

Создано: 01.10.2025 в 17:22

Обновлено: 17.01.2026 в 09:44

<https://move.ru/objects/9285344127>

Роман

79096548126

Москва, улица Петровка, д. 10

75 367 050 ₽

Москва, улица Петровка, д. 10

Улица

[улица Петровка](#)

для заметок

Нежилое здание

Общая площадь

13703.1 м²



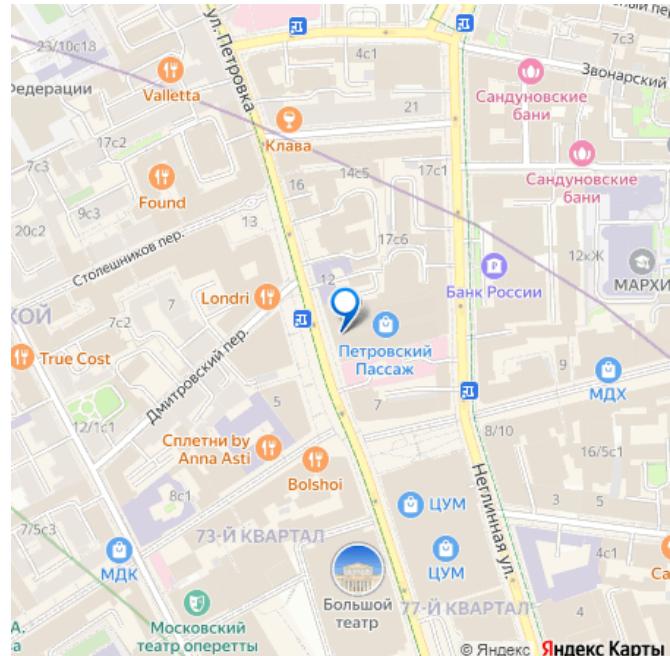
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

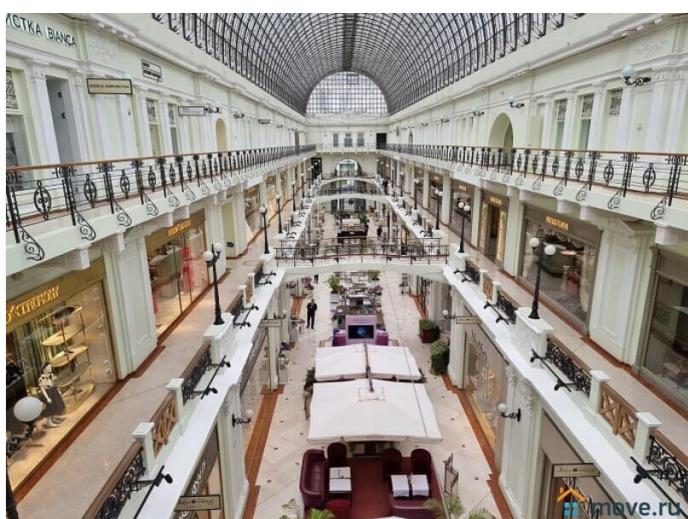
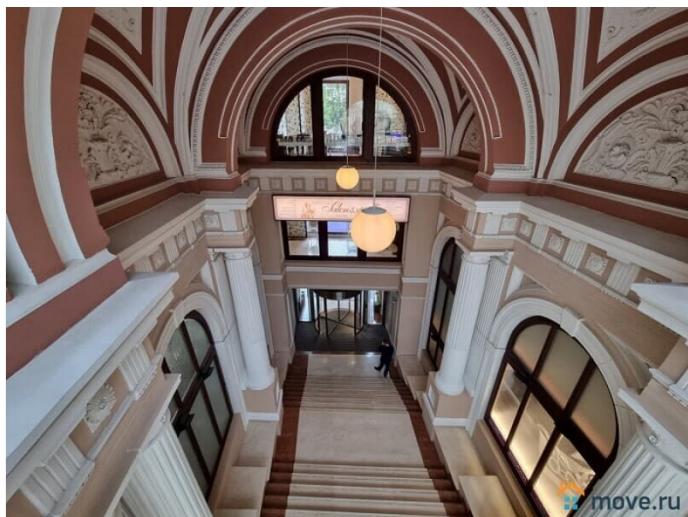
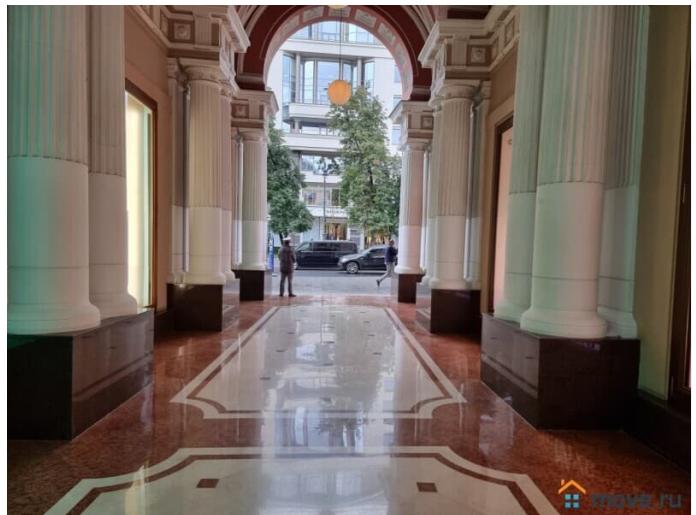
[Коммерческая недвижимость](#)

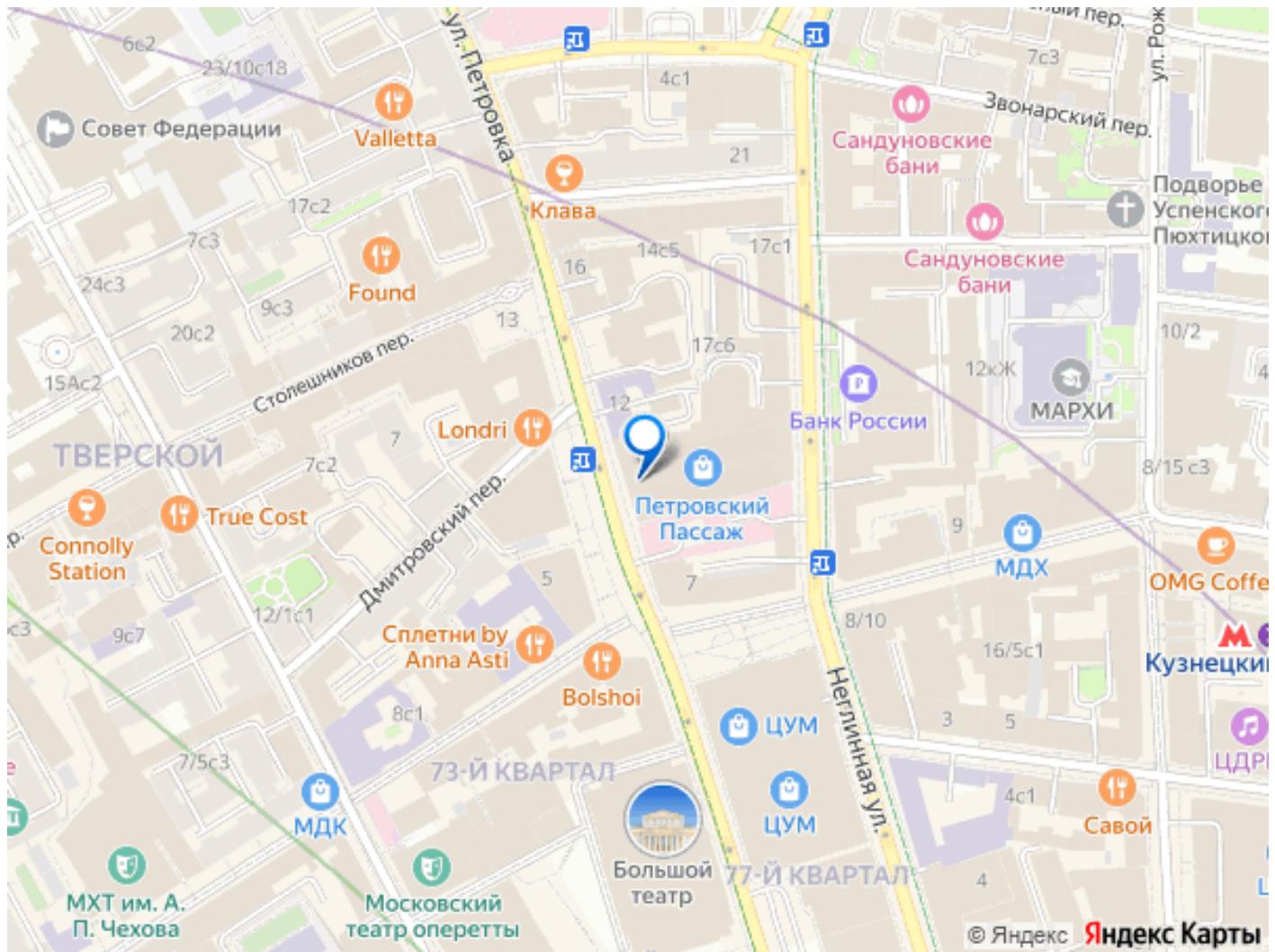


Описание

Аренда. Отдельно стоящее здание: г. Москва, ул. Петровка д.10 м. Театральная, Кузнецкий мост, Трубная, Охотный ряд, Пешая доступность от Кремля, Большого театра, ГУМ, ЦУМ, Петровского пассажа Общая площадь Здания - 13,703,10 м², 4 этажа Парковка: 18 м/м (теплый крытый паркинг) Состояние объекта аренды: Готово к въезду (смешанная планировка, СКС, Центральная приточно-вытяжная система вентиляции, кондиционирование, лифт, комнаты отдыха, випзоны, гардеробные, уборные). Срок аренды от 3-х лет Передача Объекта аренды: Объект аренды передается арендатору по Акту приема-передачи. Ставка аренды:

55.000 рублей м² в год + НДС Депозит два месяца. Эксплуатационные услуги в год за 1 м² 14 500 руб. Коммунальные платежи (Оплачиваются дополнительно) электроэнергия, водоснабжение, теплоснабжение. Можно рассмотреть аренду по этажам - ставка х2





Move.ru - вся недвижимость России