

Создано: 15.04.2024 в 15:32

Обновлено: 02.03.2026 в 12:20

**Зайцева Ольга**

**79646388181**

**Москва, улица Обручева, д. 30/1с1**

**2 154 052 ₺**

Москва, улица Обручева, д. 30/1с1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

## Офис

Общая площадь

562 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

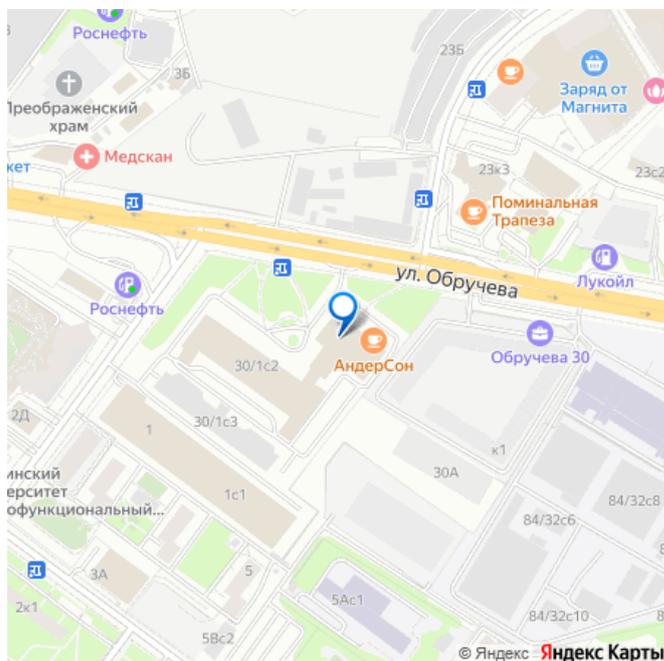
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

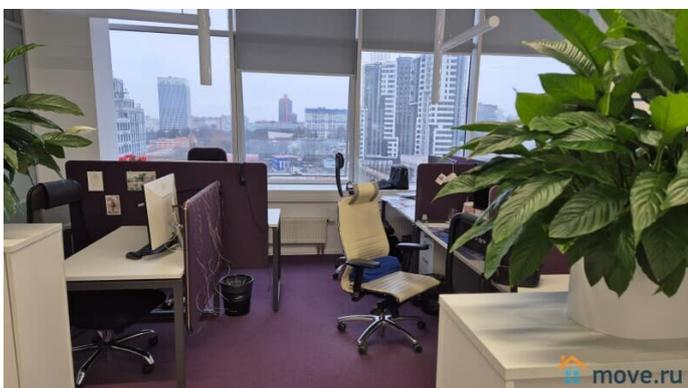
## Описание

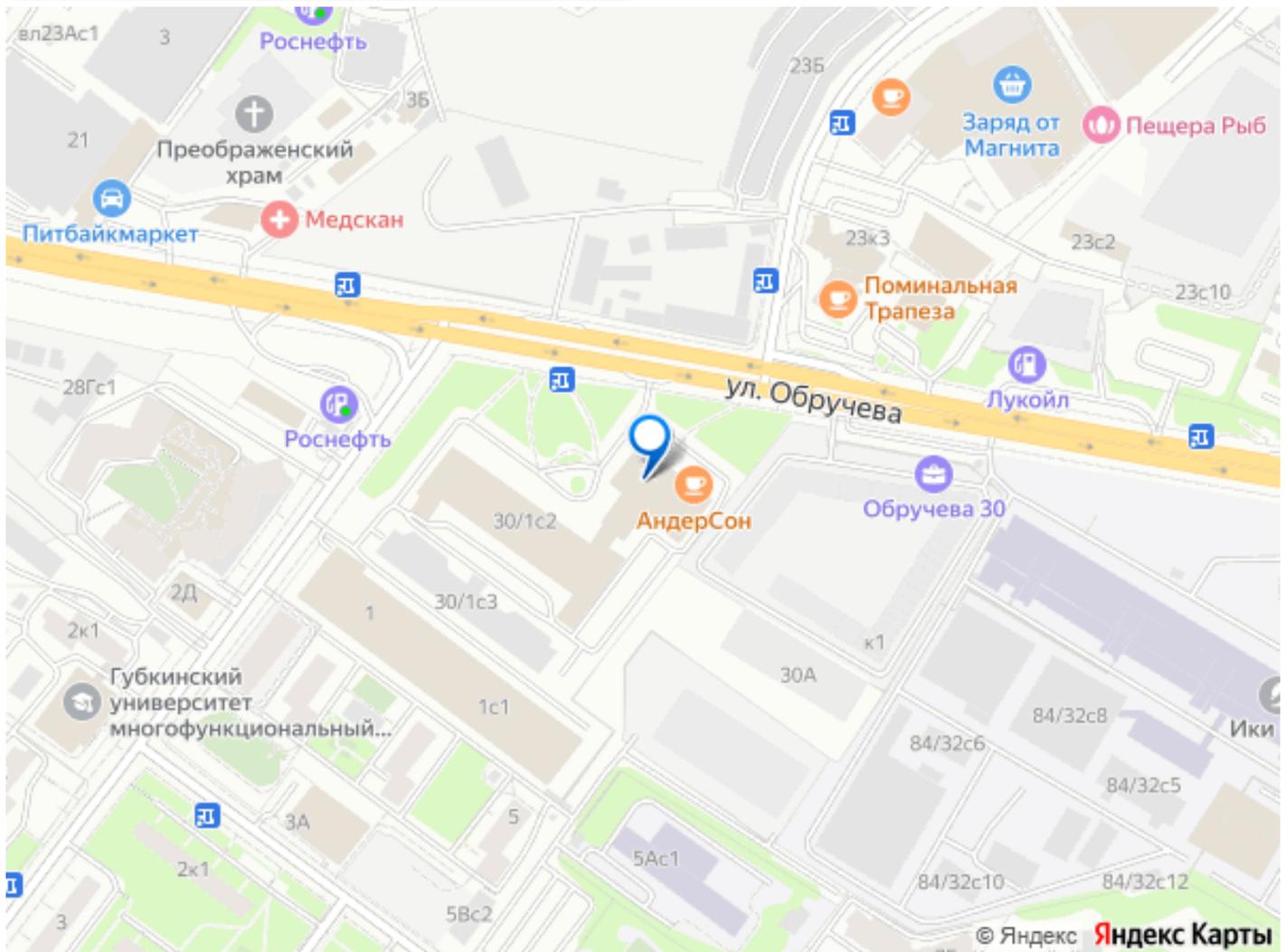
В развитом Бизнес-центре класса "А" Сдается офисное помещение 562кв.м. на 7-м этаже , с капитальным ремонтом. Технические характеристики: Высота потолка – 4,4 м, 4 пассажирских лифта, Охранная система, система видеонаблюдения за зданием и прилегающей территорией. Центральная система вентиляции и кондиционирования Четырех трубное центральное кондиционирование. Круглосуточная охрана. Доступ арендаторов 24/7. Развитая внутренняя инфраструктура комплекса: Столовая CANTINACITY на 400 посадочных

для заметок



мест. Кафе PRIME, COFFEE POINT, Lightfox.  
Ресторан ANDERSON. Фитнес-Клуб OSTROV.  
Химчистка, чистка обуви, ателье.  
Фотоателье. Банкоматы и вендинговые  
аппараты Удобная транспортная  
доступность: Ленинский проспект.  
Профсоюзная улица.6 мин пешком до метро  
Калужская.





Move.ru - вся недвижимость России