

Создано: 30.09.2025 в 16:26

Обновлено: 19.01.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9285313118>

Almond Realty, Almond Realty

79265216506

Москва, улица Щипок, д. 5

3 549 625 ₽

Москва, улица Щипок, д. 5

Улица

[улица Щипок](#)

Офис

Общая площадь

1167 м²



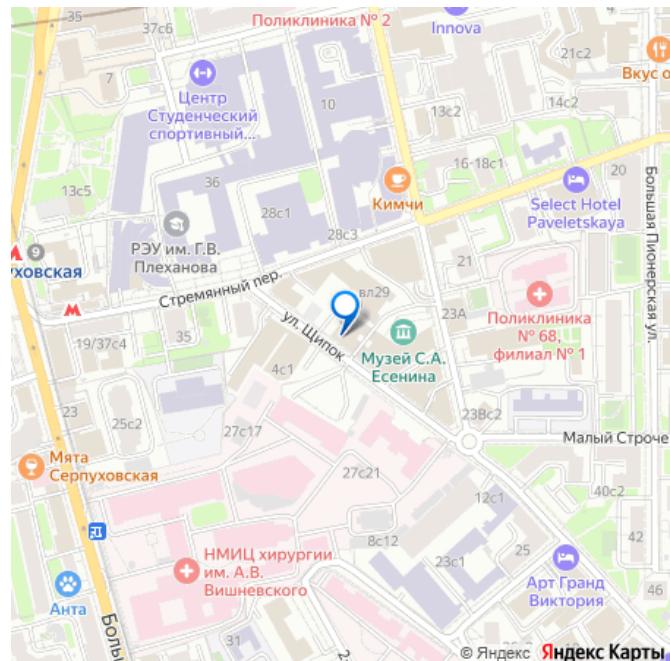
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

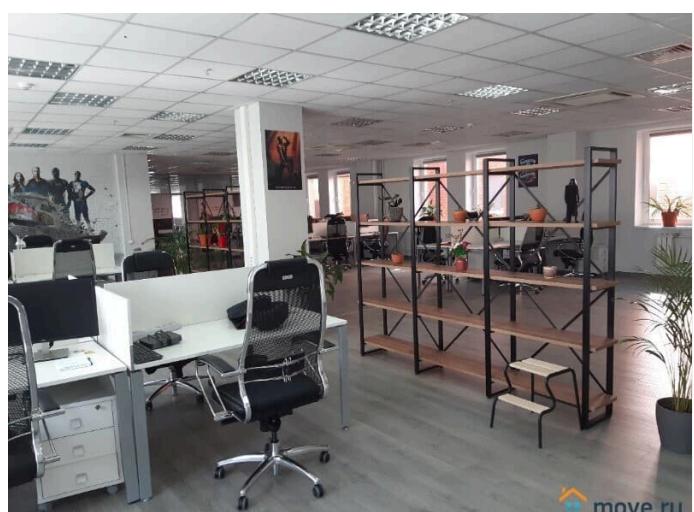
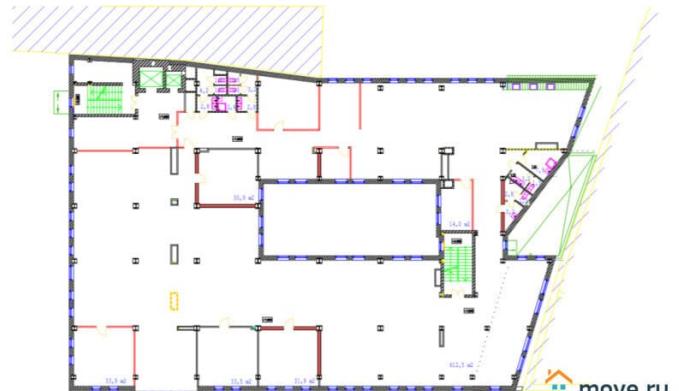


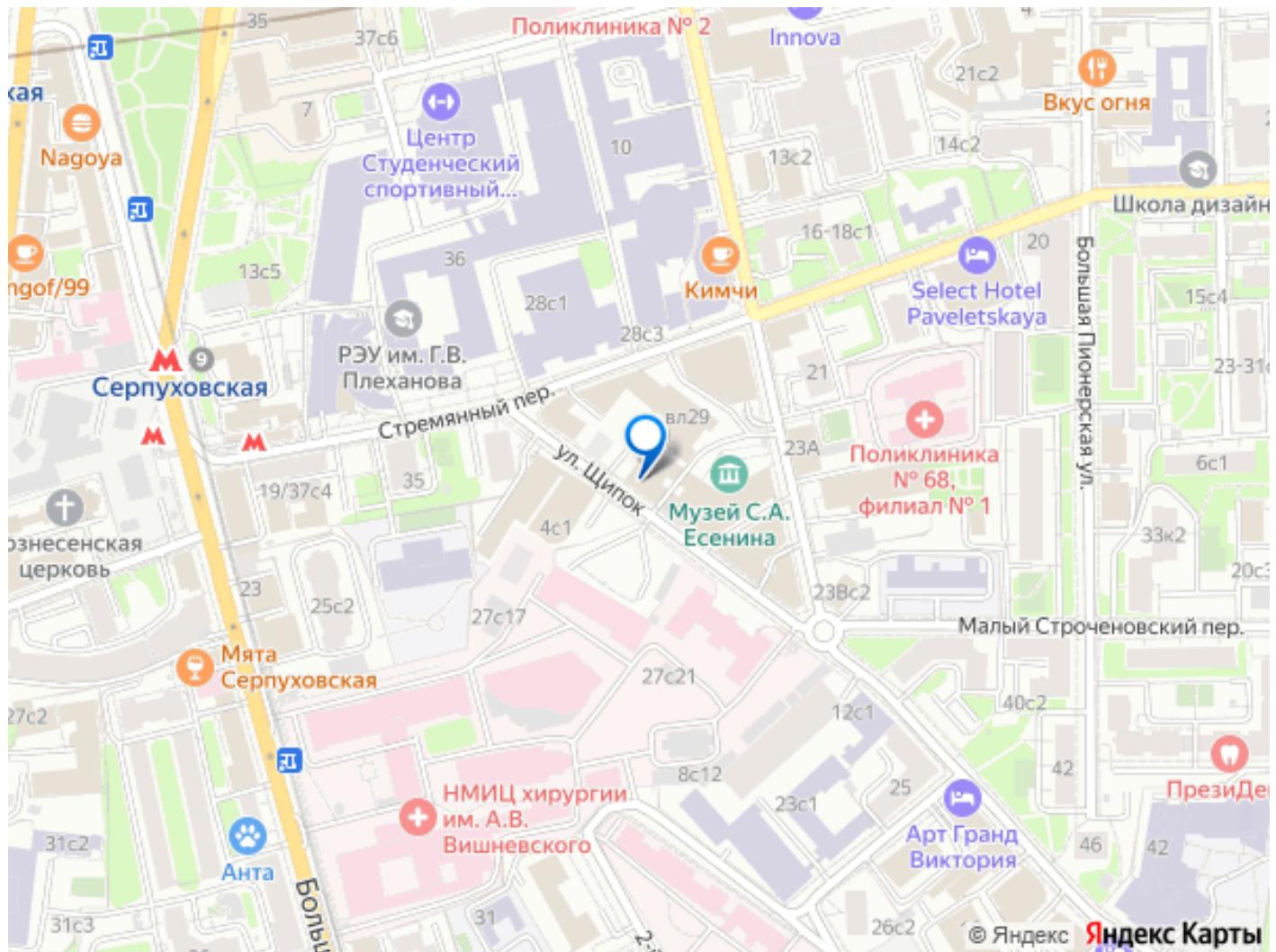
Описание

Бизнес - центр "Щипок", класс "В+". Адрес: г. Москва, ЦАО, Замоскворечье, Щипок ул., д.5, станция метро "Серпуховская". Ближайшая ст.метро "Серпуховская", "Добрынинская", "Павелецкая" в 5-10 минутах ходьбы.

Предлагаем в аренду офисное помещение - 1167 м², 3 этаж, смешанная планировка, санузлы, есть лифты, качественный офисный ремонт. Готово к въезду с 25.12.2025 г. Централизованное кондиционирование, приточно - вытяжная вентиляция, система пожаротушения. Оптико - волоконные линии связи. Интернет провайдеры: "Билайн", "МТС", "МГТС". Круглосуточная охрана. Видеонаблюдение по всему периметру.

Система контроля доступа. Подземный и наземный паркинг. Стоимость аренды - 25000 руб, вкл. НДС за одно место в месяц. Условия аренды: договор аренды на срок 11 месяцев. В стоимость аренды включены: НДС, эксплуатационные расходы, коммунальные платежи, кроме электроэнергии.





Move.ru - вся недвижимость России