

Роман

**79096548126**

Москва, улица Пришвина

**450 000 ₽**

Москва, улица Пришвина

Улица

[улица Пришвина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

212 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

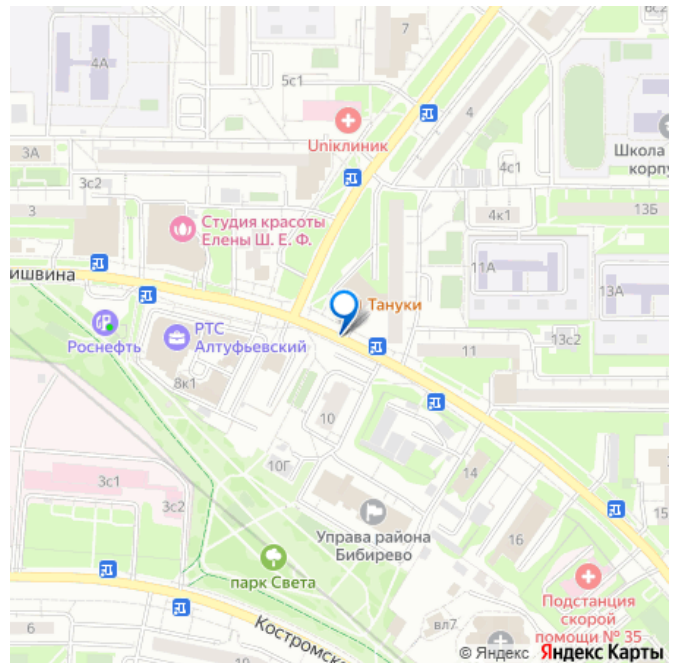
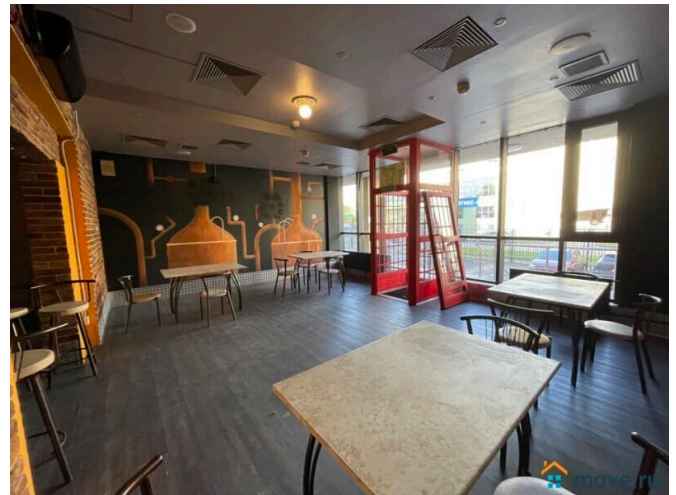
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

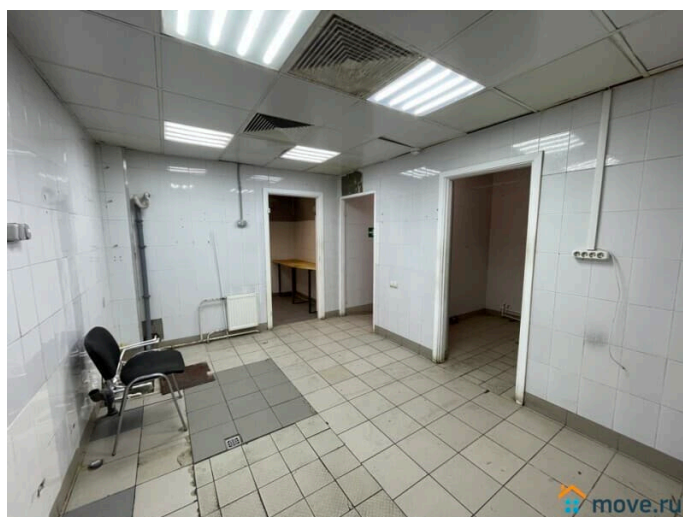
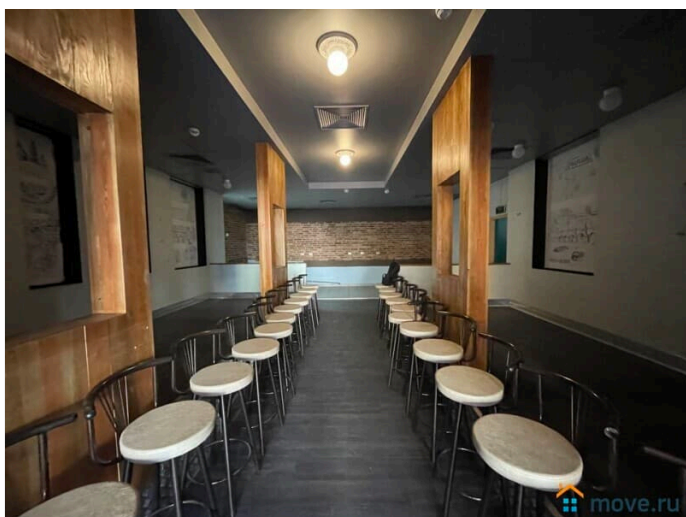
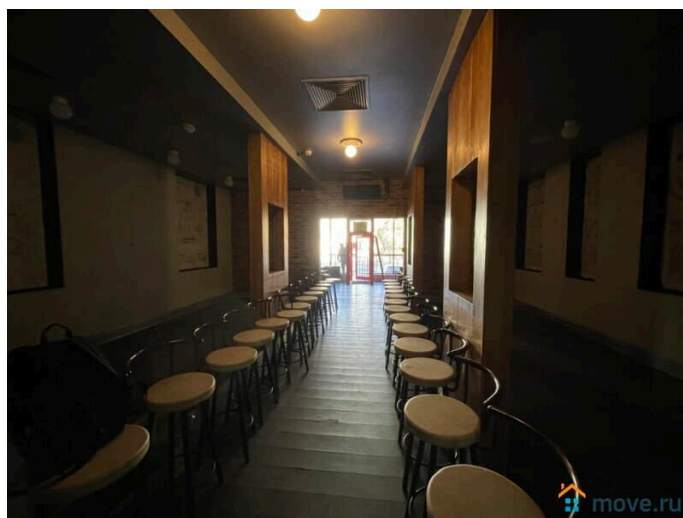
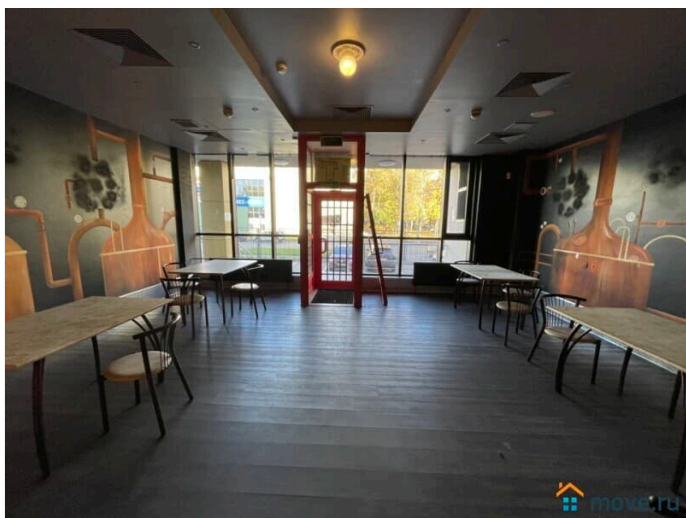
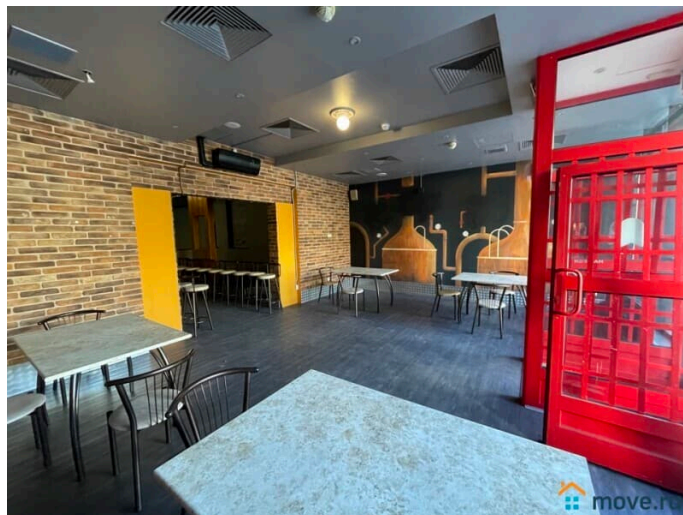
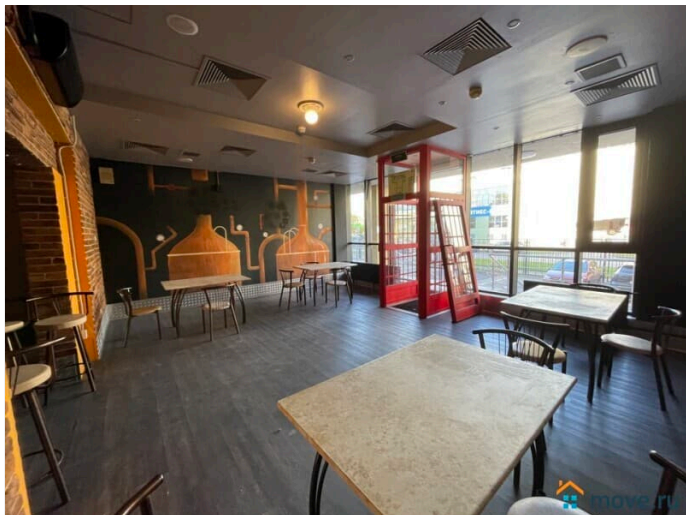
**Описание**

Помещение свободного назначения Общепит или торговое, Общая площадь 212 м2, Первая линия домов , Отдельный вход, запасной выход (загрузка товара), Фасад витрины Реклама на фасаде, Первый этаж, Смешанная планировка ( 2 зала 38 и 70 м2, Высота потолка 3 метра, Электричество от 50 кВт, Производственная часть в рабочем состоянии (морозильные камеры, складские, вспомогательные помещения в плитке, Два с/у гостевых, Долгосрочная аренда 450 000 руб. с месяц, Депозит 1 месяц, НДС эксплуатация включены в стоимость. -- Есть возможность увеличить площадь на 50.9 м2 за счет соседнего помещения (50.9 м2 аренда

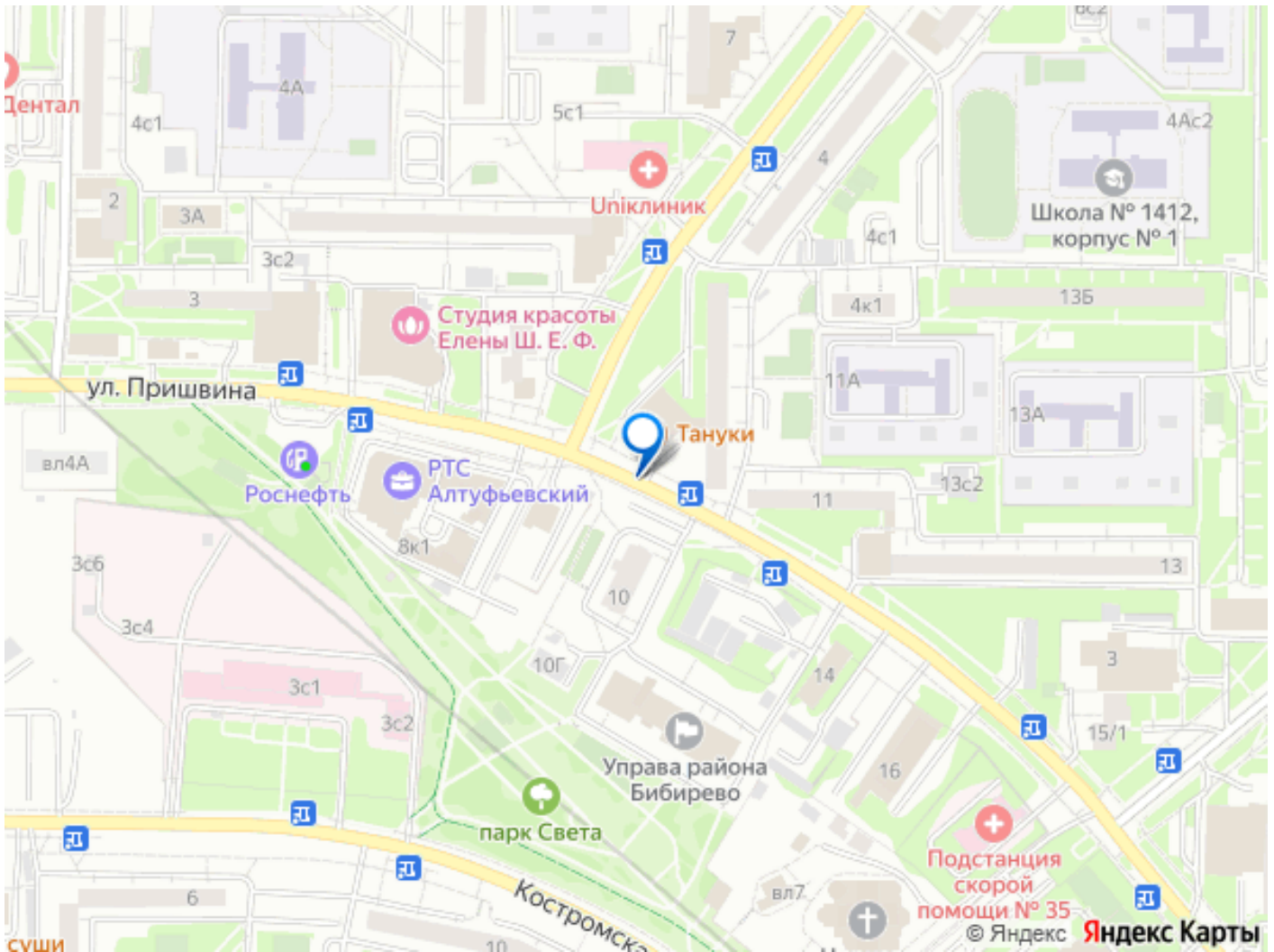
для заметок



170 000 руб. с НДС)







Move.ru - вся недвижимость России