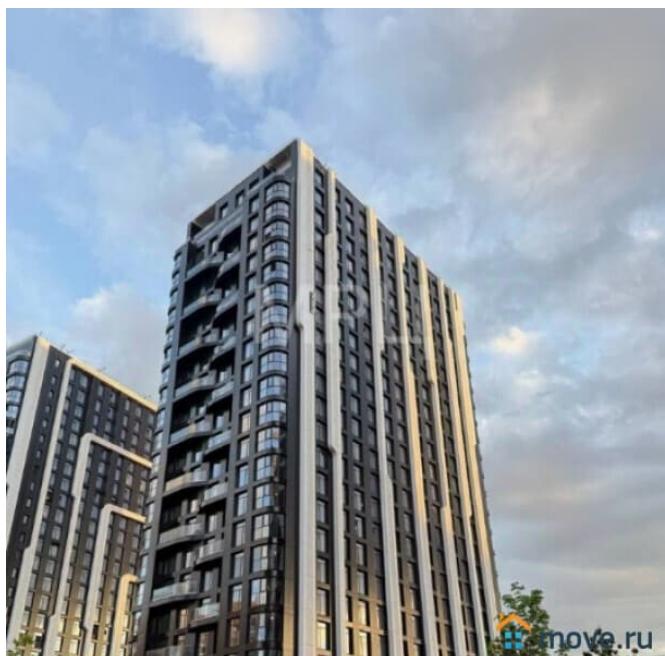
## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.7 м



Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/23

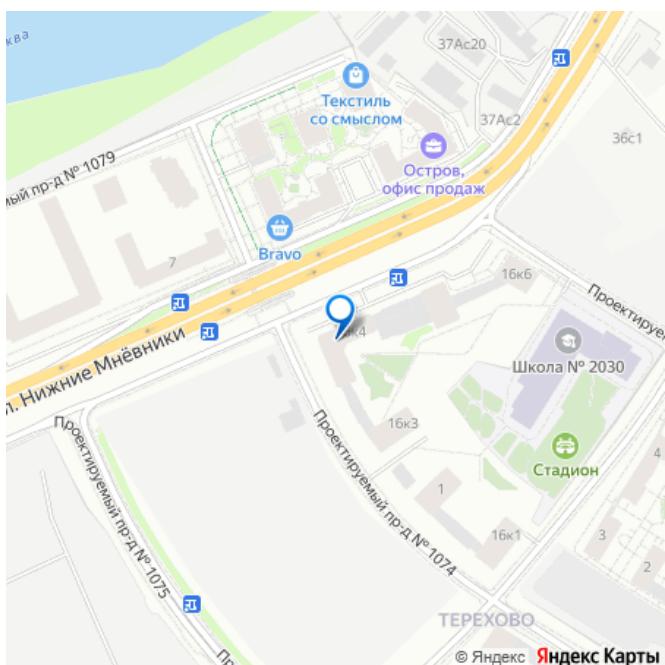
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Строение

Монолитное

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Год постройки

2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт

## **Описание**

ВП - 2676. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА.1

ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, в собственности 2  
года. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ.

Продаем студию в районе «Хорошево-  
Мнёвники» (СЗАО), ЖК «Остров». Зеленый  
район - парки «Москворецкий»,

«Суворовский», «Солдатёнковский»,  
«Ворошиловский», «Фили», набережные у  
реки Москва. Всего 10 минут ходьбы

Природного исторического парка  
«Москворецкий». Рядом находятся станции  
метро «Терехово» (5-10 минут пешком) и

«Мнёвники» (20 минут пешком); выезды на  
СЗХ, Рублевское шоссе. Рядом кофейня,  
аптека, стадион, школа, фитнес-клуб, салон  
красоты, иные магазины. Жилой монолитный  
дом 2024 года постройки. Подземный

паркинг, детские площадки во дворе.

Приличные входные группы, консьерж-  
сервис. Квартира расположена на видовом  
этаже. Без отделки - можно сделать ремонт,  
ориентируясь только на свой вкус и  
потребности. Высокие потолки (3.7 м), окна  
смотрят во двор, нет балкона. Подробности  
на фото и по телефону. ПОКУПАТЕЛЮ В  
ПОДАРОК юридическое сопровождение

сделки. Окажем содействие в одобрении  
ИПОТЕКИ в ведущих Банках - партнерах  
Компании.

