

Создано: 11.07.2025 в 15:21

Обновлено: 26.11.2025 в 17:49

<https://move.ru/objects/9282679594>

Марина Леонова

79775402155

Москва, улица Рождественская, д. 20

1 050 000 ₽

Москва, улица Рождественская, д. 20

Улица

[улица Рождественская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64000 м²



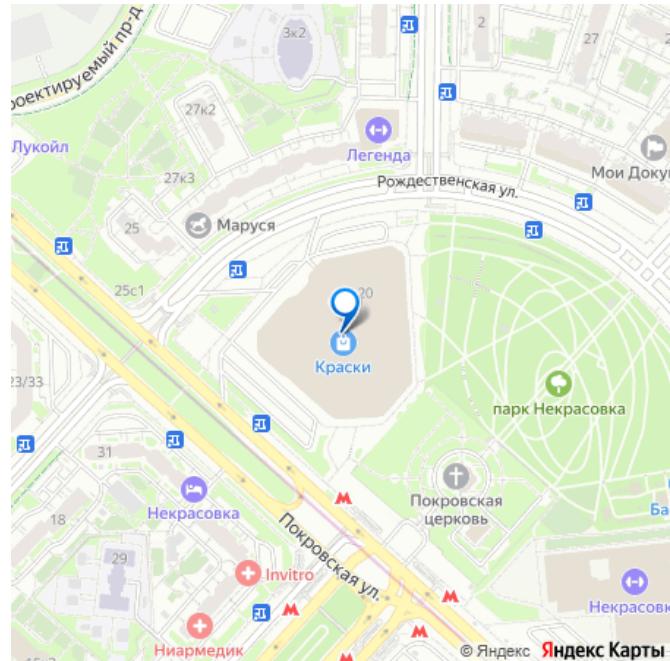
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

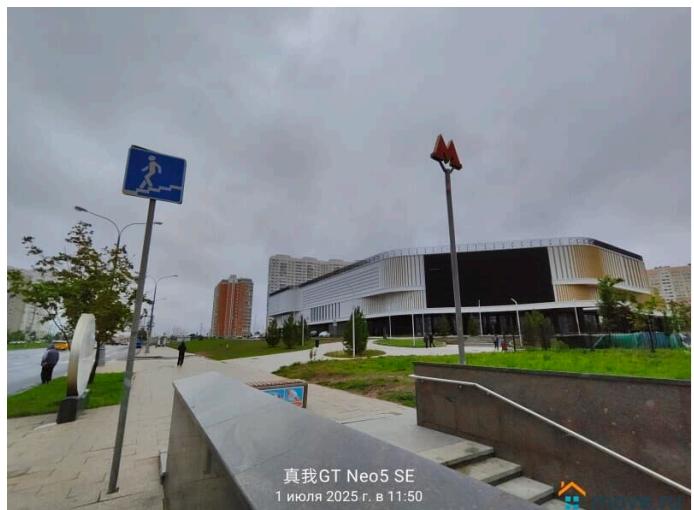
Прямая аренда от собственника, без комиссии. Открытие ТРЦ 01.11.25. Уже заполнен на 70 %. Помещение ресторана на 3 этаже 525 кв.м. Расположено у эскалатора и лифта, в центральной части атриума. Есть веранда. Это не просто обыденный торговый центр, а многофункциональное развлекательное место досуга для детей и взрослых, с современными магазинами и интересным гастрономическими пространствами. Помещение в черновой отделке. Есть все популярные магазины, кинотеатр, детский парк развлечений, школа танцев, гимнастический центр и пр. Большой покупательский поток, обустроенная

территория, надземная и подземная парковка. Помещения со всеми коммуникациями и мокрыми точками. Идеально под торговые площади, ресторан (с верандой), развивающие школы, идеально под коворкинг. С брокерами и агентами не работаем.



真我GT Neo5 SF
1 июля 2025 г. в 11:47

move.ru



真我GT Neo5 SE
1 июля 2025 г. в 11:50

move.ru

