

🕒 Создано: 20.09.2024 в 08:54

Обновлено: 17.01.2026 в 09:44

**Роман**

**79096548126**

**Москва, улица Ордынка Б., д. 25**

**14 624 167 ₽**

Москва, улица Ордынка Б., д. 25

Улица

[улица Ордынка Б.](#)

для заметок

## Нежилое здание

Общая площадь

5014 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

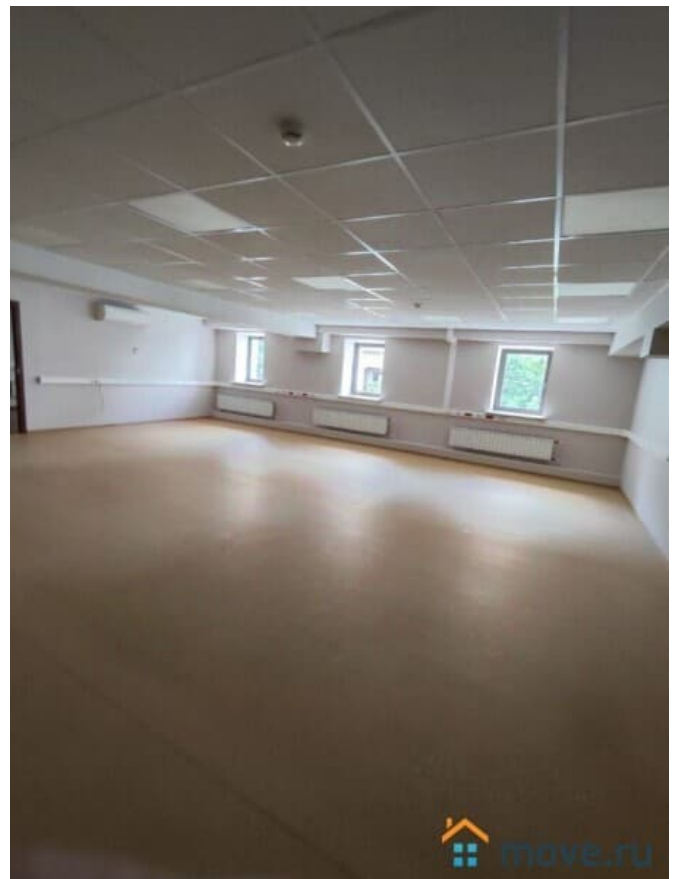
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Прямая Аренда здания 5014 м2, класс Б. (4 этажа) м. Третьяковская в 3 минутах пешком, м. Третьяковская в 5 минутах пешком, м. Новокузнецкая в 7 минутах пешком. Ул. Большая Ордынка, д 25 стр. 2. Рабочих мест: от 627 до 1114. Планировка: смешанная. Состояние с ремонтом Налоговая 5. Парковка стихийная 10 м/мест (оплачивается отдельно). Вентиляция: естественная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Арендная ставка - 14 624 167 руб./мес. (35 000 руб. за м2/год.) включая НДС, эксплуатацию Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Договор от 11



месяцев.

