

**Ольга Ливадина**

**79295377786**

**Москва, улица Первомайская, д. 49**

**4 599 999 ₽**

Москва, улица Первомайская, д. 49

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок

## Комната в квартире

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Сталинское

Тип комнат

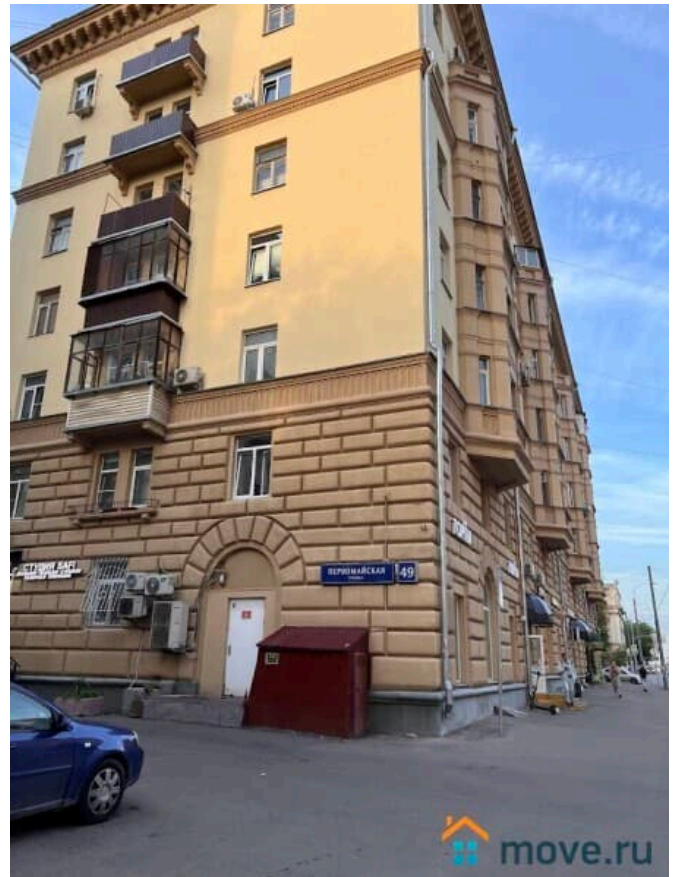
раздельные

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет



Вид из окна

на улицу

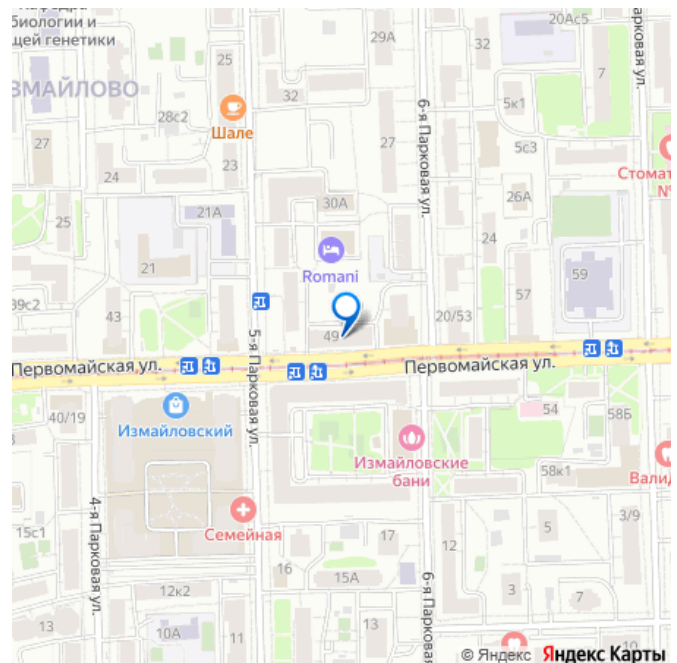
Ремонт

без отделки

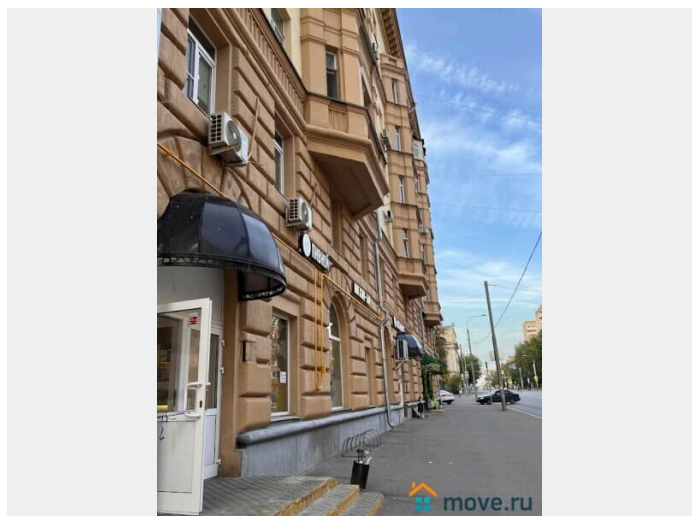
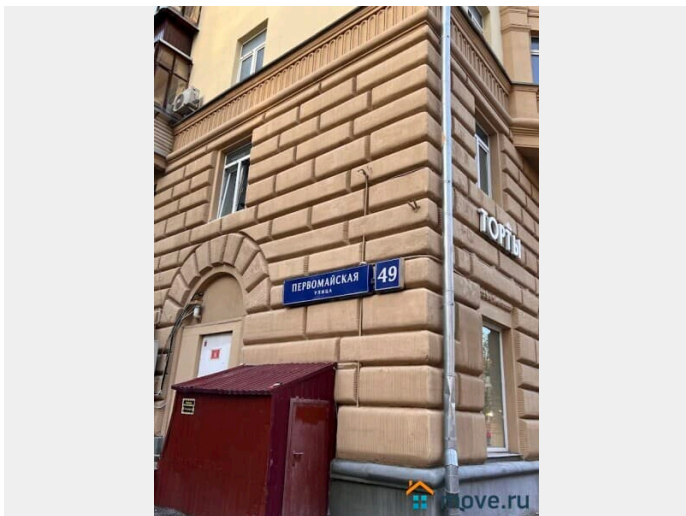
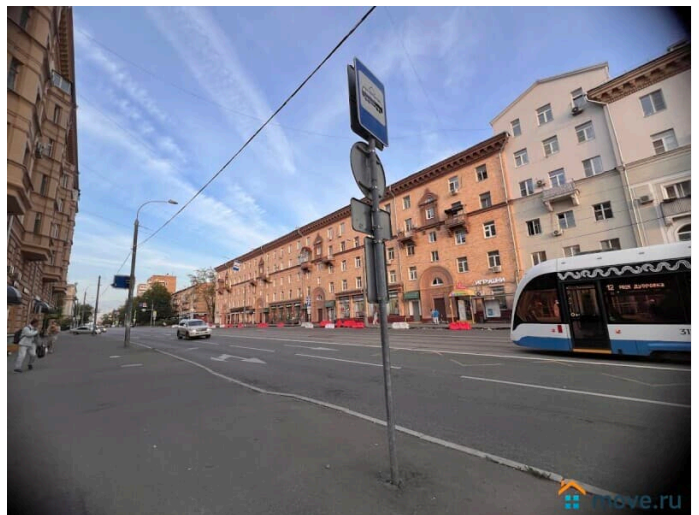
возможен торг, лифт, мусоропровод, парковка

## Описание

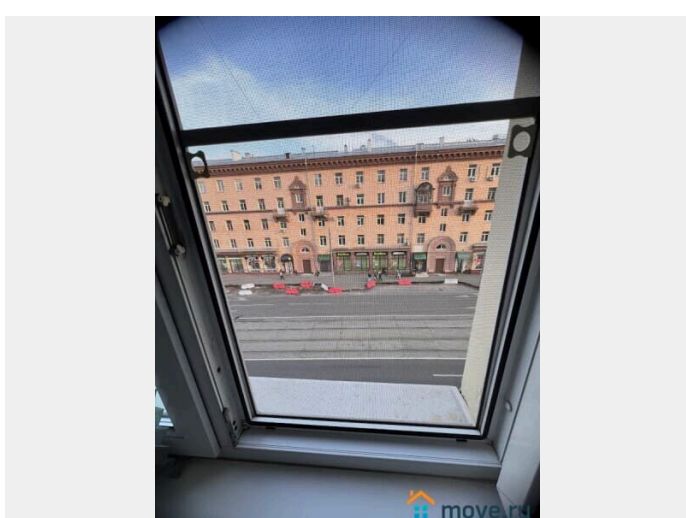
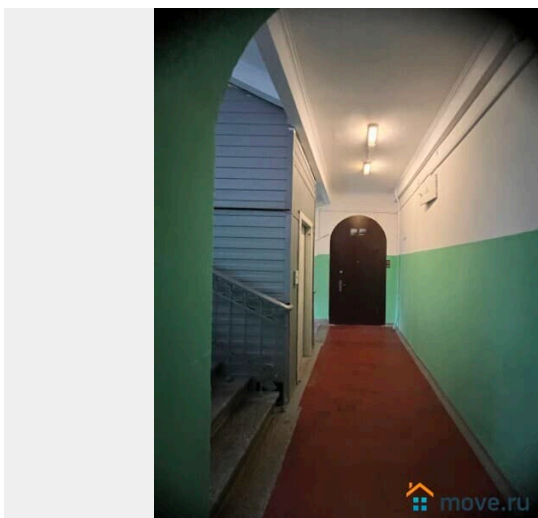
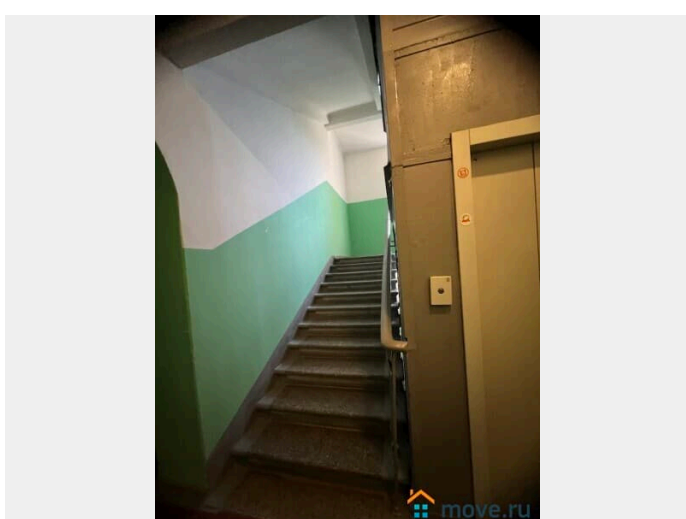
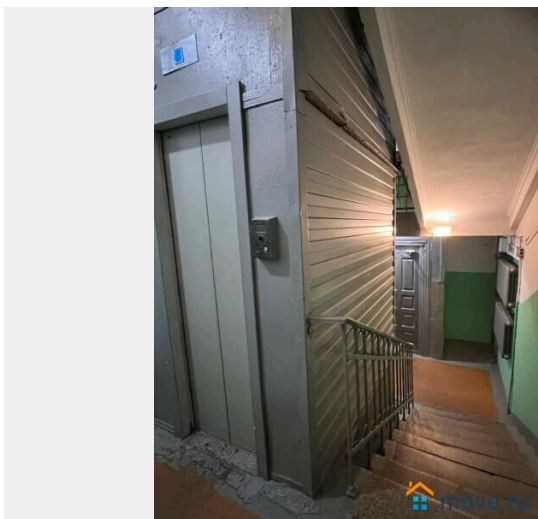
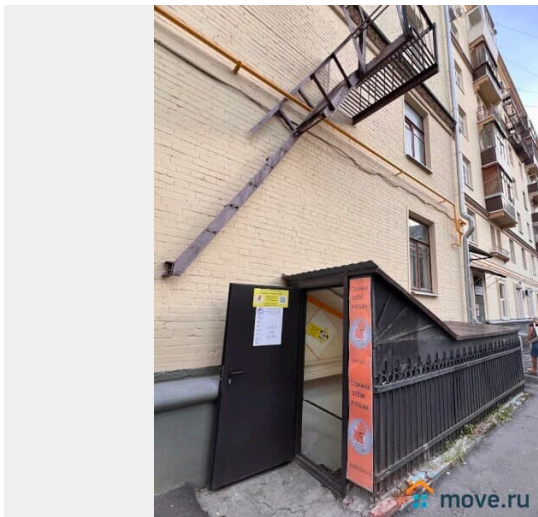
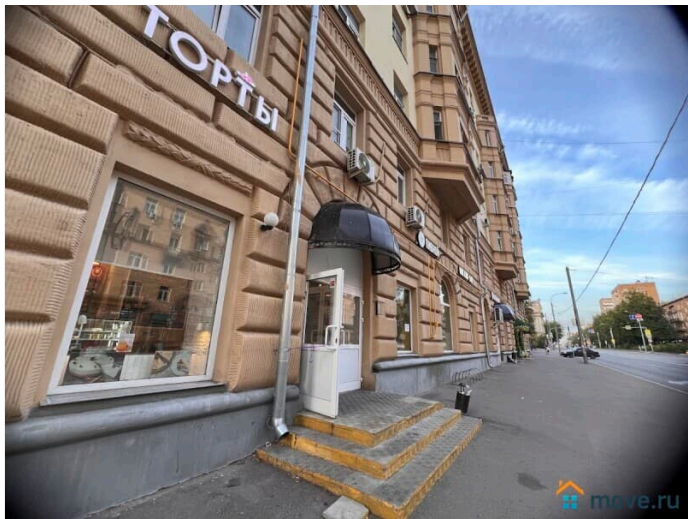
Москва .Первомайская 49. Продаем комнату 14.1 кв. м. рядом с метро Первомайская несколько минут пешком ! Комната в 3-х комнатной квартире коммунального заселения(85.7 м² кухня 7.9м). с отдельным кадастровым номером. Окна выходят на тихую улицу. Квартира очень теплая.Квартира находится в кирпичном доме 1954 года постройки. Комната продаётся на четвёртом этаже, 7 эт дома. Тёплый кирпичный дом. Высокие потолки,высота потолков 3 метра. . Пластиковые окна в комнате. Раздельный санузел. В подъезде чисто, есть лифт. Большой внутренний двор утопает в зелени. Детская площадка. Много парковочных мест вокруг дома. Инфраструктура в шаговой доступности: несколько дошкольных гимназий и школ, Сбербанк , сетевые магазины (Магнит, Дикси, Пятерочка, Мираторг, ВкусВилл), аптека, салон красоты, Почта, взрослая и детская поликлиники, остановка общественного транспорта и многое другое Рядом Измайловский парк (7 минутах ходьбы от дома) прекрасный благоустроенный. Один взрослый собственник 2007 г,дарение от мамы сыну. Интересно тем, кому важна РЕГИСТРАЦИЯ с Московскими льготами.Комната подойдет для человека, который ценит свое время и привык жить в ритме большого города, но в то же время быть далеко от суеты и в центре



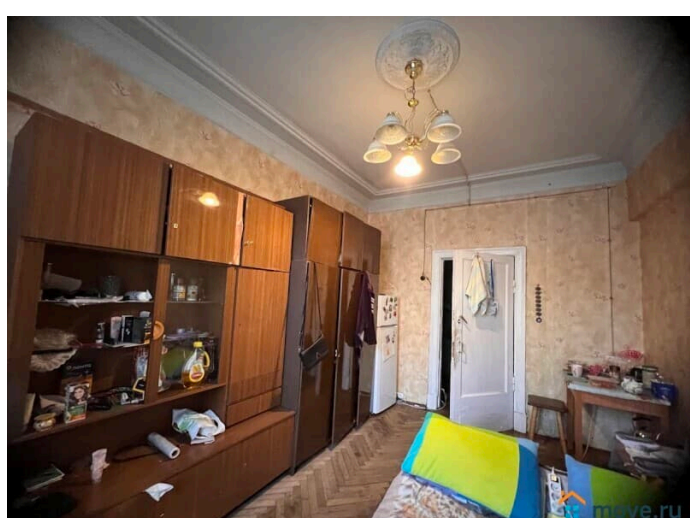
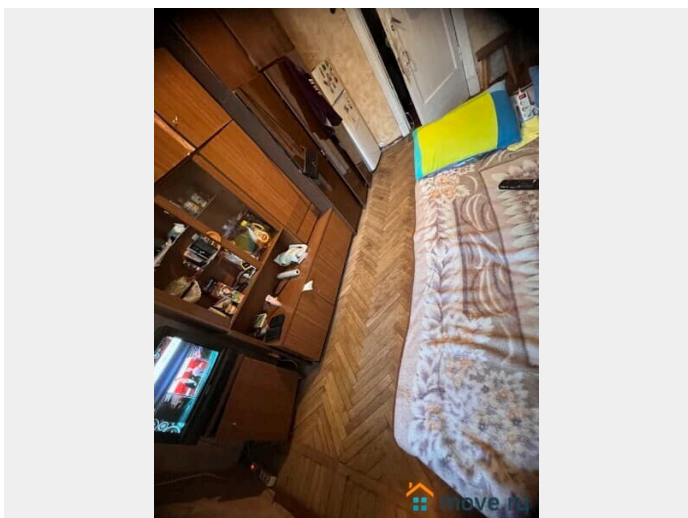
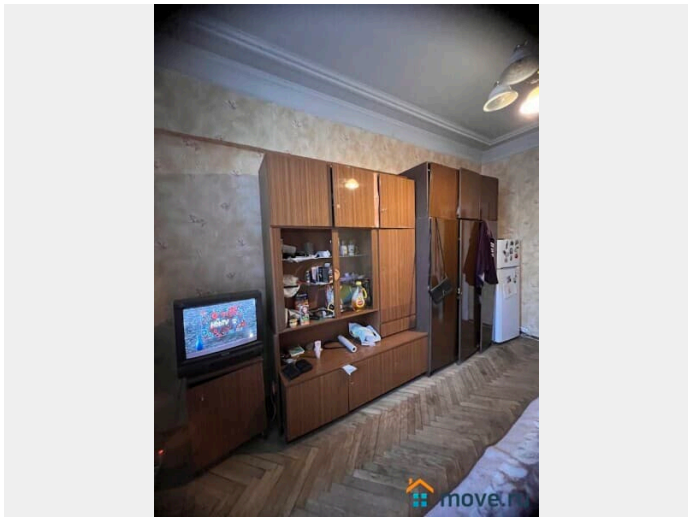
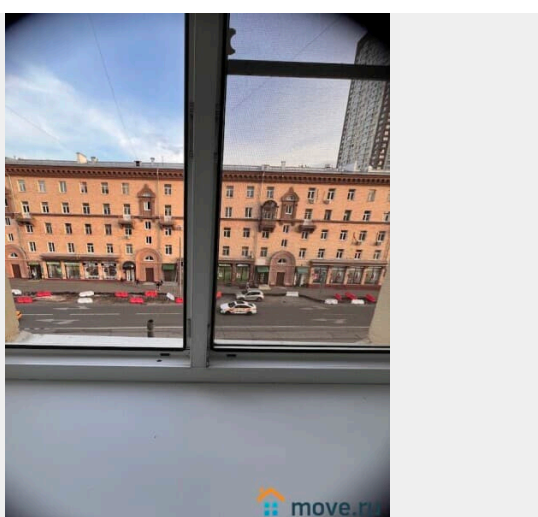
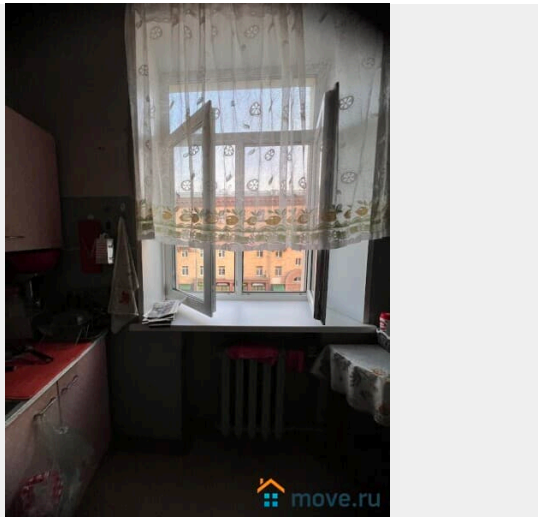
событий. Комната привлекательна и для инвесторов. Её можно удачно сдавать в аренду, ведь от дома хорошая транспортная доступность как до центра города, так и в область. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Вы будете жить в районе с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Удобная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Не упустите возможность стать владельцем этой недвижимости. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. 77:03:0005007:4361



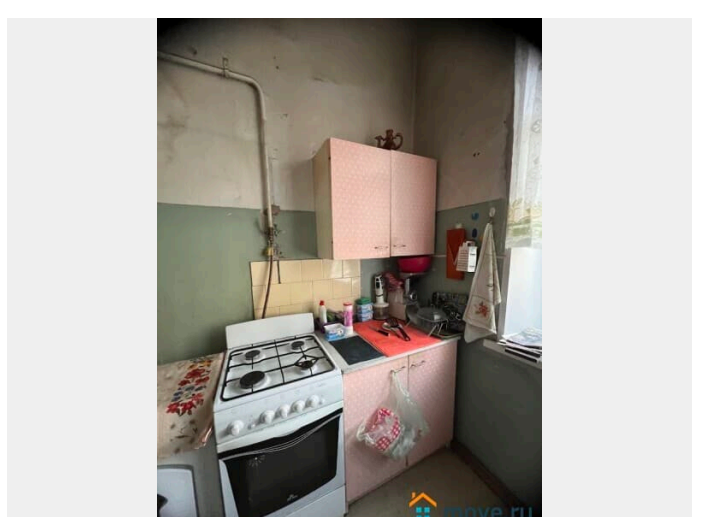
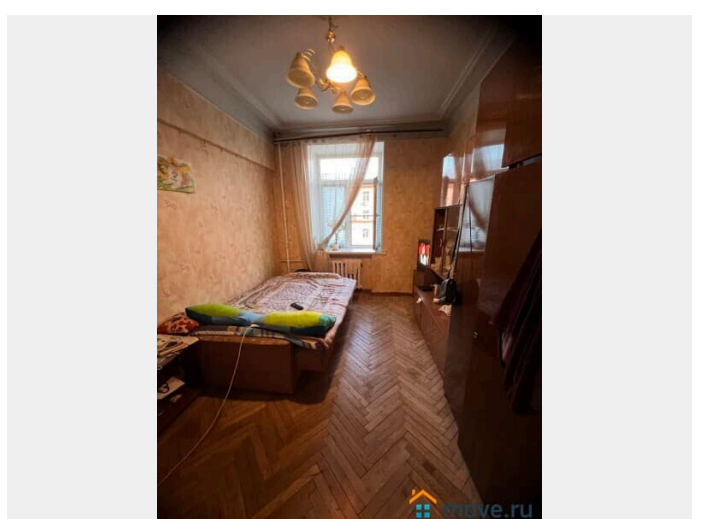
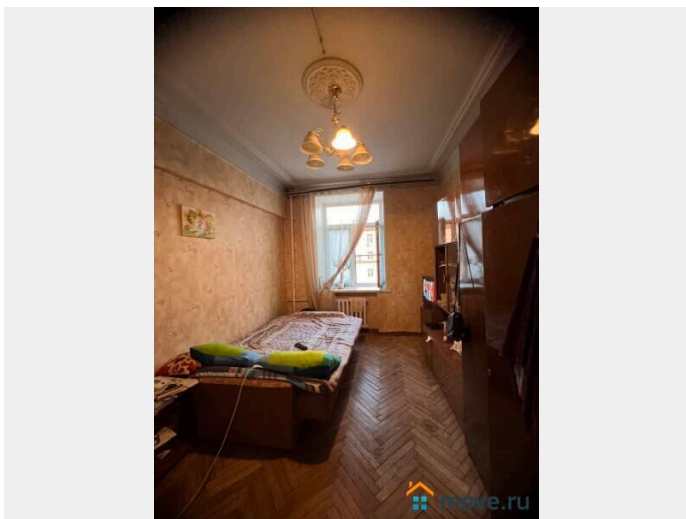




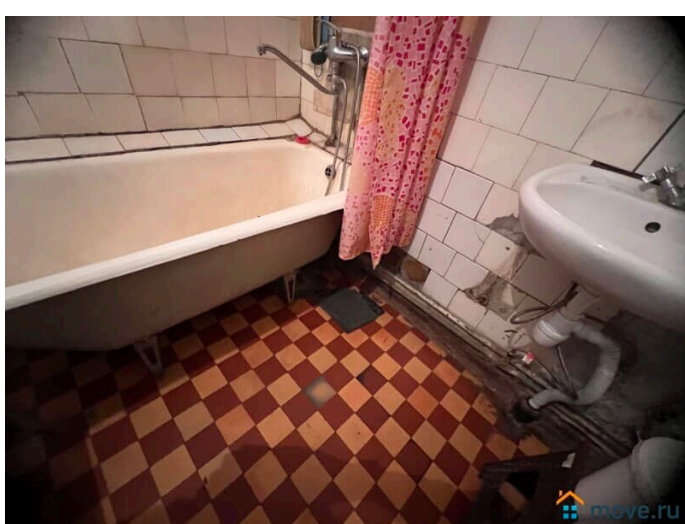
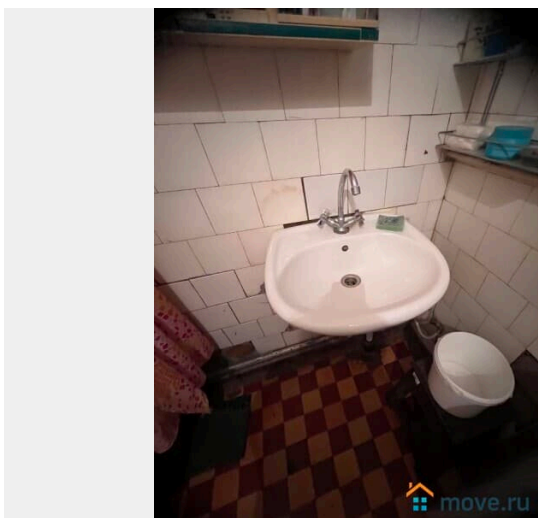
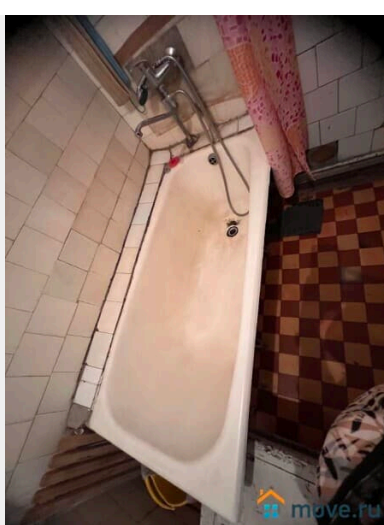
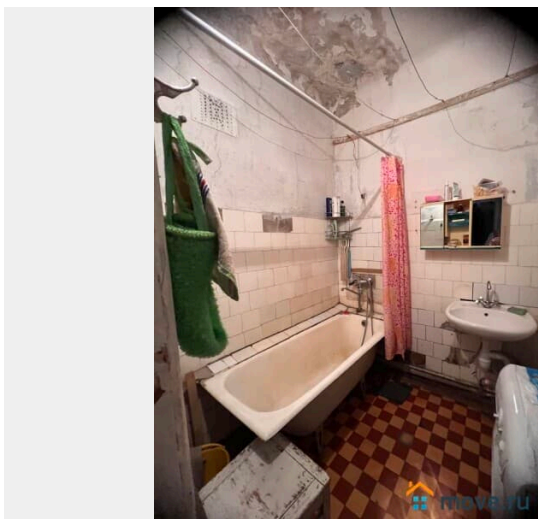
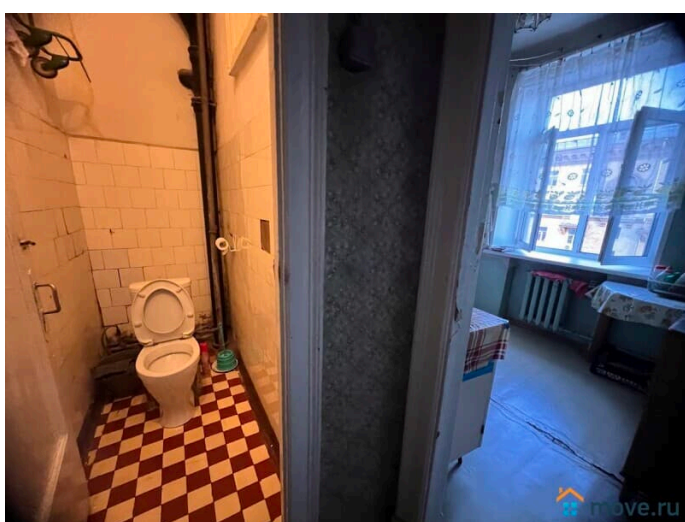
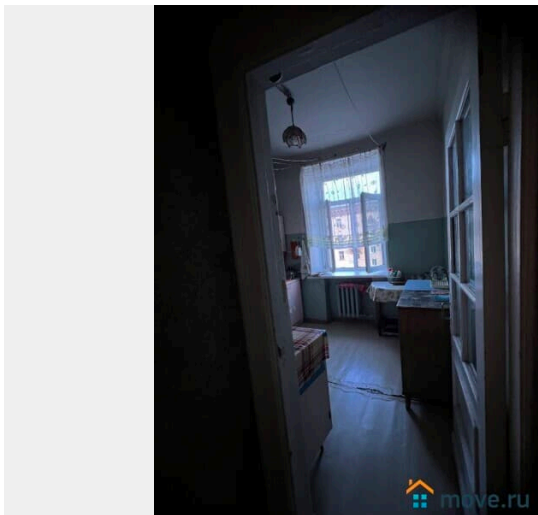




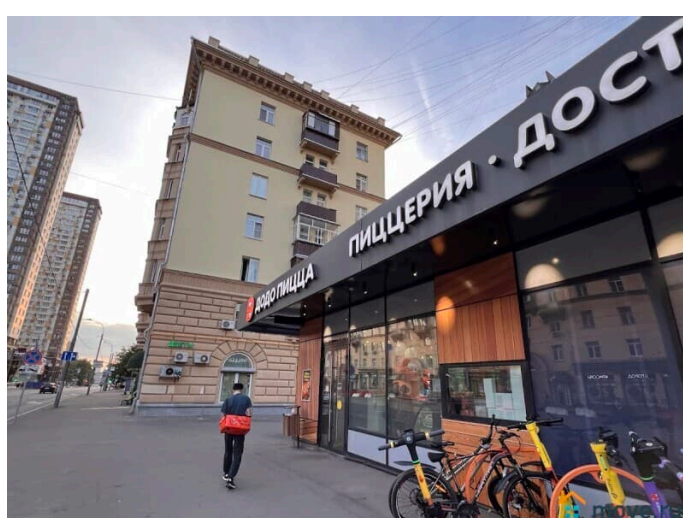
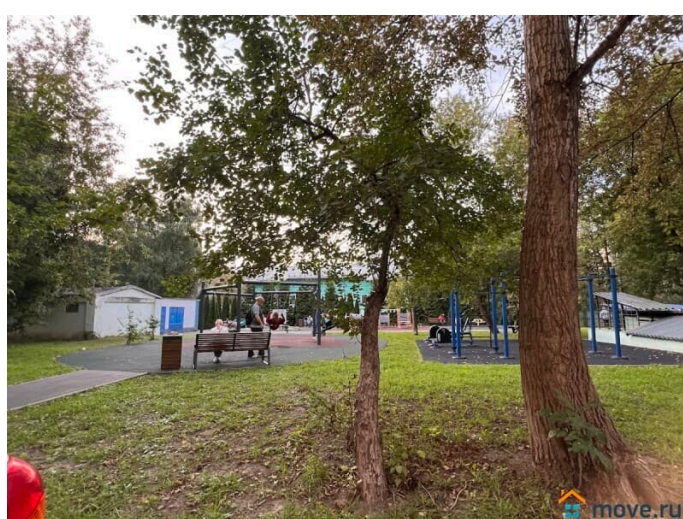
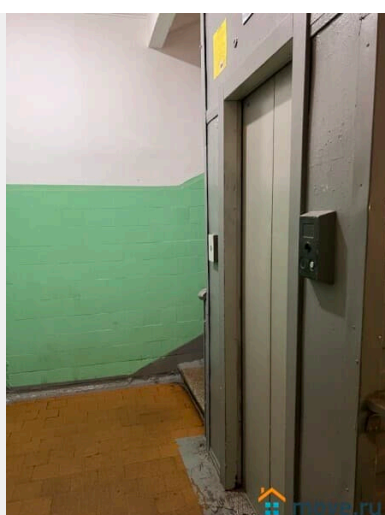




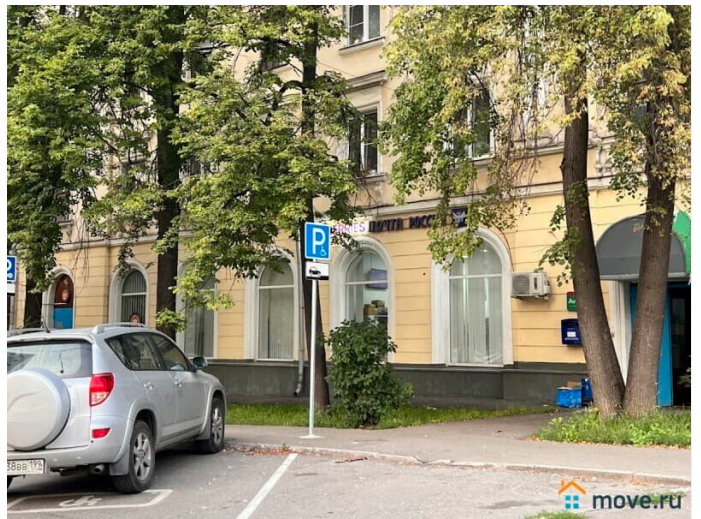




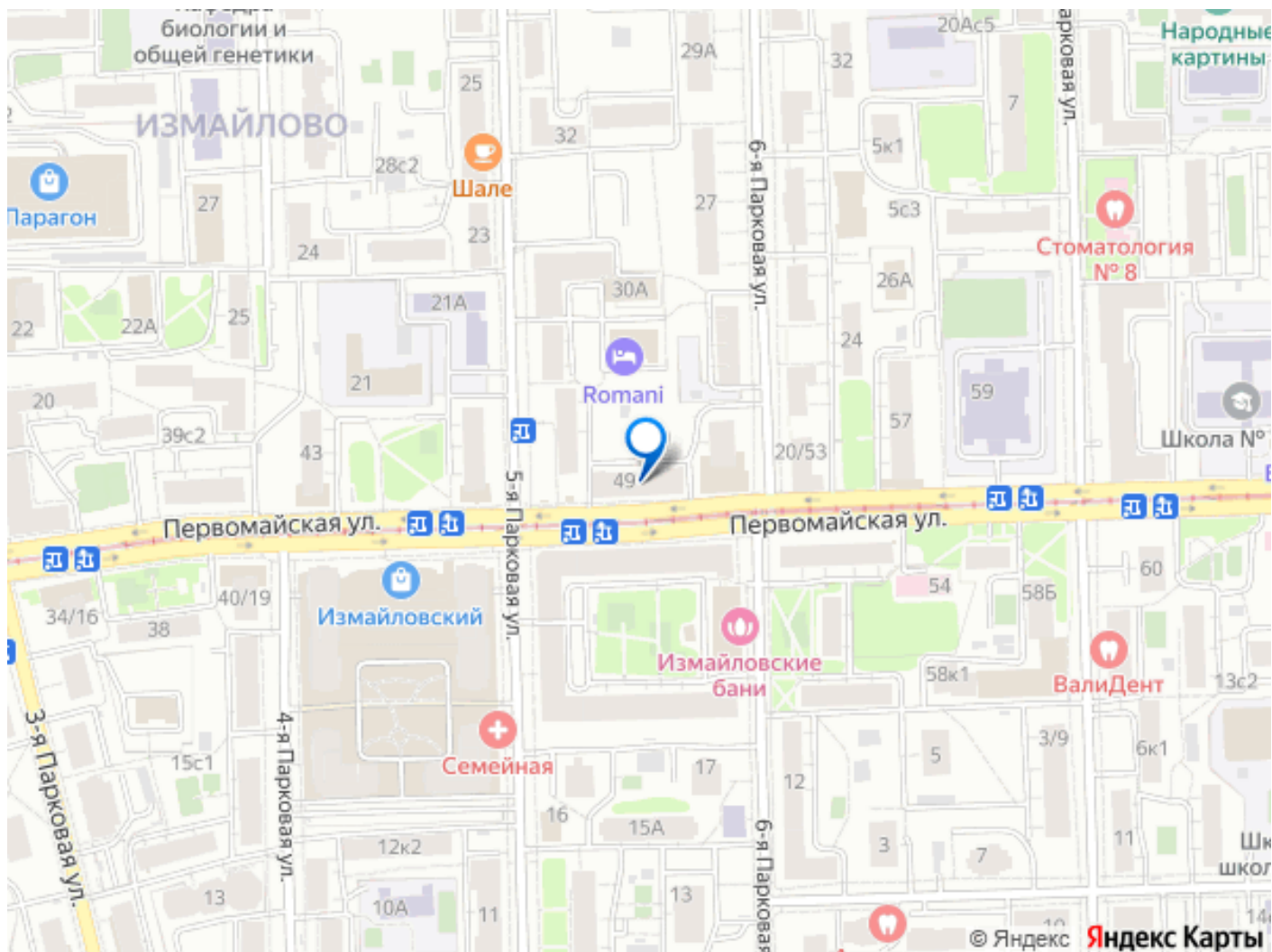












Move.ru - вся недвижимость России