

🕒 Создано: 05.09.2024 в 16:03

🔄 Обновлено: 11.11.2025 в 20:02

**Москва, улица Потешная, д. 4**

**1 842 000 ₺**

Москва, улица Потешная, д. 4

Улица

[улица Потешная](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

921 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

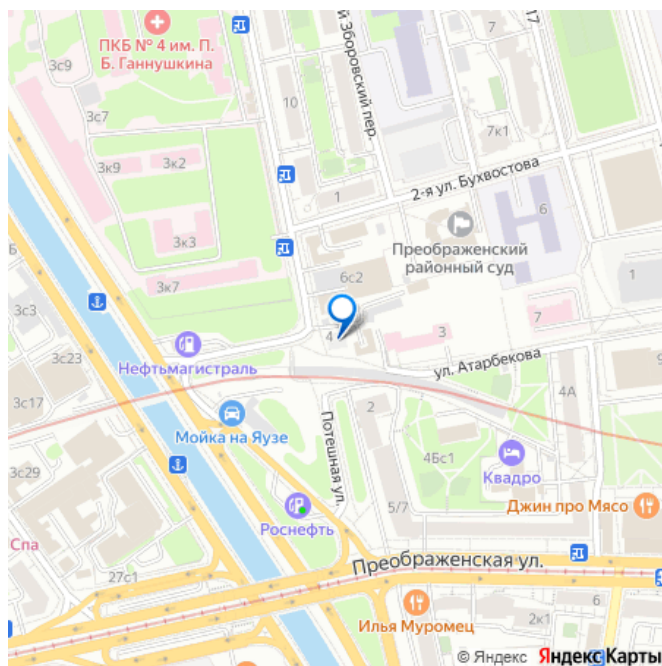
Аренда здания 921 м<sup>2</sup> в стиле барнхаус под любую коммерческую деятельность. Земельный участок в собственности – 4 сотки, Парковка на 4 м/места, метро Преображенская площадь. 7 мин. Пешком, Смешанная планировка. цокольный этаж 219 м<sup>2</sup>, первый этаж 246 м<sup>2</sup>, второй этаж 246 м<sup>2</sup>, мансардный этаж 210 м<sup>2</sup>, Автономное отопление, центральные коммуникации, современные инженерные коммуникации (пожарная сигнализация, вентиляция) Мокрые точки практически в каждом кабинете, Высота потолка 3 метра, Электричество -49 кВт (возможно увеличение до 105 кВт) Аренда 1 842 000 руб. в месяц,

<https://move.ru/objects/9261736939>

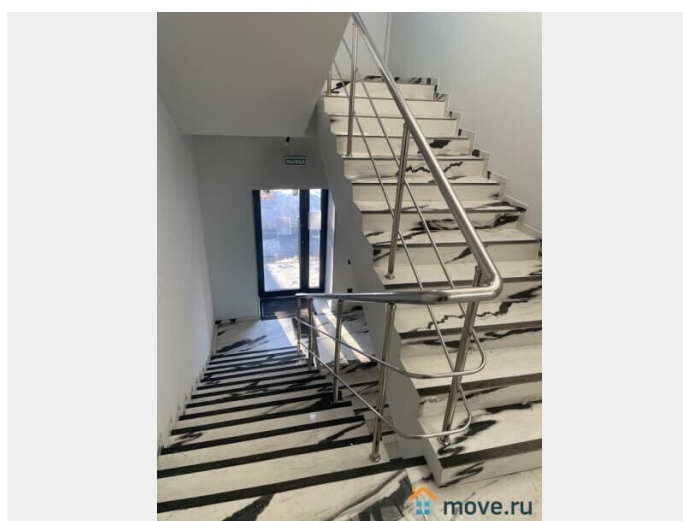
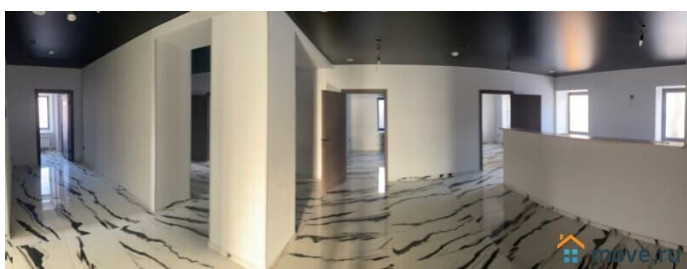
**Роман**

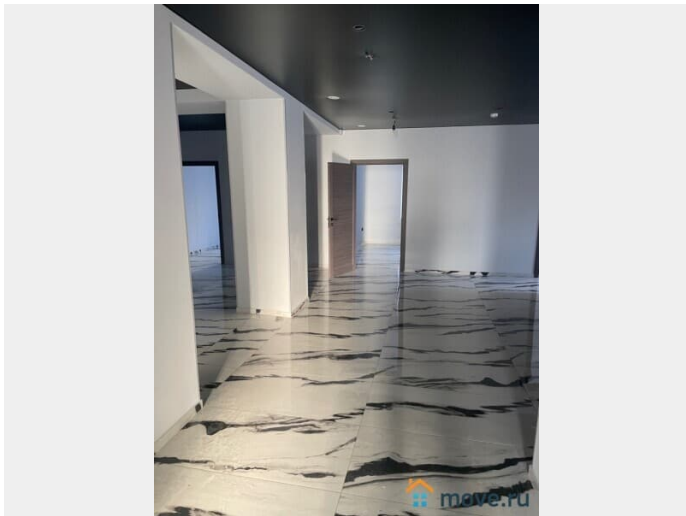
**79096548126**

для заметок

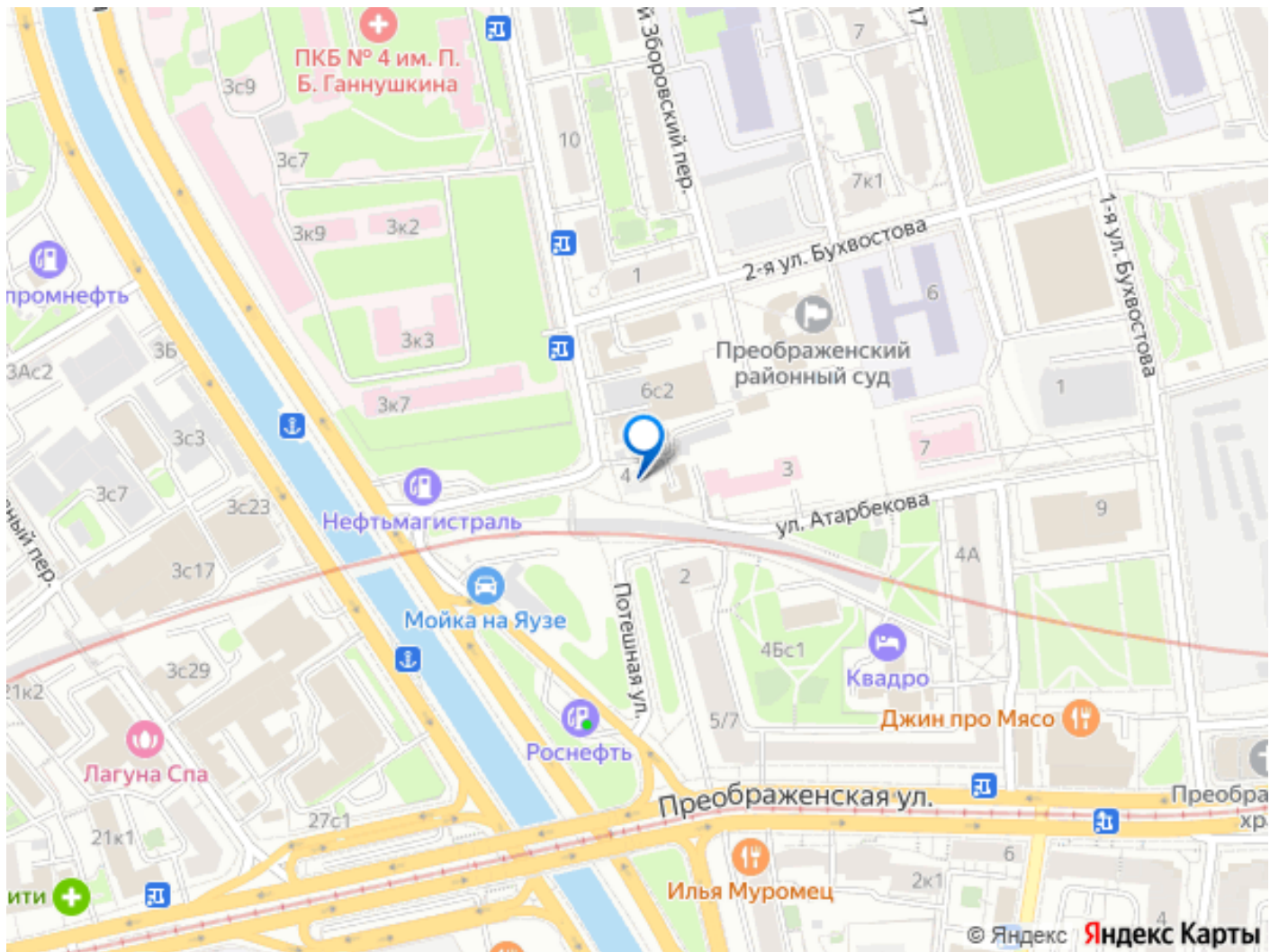


УСН. Депозит, каникулы по условиям договора. -- Продажа 155 000 000 руб. усн.









Move.ru - вся недвижимость России