

**Москва, улица Щипок, д. 5**

**3 549 625 ₽**

Москва, улица Щипок, д. 5

Улица

[улица Щипок](#)

**Офис**

Общая площадь

1167 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

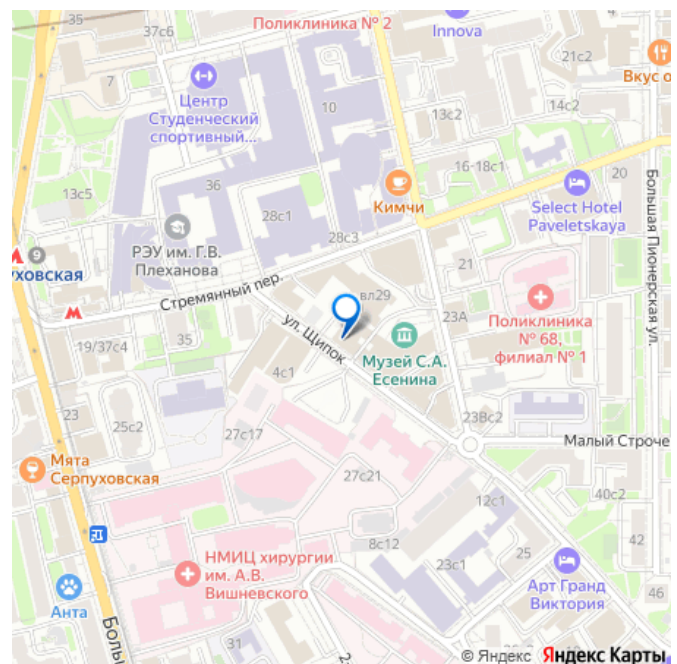
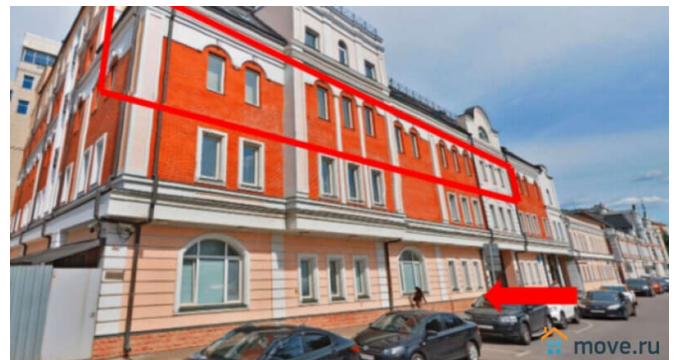
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

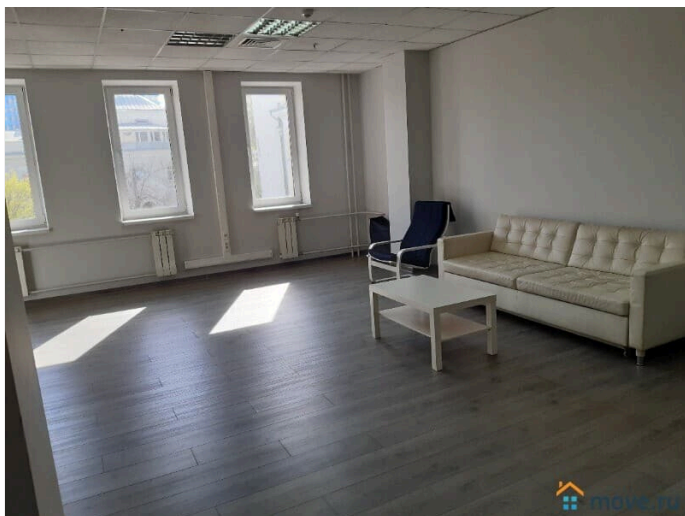
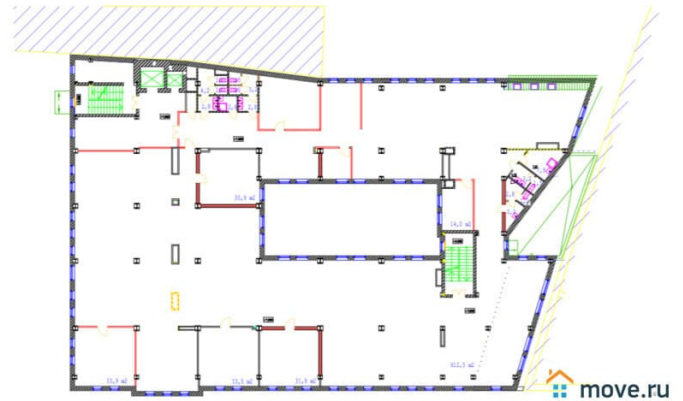
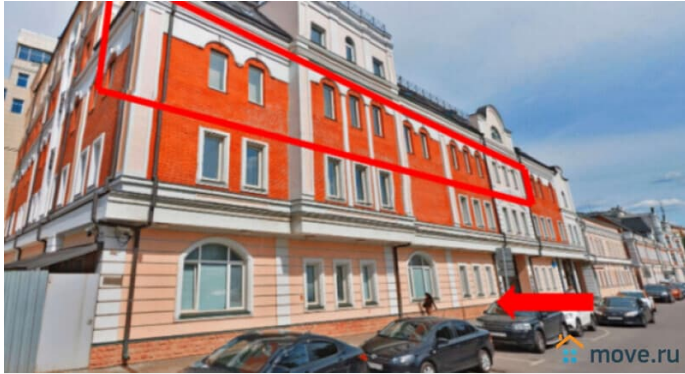
Бизнес - центр "Щипок", класс "B+". Адрес: г. Москва, ЦАО, Замоскворечье, Щипок ул., д.5, станция метро "Серпуховская". Ближайшая ст.метро "Серпуховская", "Добрынинская", "Павелецкая" в 5-10 минутах ходьбы.

Предлагаем в аренду офисное помещение - 1167 м<sup>2</sup>, 3 этаж, смешанная планировка, санузлы, есть лифты, качественный офисный ремонт. Готово к въезду с 25.12.2025 г. Централизованное кондиционирование, приточно - вытяжная вентиляция, система пожаротушения. Оптико - волоконные линии связи. Интернет провайдеры: "Билайн", "МТС", "МГТС". Круглосуточная охрана. Видеонаблюдение по всему периметру.

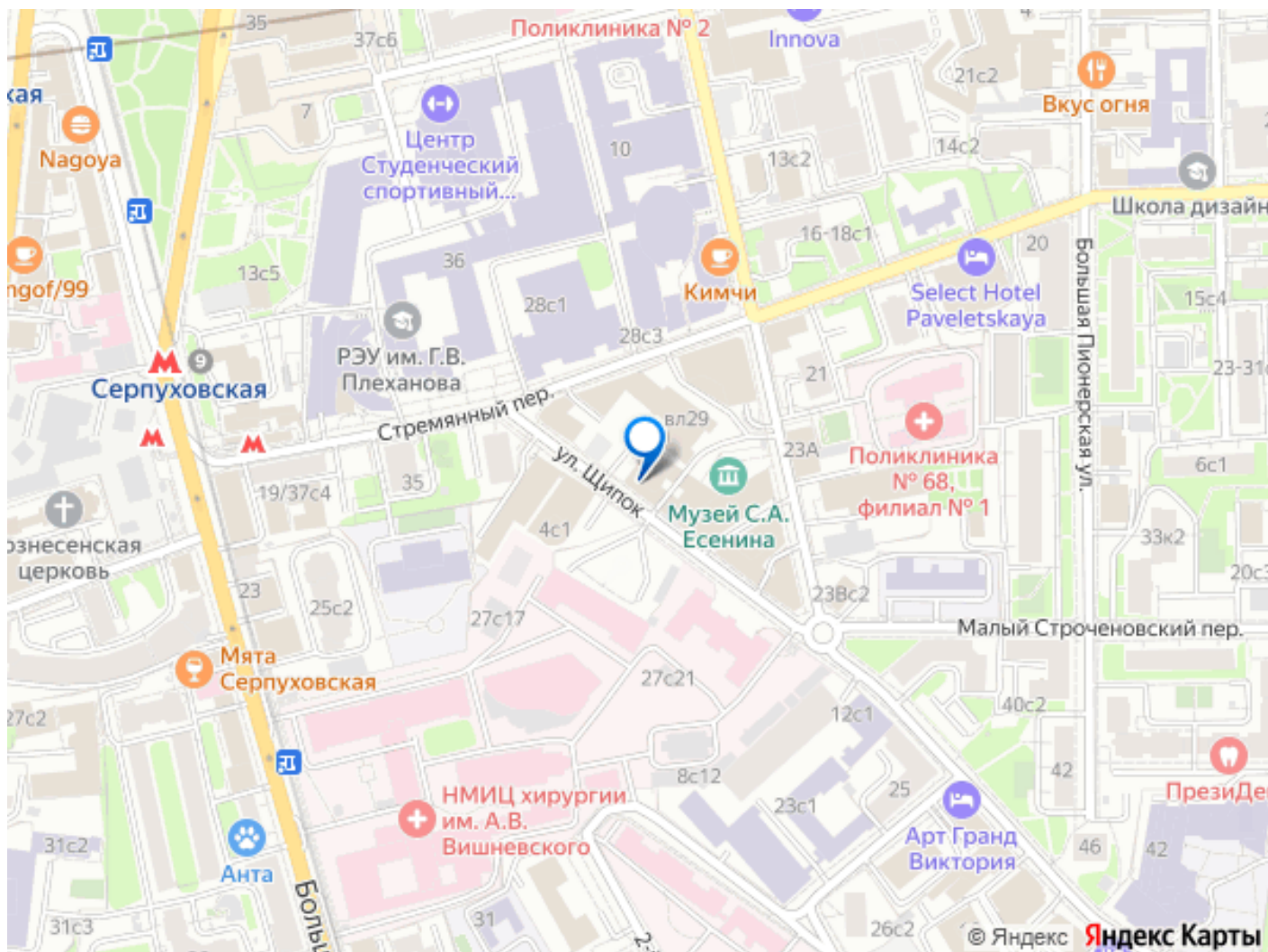
для заметок



Система контроля доступа. Подземный и наземный паркинг. Стоимость аренды - 25000 руб, вкл. НДС за одно место в месяц. Условия аренды: договор аренды на срок 11 месяцев. В стоимость аренды включены: НДС, эксплуатационные расходы, коммунальные платежи, кроме электроэнергии.







Move.ru - вся недвижимость России