

Создано: 18.02.2026 в 16:04

Обновлено: 18.02.2026 в 16:04

Москва, улица Парковая 5-я, д. 45к1

16 000 000 ₽

Москва, улица Парковая 5-я, д. 45к1

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Улица

[улица Парковая 5-я](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

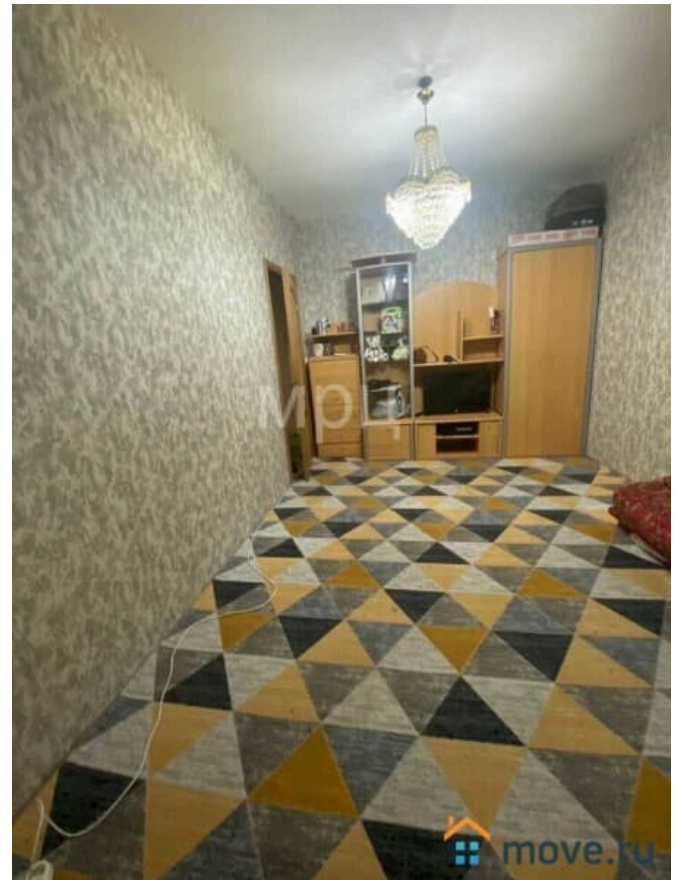
Блочное

<https://move.ru/objects/9290182791>

Наталья, Московский Риэлторский
Центр

79166044886

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1960 г.

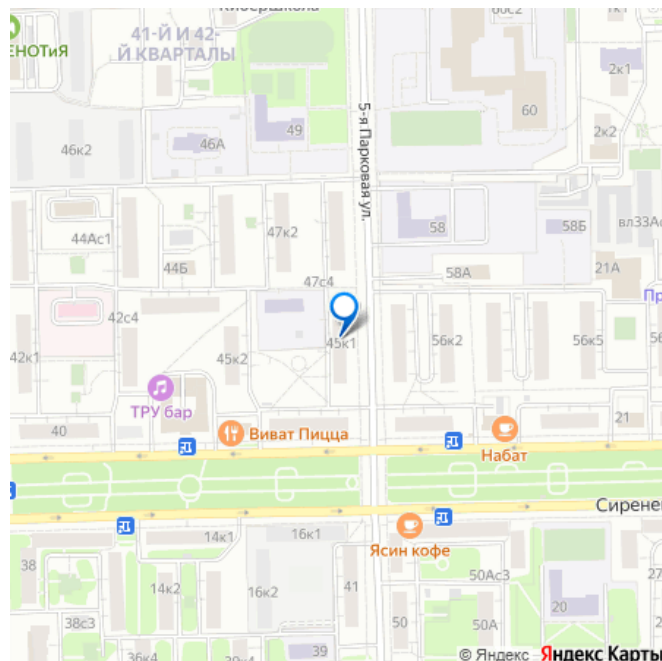
Покупка в ипотеку

да

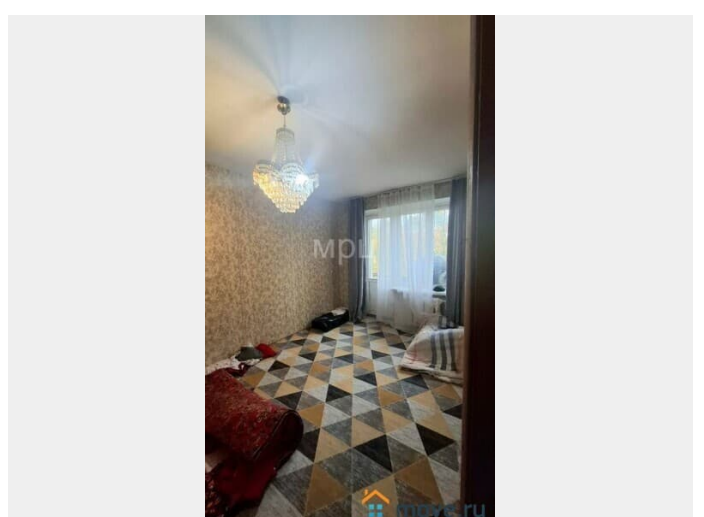
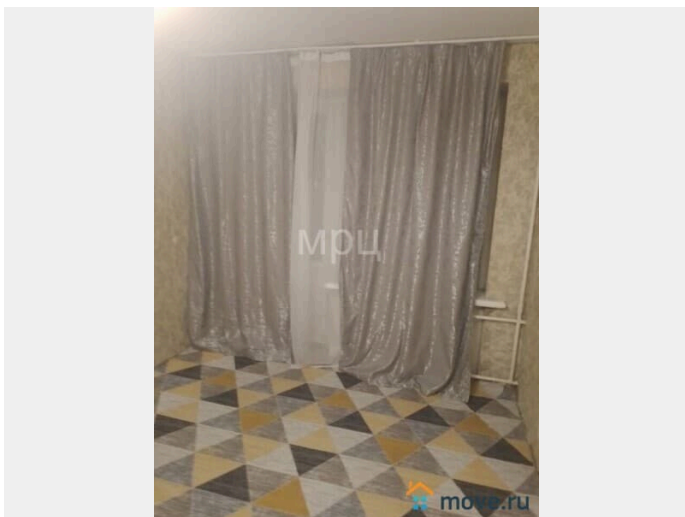
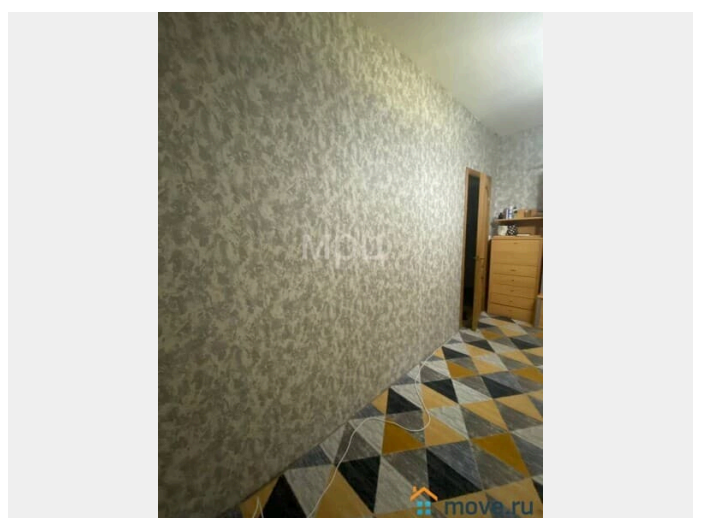
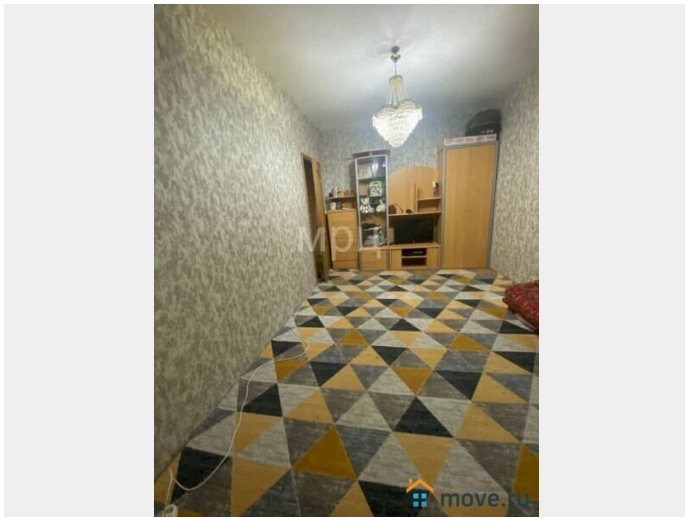
возможна ипотека, возможен торг, парковка

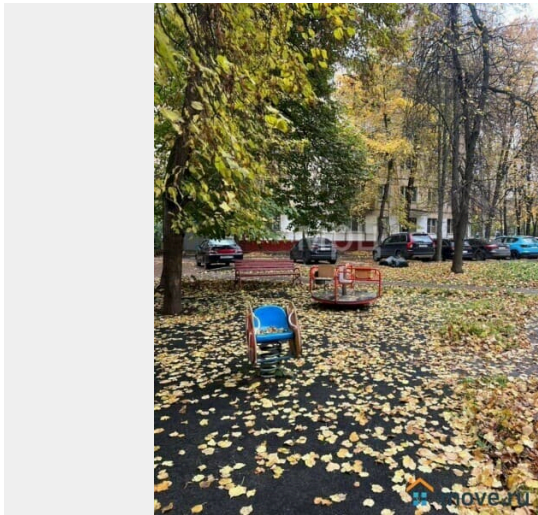
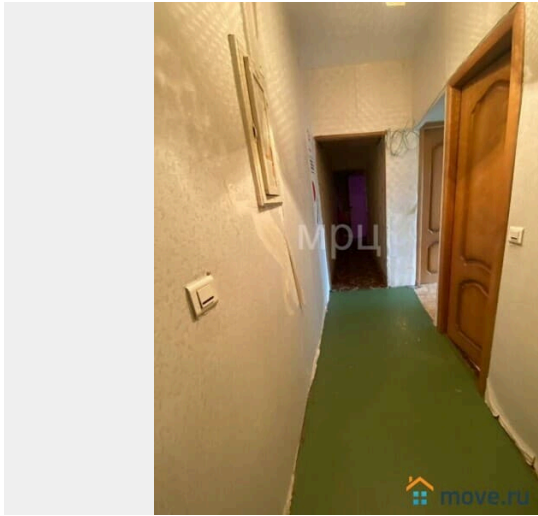
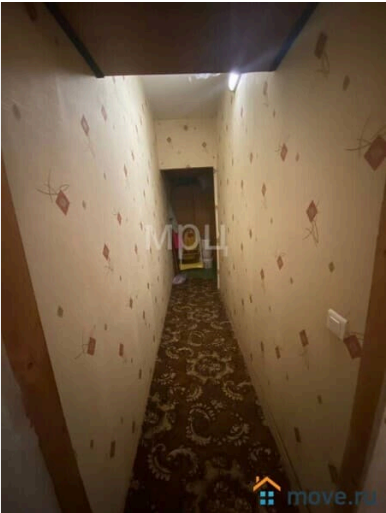
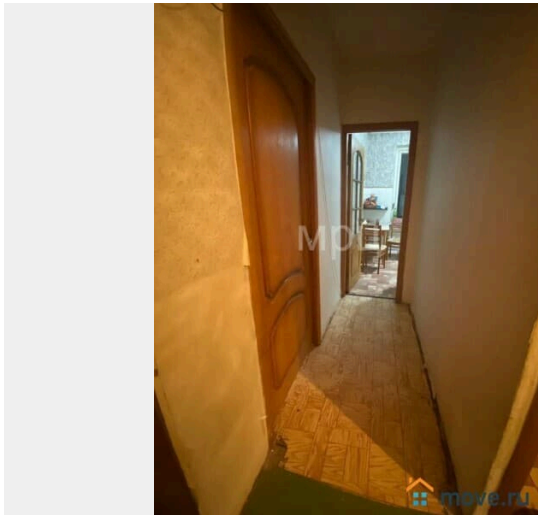
Описание

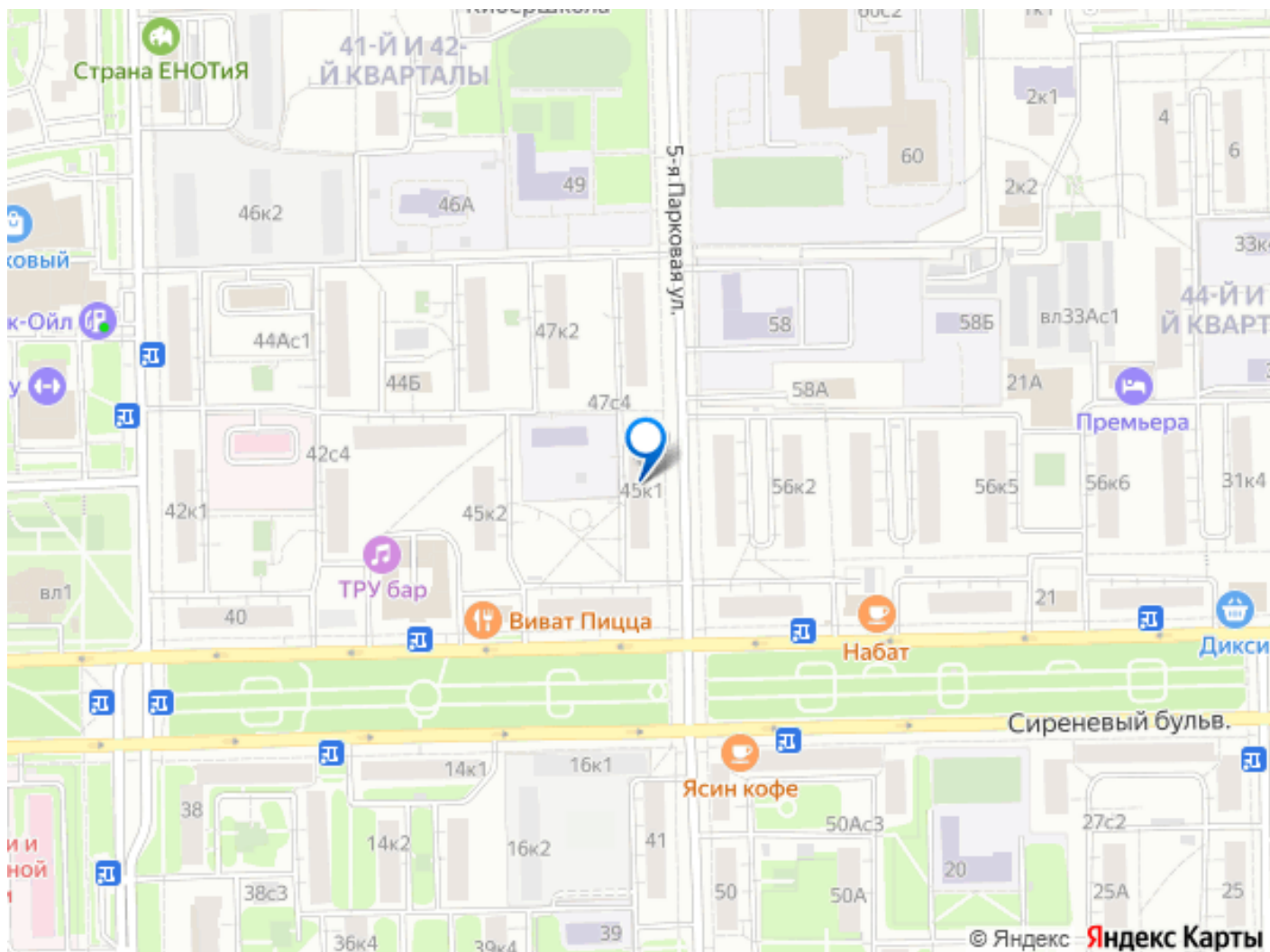
ВП – 2686. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА!
РЕНОВАЦИЯ 2025-2028 ГОД. 1 ВЗРОСЛЫЙ
СОБСТВЕННИК. В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 3-Х
ЛЕТ. НИКТО НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАН.
ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА
СДЕЛКУ. Продаем двухкомнатную квартиру в
районе Северное Измайлово в 5-ти минутах
ходьбы от метро. Удобная транспортная
развязка, выгодная локация, в пределах
которой есть вся инфраструктура,
необходимая для комфортного проживания –
детские сады и школы, сетевые магазины и
ТЦ, поликлиника и медицинские центры,
предприятия сферы обслуживания и
социально значимые предприятия. Район
очень зеленый, в пешей доступности
лесопарк «Измайлово». Дом вошел в
программу Реновации и подлежит сносу, Вы
получаете Квартиру больше площади и
совершенно другой планировки, с большой
кухней, в новом доме, это самое лучшее



вложение, выгодная инвестиция, Вы остаетесь в привычном для Вас районе, но при этом получаете новую Квартиру. Пока же можете сдавать эту Квартиру, близость к метро позволит Вам максимально выгодно и быстро ее сдать. Оперативно покажем и все расскажем, проведем переговоры, подготовим и проведем сделку. Подробности на фото и по телефону. ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении ИПОТЕКИ в ведущих Банках - партнерах Компании.







Move.ru - вся недвижимость России