

🕒 Создано: 16.07.2025 в 12:22

Обновлено: 03.12.2025 в 14:41

Москва, улица Селигерская, д. 22/2

11 500 000 ₽

Москва, улица Селигерская, д. 22/2

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[улица Селигерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

<https://move.ru/objects/9282918664>

**Наталья, Московский Риэлторский
Центр**

79166044886

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

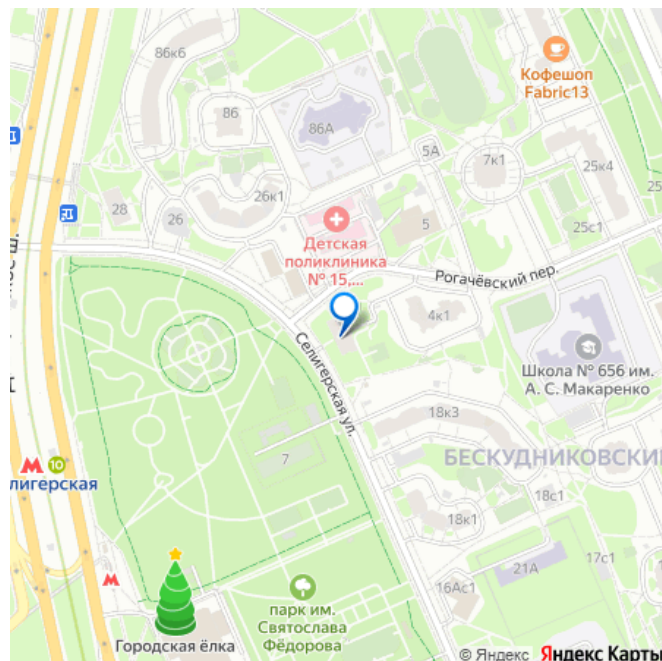
косметический

Год постройки

1972 г.

Покупка в ипотеку

да

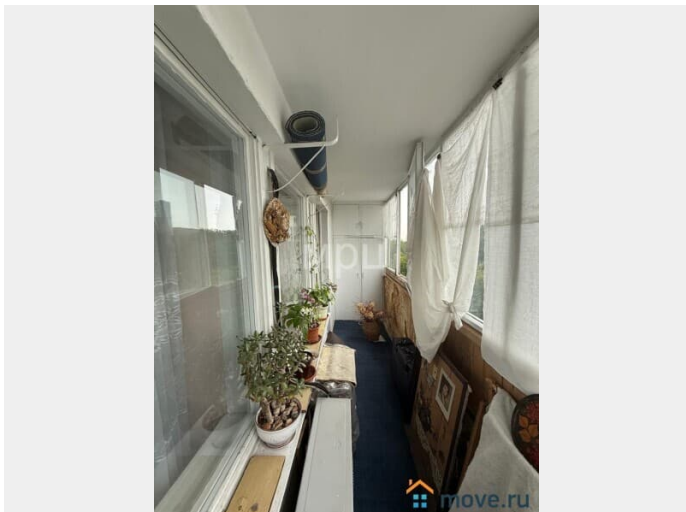


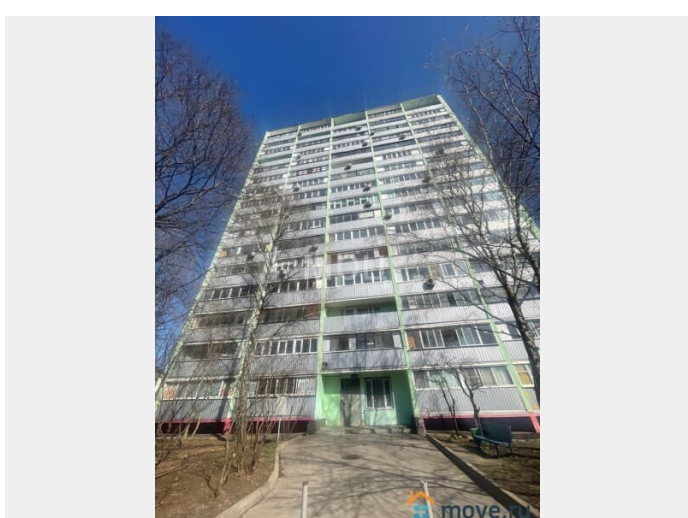
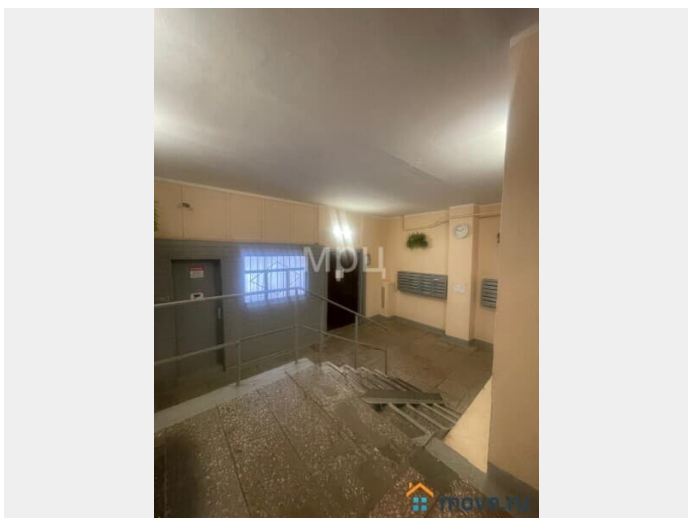
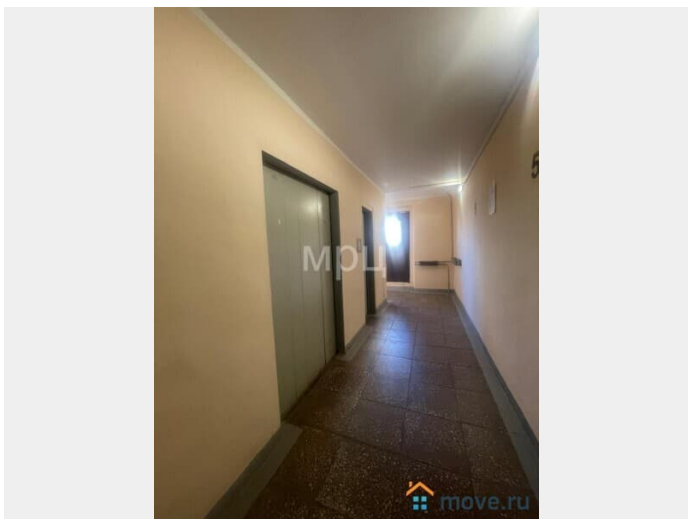
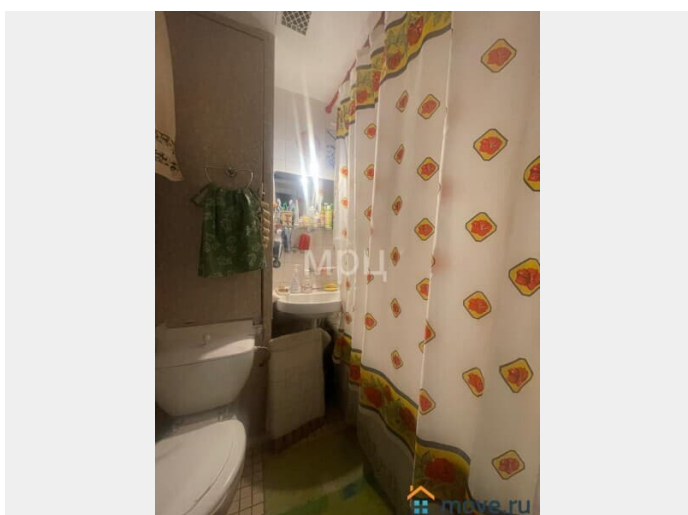
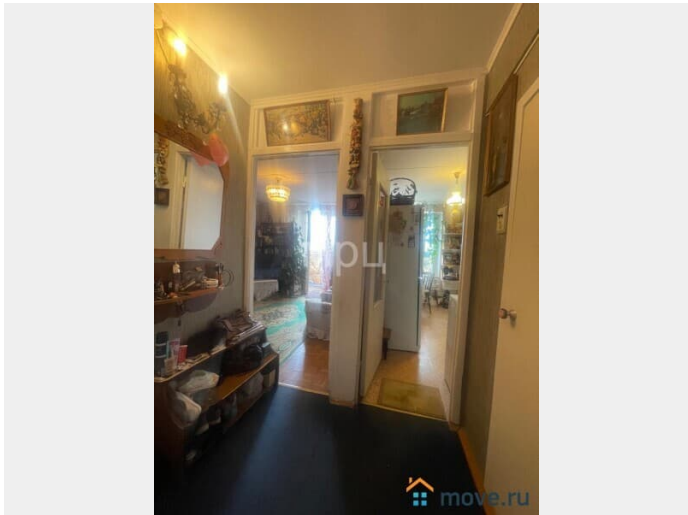
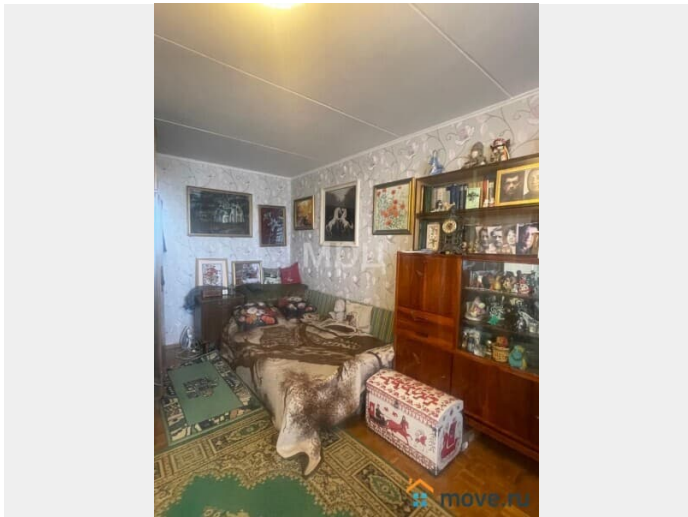
возможна ипотека, возможен торг, лифт

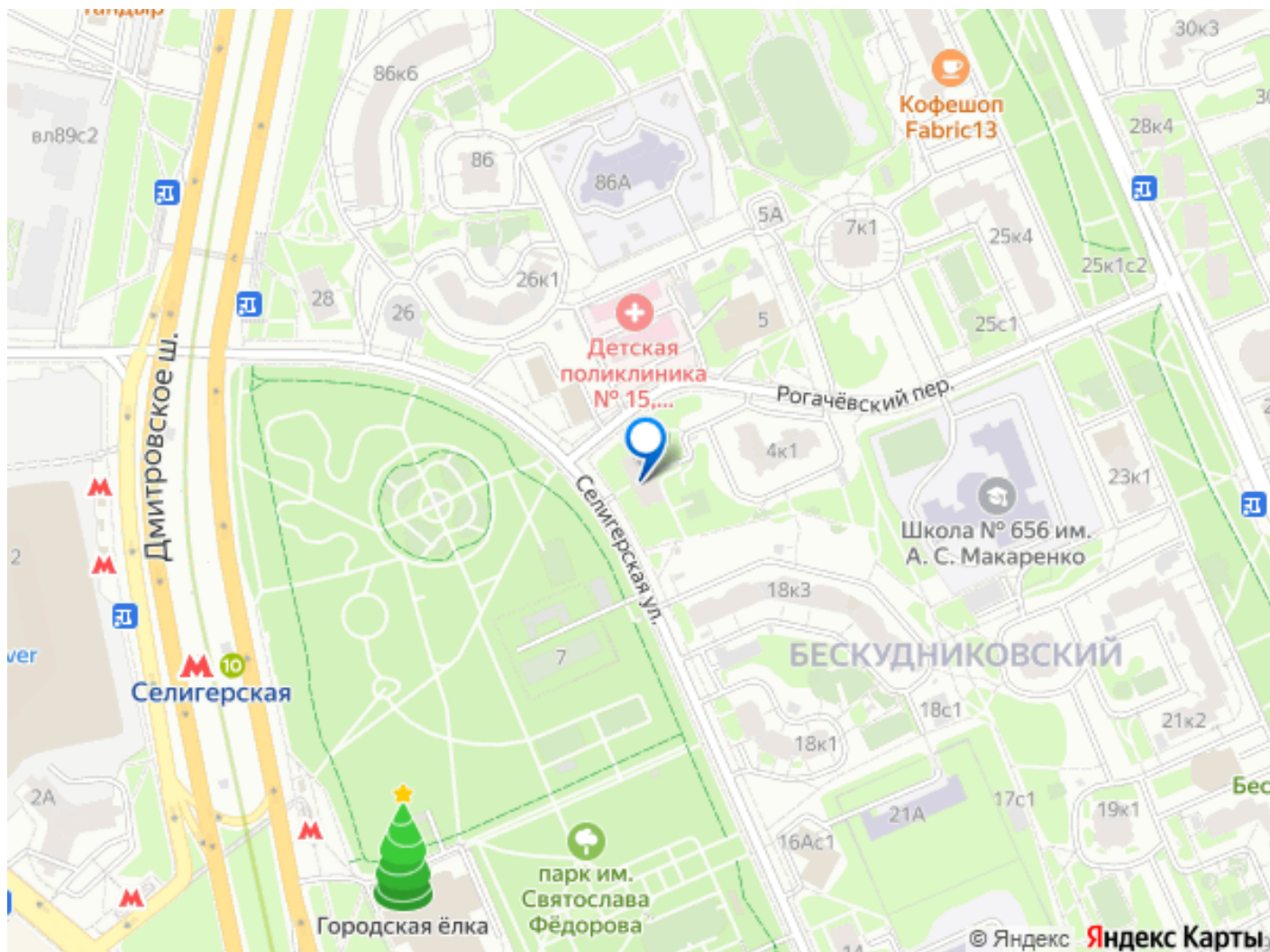
Описание

ВП – 2620. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 3-Х ЛЕТ. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. Продаем однокомнатную квартиру в 5-ти минутах ходьбы от метро «Селигерская», рядом с парком имени Святослава Федорова, окна выходят на парк. Выгодная локация, в пределах которой есть вся инфраструктура, необходимая для комфортного проживания: школа и детский сад, сетевые маркеты и ТЦ, поликлиника и медицинские центры, предприятия сферы обслуживания и социально значимые организации, спортивные и развлекательные центры. Дом панельный 1972 года постройки стоит у парка, очень тихо, чистый ухоженный подъезд, квартира в среднем жилом состоянии, планировка на зависть, огромная лоджия на всю квартиру, комната с альковом, что позволит Вам сделать вместительную гардеробную, кухня 9,8 кв.м, совмещенный санузел, комфортный этаж, в наше время важно понимать, что в случае отключения лифта, до дома доберемся без вреда для

сердечной системы. Квартира требует ремонта, Вам нет необходимости платить за чужой ремонт, Вы делаете свой, по своим возможностям и фантазиям, дизайнерским идеям и умению воплотить все это в жизнь. Приходите и все увидите своими глазами. Подробности на фото и по телефону. Оперативный показ. Все расскажем, поторгуемся, проведем переговоры, примем аванс, подготовим сделку и проведем ее. ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении ИПОТЕКИ в ведущих Банках партнерах Компании.







Move.ru - вся недвижимость России